

30 januari 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 5

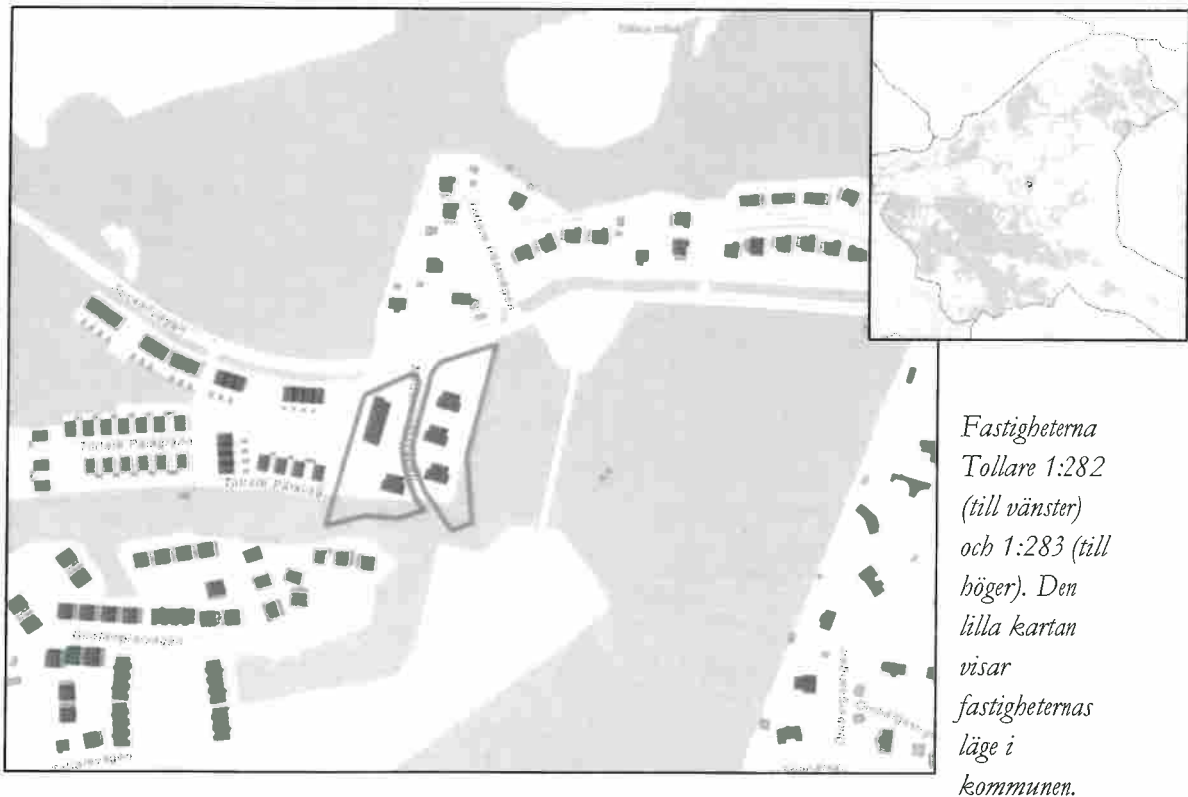
MSN 2018/108

Planbesked för fastigheten Tollare 1:282 och 1:283, Mellanbergsvägen 1-6 och 8 i Boo

Beslut



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att det inte är lämpligt att pröva åtgärden i en planprocess.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har, i enlighet med 5 kap. 5 § PBL, prövat begäran om planbesked och har därför inte för avsikt att inleda planarbete för fastigheten Tollare 1:282 och 1:283.



Ärendet

Planenheten mottog den 24 oktober 2018 en begäran om planbesked för fastigheterna Tollare 1:282 och Tollare 1:283. Föreslagen markanvändning är fortsatt bostadsändamål. Sökanden vill ersätta befintliga bostadshusen som består av 5 st tvåvåningshus med hyresrätter från början av 50-talet. Nya byggnader föreslås i 3-8 våningar med 2 våningar garage under mark. Antalet lägenheter beräknas till cirka 200 st med övervägande del 1:or och 2:or.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

30 januari 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Gällande detaljplan, vars genomförandetid gick ut i mars 2018, beskriver att befintlig bebyggelse är kulturhistoriskt intressant och ska bevaras. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att detaljplanen fortfarande är aktuell och inte ska ändras. Sökandes förslag bedöms inte heller följa intentionerna i översiktsplanen som anger att ytterligare nybebyggelse i Tollare inte är aktuellt.

Detta beslut går inte att överklaga.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2019-01-11

Bilaga 1. Sökandens skrivelse

Bilaga 2. Kommunantikvarisk bedömning 2018-11-28

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
