

§ 146

MSN 2018/16

Planbesked för fastigheten Sicklaön 339:2, Saltsjöbadsvägen 20 på Sicklaön

Beslut

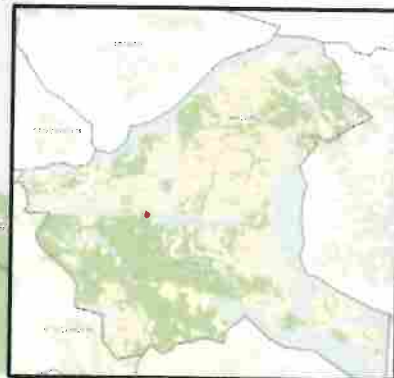
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att det är lämpligt att pröva åtgärden i en planprocess.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har, i enlighet med 5 kap. 5 § PBL, prövat begäran om planbesked och avser att inleda planarbete för fastigheten Sicklaön 339:2.

Beslut att anta planförslaget bedöms kunna fattas under kvartal 3 2022. Denna bedömning är preliminär och beroende av framtida prioriteringar av planläggning. Planarbetet avses att bedrivas med standardförfarande. Detaljplanen kommer att antas av miljö- och stadsbyggnadsnämnden.





*Fastigheten
Sicklaön 339:2
markerad med
blått och dess läge i
kommunen på den
mindre kartbilden.*



Ärendet

Planenheten mottog den 12 februari 2018 en begäran om planbesked för fastigheten Sicklaön 339:2. Föreslagen markanvändning är bostadsändamål. Sökanden önskar utveckla fastigheten och bygga ungdomsbostäder samt utöka bruttoarean.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Fastigheten omfattas av en detaljplan som inbegriper endast Sicklaön 339:2. Den anger kontorsverksamhet och/eller småindustri samt parkering.

Planenheten bedömer att det är lämpligt att påbörja ett planarbete men att den omfattning som ansökan avser inte kan rymmas inom fastigheten med hänsyn till bland annat dess begränsade yta och bullerförhållanden.

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-05-25

Bilagor:

Sökandens skrivelse

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
