

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

2023-08-11

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr MSN-2023-00052

Motion – Buffertzoner intill skyddad natur

Motion den 20 mars 2023 av Desha Svenneborg, Joel Lallerstedt och Lisskulla Zayane, Miljöpartiet de gröna

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Nacka kommun arbetar aktivt med gränsen mellan skyddad natur och bebyggelse i nya detaljplaner och motionen kan därför anses bifallen. Någon utredning behövs dock inte eftersom det redan idag finns etablerade arbetssätt för detta. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Sammanfattning

Motionärerna föreslår att kommunen utreder hur gränsen mellan skyddad natur och bebyggelse kan planeras för att undvika ingrepp i naturen.

Kommunen är medveten om problematiken med att träd i reservatsgräns nära bebyggelse kan komma att utgöra riskträd och behöva tas ner. Därför arbetar kommunen redan idag aktivt för att om möjligt skapa buffertzoner i de detaljplanearbeten som sker i anslutning till befintliga naturreservat samt skyddad natur eller där detaljplanearbete och pågående reservatsbildning sker parallellt. Detta sker genom att ett antal meter av detaljplaneområdet avsätts som naturmark med funktionen buffertzon. Två detaljplaner där detta har genomförts är Ryssbergen och Myrsjö Sportcentrum. I Kummelbergets verksamhetsområde pågår planarbete med bland annat buffertzon.

Tidigare beslut i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har remitterat motionen ”Buffertzoner intill skyddad natur” till miljö- och stadsbyggnadsnämnden för utredning och förslag till beslut. Motionen har även remitterats till natur- och trafiknämnden samt till kommunstyrelsen.

Förslagen i motionen

I motionen beskrivs problematiken med att bebyggelse har anlagts i direkt anslutning till naturreservat och att det har resulterat i att skyddsvärda träd i reservaten har hamnat så nära bebyggelse att de utgjort en säkerhetsrisk och behövt tas ner. Motionärerna anser att det går att undvika liknande situationer i framtiden genom att planera buffertzoner runt naturreservaten. I motionen föreslås att

- kommunen utreder hur gränsen mellan skyddad natur och bebyggelse kan planeras för att undvika ingrepp i naturen, i linje med vad som ovan beskrivits.

Planenhetens utredning och bedömning

Planenheten är medveten om problematiken och arbetar därför aktivt med frågan. Om möjligt skapas buffertzoner i de detaljplanearbeten som sker i anslutning till befintliga naturreservat samt skyddad natur eller där detaljplanearbete och pågående reservatsbildning sker parallellt. Det sker genom att ett antal meter av detaljplaneområdet avsätts som naturmark med funktionen buffertzon. Två detaljplaner där detta har genomförts är Ryssbergen och Myrsjö Sportcentrum. I Kummelbergets verksamhetsområde pågår planarbete med bland annat buffertzon.

För att buffertzonen ska fungera som ett effektivt skydd för naturen i reservatsgränsen behöver det även finnas en zon med prickmark inom kvartersmarken närmast buffertzonen. Detta gör att naturmarken i buffertzonen kan förbli orörd vid byggnation. Utan prickmark finns risk att buffertzonen påverkas av markarbeten, används för körning med maskiner eller för upplag. Genom att befintlig natur behålls intakt i buffertzonen kommer naturen i reservatet skyddas från både direkt och indirekt påverkan, exempelvis genom att kanteffekter på grund av exploatering undviks. Kanteffekter betyder att ett naturområde påverkas en bit in från den exploaterade marken. Bland annat påverkas mikroklimat, stormtålighet, vattentillgång mm. Om det finns en buffertzon blir det den som får merparten av den negativa påverkan och inte den skyddade naturen.

En buffertzon ser även till att uppfylla syftet med det skyddade området, vilket i Nacka många gånger är både att bevara biologisk mångfald och värden för friluftslivet. Storleken på buffertzonen bör utredas utifrån vad som är lämpligt i varje enskilt fall.

Nacka kommun arbetar aktivt med gränsen mellan skyddad natur och bebyggelse i nya detaljplaner och motionen kan därför anses bifallen. Någon utredning behövs dock inte eftersom det redan idag finns etablerade arbetssätt för detta. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ekonomiska konsekvenser

Konsekvensen kan främst bli att minskad friyta kan skapas inom kvartersmarken. Även antalet byggrätter kan påverkas negativt i de detaljplaner som tas fram i anslutning till naturreservat eller annan skyddad natur.

Konsekvenser för barn

Konsekvensen av att tillskapa buffertzoner blir att gröna miljöer med högt natur- och rekreativvärde skyddas för nästa generation vilket är positivt för barn. Om mindre mängd friyta kan skapas inom kvartersmarken kan det dock vara negativt för barnen som bor där.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse den 11 augusti 2023
- Motion ”Buffertzoner intill skyddad natur”

Frida Foley
Biträdande enhetschef
Planenheten

Marie Edling
Landskapsarkitekt
Planenheten