

1)	<p>Önskad åtgärd</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Avstyckning <input checked="" type="checkbox"/> Den nya fastigheten/fastigheterna önskas fria från inteckningar</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Klyvning <input checked="" type="checkbox"/> Ledningsförrättning</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Anläggningsförrättning <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning <input type="checkbox"/> Särskild gränsutmärkning</p> <p><input type="checkbox"/> Annat,</p>
2)	<p>Området skall användas till</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Helårsbostad <input type="checkbox"/> Fritidsbostad <input type="checkbox"/> Kontor <input type="checkbox"/> Industri <input type="checkbox"/> Jord- och skogsbruk</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Annat, Lokal</p>
3)	<p>Fastighetsbeteckningar för berörda fastigheter</p> <p>Sicklaön 134:19, Sicklaön 134:26, 134:1 och Sicklaön 40:11</p>
4)	<p>Närmare beskrivning av åtgärden och andra upplysningar</p> <p>Fastighetsreglering av område 1 från Sicklaön 134:26 till Sicklaön 40:11 så att Sicklaön 134:26 bildar 2 skiften enligt överenskommelse om fastighetreglering, aktbilaga ÖK 1. Avstyckning i samma ägares hand från Sicklaön 134:1 område 2. Avstyckningen ska vara inteckningsfri och fri från rättigheter så att tomträtt kan bildas. Fastighetsreglering av område 3 och 4 från Sicklaön 134:26 till den nya avstyckade lotten, se ÖK 2. Fastighetsreglering av område 5 från Sicklaön 134:1 till Sicklaön 134:26, se ÖK 2. Fastighetsreglering av område 6 från Sicklaön 134:19 till 134:26, se ÖK 2. Fastighetsreglering av område 7 från 134:19 till den nya avtyckade lotten, se ÖK 2. Fastighetregling av område 8 från Sicklaön 40:11 till den nya avstyckade lotten, se ÖK 2.</p> <p>Bildande av gemensamhetsanläggning för gård enligt senare bilagda ritningar, samt bildande av samfällighetsförening.</p> <p>Omprövning av ledningsrätt (aktnummer 0182K-2004/105) så att den dödas inom detaljplaneområdet enligt bifogad överenskommelse, se aktbilaga ÖK 3. Dödande av avtals servitut (0182IM-04/39130) enligt bifogad överenskommelse, se aktbilaga ÖK 4. Dödande av avtals servitut (0182IM-04/43971) enligt bifogad överenskommelse, se aktbilaga ÖK 5.</p> <p>Bildande av servitut för belysningsanordningar att fästas i fasad med tillhörande infälld kanalisation. Servitutet ska belasta den nyskapade lotten till förmån för Sicklaön 40:11, ingen ersättning ska utgå.</p>
5)	<p>Bifogade handlingar</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Skiss eller karta <input type="checkbox"/> Köpehandlingar, original/bestyrt kopia</p> <p><input type="checkbox"/> Gåvobrev, original/bestyrt kopia <input type="checkbox"/> Bouppteckning, original/bestyrt kopia</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Överenskommelse, original/bestyrt kopia <input type="checkbox"/> Fullmakt, original/bestyrt kopia</p> <p><input type="checkbox"/> Registreringsbevis <input type="checkbox"/> Samfällighetsförenings stämmoprotokoll</p> <p><input type="checkbox"/> Förhandsbesked bygglov <input type="checkbox"/> Beviljat bygglov <input type="checkbox"/> Strandsskyddsdispens</p> <p><input type="checkbox"/> Annat,</p>
6)	<p>Ange kontaktuppgifter till fastighetsägare samt ev. köpare, ombud och berörda rättighetshavare</p> <p>Fastighet 1, fastighetsbeteckning:</p> <p>Namn:</p> <p>Adress: E-post:</p> <p>Telnr:</p> <p>Fastighet 2, fastighetsbeteckning:</p> <p>Namn: E-post:</p> <p>Adress: Telnr:</p> <p>Fastighet 3, fastighetsbeteckning:</p> <p>Namn: E-post:</p> <p>Adress: Telnr:</p>

Lantmäterimyndigheten

I NACKA KOMMUN

Fastighet 4, fastighetsbeteckning:	
Namn:	E-post:
Adress:	Telnr:
Om fler fastigheter/kontaktpersoner är berörda ange använd även sidan 3	
7)	Förrättningskostnaden betalas av
8)	Aktmottagare, namn
<input type="checkbox"/> Markera med kryss om kopia av akten önskas digitalt. Ange e-postadress om det saknas ovan.	

Underskrifter fastighet 1:

9)	Datum	Fastighet
	Namnteckning sökande/ägare	Namnteckning sökande/delägare/make/maka/sambo
	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Kontaktuppgifter (om det saknas i fältet kontaktpersoner (6) ovan)		
10)	Tel dagtid	Tel bostad <input type="checkbox"/> tel som ovan
	Adress	<input type="checkbox"/> adress som ovan
	E-postadress	

Underskrifter fastighet 2:

9)	Datum	Fastighet
	Namnteckning sökande/ägare	Namnteckning sökande/delägare/make/maka/sambo
	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Kontaktuppgifter (om det saknas i fältet kontaktpersoner (6) ovan)		
10)	Tel dagtid	Tel bostad <input type="checkbox"/> tel som ovan
	Adress	<input type="checkbox"/> adress som ovan
	E-postadress	

Underskrifter fastighet 3:

9)	Datum	Fastighet
	Namnteckning sökande/ägare	Namnteckning sökande/delägare/make/maka/sambo
	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Kontaktuppgifter (om det saknas i fältet kontaktpersoner (6) ovan)		
10)	Tel dagtid	Tel bostad <input type="checkbox"/> tel som ovan
	Adress	<input type="checkbox"/> adress som ovan
	E-postadress	

Lantmäterimyndigheten

I NACKA KOMMUN

Underskrifter fastighet 4:

9)	Datum	Fastighet
	Namn-teckning sökande/ägare	Namn-teckning sökande/delägare/make/maka/sambo
	Namn-förtydligande	Namn-förtydligande

Kontaktpuppgifter (om det saknas i fältet kontaktpersoner (6) ovan)

10)	Tel dagtid	Tel bostad <input type="checkbox"/> tel som ovan
	Adress	<input type="checkbox"/> adress som ovan
	E-postadress	

Underskrifter fastighet 5:

11)	Datum	Fastighet
	Namn-teckning sökande/ägare	Namn-teckning sökande/delägare/make/maka/sambo
	Namn-förtydligande	Namn-förtydligande
	Tel dagtid	Tel bostad <input type="checkbox"/> tel som ovan
	Adress	<input type="checkbox"/> adress som ovan
	E-postadress	

Underskrifter fastighet 6:

11)	Datum	Fastighet
	Namn-teckning sökande/ägare	Namn-teckning sökande/delägare/make/maka/sambo
	Namn-förtydligande	Namn-förtydligande
	Tel dagtid	Tel bostad <input type="checkbox"/> tel som ovan
	Adress	<input type="checkbox"/> adress som ovan
	E-postadress	

Underskrifter fastighet 7:

11)	Datum	Fastighet
	Namn-teckning sökande/ägare	Namn-teckning sökande/delägare/make/maka/sambo
	Namn-förtydligande	Namn-förtydligande
	Tel dagtid	Tel bostad <input type="checkbox"/> tel som ovan
	Adress	<input type="checkbox"/> adress som ovan
	E-postadress	

Underskrifter fastighet 8:

Lantmäterimyndigheten
I NACKA KOMMUN

11)

Datum	Fastighet
Namn-teckning sökande/ägare	Namn-teckning sökande/delägare/make/maka/sambo
Namn-förtydligande	Namn-förtydligande
Tel dagtid	Tel bostad <input type="checkbox"/> tel som ovan
Adress	<input type="checkbox"/> adress som ovan
E-postadress	

Instruktion för ansökan om lantmäteriförrättning

Siffrorna nedan hänvisar till siffrorna i blanketten

1) Ange önskad åtgärd

<i>Avstyckning</i>	Ett visst område avskiljs från en fastighet för att bilda en ny egen fastighet.
<i>Inteckningsfri avstyckning</i>	I samband med en avstyckning kan det prövas om det är möjligt att låta den nya fastigheten vara fri från penninginteckningar.
<i>Fastighetsreglering</i>	Överföring av mark mellan fastigheter Även bildande, ändring eller upphävande av servitut m.m.
<i>Sammanläggning</i>	Flera fastigheter med samma ägarförhållanden förs samman till en ny fastighet.
<i>Klyvning</i>	Uppdelning av fastighet som ägs av flera personer, så att var och en får en egen fastighet.
<i>Anläggningsförrättning</i>	Bildande av ny gemensamhetsanläggning för att bygga och sköta gemensamma anläggningar, t.ex. en gemensam väg. Även omprövning av befintliga gemensamhetsanläggningar.
<i>Fastighetsbestämning</i>	Utredning och beslut för bestämmande av en oklar fastighetsgräns rätta sträckning
<i>Särskild gränsutmärkning</i>	Befintlig fastighetsgräns utmärks med nya gränsmarkeringar. Endast möjligt om det med ledning av förrättningshandlingarna och ev. återfunna gränsmarkeringar går att uppnå en hög noggrannhet.
<i>Ledningsförrättning</i>	Säkerställande av en rätt för ägaren av en allmän ledning att anlägga och underhålla ledningen på annans mark.

2) Ange ändamål för det området som berörs i förrättningen.

3) Ange registerbeteckningar på de fastigheter som är berörda av den åtgärd som Ni söker.

4) Beskriv tydligt den åtgärd ni önskar genomförd. Bifoga gärna karta eller skiss.

5) Ange vilka handlingar som bifogas ansökan.

<i>Juridisk person</i>	När någon undertecknar ansökan för en juridisk persons räkning bör registreringsbevis eller protokoll som styrker behörigheten bifogas.
<i>Samfällighetsförening</i>	Bifoga protokoll från föreningsstämma där beslut om åtgärden tas <i>alternativt</i> föreningsstadgar för att visa att styrelse/firmatecknare har stöd i stadgarna för att överlåta mark/ansöka om aktuell åtgärd.
<i>Bostadsrättsförening</i>	Bifoga protokoll från föreningsstämma där beslut om åtgärden tas <i>alternativt</i> föreningsstadgar för att visa att styrelse/firmatecknare har stöd i stadgarna för att överlåta mark/ansöka om aktuell åtgärd.

6) Ange kontaktuppgifter till samtliga personer berörda av ärendet.

För att vi skall kunna handlägga ärendet effektivt är det viktigt att vi får tillgång till aktuella kontaktuppgifter, inklusive telefonnummer och ev. e-postadress, till samtliga berörda.

7) Ange vem eller vilka som ska betala förrättningskostnaden och hur den skall fördelas mellan er. Lantmäterimyndighetens kostnader debiteras efter nedlagd tid och eventuella utlägg. Det kan finnas möjlighet att upprätta avtal om fast pris.

Om ansökan återkallas eller om det inte kan fullföljas av annan orsak debiteras ersättning för den tid som lagts ned på ärendet

8) Ange vem kopian av förrättningshandlingarna ska sändas till efter avslutad förrättning.

Markera med kryss om kopian önskas i digitalt format.

9) Ange datum, registerenhetsbeteckning samt skriv under ansökan. Ansökan skall undertecknas av samtliga fastighetsägare, köpare av del av fastighet eller ombud med fullmakt. Makes/makas/sambos underskrift krävs då åtgärden medför att fastighetens värde minskad väsentlig. Då juridisk person ansöker bör registreringsbevis eller protokoll som styrker behörigheten bifogas

10) Namnteckning och ev. kontaktuppgifter.

11) Namnteckning och kontaktuppgifter till ytterligare berörda, som inte rymts i fälten ovan

Skicka ansökan i original till Lantmäterimyndigheten i Nacka kommun, 131 81 Nacka