

Trafikverkets ärendenummer
TRV 2023/99373
Motpartens ärendenummer
KFKS 2016-1131

Dokumentdatum
2023-10-31

Bevakningsavtal för detaljplan Ryssbergen intill väg 222, Nacka kommun.

Kryssmarkera de alternativ som avtalet avser.

Detta avtal avser byggande av åtgärder och innefattar:	
<input type="checkbox"/>	Medfinansiering från annan part till statlig infrastruktur
<input type="checkbox"/>	Samfinansiering med olika statliga anslag/finansier
<input type="checkbox"/>	Samverkan där respektive part äger sin anläggning och finansierar sin del
<input checked="" type="checkbox"/>	Samverkan där annan part äger och finansierar sin anläggning och Trafikverket - bevakar genomförandet när anläggningen är delvis i statens anläggning

Mellan nedanstående parter träffas härmed avtal om samverkan enligt följande:

§1 Parter

Trafikverket region Stockholm, org.nr 202100-6297, 781 89 Borlänge, nedan
Trafikverket

Nacka kommun org.nr 212000-0167, 131 81 Nacka, nedan Kommunen.

§2 Definitioner och begrepp

Bevakningsledare: Person (vanligtvis projektledare) som utsetts att bevaka ett projekt där någon part utanför Trafikverket initierar och driver en planläggningsprocess eller agerar byggherre för åtgärd som berör eller kan påverka det statliga vägnätet.

Bevakningsuppdrag: Avser uppdrag där Trafikverket genom en bevakningsledare säkerställer att Trafikverkets krav på statlig anläggning tillgodoses i samband med att en åtgärd som berör det statliga väg- eller järnvägsnätet initieras och genomförs av extern part.

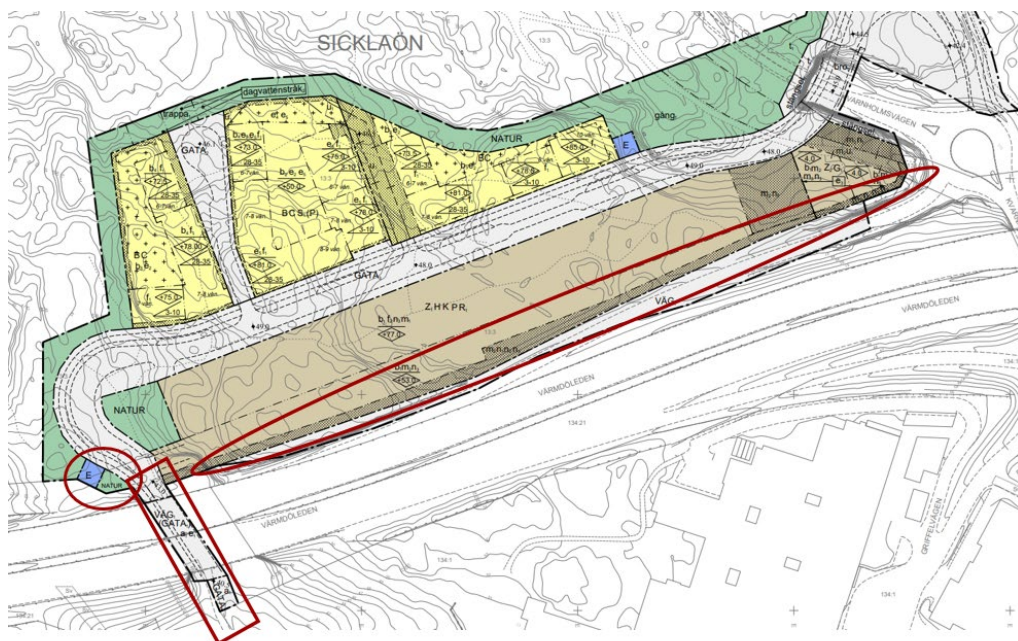
Genomförandeavtal: Avtal som reglerar genomförandet vid fysisk planläggning, projekteringsskede eller byggskede. Genomförandeavtal tecknas mellan en extern aktör och den organisatoriska enhet på Trafikverket som ansvarar för genomförandet av bevakningsuppdraget. Den externa aktören kan exempelvis vara en kommun eller en ledningsägare. Ett genomförandeavtal innefattar inte några finansiella åtaganden utöver tilldelad budget.

§3 Syfte och bakgrund

Syftet med detta avtal är att reglera respektive parts åtagande och ansvar i för följande bevakningsuppdrag som upprättats i samband med framtagandet av detaljplan Ryssbergen, Nacka kommun.

Dokumentdatum
2023-10-31

Kommunen har upprättat en detaljplan för del av Ryssbergen, del av Sicklaön 13:3 och del av Sicklaön 134:21. Planområdet är beläget i västra delen av Centrala Nacka norr om Värmdöleden, väg 222. Närmast Värmdöleden placeras en verksamhetsbyggnad och längre in i området byggs bostadskvarter. Genom området kommer en ny huvudgata att anläggas, som ansluts till Kvarnholmens trafikplats i öster och möjlig anslutning till Birkavägen i väster, genom vägporten under väg 222.



Figur 1. Orientering

§4 Tidigare avsiktsförklaring eller avtal

Parterna har inte tidigare tecknat avsiktsförklaring eller avtal om medfinansiering av åtgärden.

4.1 Exploateringsavtal

Kommunen och Nackamark Exploatering KB (org.nr. 916633–8401), som äger fastigheten Sicklaön 13:3, har ingått exploateringsavtal avseende del av Ryssbergen (fastigheten Sicklaön 13:3 och del av Sicklaön 134:21). Trafikverket är medveten om att det är Nackamark Exploatering KB som kommer att projektera och bygga ut allmänna anläggningar som omfattas av detta avtal.

§5 Beskrivning av åtgärder

Avtalet avser åtgärder som är innanför Trafikverkets fastighet Sicklaön 134:21, samt åtgärder utanför fastigheten som kan komma att påverka Trafikverkets anläggning. Avtalet omfattar följande åtgärder:

Åtgärder inom Trafikverkets fastighet:

Dokumentdatum
2023-10-31

Åtgärd 1: I västra delen av planområdet föreslås huvudgatan slutta nedåt för att efter en tvär kurva nå ner till befintlig marknivå i södra delen av befintlig vägport under Värmdöleden. Där gatan går in i vägporten smalnar gatusektionen av något. Vägporten är bred och består av två delar med en pelarrad emellan. I den västra halvan av vägporten föreslås en 2,0 meter bred gångbana och 2,5 meter bred cykelbana anläggas, samt möjlighet finns för en körbana med cirka 7,0 meters bredd (Bilaga 1. Ritningar).

Åtgärd 2: Ett område (E) för nätstation planläggs strax nordväst om vägporten mot Birkavägen på del av Trafikverkets fastighet Sicklaön 134:21.

Åtgärder utanför Trafikverkets fastighet:

Åtgärd 3: Detaljplanen möjliggör för byggnation i närheten av västergående ramp i trafikplats Kvarnholmen väg 222. Trafikverket behöver granska och godkänna geotekniska utredningar samt konstruktionsritningar som visar hur anläggningar och markarbeten inom kvartersmark närmast ramp ska konstrueras och underhållas.

Genomförandeavtal ska tas fram inom ramen för bevakningsavtalet. Vid behov kan även drift- och underhållsavtal behöva tas fram. Kommunen ska ansöka om servitut för vägporten under väg 222. För åtgärder som är inom Trafikverkets vägområde krävs tillstånd enligt Väglagen 43§ (1971:948).

§6 Finansiering

Åtgärder 1 och 2 enligt §5 är inom Trafikverkets fastighet för Värmdöleden, väg 222 (Nacka Sicklaön 134:21). Trafikverket har därmed rätt att ta betalt för den av bevakningsledaren nedlagda tiden samt eventuell tid för specialister utifrån Trafikverkets interna tidredovisningssystem. Kommunen ska bekosta åtgärderna 1–2 under §5 i sin helhet. Detta gäller även eventuellt tillkommande åtgärder som härrör sig till bevakningsuppdraget.

Åtgärd 3 enligt §5 är utanför Trafikverkets fastighet för väg 222 och Trafikverket står därför för sina kostnader för bevakningen.

§7 Ansvarsfördelning

Parterna samverkar med varandra och agerar i samförstånd vid projektering och genomförande av åtgärder beskrivna i §5 för att minimera risker att Trafikverkets anläggning påverkas, undvika onödiga kostnader och tidsförluster samt begränsa varandras möjliga skador. För att uppnå gemensamt syfte har parterna kommit överens om följande ansvarsfördelning:

7.1. Trafikverkets ansvar

- 7.1.1. Trafikverkets ansvar i bevakningsuppdraget utgår från att vara kontaktperson och samrådande part gentemot Kommunen under projektet. Uppdraget består huvudsakligen av att ta del av handlingar, utföra platsbesök, delta i syner/besiktningar som berör Trafikverkets

Dokumentdatum
2023-10-31

anläggningar, vid behov medverka i byggmöten, avropa ytterligare resurser vid behov (exempelvis geoteknik- och vattenspecialister).

- 7.1.2. Trafikverket ansvarar för att resurs finns tillgänglig inför upprättande av genomförandeavtal, vilket behöver ske snarast efter att bevakningsavtalet har tecknats.

7.2. Kommunens ansvar

- 7.2.1. Kommunen ansvarar för att tillämpliga lagar och andra författningar samt myndighetsbeslut iakttas för åtgärderna beskrivna i 5§ inom Kommunens ansvarsområde.
- 7.2.2. Kommunen ansvarar för att bevakningsledaren kallas till erforderliga möten och får ta del av erforderligt material för genomförande av uppgifterna enligt § 5.
- 7.2.3. Kommunen ansvarar för att ett genomförandeavtal tecknas med Trafikverket och exploitören Nackamark Exploatering KB inför genomförandet av åtgärderna. Genomförandeavtalet ska upprättas snarast efter ingånget bevakningsavtal. I det fall Kommunen väljer att ej genomföra någon byggnation krävs inget genomförandeavtal enligt ovan med Trafikverket.
- 7.2.4. Kommunen har ansvar för att granska och godkänna projekteringshandlingar enligt exploateringsavtal och ska verka för att kommunikation sker mellan parterna (Trafikverket och Nackamark Exploatering KB).
- 7.2.5. Kommunen ansvarar för eventuella fastighetsrättsliga åtgärder genomförs.
- 7.2.6. Kommunen är skyldiga att i sin granskning och godkännande av Nackamark Exploatering KB:s projekteringshandlingar säkerställa att Trafikverkets krav följs.
- 7.2.7. Kommunen ska informera bevakningsledare om det uppkommer en risk att åtgärd kan påverka Trafikverkets anläggning på något sätt.

§8 Hantering av förändringar

I de fall projektet avbryts eller avtalet upphör att gälla står respektive part för de kostnader inom sitt ansvar som dittills nedlagts.

Kommunen står för sina egna kostnader samt Trafikverkets kostnader gällande bevakning av åtgärder inom Trafikverkets fastighet som dittills nedlagts.

Dokumentdatum
2023-10-31

§9 Betalning

Kommunen har ansvar för finansieringen av bevakningsuppdraget för de åtgärder som är inom Trafikverkets fastighet. Detta gäller även eventuellt tillkommande åtgärder som härrör bevakningsuppdraget.

Trafikverket har rätt att löpande fakturera Kommunen för upparbetade kostnader avseende bevakning samt eventuell tid för specialister och andra kostnader i samband med detta avtal utifrån Trafikverkets interna tidredovisningssystem.

Utanför Trafikverkets fastighet står parterna för sina egna kostnader för bevakningsuppdraget då åtgärden är belägen utanför statlig anläggning.

Kommunens uppgifter om e-faktura:
GLN-kod: 7340056400007
Elektronisk adress: 7340056400007
Ansvarskod: 20231
Arbetsorder: 97103797-108

§10 Projektorganisation och former för parternas samarbete

Parterna ska ges full insyn i arbetet genom rapportering om hur arbetet framskrider tekniskt och tidsmässigt.

Ömsesidiga informationsmöten ska genomföras med den regelbundenhet som parterna anser nödvändigt.

Trafikverkets kontaktperson:
Reine Frisk
Mail: reine.frisk@trafikverket.se
Tel: 010-1234267

Kommunens kontaktperson:
David Bergh
Mail: david.bergh@nacka.se
Tel: 070-2762170

§11 Tidplan

Övergripande tidplan: 2023-06-01 till 2030-06-30.
Preliminär tidplan: projektering under hösten november 2023-juni 2025
Byggtrafik start planeras till Q3 2024, med öppnande för allmän trafik till och från området Q4 2027. Projektet planeras avslutas 2031.

§12 Avtalets giltighet

Detta bevakningsavtal är giltigt från och med den dag då det undertecknats av båda Parter.

Dokumentdatum
2023-10-31

§13 Övrigt

Ändringar eller tillägg till detta avtal ska vara skriftliga och undertecknas av parterna för att vara giltiga.

Kommunen avser att överlåta sina rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal i tillämpliga delar till exploatören Nackamark Exploatering KB, vilket Trafikverket härmed ger sitt medgivande till.

Trafikverket ska ha rätt att på samma grund som Kommunen, stoppa pågående entreprenad om företrädare för Trafikverket (projektledare eller byggledare) vid tillsyn upptäcker brister i utförandet som kan medföra risk för att Trafikverkets anläggning blir påverkad eller skadad. Denna rättighet ska Kommunen i kontrakt eller på annat sätt meddela utsedd entreprenör innan arbeten påbörjas.

§14 Tvistlösning

Tvist avseende tillämpning eller tolkning av detta avtal ska avgöras av allmän domstol enligt svensk lag.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Ort och datum

Ort och datum

Nathalie Eklund
Enhetschef Åtgärdsplaneringplanering
Trafikverket

Mats Gerdau
Kommunstyrelsens ordförande
Nacka kommun

Nina Morling
Enhetschef Exploateringsenheten
Nacka kommun