

Kommunstyrelsen

## **Idrotts- och friluftsanläggning vid Gungviken**

*Motion den 11 april 2019 av Mikael Carlsson (NL) med flera*

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att avslå förslaget i motionen om att utreda möjligheten till att uppföra en idrotts- och friluftsanläggning i Gungviken eftersom det redan finns en pågående utredning om att finna lämplig mark för idrottsanläggningar.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

### **Sammanfattning**

Motionärerna vill att kommunen utreder möjligheten till att uppföra en idrotts- och friluftsanläggning i Gungviken bestående av fotbollsplaner, friluftsgård med mera. I dagsläget utreder Nacka kommun lämpliga platser för idrottsanläggningar och en av platserna är den som nämns i motionen. Platsen ifråga kan inte anses lämpad för idrotts- och friluftsgårdsändamål eftersom den ligger på fel sida av motorvägen i förhållande till större natur- och strövområden i Erstavik. Dessutom bedöms Hellasgårdens friluftsanläggning ligga nära och därmed föreligger inte samma behov av en friluftsanläggning på den aktuella platsen.

### **Förslagen i motionen**

Motionärerna vill att Nacka kommun utreder möjligheten till:

- att uppföra en idrotts- och friluftsanläggning i Gungviken bestående av fotbollsplaner, friluftsgård med mera.
- att komma överens med markägaren om ovanstående.
- att med hävdande av det kommunala planmonopolet starta planering för utarbetande av en detaljplan för området vid Gungviken och närliggande områden som kan hotas av oönskad exploatering.
- att kategorisera detta detaljplaneområde som friluftsområde eller motsvarande lämplig benämning.

## **Ärendet och enhetens utredning och bedömning**

Ärendet behandlades i fritidsnämnden den 16 oktober 2019, §86, och i natur- och trafiknämnden den 22 oktober 2019, §159. Fritidsnämnden föreslog då att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen eftersom det redan pågår en utredning för att hitta lämplig mark för fler bollplaner i Erstavik. Även natur- och trafiknämnden föreslog att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen på grund av att kommunen redan gör stora satsningar på friluftslivet i området samt att det skulle krävas omfattande investeringar i vägnätet.

Enheten för strategisk stadsutveckling har utrett motionen. Området i fråga ligger strax väster om Österviks station mellan Lännerstasundet och Saltsjöbadsleden. I översiktsplanen är området utpekade som arbetsplats och teknikområde. Platsen har tidigare varit aktuell för masshantering men detta genomfördes aldrig. Marken är privat och ägs av Erstavik fideikommiss.

Den aktuella marken består i dagsläget av naturmark med stora nivåskillnader. För att använda marken för idrottsändamål så som fotbollsplaner med mera krävs sprängning och schaktning. Detta skulle medföra stora ekonomiska konsekvenser vilka inte bedöms kunna motivera nyttan. Att uppföra en sporthall på den aktuella platsen bedöms inte som ekonomiskt hållbart. Detta eftersom nya sporthallar bör uppföras i anslutning till skolor för att kunna utnyttjas både dagtid av skolan och kvälls-/helgtid av föreningslivet.

Platsen ifråga bedöms inte som lämplig för en friluftsanläggning då den ligger på fel sida av motorvägen i förhållande till större natur- och strövområden i Erstavik. Dessutom bedöms Hellasgårdens friluftsanläggning ligga alltför nära för att ett behov av en friluftsanläggning ska finnas.

Enheten för strategisk stadsutveckling delar fritidsnämndens och natur- och trafiknämndens slutsatser och konstaterar att det i den pågående utredningen ingår att utreda de mest lämpade platserna för idrottsanläggningar samt att platsen ifråga inte kan anses särskilt lämpad för idrottsändamål. Enheten för strategisk stadsutveckling föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar att avslå förslaget i motionen.

## **Förslagets ekonomiska konsekvenser**

Förslag till beslut medför inte några ekonomiska konsekvenser för kommunen.

## **Konsekvenser för barn**

Förslag till beslut bedöms inte ha negativa konsekvenser för barn.



## Bilagor

- Bilaga 1 Motion från Mikael Carlsson (NL) m.fl. daterad den 11 april 2019.  
Bilaga 2 Protokollsutdrag från fritidsnämnden den 16 oktober 2019 §85  
Bilaga 3 Protokollsutdrag från natur- och trafiknämnden den 22 oktober 2019 §159

Andreas Totschnig  
Enhetschef  
Enheten för strategisk stadsutveckling

Ylva Bråsjö  
Stadsutvecklingsstrateg  
Enheten för strategisk stadsutveckling