Nacka kommun

Kommunstyrelsen

2023-05-04

FÖRSLAG TILL SYNPUNKTER

Dnr: B 2023-000780

# Synpunkter över ”Boverkets förslag till föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader; med konsekvensutredning ”

Nacka kommun har fått tillfälle att yttra sig över ”Boverkets förslag till föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader; med konsekvensutredning”. Nacka kommun vill därför inkomma med följande synpunkter gällande det nya förslaget.

**Övergripande synpunkter**Nacka kommun ställer sig positiva till att Boverket ser över föreskrifterna om säkerhet vid användning av byggnader. Dagens föreskrifter med tillhörande allmänna råd är utformade på ett sådant sätt att de ofta tillämpas som styrande i stället för rådgivande, vilket kan begränsa möjligheten till antalet lösningar för att uppfylla lagstadgade funktionskrav.

Boverket har i sitt förslag till föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader specificerat att syftet med de nya föreskrifterna är att precisera de krav som ställs i lag och förordning medan, medan samhällsbyggnadssektorn tar fram lösningar som uppfyller kraven.

Nacka kommun tycker därför att det är positivt att Boverket i sitt nya förslag om föreskrifter har tagit bort de allmänna råden och därmed möjliggör för flera alternativa lösningar som uppfyller funktionskraven utan att föreskrifterna styr utformningen på detaljnivå.

**Specifika synpunkter på några av lagförslagen**

Nacka kommun vill framföra följande angående ett urval av de specifika förslagen i utredningen.

Nacka kommun ställer sig positiva till att Boverket i samband med förslaget på de nya föreskrifterna har gjort en konsekvensutredning där man underlättar förutsättningarna för att uppfylla kraven.

Ett konkret exempel är förenklingen av krav på spärranordningar för dörrar och öppningsbara fönster beträffande skydd mot fall. De de nuvarande föreskrifterna är omfattande och styrande.

Boverkets nya förslag är mindre styrande på detaljnivå och möjliggör utrymme för byggherren att bedöma såväl fallrisken som lösningen för att uppfylla funktionskravet i det enskilda fallet.

Ett annat exempel är att Boverket genom sin konsekvensutredning har gjort bedömningen att det inte är nödvändigt att ställa krav på bland annat medicinskåp, hällskydd vid spis och stödhandtag i dusch.

Om Boverket utifrån en konsekvensutredning kan bedöma att dessa åtgärder inte är nödvändiga för att kunna uppfylla funktionskraven så är det lämpligt att dessa tas bort som samhällets krav på byggherren och överlåter ansvaret till byggherren att själv bedöma om behovet finns.

**Konsekvenser av förändringen i handläggning och prövning**

Boverkets förslag på nya föreskrifter inom säkerhet vid användning gör att det inte blir lika begränsat i hur utformningen ska se ut för att funktionskraven ska uppfyllas. Detta kan initialt medföra en större osäkerhet kring hur bedömningen ska göras om funktionskravet anses vara uppfyllt eller inte.

Boverket har själva i sin utredning till de nya föreskrifterna konstaterat att byggherrar oftare behöver arbeta med riskbedömning i enskilda situationer och att det är något som kan kräva annan kompetens än vad som krävs med dagens regler. Detta skulle ställa högre krav på att byggherren gör ett grundligt arbete med en projektering som styrker att funktionskraven uppfylls för det specifika projektet. I dagsläget finns ingen certifiering för sakkunniga inom området säkerhet vid användning, vilket Nacka kommun anser skulle vara en lämplig kompetens vid projekteringen.

De nya föreskrifterna innebär att hänvisningar till nuvarande handböcker och standarder försvinner. Nacka kommun tycker därför att det är positivt att Boverket har bedömt att PBL kunskapsbanken behöver arbetas om i de delar som handlar om säkerhet vid användning. Det är viktigt att det finns bra vägledning som är transparant mot alla parter, så att det finns stöd både för byggherrarna som projekterar och för handläggarna som ska bedöma underlaget vid beslutsprövningen.

Med hjälp av bra stöd från PBL kunskapsbanken minskar risken att äldre allmänna råd fortfarande blir vägledande för byggherrar vid projektering.

Johan Krogh Charlotte Persson
Ordförande Klimat- och miljödirektör
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Bilaga

Bilaga 1: Tjänsteskrivelse, 2023-05-09