

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden

Boo

Detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

Projekt	Område	Status	Handläggare
9421 KFKS 2016/911	Dalkarlsängen Södra	Åtgärdsvalsstudie (vägstudie) trafikplats påbörjad januari 2014. Beslut i KSSU 2016-06-14, att arbeta vidare enligt sluttäckning av Boo-tippen. Avvecklingsplan för tipp antagen i MSN. Samråd pågick 2018-10-08 – 2018-11-12. Samråd om ansökan om vattendom pågick under tiden 2019-03-21-2019-04-12.	JONERI
9429 KFKS 2013/543-214	Verksamhetsområde Orminge trafikplats	KSSU fattade beslut om start-PM den 17 december 2013. Information om samråd gavs i MSN 2021-11-17. Samråd pågick mellan 2021-12-22 – 2022-02-02. Granskning planeras till kvartal 3 2022.	MAGBOH
9436 KFKS 2018/870	Sarvträsk, Orminge C	Start-PM, delegationsbeslut togs 2016-09-22. Information om samråd i MSN 2018-05-23. Samråd pågick mellan 28 maj 2018 och 2 juli 2018. Detaljplanen har efter samråd delats i två nya detaljplaner; Sarvträsk och Ormingehus. MSN beslutade den 25 augusti 2021 att detaljplanen ställs ut för granskning. Granskningsperioden avslutades 4 november 2021. MSN tillstyrkte detaljplanen den 20 april 2022, § 60. Antagande planeras i KF den 20 juni, 2022.	TERKAR
9439 KFKS 2019/59	Kil, västra verksamhetsområdet	KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 18. Avvaktan med anledning av utveckling i Värmdös del av Kil. Vilandeförklarad i avvaktan på	JONERI

		att fastighetsägaren LE. Lundberg utreder möjlig markanvändning.	
93101424 KFKS 2018/243	Kraftledningsstråket i Orminge, Volten	KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 14 maj 2019 och 2 september 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Granskning pågick under tiden 2021-10-27 – 2021-12-01. MSN tillstyrkte planförslaget 18 maj 2022. Antagande planeras i KF 20 juni 2022.	VIKWAL/ KRIKAL
93101422 KFKS 2018/244	Kraftledningsstråket i Orminge, Pylonen	KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018 § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 augusti och 30 september 2020. MSN beslutade om granskning 2021-11-17. Granskning pågick under tiden 2021-11-25 – 2021-12-22. Tillstyrkan i MSN planeras till juni 2022.	VIKWAL/ EMEGRE
93101423 KFKS 2018/245	Kraftledningsstråket i Orminge, Amperen	KSSU beslutade om Start-PM 3 oktober 2018, § 158. Förslaget har varit ute på markanvisning 4 december 2018 och 8 februari 2019. Samråd pågick mellan 19 januari och 23 februari 2021. Omarbetning av förslaget pågår, granskning planeras preliminärt till kvartal 3, 2022.	VIKWAL/ KRIKAL
93101014 KFKS 2017/1029	Björknäs-Värmdövägen	KSSU beslutade om Start-PM 2 maj 2018, § 77. KSSU beslutade om reviderat start-PM 21 maj 2019, § 82. Samråd pågick mellan 29 maj 2020 och 31 augusti 2020. MSN beslutade den 9 juni 2021 om återremiss. MSN beslutade om samråd 2, 2021-11-17. Samråd 2 pågick mellan 2021-11-30 – 2022-01-31. Granskningstiden anpassas till arbetet med Områdesplan för Björknäs.	VIKWAL/ EMIHED

93102173 KFKS 2019/60	Kummelbergets verksamhetsområde	KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 16. Samråd pågick mellan 2022-02-08 – 2022-03-22.	ALER
93102174 KFKS 2019/61	Kocktorpsområdet	KSSU beslutade om start-PM 19 februari 2019, § 17. Planarbetet är vilandeförklarat eftersom Vattenfall meddelat att nedläggning av kraftledning inte är aktuell ännu.	AAJ
9310111111 KFKS 2017/762	Ormingeplan	KSSU beslutade om start-PM 10 mars 2020, § 55. Planarbetet är vilandeförklarat på fastighetsägarens begäran.	VIKWAL/ EMEGRE
KFKS 2021/116	Tollareslingan	KS fattade beslut om start-PM den 25 oktober 2021, § 340.	ALER

Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt

9319 KFKS 2002/301- 214	Sydöstra Lännersta, Område W Gammeluddsvägen Djurgårdsvägen m fl	KS beslut om Start-PM 2005-01-10. Kvartersdialoger januari – februari 2009. Samråd pågick till maj 2011. Återremiss i MSN januari 2013. Beslut om utställning i MSN februari 2013. Utställningen pågick 2013-04-19 – 2013-05-22. Info på MSN 2013-08-28. Planändring för Lännersta 1:870 på samråd 2014-01-21 – 2014-02-13. Samråd av fastighetsplaner för delar av planområdet 2014-03-10 – 2014-04-02. MSN beslutade, 2015-03-25, om ny granskning(utställning). Utställning 2 av plan- och gatukostnader 2015-06-09 – 2015-08-25. MSN beslutade 2016-01-27 att bordlägga ärendet. MSN beslutade 2016-02-17 att bordlägga samt att remittera ärendet till KSSU för förhandling angående strandpromenaden med berörda fastighetsägare. Överenskommelse med fastighetsägarna kunde inte nås. Planen tillstyrktes i MSN, 2016-06-29,	ROGBJO
----------------------------------	---	---	--------

		<p>§ 156, med ändringen att genomförandetiden för strandfastigheterna längs strandpromenaden ändras till 5 år. Samråd med anledning av MSNs beslut pågick till 2016-09-23. Tillstyrktes i MSN 2016-11-09, § 244, och i KS 2016-11-28, § 324. Länsstyrelsen upphävde strandskyddet 2016-11-18 och det reviderade planförslaget antogs i KF 2016-12-12, § 316. Planen överklagades och behandlades av mark- och miljödomstolen mot bakgrund av MÖDs tidigare beslut (Älgö, Vikingshill), har KS beslutat 2017-10-02, § 259, att återta planen för revidering. KFs antagandebeslut upphävdes av MMD 2017-12-15. MSN beslutade om utställning 2018-06-20, § 156. Utställning 3 hölls 2018-09-17 – 2018-10-15. Tillstyrkan i MSN 2018-12-12, § 274. Kommunfullmäktige antog detaljplanen 2019-03-04. Detaljplanen har blivit överklagad. KS beslutade om yttrande 2019-09-02, § 255. MMD upphävde kommunens beslut den 4 mars 2019. Kommunen har överklagat domen till MÖD. Kommunen har fått prövningstillstånd 2020-04-24 till MÖD. MÖD meddelade i dom den 1 februari 2021 att de undanröjer MMDs dom och återförvisar målet till MMD för fortsatt handläggning. MMD har i april 2021 gett kommunen tillfälle att yttra sig. KS beslutade om yttrande 2021-06-07. MMD upphävde detaljplanen den 21 april 2022. KS beslutade den 2 maj 2022 att överklaga domen.</p>	
9430 KFKS 2014/94-214	Mjölkudden – Gustavsviks Gård	MSN tillstyrkte Start-PM 2014-04-02 KSSU fattade beslut om Start-PM 20	TERKAR

		<p>april 2014. Kvartalsdialoger pågick 13 oktober 2014 – 1 december 2014. Samråd pågick mellan 10 oktober 2016 – 30 november 2016. Granskning pågick under tiden 5 november 2018 och den 10 december 2018. MSN tillstyrkte detaljplanen den 21 oktober 2020, § 236.</p> <p>KF antog detaljplanen den 15 mars 2021, §104. Detaljplanen har blivit överklagad. Kommunen har förelagts att yttra sig till MMD, yttrandet beslutades i KS den 27 september 2021. MMD meddelade i dom 2021-12-21 att överklagandena avslagits. Detaljplanen är överklagad till MÖD.</p>	
9420 KFKS 2011/225- 214	Dalvägen – Gustavsviksvägen	<p>Start-PM tillstyrktes i MSN 2012-04-04. Start-PM antogs i KS 2012-05-28. Kvartersdialoger genomfördes under vintern 2012/2013. Samråd pågick mellan 2015-06-10 – 2015-08-31. Information i MSN 2016-02-17. Ett andra samråd pågick under tiden 2018-11-12-2018-12-19. Granskning pågick mellan 2020-03-24 och 2020-05-05. MSN tillstyrkte detaljplanen den 27 januari 2021. KF antog detaljplanen den 15 mars 2021, § 106. Detaljplanen har blivit överklagad. Kommunen har förelagts att yttra sig till MMD, ett yttrande beslutades i KS den 27 september 2021. MMD meddelade i dom den 2022-05-16 att de avslår överklagandena.</p>	KRIKAL
9433 KFKS 2015/21-214	Talluddsvägen	<p>MSN tillstyrkte start-PM, och KSSU beslutade om start-PM 11 augusti 2015.</p> <p>Samråd pågick mellan 15 november 2016 och 16 december 2016.</p> <p>Granskning 1 pågick mellan 3 maj 2018 och 31 maj 2018. Granskning 2 pågick mellan den 5 november till den 15 december 2020. Detaljplanen</p>	KRIKAL

		tillstyrktes i MSN 21 april 2021. KF antog detaljplanen den 13 december 2021, § 619. Detaljplanen har blivit överklagad till MMD. MMD meddelade i dom den 24 maj att de avslår överklagandena.	
--	--	---	--

Antagna detaljplaner i stadsbyggnadsprojekt som vunnit laga kraft

--	--	--	--

Detaljplaner som antas av MSN

MSN 2021/7	Bo 28:4, Värmdövägen 746	MSN fattade beslut om planuppdrag den 17 februari 2021, § 35. Samråd planeras till kvartal 1, 2022.	AAJ
MSN 2021/82	Ändring av dp för del av Velamsund (DP536)	MSN fattade beslut om planuppdrag den 22 september 2021, § 174. Samråd pågick under tiden 2021-12-10 – 2022-01-21. Granskning pågick mellan 2022-04-21 – 2022-05-19. Antagande planeras i september/oktober.	TOVMAR
MSN 2021/83	Ändring av dp för Sydöstra Kummelnäs (DP560)	MSN fattade beslut om planuppdrag den 22 september 2021, § 175. Samråd pågick under tiden 2021-12-10 – 2022-01-21. Granskning pågick 2022-04-21 – 2022-05-19. Antagande planeras i september/oktober.	TOVMAR
MSN 2021/107	Ändring av stadsplan 352 och detaljplanerna DP 7, DP 25, DP 121, DP 193 för Skarpnäs 5:2 m. fl., Kummelbergets verksamhetsområde	MSN fattade beslut om planuppdrag den 26 jan, § 9. Samråd planeras kv 3-4 2022.	ALER

MSN 2021/148	Ändring av dp för Ormingehus	MSN fattade beslut om planuppdrag den 8 december 2021, § 240. Samråd pågår mellan 2022-05-04 – 2022-05-30.	EMEGRE
MSN 2021/153	Upphäv. av delar av överlappande dp inom planerat naturreservat för Skarpnäs	MSN fattade beslut om planuppdrag den 8 december 2021, § 240. Samråd pågick under tiden 2022-03-24 – 2022-04-28. Antagande planeras i MSN till 2022-06-08.	KRIKAL

Antagna detaljplaner som beslutats av MSN

--	--	--	--

Antagna detaljplaner som beslutats av MSN som vunnit laga kraft

MSN 2020/30	Björknäs 10:124 mfl, Ljungrisvägen 1	Planuppdrag i MSN 2020-04-22. Samråd pågick mellan den 1 december 2020 och 12 januari 2021, samt mellan 2 februari och 15 februari 2021. MSN beslutade om granskning 17 mars 2021. Granskning pågick mellan 25 mars och 15 april 2021. MSN antog detaljplanen den 9 juni 2021. Detaljplanen har blivit överklagad. MMD meddelade i dom den 25 oktober 2021 att domstolen avslår överklagandena. Detaljplanen är överklagad till MÖD. MÖD meddelade i slutligt beslut den 5 april 2022 att de inte ger prövningstillstånd. Detaljplanen har därmed vunnit laga kraft.	ANNHAL
MSN 2021/39	Ändring av del av detaljplan 61, Hermelinsv. 17	MSN fattade beslut om planuppdrag den 19 maj 2021. Samråd pågick mellan den 29 september och 3 november 2021. Granskning pågick mellan 2021-12-17 – 2022-01-27. MSN antog detaljplanen 2022-04-20, § 63. Detaljplanen vann laga kraft den 18 maj 2022.	KRIKAL