

Plats och tid Nacka stadshus, onsdagen den 30 augusti 2023 kl 15.00-17.00

BESLUTANDE

Johan Krogh (C) ordf.
Disa Pählman Nilsson (M) jäv § 150
Henrik Unosson (S) 2:e vice ordf.
Magnus Sjöqvist (M)
Anna Carlsson (M)
Tim Sundberg (M) jäv § 150
Johan Hiller (M) § 150
Oskar Rosell (M) § 150
Birgitta Berggren Hedin (L)
Anders Tiger (KD)
Helena Westerling (S)
Alva Dahn (S)
Lina Olsson (NL)
Rolf Wasteson (V)
Cornelia Böttiger (MP)

ERSÄTTARE

Johan Hiller (M) §§ 155-160
Oskar Rosell (M) §§ 155-160
Caroline Westerståhl (C) jäv § 150
Linda Sterner Varnestig (L)
Peter Hamilton (KD)
Bertil Damberg (S)
Mikael Carlsson (NL)
Magnus Liw (NL)
Erika Elisson (V)

Insynsplats Stephan Andersson (SD) § 150

Övriga deltagare Charlotte Persson, Katarina Wåhlin Alm, Susanne Werlinder, Frida Foley, Karolina Stenström, Maria Kjell Andrén, Tore Liljeqvist, Maria Melcher, Per Sundin, Sylvia Ryel, Hjalmar Handstedt, Jessica Hjerpe, Johan Hausmann, Fredrik Knutzén, Anna Hall, Ann-Christin Rudström, Dennis Höjer, Kristoffer Axén

Utses att justera Henrik Unosson

Justeringsdatum 30 augusti 2023

Paragrafer 150, 155, 159,
160

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Underskrifter

Sekreterare

.....
Kristoffer Axén

Ordförande

.....
Johan Krogh

Justerande

.....
Henrik Unosson

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens protokoll § 150, 155, 159 och 160 är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	30 augusti 2023
Anslaget sätts upp	31 augusti 2023
Anslaget tas ned	22 september 2023
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Innehållsförteckning

§ 150 KFKS 2016-00888	5
Detaljplan för Sicklaön 361:1, Sicklaön 40:25, del av Sicklaön 40:11, del av Sicklaön 133:1 samt del av fastigheten Sicklaön 132:16 på västra Sicklaön5	
§ 155 M 2019-2715	10
Komplettering av överklagan 2023-06-21 av länsstyrelsens beslut 2023-06-13..... 10	
Erstavik 25:1, Gungviken, Skanskas anmälda kross 10	
<i>Länsstyrelsens diarienummer 505-65017-2021</i> 10	
§ 159 B 2015-001767	12
IGELBODA 55:1 (TORSVÄGEN 30) 12	
Utveckling av talan till Mark- och miljööverdomstolen gällande överklagande av mark- och miljödomstolens dom avseende överklagat beslut om åtgärdsföreläggande vid vite 12	
§ 160 B 2022-002021	14
SICKLAÖN 73:10 (TRANVÄGEN 6), BJÖRKNÄS 1:1, SICKLAÖN 73:15 (GAMLA LANDSVÄGEN 131), SICKLAÖN 73:17, SICKLAÖN 73:120, SICKLAÖN 74:20, SICKLAÖN 73:121, BJÖRKNÄS 1:546, BJÖRKNÄS 1:340, BJÖRKNÄS 1:354, BJÖRKNÄS 1:49, BJÖRKNÄS 1:362, BJÖRKNÄS 1:86, BJÖRKNÄS 1:945, BJÖRKNÄS 1:382..... 14	
Komplettering till överklagande av länsstyrelsens beslut den 13 juli 2023, beslut nr 403-14314-2023 angående nybyggnad av mur/plank..... 14	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

KFKS 2016-00888

§ 150

Detaljplan för Sicklaön 361:1, Sicklaön 40:25, del av Sicklaön 40:11, del av Sicklaön 133:1 samt del av fastigheten Sicklaön 132:16 på västra Sicklaön

Beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrker planförslaget och föreslår att kommunfullmäktige antar planförslaget.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplaneförslaget för Järla stationsområde norr, Sicklaön 361:1, Sicklaön 40:25, del av Sicklaön 40:11, del av Sicklaön 133:1 samt del av fastigheten Sicklaön 132:16 på Sicklaön i centrala Nacka, har färdigställts inför antagande av kommunfullmäktige.

Detaljplaneförslaget ingår i stadsbyggnadsprojektet Järla stationsområde.

Detaljplanens övergripande syfte är att skapa en tät stadsmiljö med attraktiva allmänna platser och bostadsbebyggelse av hög arkitektonisk kvalitet, kring kollektivtrafiknoden Järla Station. Detaljplanen syftar även till att möjliggöra ny tunnelbaneentré genom bostadsbebyggelsen. Planområdet är beläget i södra centrala Nacka, direkt öster om Nacka kyrka.

Planförslaget möjliggör för två kvarter om cirka 390 lägenheter med verksamhetslokaler i bottenvåningen varav det ena ligger på kommunal mark som har markanvisats. I det ena kvarteret ingår en högdal om 16 våningar samt en tunnelbaneentré.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen och uppfyller de mål som fastslagits i start-PM. Detaljplanen bidrar även till att uppfylla Nacka kommuns bostadsmål och arbetsplatsmål.

Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Planförslaget möjliggör två kvarter med olika karaktär. För det västra kvarteret regleras fasadmateriell, kulör och takutformning för att knyta an till den äldre intilliggande bebyggelsen i Birkaområdet. Bebyggelsen är lägre i norr mot den kulturhistoriskt intressanta miljön längs Kyrkstigen och högre mot Värmdövägen. Det östra kvarteret är mindre reglerat avseende gestaltning och möjliggör en högdal om 16 våningar samt stationsbyggnad till tunnelbanan och entréer till dit från både Värmdövägen och Birkavägen. Högdelen ska i materialitet och kulör knyta an till de äldre fabriksbyggnaderna i Järla sjö.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Planförslaget innebär negativa konsekvenser för den befintliga natur- och kulturmiljön men sammantaget bidrar de anpassningar som gjorts av bebyggelseförslaget till att påverka på kultur- och naturvärden samt på enskilda fastigheter, bedöms vara rimliga i förhållande till det värde som uppnås i form av ökat antal bostäder, verksamhetslokaler och torgytor samt en mer stadsmässig miljö runt en kollektivtrafiknod i det kommande Centrala Nacka.

Genomförandet av detaljplanen medför ett överskott för kommunen. Exploatören bekostar arbetet med att ta fram detaljplanen.

Detaljplanen var utställd för samråd under januari-februari 2020. Efter samrådet omarbetades bebyggelseförslagets volym och struktur och detaljplanen ställdes ut för granskning under september till oktober 2021. Under granskningen inkom drygt 100 yttranden. Dessa gällde framför allt skyfall, buller samt bebyggelseförslagets volymer och deras påverkan på natur- och kulturmiljö. Efter granskningen utvidgades planområdet på privat mark vilket föranledde en andra granskning under maj - juni 2022. Under granskningstiden inkom 130 synpunkter och efter granskningstidens slut ytterligare 10 synpunkter. Synpunkterna var i princip de samma som under den första granskningen.

Planförslaget antogs i kommunfullmäktige den 24 april 2023. Efter antagandet upptäcktes dock en felaktig totalhöjd vilket medförde att antagandebeslutet upphävdes och detaljplanen ställdes ut för en tredje granskning under perioden mellan maj - juni 2023. Under granskningen inkom 11 yttranden, varav 8 stycken inte hade någon synpunkt på planförslaget. De inkomna synpunkterna gällde bland annat buller och stomljud och redovisningen av fastighetsbildning. Även synpunkter gällande bebyggelseförslagets gestaltning, höjder och volymer och dess påverkan på natur- och kulturmiljö fördes fram, liksom tillgången till friyta samt att förslaget innebär en betydande olägenhet för närboende. Efter granskningen har justeringar och förtydliganden gällande stationsbyggnadens utbredning samt behovet av påkörningsskydd i form av sarg på stationsbyggnadens tak gjorts i planbeskrivningen och i fastighetskonsekvensbeskrivningen.

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteskrivelse den 11 augusti 2023
2. Plankarta
3. Planbeskrivning
4. Fastighetskonsekvensbeskrivning
5. Granskningsutlåtande 3
6. Gestaltningsprogram kvartermark

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade, med instämmande från Magnus Sjöqvist (M) och Johan Hiller (M), bifall till enhetens förslag till beslut.

Alva Dahn (S) yrkade, med instämmande från Rolf Wasteson (V) och Lina Olsson (NL), avslag på enhetens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställde sitt eget bifallsyrkande mot Alva Dahns avslagsyrkande och fann att nämnden biföll enhetens förslag till beslut. Därtill beslutades att paragrafen justeras omedelbart.

Reservationer

Alva Dahn och Henrik Unosson reserverade sig mot beslutet med följande motivering:

”Socialdemokraterna har framfört synpunkter och kritik kring detta ärende vid Miljö- och stadsbyggnadsnämndens sammanträden. Vi har också skrivit informativa och välformulerade protokollsanteckningar med våra förslag för vad vi vill få med i planarbetet. Dessa synpunkter har tyvärr inte hörtsammats och därför yrkar vi avslag.

I förslaget till detaljplan saknas en tillgänglighetsanpassad och trafiksäker lösning för gångtrafikanter mellan t-banestationen och Järla Sjöstad/Ekudden samt för omstigning till Saltsjöbanan. Rörelsehindrade måste – om inga åtgärder görs söder om Värmdövägen - ta en rejäl omväg via Järla gårdsväg och Järlabron över Värmdövägen. Denna omväg har dessutom stora höjdskillnader plus en mycket smal gångbana på Järlabron. Till Saltsjöbanan är det omöjligt att ta sig för rörelsehindrade, utan en ombyggnad av Saltsjö Järla station. Dessa tillgänglighetsfrågor ligger visserligen till största delen utanför det aktuella planområdet, men de är så viktiga att de inte borde ha hanterats separat. Det borde ha skett en samordning med detaljplanen söder om den nu aktuella, dvs ’Järla stationsområde Mitt’.

Vi kan nu konstatera att det var mycket olämpligt att kommunen vilandeförklarade planarbetet för detta område. Detta arbete borde ha fortsatt dels för koordineringen av tillgänglighetsfrågorna, dels för att nödvändiga arbeten vid Saltsjö Järla station skulle kunna genomföras under åren 2023–2026, då Saltsjöbanan ändå planeras vara avstängd i stor utsträckning. Det är inte acceptabelt med ytterligare avstängningar när Saltsjöbanan har ’nyöppnats’ i sin helhet. Med denna bristande samordning med arbetena avseende intilliggande detaljplaner borde det åtminstone ha skapats ordentlig flexibilitet i den nu aktuella planen, för att möjliggöra någorlunda acceptabla lösningar för tillgänglighet. Man borde t.ex. ha utformat platsen närmast Värmdövägens övergångsställe så att det blir möjligt att ha även en tunnel där som fortsätter under Saltsjöbanan mot Järla Sjöstad. Vi socialdemokrater har påpekat detta vid tidigare möten, men önskemålen har inte beaktats.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Nu finns risken att det inte ens blir en halvbra lösning på tillgänglighetsproblemet. Vi ställer oss faktiskt frågan om det är lämpligt att redan nu överlämna ärendet till kommunfullmäktige.

Kommunen borde därför omgående återuppta arbetet med detaljplanen för 'Järla stationsområde Mitt' för att åstadkomma en bra lösning för tillgängligheten till/från tbanan och Saltsjöbanans station Saltsjö Järla. Vi reagerar också med oro på det faktum att det blir mycket begränsad mark för barn och ungdom i form lekplatser och andra friytor där barn kan vistas och utvecklas.

Totalt finns i planområdet endast ca 1700 kvm gårdsyta fördelad mellan de planerade bostadshusen. Detta motsvarar inte mer än fem à sex villatomter om 300 kvm, för alla boende i planerade 275 - 390 lägenheter.

Det närmaste grönområdet är kyrkogården till vilket området gränsar. I handlingarna hänvisas till kommunal lekplats/friyta på Birkaberget som finns ca 650 meter bort, för alla barn oavsett ålder. Vi misstänker att de barn som kommer att bo inom planområdet sällan får tillfälle att vistas på denna hänvisade lekplats, framförallt om barnens vårdnadshavare är ensamstående eller att båda arbetar. Vår andra farhåga gäller förskola. I detaljplanen saknas i stort sett möjligheten att inrymma en förskola inom detaljplanen. En förskola avsedd för de boende inom planområdet behöver enligt Boverkets rekommendation 3 200 kvm friyta till 80 barn. För att de boendes livspussel ska fungera måste därför kommunen säkerställa att det finns geografiskt lämpligt placerade förskolor i angränsande områden, där vårdnadshavare smidigt kan lämna och hämta på väg till och ifrån sitt arbete. Vi är således tveksamma till om Lagen om barnens rätt kommer att uppfyllas då området exploateras med så tät bebyggelse att utemiljön knappast kan ge tillräcklig stimulans och utvecklingsmöjligheter för de som skall bo där."

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet med följande motivering:

"Vänsterpartiet har inget emot att det byggs bostäder i det aktuella området. Den nu lagda detaljplanen har dock ett antal brister som gör att den inte är acceptabel.

Tillgängligheten till tunnelbanan är dålig. Det gäller både för den som ska byta till eller från Saltsjöbanan som för den som ska till eller från området Järla sjö. Detta omfattas inte av denna detaljplan men utan att ha den omgivningen planerad vet vi inte om lösningarna inom den här detaljplanen är acceptabla.

Motsvarande gäller förutsättningar för lekytor för barn. I planen hänvisas till lekplatsen i Järla sjö men det är orimligt långt dit och något annat alternativ ges inte. Inom planen är grönytor och lekytor synnerligen begränsade. Utan vetskap om detta kan lösas på något annat sätt än inom planen i näraliggande kommande planområden kan inte planen anses uppfylla ens lågt ställda krav för barn. Ett alternativ är där självklart omarbetning av planen för att uppnå goda miljöer för barn.

Av kulturhistoriska skäl vill vi att huskropparna i planens västra del som ligger mot

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Kyrkstigen och mot begravningsplatsen reduceras i höjd. I den aktuella planen har höjderna sänkts från det ursprungliga förslaget men vi menar att sänkning med ytterligare en våning borde göras.”

Protokollsanteckning

Lina Olsson lät anteckna följande för Nackalistan:

”Den här byggnaden innehåller en tunnelbanestation, Järla Station, som år 2030 ska vara den viktigaste kollektivtrafiknoden för de boende i Birka, Finntorp, Järla Sjö, Ekudden och Lillängen samt en omstigningspunkt mellan Saltsjöbanan och tunnelbanan. Tidigt i tunnelbaneprojektet ströks den separata tunnelbaneuppgången till Ekudden, söder om Saltsjöbanans spår ur planerna.

Men kraven på en trafiksäker, tillgänglighetsanpassad och gen passage över Värmdövägen och Saltsjöbanans spår för boende i Ekudden och Järla sjö samt elever i Järla skola, Eklidens skola och Nacka gymnasium samt en tillgänglighetsanpassad omstigning mellan Saltsjöbanan och tunnelbanan vid Station Järla återstod. I detaljplanens start-PM från 2015 står det ”Det aktuella stadsbyggnadsprojektet kräver därför hög grad av samordning och samplanering mellan tunnelbanans utbyggnad, Saltsjöbanans upprustning och vägutredningarna för Värmdövägen respektive Järlabron.”

Denna samordning misslyckades vilket resulterat i att detaljplanen saknar en bra tillgänglighetsanpassad och trafiksäker lösning för gång- och cykeltrafikanter. Det saknas till exempel en stationsutgång direkt till Järlabron, som troligen är det bästa sättet att passera Värmdövägen och Saltsjöbanan. Den gångtunnel som idag går under Saltsjöbanan är i mycket dåligt skick, otrygg, blir vattenfylld vid regn och är ej tillgänglighetsanpassad. Att leda en stor mängd resenärer och gångtrafikanter till gångtunneln, vilket denna detaljplan gör genom ett extra brett övergångsställe över Värmdövägen, är olämpligt. Lösningen för gång- och cykeltrafik är så viktigt för området att det borde ha hanterats i ett sammanhang före enskilda detaljplaners antagande. Nackalistan har påpekat detta i många år utan att få gehör, varför vi konsekvent yrkat avslag till detaljplanen. Det är inte vår avsikt att försena projektet men det är en för Nacka kommuns infrastruktur och kollektivtrafik så viktig byggnad att den förtjänar en god planering. Vål byggd går den inte att ändra.

Nackalistan ville även ha färre våningar på huset i öster, då det annars kommer att avvika höjdmässigt mot omgivningarna, Birkaområdets karaktär och historiska arv.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

M 2019-2715

§ 155

Komplettering av överklagan 2023-06-21 av länsstyrelsens beslut 2023-06-13 Erstavik 25:1, Gungviken, Skanskas anmälda kross Länsstyrelsens diarienummer 505-65017-2021

Beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden lämnar komplettering av överklagan 2023-06-21 av länsstyrelsens beslut 2023-06-13 i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 augusti 2023.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden överklagade 2023-06-21 länsstyrelsens beslut 2023-06-13 att upphäva nämndens beslut om förbud mot Skanskas anmälda kross i Gungviken. Med anledning av sommarsemestrar fick nämnden anstånd med att utveckla talan till den 31 augusti 2023, så att nämnden kan fatta beslut om kompletteringen vid sammanträdet den 30 augusti 2023.

Kompletteringen ska ange varför länsstyrelsens upphävande av nämndens beslut är fel och argument för att beslutet ska stå fast.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 16 augusti 2023
Bilaga 1 Förslag till komplettering av överklagan
Bilaga 2 Nämndens överklagan 2023-06-21
Bilaga 3 Länsstyrelsens beslut

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade enhälligt att lämna komplettering av överklagan 2023-06-21 av länsstyrelsens beslut 2023-06-13 i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 16 augusti 2023. Därtill beslutades att paragrafen justeras omedelbart.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Protokollsanteckning

Johan Krogh (C), Magnus Sjöqvist (M), Birgitta Berggren Hedin (L) och Anders Tiger (KD) lät gemensamt anteckna följande:

”En kross i Gungviken skulle komma att ligga i ett område som är helt olämpligt för krossverk-samhet. Både för att det innebär betydande störningar i form av ökat buller för de närboende i Fisksätra, Saltsjö-Duvnäs och Tollare och för att natur- och kulturvärden samt landskapsbilden blir permanent påverkade, något som inte går att återställa även om verksamheten i framtiden skulle upphöra. Även föreslagen trafiklösning är undermålig då tung trafik ska ledas upp till en ny rondell i Fisksätra vilket skapar en farlig trafiksituation och går tvärs emot den politiska ambitionen att skapa ett tryggare och säkrare Fisksätra med nya bostadskvarter och gator av stads-karaktär.

Nacka har aldrig planerat för att platsen där krossen föreslås placeras ska innehålla tung och stö-rande industri med omfattande transporter. Platsen ligger på en höjd och gränsar till ett välbe-sökt natur- och rekreationsområde. För delar av området som berörs är föreslagen kross i direkt strid med gällande översiktsplan, då det anges som ett naturområde. I övriga delar är det till ex-empel båtuppläggningsplats eller andra icke störande verksamheter som hafts i åtanke i kommu-nens planering, inte tung industri.

Vi anser att verksamheten får så stor påverkan på människor och miljö att det inte råder någon tvekan om att den ska förbjudas.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

B 2015-001767

§ 159

IGELBODA 55:1 (TORSVÄGEN 30)

Utveckling av talan till Mark- och miljööverdomstolen gällande överklagande av mark- och miljödomstolens dom avseende överklagat beslut om åtgärdsföreläggande vid vite

Beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att lämna in bilaga 2 till denna tjänsteskrivelse som komplettering i överklagandet till Mark- och miljööverdomstolen i mål nummer P 9322-23.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller ett överklagat beslut om åtgärdsföreläggande vid vite gällande stationsbyggnaden på fastigheten Igelboda 55:1. Det överklagade beslutet meddelades av miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 8 december 2021, § 250. Enligt beslutet förelades AB Storstockholms Lokaltrafik (SL) vid vite att färdigställa taket så att det är tätt och inte läcker in vatten, laga byggnadens trasiga fönster och dörrar samt stärka upp byggnadens hållfasthet så att övervåningen kan beträdas.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut överklagades av SL till länsstyrelsen som i beslut den 15 februari 2023 avslog överklagandet.

Länsstyrelsens beslut överklagades vidare av SL till mark- och miljödomstolen. Mark- och miljödomstolen har i dom den 6 juli 2023 i mål nr P 1641-23 med ändring av länsstyrelsens beslut, upphävt miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut. Detta på grund av att domstolen anser att det är sannolikt att vissa förhållanden är annorlunda jämfört med när rapporterna upprättades, särskilt bör vissa av byggnadens fuktskador ha hunnit torka ut sedan branden. Mot denna bakgrund anser domstolen att det därför inte är lämpligt att lägga de gamla rapporterna till grund för bedömningen av vilka åtgärder som behöver vidtas. Tillräckligt underlag bedöms inte finnas för att kunna fatta beslut om åtgärdsföreläggande med vite.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har den 11 juli 2023 genom delegationsbeslut av miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande överklagat domen till Mark- och miljööverdomstolen. Anstånd med att inkomma med utveckling av talan har beviljats till senast den 31 augusti 2023.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens inställning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens inställning framgår av utveckling av talan i bilaga 2. Sammanfattningsvis yrkar miljö- och stadsbyggnadsnämnden att prövningstillstånd ska meddelas då miljö- och stadsbyggnadsnämnden anser att mark- och miljödomstolens dom är felaktig. Vidare yrkas att Mark- och miljööverdomstolen ändrar mark- och miljödomstolens dom och fastställer miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om åtgärdsföreläggande vid vite.

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteskrivelse daterad den 15 augusti 2023
2. Utveckling av talan daterad den 15 augusti 2023
3. Dom från mark- och miljödomstolen i mål nr P 9322-23 meddelad den 6 juli 2023 samt länsstyrelsens beslut meddelat den 12 februari 2023
4. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut daterat den 8 december 2021, § 250
5. Överklagan daterad den 11 juli 2023
6. Beviljat anstånd daterat den 12 juli 2023

Yrkanden

Magnus Sjöqvist (M) yrkade, med instämmande från Birgitta Berggren Hedin (L), bifall till enhetens förslag till beslut.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade att bifalla Magnus Sjöqvist bifallsyrkande. Därtill beslutades att paragrafen justeras omedelbart.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

B 2022-002021

§ 160

**SICKLAÖN 73:10 (TRANVÄGEN 6), BJÖRKNÄS 1:1,
SICKLAÖN 73:15 (GAMLA LANDSVÄGEN 131),
SICKLAÖN 73:17, SICKLAÖN 73:120, SICKLAÖN
74:20, SICKLAÖN 73:121, BJÖRKNÄS 1:546,
BJÖRKNÄS 1:340, BJÖRKNÄS 1:354, BJÖRKNÄS 1:49,
BJÖRKNÄS 1:362, BJÖRKNÄS 1:86, BJÖRKNÄS 1:945,
BJÖRKNÄS 1:382**

Komplettering till överklagande av länsstyrelsens beslut den 13 juli 2023, beslut nr 403-14314-2023 angående nybyggnad av mur/plank

Beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna bilaga 2 till tjänsteskrivelse daterad den 14 augusti 2023 som utveckling av talan till mark- och miljödomstolen i mål nummer P 5407–23.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (nämnden) beslutade den 15 februari 2023 gällande en ansökan om bygglov för nybyggnad av nio bullerplank i anslutning till den nya Skurubron om att bevilja bygglov för skärmtyp A, B, C, F, G, H, I, L och M samt att avslå bygglov för skärmtyp E och K.

Nämndens beslut överklagades av sökande till länsstyrelsen som i beslut den 13 juli 2023 upphävde bygglovet med motivering att de två skärmtypernas gestaltning i sitt sammanhang med övriga skärmar ger en god helhetsverkan och får anses godtagbar med avseende på utformnings- och anpassningskraven i plan- och bygglagen.

Länsstyrelsen anser att den tvåsidiga gestaltningen av bullerskärmarna ger stöd för att estetiska anpassningar har gjorts vid valet av bullerskärmarna. Såväl trafikanternas som de närboendes intressen samt intilliggande omgivning har beaktats vid placeringen och utformningen av skärmarna. Sträckorna där möjlighet till utblickar är begränsad passeras endast tillfälligt av trafikanterna, varför möjligheten till utblickar får sägas ha mindre vikt när det kommer till utformningskraven. Materialet streckmetall är valt efter noga övervägande med beaktande av att skärmarna av typen E och K tillsammans med de övriga skärmar ska skapa en enhetlig utformning, som samtidigt ska fylla det syfte som skärmarna har. Möjligheter till utblickar finns inplanerade på både landbroar och på den nya

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 augusti 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Skurubron, vilket kommer ge möjlighet till utblickar vid andra passager på den nu aktuella vägsträckan och skapa växling mellan täta och genomsiktliga material.

Vidare bedömer länsstyrelsen att vad som ytterligare talar för en bedömning i sådan riktning är intresset av att utföra det sökta förslaget enligt vägplanen med hänsyn till bullerskyddet. Det finns i ärendet ingen utredning om hur ett byte av skärmarna skulle påverka bullernivåerna. Såväl miljöenheten i Nacka kommun och Trafikverket menar att det i detta hänseende finns stora risker med att frångå det enligt vägplanen framtagna förslaget. Enligt uppgifter från Trafikverket är dessa risker förknippade med omfattande merarbete och ny bullerberäkning.

Nämnden har den 17 juli 2023 överklagat länsstyrelsens beslut daterat den 13 juli 2023 i beslut nr 403-14314-2023 samt begärt anstånd till den 31 augusti 2023 med att inkomma med grunder för överklagandet. Anstånd beviljades.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens inställning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens inställning framgår av yttrandet i bilaga 2.

Sammanfattningsvis hänvisar nämnden till det som har angivits tidigare i ärendet med följande tillägg.

Den nya Skurubron har gestaltats med stor omsorg. Bullerskärmarna på den nya bron har fått ett lätt och transparent uttryck med en hög detaljeringsgrad som är väl anpassad till gestaltningen av bron. Tillkommande skärmar på vägsidorna bör ges samma omsorg vid gestaltningen för att bidra med en god helhetsverkan. Vidare delar inte nämnden synpunkten att vägsidorna endast passeras tillfälligt och att de därför bör ges mindre vikt när det kommer till utformningskraven.

Nämnden håller med om vikten av att bullerkraven som fastställts i vägplanen uppfylls men håller inte med om att eventuella kostnader för sökande för merarbete och en ny bullerberäkning bör påverka bedömningen av om bullerskärmarna uppfyller kraven enligt plan- och bygglagen. Nämnden vidhåller således att ansökan ska avslås med hänvisning till att de aktuella skärmarna inte uppfyller de krav som följer av 9 kap 31 § plan- och bygglagen när det gäller lämplighet med hänsyn till stads- och landskapsbilden samt kraven på att byggnadsverk ska ha en god färg-, form- och materialverkan.

Nämnden yrkar vidare att syn hålls på plats.

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteskrivelse daterad 2023-08-14
2. Yttrande
3. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut
4. Länsstyrelsens beslut från den 13 juli 2023
5. Underrättelse anstånd beviljat

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade bifall till enhetens förslag till beslut.

Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade att bifalla Johan Kroghs bifallsyrkande. Därtill beslutades att paragrafen justeras omedelbart.

Protokollsanteckning

Johan Krogh (C), Magnus Sjöqvist (M), Birgitta Berggren Hedin (L) och Anders Tiger (KD) lät gemensamt anteckna följande:

”Nämnden har under en längre tid haft kommunikation med Trafikverket kring vikten av att ut-forma tillkommande bullerskydd på och ikring Skurubron med god gestaltning och varsamhet om den känsliga miljön runt Skurusundet samtidigt som bullerkraven ska uppfyllas. Vi kan bara återigen beklaga att det inte verkar finnas någon vilja från Trafikverkets sida av att ha en dialog och tillsammans hitta en lösning som är i samklang med omgivningen och med samma omsorg och krav som lagts på den nya bronns gestaltning. Istället för att ta fram ett nytt förslag och söka samarbete väljer Trafikverket att underkänna nämndens rätt att fatta beslut om bygglov och hän-visar återkommande till sin egen vägplan.

Vi står upp för att Nackabornas närmiljö både ska vara så tyst och vacker som det är möjligt vid en motorväg och överklagar därför detta ärende.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------