

Mellan Nacka kommun (organisationsnummer 212000-0167) ("Kommunen"), ägare till fastigheten Älta 10:1, och Titania Holding AB (organisationsnummer 556887-4274) ("Exploatören"), har träffats

Tilläggsavtal

till Markanvisningsavtal avseende utveckling av del av fastigheten Älta 10:1 i Sydvästra Stensö, Älta

1 § Bakgrund och markanvisning

Kommunen och Exploatören har den 1 april 2022 ingått markanvisningsavtal för del av fastigheten Älta 10:1 inom stadsbyggnadsprojektet Sydvästra Stensö ("Markanvisningsavtalet") enligt bilaga 1. Detta genom beslut från Kommunstyrelsen den 27 september 2021, § 320, KFKS 2020/139.

Enligt 8 § i Markanvisningsavtalet upphör avtalet att gälla den 1 april 2024.

Anledningen till att markgenomförandeavtalet och avtal om fastighetsöverlåtelse enligt 6 § i Markanvisningsavtalet inte har ingåtts inom giltighetstiden är att arbetet med att ta fram en ny detaljplan har tagit längre tid än förväntat.

Kommunen och Exploatören är överens om att fortsätta det gemensamma arbetet och att Markanvisningsavtalet därmed ska förlängas.

2 § Överenskommelse om förlängd giltighetstid

Giltighetstiden i 8 § i Markanvisningsavtalet förlängs enligt detta tilläggsavtal till den 1 april 2026. Kommunen och Exploatören ska således ingå i 6 § i Markanvisningsavtalet angivna avtal senast detta datum.

Tilläggsavtalet börjar gälla från och med dagen för Kommunens undertecknande.

3 § Övrigt

I övrigt gäller Markanvisningsavtalet på oförändrade villkor.

* * * * *

Tilläggsavtalet har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt-

Nacka den

..... den

För Nacka kommun
genom kommunstyrelsen

För Titania Holding AB

.....
Mats Gerdau
Kommunstyrelsens ordförande

.....
()

.....
Nina Morling
Enhetschef exploateringsenheten

.....
()