

BEKRÄFTELSE AVSEENDE HYRESLÄGENHETER

Nacka kommun, org. nr 212000-0167, ("**Kommunen**") och Grafnäs Hyresrätt AB, org. nr 559073-2334 ("**Tomträttshavaren**") har den 12 mars ingått ett tomträttsavtal ("**Tomträttsavtalet**") och ett sidoavtal till Tomträttsavtalet ("**Sidoavtalet**") avseende tomträten till fastigheten Nacka Skarpnäs 2:24 ("**Tomträten**").

I § 7 i Sidoavtalet har Parterna överenskommit om att Tomträttshavaren, om Kommunen så begär, ska upplåta minst 5 procent av hyreslägenheterna inom Tomträten till Kommunen för andrahandsuthyrning för socialt boende. Kommunen har rätt att välja dessa lägenheter innan Tomträttshavaren tecknar hyresavtal med annan part.

Tomträttshavaren har den 24 februari 2021, i enlighet med § 7 i Sidoavtalet, lämnat information till Kommunen om lägenheternas utformning och ekonomiska villkor för de lägenheter som Kommunen erbjuds förhysa.

Härmed bekräftas att Kommunen inte önskar förhysa några lägenheter från Tomträttshavaren enligt § 7 i Sidoavtalet. Tomträttshavaren har därmed rätt att fritt hyra ut dessa lägenheter till annan part.

Nacka den __ mars 2021

Nacka kommun

Namn:

Namn: