

2023-03-07

**Förslag till yttrande**

B 2016-1682  
Mål nr. P 3682-22

Till:  
Mark- och  
miljööverdomstolen

## Yttrande till mark- och miljööverdomstolen avseende överklagat beslut om förhandsbesked för nybyggnad av byggnader för varvsverksamhet, upplag för båtar och parkeringsplatser

---

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommun (nämnden) har förelagts att yttra sig och lämnar följande yttrande.

Nämnden hänvisar till det som har angivits tidigare i ärendet och vill lägga till följande.

Nämnden delar inte synpunkten att det i målet nämnda beslutet från naturreservatsnämnden, om att de aktuella åtgärderna inte kräver dispens från föreskrifterna, skulle vara obsolet eller inte längre gällande. Ingen förändring har skett i det avseendet med anledning av att en av byggnaderna inte har fått strandskyddsdispens.

Vad gäller frågan om detaljplanekrav, så vidhåller nämnden bedömningen att åtgärderna kan prövas genom förhandsbesked och inte kräver detaljpaneläggning. Det finns ingen avsikt att påbörja arbete med att planlägga det aktuella området. Det som klaganden har åberopat avseende detaljplanekravet, påverkan inom vattenområdet, har bedömts och prövats i lagakraftvunnen dom (vattendom).

Nämnden anser för övrigt att det inte behövs någon syn och förhandling utan att målet kan avgöras på handlingarna.

### Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

XX  
Ordförande  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

XX  
Miljö- och bygglovsdirektör  
Stadsledningskontoret