

Vård och underhåll av byggnadsminnet Stora Nyckelviken inklusive kulturhistoriska inventarier

Uppföljning och förslag på åtgärder för kulturhistoriskt värdefulla inventarier som tillgängliggörs och förvaras på Stora Nyckelviken

Beslut

1. Kulturnämnden beslutar att restaureringsarbete av föremål och inventarier som, i enlighet med möbelkonservators bedömning, är i akut behov av restaureringsåtgärder ska påbörjas under 2021.
2. Kulturnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att besluta att inleda restaureringsåtgärder i linje med vård- och underhållsplan, med prioritet på Franska salongen, en del av anläggningen byggnadsminnet Stora Nyckelviken
3. Kulturnämnden beslutar att en vård- och skötselplan för dagliga rutiner tas fram och att en inledande utbildning i hur byggnadsminnets Stora Nyckelviken ska underhållas, vårdas och städas genomförs i samverkan med ansvarig förvaltare och nuvarande hyresgäst inklusive personal. Arbetet ska inledas under 2021.
4. Kulturnämnden beslutar att fortsatt arbete med vård och underhåll inventarier och föremål genomförs under 2022-2024 under förutsättning att nämnden beviljas extra resurser om 500 000 kronor årligen för genomförandet i Mål och budgetprocessen 2022-2024.
5. Kulturnämnden noterar övrig information i ärendet inklusive bilagor till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Stora Nyckelviken är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt. Området och byggnaderna med dess interiörer besitter betydande kulturhistoriska värden genom att vara områdets profil och bör ses som en resurs för framtiden. En särskild aktuell fråga om värden av Stora och Lilla Nyckelviken är skyddet av interiörer och lös inredning. När man projekterar renoveringar av historiska miljöer utgår man oftast från att dessa ska bevaras. En interiör överlever bara om den fungerar för sitt ändamål och om dess ägare och brukare uppskattar och vårdar de värden som kulturmiljön har. Under våren 2021 har, i samverkan mellan kommunantikvarie, enheten för fastighetsförvaltning och kultur- och fritidsenheten, en vård- och underhållsplan för Stora Nyckelviken utarbetats av upphandlad antikvariskt konsultföretag. Syftet med vård- och underhållsplanen är att tillhandahålla ett ändamålsenligt instrument för skötsel och underhåll av anläggningen. Vård- och underhållsplanen beskriver anläggningens tillstånd och de värden som berörda lagrum avser skydda. Planen blir därmed en utgångspunkt för ställningstaganden vid framtida vård- och underhållsarbeten. En vård- och underhållsplan är ett dokument för långsiktig planering av framtida vårdinsatser samtidigt som den ger riktlinjer för dagligt underhåll och skötsel. För kulturnämndens räkning har ett fördjupande uppdrag givits till möbelkonservator som ingått i arbete med att ta fram vård och underhållsplan. Uppdraget har handlat om att skyndsamt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

tillhandahålla ett underlag med en uppskattning av kostnader för att genomföra restaurering av de föremål som har högst prioriterade behov av renovering. I ärendet föreslås även inledande åtgärder för genomgång med och utbildning av nuvarande hyresgäst i hur interiörer och föremål i Nyckelviken ska skötas avseende städning samt rekommendationer för hur anläggningen ska brukas för att inte förvanskande slitage ska uppstå.

Handlingar i ärendet

Uppföljning av inventering och åtgärder för att säkerställa vård och underhåll av inventerier i Stora Nyckelviken

Bilaga 1 210623 VOU Stora Nyckelviken slutversion

Bilaga 2 Slutrapport_Inventering_Nyckelviken_2020

Beslutsgång

Kulturnämnden beslutade i enlighet med förslaget från kultur- och fritidsenheten.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------