

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning	Sicklaön 76:1
Bilaga nummer	
Byggnadsnämndens diarienummer	B 2023-001967

Ärendebeskrivning

Ärende	Påbörjat åtgärd innan tidpunkt i startbesked
Vad avser åtgärden?	Lovpliktiga åtgärder som avser byggnader
Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?	Tillbyggnad
Vilken typ av byggnad eller byggnadsdel avser åtgärden?	Annan byggnad
Fanns beviljat bygglov innan åtgärden påbörjades?	Ja (sanktionsavgiften halveras i enlighet med PBF 9 kap 3a §)
Area	250

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 7 § 4 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan tillbyggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 2 eller 8 § första stycket 2 a, 3, 4 eller 8 plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 2, 9, 10, 12 eller 13, eller en del av en sådan tillbyggnad, innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar tillbyggnaden eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är: 4. för en annan byggnad än de som avses i 1–3, 1 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,01 prisbasbelopp per kvadratmeter av tillbyggnadens sanktionsarea.

Förordning (2022:910).

Beräkning

Sanktionsarea	235
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	57 300 kr (2024)
Beräkningsgrundande formel	$((1 * pbb) + (0,01 * pbb * sanktionsarea)) / 2$
Beräkning	$((1 * 57300) + (0,01 * 57300 * 235)) / 2$

Beräknad sanktionsavgift **95 977 kr**
