

**MSN 2024-05-22**

**Politikerinitiativ**

**Linda Sterner Varnestig (L)**

**Magnus Sjöqvist (M)**

**Anders Tiger (KD)**

### **Politikerinitiativ**

Nacka kommun vinnlägger sig om att bedriva en kostnadseffektiv och värdeskapande verksamhet. En god hushållning med medborgarnas och företagens resurser är en nyckel till Nackas framgång över tid. Kommunens skyldighet att agera samordnat och att föregå med gott exempel när det gäller att följa lagar och regler är central och följs i de flesta fall. Dock inte alltid, vilket exemplet med tillsynsärendet för Rösunda 2:2 visar (MSN 2024-05-22, ärende 20).

Vi finner det djupt olyckligt att kommunens planstridiga åtgärder på Rösunda 2:2 - anläggning av parkering på parkmark - har gått ut över den privata fastighetsägaren för Rösunda 14:1 och åsamkat såväl problem som privata kostnader för dagvattenhantering på det sätt som skett. Vi finner det också anmärkningsvärt att rättelse krävs av den privata fastighetsägaren för Rösunda 14:1 med hänvisning till dennes planstridiga åtgärder som går in på parkmark på fastigheten Rösunda 2:2 (bl.a. avvattningsrör och mur som skydd för vatteninträngning från kommunens mark), samtidigt som kommunens likalydande planstridiga och initialt problemskapande åtgärder på samma fastighet, Rösunda 2:2, vid nu aktuell tillsynsämälan föreslås lämnas utan åtgärd med hänvisning till preskription. Detta trots att kommunen uppenbart vidtagit åtgärder på fastigheten Rösunda 2:2 även under senare år.

Enligt vår uppfattning strider detta mot den likabehandling som man som medborgare i Nacka ska kunna räkna med. Det gör också att vi ser fallet som principiellt viktigt.

Vi noterar också att kommunen helt har bortsett från vår tidigare protokollsanteckning avseende tillsynsärendet B2019-000297 med rekommendation att Nacka kommun skulle söka en samordnad lösning med intilliggande fastighet. Nacka kommun har inte för avsikt att återställa parkeringen till parkmark förrän 2026/2027 i samband med att arbete med Tattbybron ska genomföras, och yttrandets formulering i det nu aktuella tillsynsärendet för Rösunda 2:2 visar att man inte heller har för avsikt att söka samordning i den åtgärden (Tjskr MSN-2024-00107).

Mot bakgrund av ovanstående föreslår vi att miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar

Att tiden för att vidta den beslutade rättelsen för fastigheten Rösunda 14:1 förlängs till dess att fastighetsägaren till fastigheten Rösunda 2:2 (Nacka kommun) återställt den planstridiga parkeringen till parkmark.