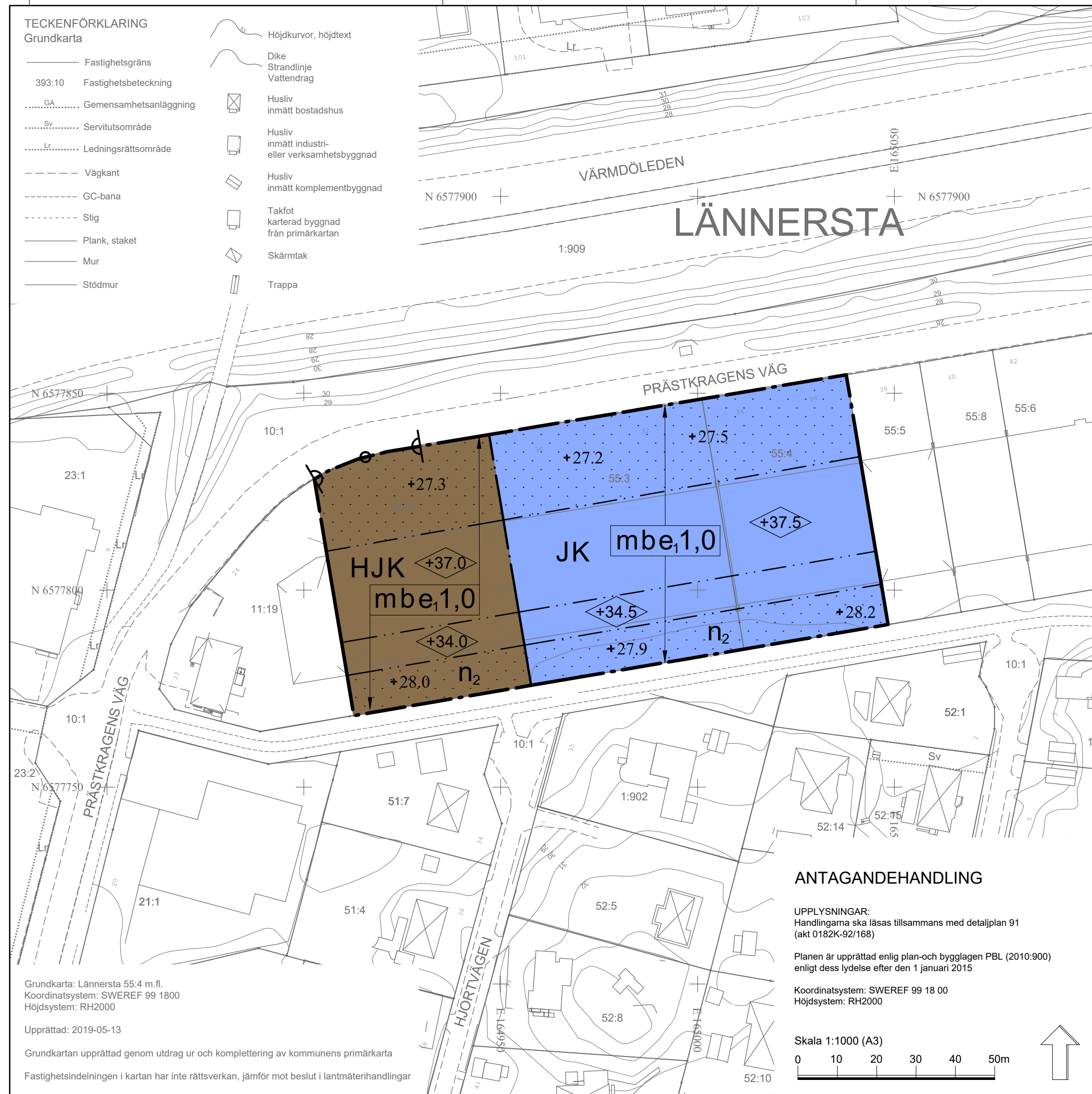


TECKENFÖRKLARING
Grundkarta

- Fastighetsgräns
- 393:10 Fastighetsbeteckning
- GA Gemensamhetsanläggning
- Sv Servitutsområde
- Lr Ledningsrättsområde
- - - Vägkant
- - - GC-bana
- - - Stig
- Plank, staket
- Mur
- Stödmur
- Höjdkurvor, höjdtext
- Dike
- Strandlinje
- Vattendrag
- Husliv
inmätt bostadshus
- Husliv
inmätt industri-
eller verksamhetsbyggnad
- Husliv
inmätt komplementbyggnad
- Takfot
karterad byggnad
från primärkartan
- Skärmtak
- Trappa



Grundkarta: Lännersta 55:4 m.fl.
Koordinatsystem: SWEREF 99 1800
Höjdsystem: RH2000
Upprättad: 2019-05-13
Grundkartan upprättad genom utdrag ur och komplettering av kommunens primärkarta
Fastighetsindelningen i kartan har inte rättsverkan, jämför mot beslut i lantmäterihandlingar

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Planområdesgräns
- · — — — — Användningsgräns
- · · · — — — Egenskapsgräns

KVARTSTÄENDE PLANBESTÄMMELSER ENLIGT DP 91

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Kvartersmark
- H Handel (ej livsmedel)
 - JK Industri och kontor

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- Bebyggandets omfattning
- Marken får inte bebyggas
 - +0.0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Utförande
- b Endast källarlösa hus
- Markens anordnande och vegetation
- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- Stängsel och utfart
- Utfart får inte anordnas
- Skydd mot störningar
- m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ÄNDRADE PLANBESTÄMMELSER

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- Bebyggandets omfattning (4 kap. 11 § 1 st 1 p.)
- e, 0,0 Högsta exploateringsgrad i bruttoarea per fastighetsarea
- Markens anordnande och vegetation (4 kap. 10 § samt 4 kap. 13 §)
- n₂ Skyddsplantering skall finnas. Upplag och parkering tillåts ej.

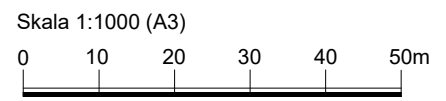
TILLKOMMANDE PLANBESTÄMMELSER

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid (4 kap. 21 §)
Ändringens genomförandetid är 5 år från den dag ändringen vinner laga kraft

ANTAGANDEHANDLING

UPPLYSNINGAR:
Handlingarna ska läsas tillsammans med detaljplan 91 (akt 0182K-92/168)
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen PBL (2010:900) enligt dess lydelse efter den 1 januari 2015
Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
Höjdsystem: RH2000



Ändring av del av detaljplan 91, för fastigheten Lännersta 55:4 m.fl., i Boo, Nacka kommun

Standardförfarande
Planenheten i juni 2019

Angela Jonasson
Biträdande planchef

Magnus Bohman
Planarkitekt

Till planen hör:
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning

MSN 2018/47

Antagen av MSN _____
Laga kraft _____