

Förslag till yttrande
KUN 2017/87

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten
Dnr: KFKS 2015/755-214 Projekt: 9435

Yttrande över detaljplan för Nybackakvarteret

Kulturnämnden har fått tillfälle att yttra sig över detaljplan för Nybackakvarteret och är i stora drag positiva till programmet men vill lämna följande synpunkter.

Gestaltning

Orminge bedöms som ett bebyggelseområde med arkitektoniska värden med ett lokalt intresse för kulturmiljövård. Fasadmaterial, entréutformning, balkonger och färg tillsammans med växtlighet kommer att ge en variationsrik gestaltning. Öppna konstern omnämns inte i detaljplaneprogrammet.

Konsekvenser och synpunkter

Kulturnämnden vill gestaltungsmissigt ha ett varierat fasaduttryck såväl till formgivning som till färgsättning. Enligt riktlinjer i Öppna konstern (KFKS 2007/73) ska estetiska och konstnärliga värden finnas med från början i gestaltningen av hela bebyggelsen. Den aspekten saknas i underlaget.

Lokaler för musik- och kulturskola, föreningsliv samt möteslokaler för civilsamhället

I ett befintligt skyddsrum i Nybackakvarteret i före detta skolan driver idag Musikföreningen Ormen generationsöverskridande musikverksamheter som inte kan vara kvar när huset rivs.

Konsekvenser och synpunkter

Kulturnämnden anser det viktigt att kulturutövare finns i området, därför är det angeläget att framtida permanenta lokaler för föreningsliv tillskapas. Bostadskvarteren byggs på



kommunal mark. Därför önskar nämnden att i kommande markanvisningsavtal bör lämpliga lokaler tillskapas med rimlig hyra för föreningar och civilsamhället.

Hans Peters
Ordförande i kulturnämnden

Susanne Broman Kjulsten
Samhällsplanerare
Kultur- och fritidsenheten