

Tillstånd för borrning av dricksvattenbrunn och uttag av grundvatten, enligt föreskrifterna för Sandasjöns vattenskyddsområde

Erstavik 25:1, Äventyrsbanan

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljar Äventyrsbanan (org.nr. 556750-2876) tillstånd för brunnsbörning inom Sandasjöns vattenskyddsområde (Erstavik 25:1), samt ett vattenuttag om maximalt 30 kubikmeter per år, med tillägget att följande villkor ska följas:

- 1 Borrningen ska i huvudsak utföras enligt ansökan.
- 2 Brunnsböraren ska vara certifierad.
- 3 Brunnen ska anläggas enligt Normbrunn 16.
- 4 Borrplatsen ska förberedas för att minimera risk för att oljespill från borrarutrustningen tränger ner i marken. Förberedelserna innebär att:
 - Uppställningsplatsen för borrhög och eventuell kompressor ska tätas, med tätduk, presenning eller liknande, som hindrar olja att tränga ner i jorden innan absorptionsmedel appliceras.
 - Absorptions- och saneringsmedel ska finnas tillgängligt i direkt anslutning till borrplatsen, i tillräcklig mängd för att hantera och omhänderta oljespill motsvarande den totala mängd bränsle och hydraulolja som finns i borrarutrustningen.
- 5 Alla incidenter som kan innebära risk för att oljespill påverkar vattenkvaliteten i grundvattnet, ska omgående anmälas till räddningstjänsten (112), med hänvisning till vattenskyddsområdet. Därefter ska incidenten anmälas till Nacka kommuns miljöenhet.
- 6 Avståndet mellan borrplats och avloppsanläggning vara minst 20 m.
- 7 Samtliga ingående komponenter (pumpar, kablar, tryckkärl, vattenledningar mm) i vattenbrunnen skall vara typgodkända/certifierade.
- 8 Kopia på entreprenörens brunnsprotokoll ska skickas till Nacka kommuns miljöenhet senast en månad efter att brunnen har anlagts. Entreprenören skall i brunnsprotokollet beskriva sin bedömning angående skyddsavstånd taget till potentiella föroreningskällor samt motivering till brunnens djup. Även en karta med brunnens inmätta placering ska bifogas.
- 9 Förbrukningsnivån av vatten får inte överstiga 30 kubikmeter per år. Vattenmätare ska installeras och uttagen vattenmängd ska journalföras kvartalsvis. Årligt vattenuttag ska redovisas för miljöenheten senast den sista mars efterföljande år, under de första två åren. Därefter ska uttagsjournalen redovisas om tillsynsmyndigheten begär det. Ökad vattenförbrukning förutsätter nytt tillstånd.

- 10 Villkor 9 gäller såväl gentemot fastighetsägaren som gentemot verksamheterna som nyttjar brunnen. Om ny verksamhet tar över brunnen ska fastighetsägaren underrätta den nya verksamheten om detta tillstånd och villkor.

Tillståndet förfaller om arbetet inte påbörjats inom två år. Tillståndet kan upphävas av tillsynsmyndigheten om brunnen bedöms ha negativ påverkan på vattenkvalitet eller vattenuttag ur Sandasjöns reservvattentäkt. Om det handlar om tillfällig påverkan så kan tillståndet upphävas under den aktuella perioden.

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 9 kap 10 §, 7 kap 21, 22 §, 26 kap 2, 21 och 22 § miljöbalken, med beaktande av 2 kap 1, 2, 3 och 7 §.

Sammanfattning

Äventyrsbanan i Erstavik har ansökt om att anlägga brunn för uttag av dricksvatten i anslutning till verksamheten, i närheten av Tenntorpskurvan, Erstavik 25:1. Tillstånd krävs eftersom platsen ligger inom Sandasjöns vattenskyddsområdes primära skyddszon. Verksamheten planerar ett årligt uttag på 30 kubikmeter vatten. Uttaget bedöms inte påverka reservvattentäkten negativt.

Ärendet

Äventyrsbanan i Erstavik har ansökt om att anlägga brunn för uttag av dricksvatten i anslutning till verksamheten, i närheten av Tenntorpskurvan, Erstavik 25:1. Verksamheten planerar ett årligt vattenuttag på maximalt 30 kubikmeter, för toalett, disk, handtvätt och dricksvatten. Markägaren har godkänt borrningen.

Brunnsborrningen har remitterats till Nacka Vatten och Avfall AB (NVOA), som arbetar med reservvattentäkten. NVOA bedömer inte att den planerade brunnen påverkar deras möjligheter att ta ut grundvatten från reservvattentäkten. Bedömningen utgår ifrån det angivna uttaget, vilket gör att NVOA vill bli kontaktade för ny bedömning om uttaget ökar.

Platsen ligger inom Sandasjöns vattenskyddsområdes primära skyddszon, vilket gör att det behov tillstånd både för hantering av petroleumprodukter för borrarutrustningen och för uttaget av grundvatten.

Skäl till beslut

Syftet med områdets skydd är att kommunen ska ha en källa till rent dricksvatten för reservuttag, om huvudförsörjningen av dricksvatten störs. Det är därför viktigt att åtgärder inom området inte påverkar vattenkvaliteten negativt och att inte vattentillgången blir för liten. En ny dricksvattenbrunn inom området innebär tre riskmoment: Förorening under själva borrningen; inläckage av förorening när brunnen är i drift; samt själva uttaget av grundvatten.



Enligt föreskrifterna för vattenskyddsområdet krävs tillstånd för borrhållningens petroleumprodukter (punkt 1.2) och för uttaget av grundvatten (punkt 1.8). Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att borrhållningen kan genomföras på ett säkert sätt, under förutsättning att det anläggs en tät yta och det finns skyddsutrustning på plats. Nämnden bedömer att risken för inläckage av yttlig förorening minimeras om det hålls tillräckligt avstånd till avloppsanläggningar, om instruktionerna i Normbrunn 16 följs och om den installerade utrustningen är av god kvalitet.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden delar NVOAs bedömning att det planerade uttaget av grundvatten är för lågt för att påverka reservvattentäkstens funktion. Därmed strider det inte mot vattenskyddsföreskrifternas syfte. Däremot behövs kontroll av att uttaget hålls på dessa låga nivåer. Nämnden bedömer även att det behövs en möjlighet att upphäva tillståndet, antingen temporärt eller permanent, om brunnen leder till problem för reservvattenförsörjningen trots det låga uttaget, till exempel om reservvattentäkten behöver driftsättas för nödvattenförsörjning.

Tore Liljeqvist
Handläggare
Miljöenheten

Bilagor:

1. Ansökan
2. Karta (översikt)
3. Borrhållsplanering
4. Yttrande NVOA