

Kulturnämnden

Förslag till detaljplan för Nacka strand, norra branten, delplan 2, del av Sicklaön 369:2

Yttrande över granskning

Förslag till beslut

Kulturnämnden tillstyrker förslaget till detaljplan för Nacka strand, norra branten, delplan 2, del av Sicklaön 369:2, under förutsättning att planen kompletteras med en tydligare anvisning om att ljus färgsättning ska undvikas på föreslagna påbyggnader så att de harmonierar med befintliga fasader samt att offentlig konst integreras i den fortsatta planeringen.

Sammanfattning

Planenheten har skickat ut ett omarbetat förslag till detaljplan för Nacka strand, norra branten, delplan 2, för granskning. Kulturnämnden hade synpunkter på det ursprungliga förslaget gällande färgsättning och konstnärlig gestaltning (KUN 2014/34-214). I det omarbetade förslaget till detaljplan har inte tillräcklig hänsyn tagits till kulturnämndens yttrande (KUN 2014/34-214). Den omarbetade skrivningen i planförslaget innebär att ljusa färgsättningar kan bli aktuella så länge de inte är bländande. Ljus färgsättning står i strid med respekten för landskapsbilden mot farleden. Kultur- och fritidsenheten anser att färgsättningen bör vara mörkare och mer nedtonad i harmoni med befintliga fasader för att respektera riksintresset. Ambitionen att skapa ett avläsbart tillägg uppnås genom indragna fasader.

Kultur- och fritidsenheten föreslår att kulturnämnden tillstyrker förslaget till detaljplan för Nacka strand, norra branten, delplan 2, del av Sicklaön 369:2, under förutsättning att färgsättningen på föreslagna påbyggnader blir mörkare och mer nedtonad, samt att offentlig konst integreras i den fortsatta planeringen.

Ärendet

Planenheten har skickat ut ett omarbetat förslag till detaljplan för Nacka strand, norra branten, delplan 2, för granskning. Kulturnämnden hade synpunkter på det ursprungliga förslaget gällande färgsättning och konstnärlig gestaltning (KUN 2014/34-214).

Syftet med förslaget till detaljplan är att bidra till att utveckla Nacka strand till en tätare och mer blandad stadsdel genom att öka andelen boende. Detaljplanen är den inledande delen i ett större stadsbyggnadsprojekt och utgör därför en viktig grund för att prioriterade frågor beaktas under utbyggnadsfasen. Utvecklingen är en del i arbetet att möta den stora efterfrågan på bostäder i Stockholmsregionen och detaljplanen är därmed av stort allmänt intresse.

Planområdet är beläget vid Fabrikörvägen i Nacka strand och gränsar i söder till Fabrikörvägen, i öst och norr mot park- och naturmiljöer och kontorsbebyggelse, samt i väster mot bostadsbebyggelse. Totalt beräknas 220 nya bostäder inrymmas inom området, vilket även innebär att befintliga men outnyttjade byggrätter på taket justeras så att påbyggnader i en våning inryms på stora delar av byggnaden. I området planeras även för en förskola.

Planområdet omfattar en av tre stora tegelbyggnader som ligger på rad längs branten. Dessa har ett gemensamt uttryck i form-, färg- och materialval. Karaktäristiskt för byggnaderna är hanteringen av skala, en mer modest skala mot Fabrikörvägen och en monumental skala mot farleden. Andra karaktärsdrag är tegelfasaderna med sina strikta axlar, de sammanhållna fasaderna och arkaderna längs gatan, de trappade flyglarna som avslutas med böjda burspråk i glas mot farleden samt de målade stålbalkarna över fönsterpartierna.

Påbyggnader och fasadändringar ska utföras med respekt för byggnadens ursprungliga utseende samt med hänsyn till uttrycket mot farleden. De tillkommande byggnadsvolymer ska utföras med fasad- och takmaterial som åldras med värdighet. Fasader, tak och balkongfronter ska ges en samordnad utformning som tar hänsyn till det exponerade läget mot farleden, reflekterande ytor ska undvikas, glas undantaget. Vid materialval och färgsättning ska vitt som är bländande undvikas. Påbyggnader ska utföras delvis indragna från befintlig byggnads fasadliv samt utgöra ett avläsbart tillägg.

Kultur- och fritidsenhetens synpunkter

I det omarbetade förslaget till detaljplan har inte tillräcklig hänsyn tagits till kulturnämndens yttrande (KUN 2014/34-214). Den omarbetade skrivningen i planförslaget innebär att ljusa färgsättningar kan bli aktuella så länge de inte är bländande. Ljus färgsättning står i strid med respekten för landskapsbilden mot farleden. Kultur- och fritidsenheten anser att färgsättningen bör vara mörkare och mer nedtonad i harmoni med befintliga fasader för att respektera riksintresset. Ambitionen att skapa ett avläsbart tillägg uppnås genom indragna fasader.

Planenhetens kommentar till nämndens yttrande gällande konst, är att det är viktigt, men att konstnärlig gestaltning kommer in i processen genom att det är utbildade arkitekter som arbetar med gestaltningen av byggnader och offentliga ytor. Kultur- och fritidsenheten vill



betona att kommunens beslutade arbetsprocess för den Öppna konsten innebär att professionella konstnärer ska involveras i gestaltningen av Nackas offentliga rum. Konstnärerna ska engageras så tidigt som möjligt i processen och samverka med aktuella arkitekter för att uppnå bästa resultat. Detta ligger i linje med kommunens vision att den ”Öppna konsten ska bjuda in, beröra och berika människor och mötesplatser”.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår kultur- och fritidsenheten att kulturnämnden tillstyrker förslaget till detaljplan för Nacka strand, norra branten, delplan 2, del av Sicklaön 369:2, under förutsättning att färgsättningen på föreslagna påbyggnader blir mörkare och mer nedtonad, samt att offentlig konst integreras i den fortsatta planeringen.

Bilagor

1. Granskning, Detaljplan för Nacka strand, norra branten, delplan 2, del av Sicklaön 369:2

Anna Hörnsten
Kulturexpert
Kultur- och fritidsenheten