

Nacka Vatten och Avfall AB:s uppgifter:

Fastigheten är belägen utanför kommunens Va-verksamhetsområde. I avvaktan på kommunalt Va ska fastighetsägaren ansvara för att lösa sin egen vatten- och avloppsförsörjning

Var vänligen kontakta anslutning@nvoa.se, tel. 08-718 80 00 för frågor angående va.

Nacka Vatten och Avfall AB
2021-05-26
M.Parkebom

Samfälligheter/Gemensamhetsanläggningar inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister: Inga uppgifter i fastighetsregistret.

Rättigheter inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister (OBS: Det kan finnas rättigheter som inte är inrättade i kartan samt som ligger utanför området)

Det kan finnas fler rättigheter som berör området, alla har inte utformats. Därför noterar vi nedvarning av rättigheter kan vara ofullständig

Arbetsfix: Rödmarkat kryss på sten +4,76 m

Markhöjder är karterade från laserskannad flygdata gjord år 2016 och har noggrannhet i höjddi: 5 cm på hårdgjorda ytor och 10 cm på övriga ytor. Noggrannhet i plan: 15 cm. Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Markdetaljer såsom murar etc är karterade från flygfoto och kan inte användas för detaljplanering.

Vid schaktning och andra markarbeten hänvisas till ledningskollen.se

Gränslinje för Rödmarkat kryss på sten +4,76 m

Nr 14090N 6581283,29E 168628,791Typ om

STRANDSKYDD

Väg	Fastighetsgräns
Höjdkurva	Stig
Strandlinje	Gränslinje
QC-vägg	Tunnel
Häck	Mur
Slögmur	Planhögskiljningsområde
Planhögskiljningsområde	Rättningsområde
Gemensamhetsområde	PLANBESTÄMMELSER
EGENSKAPSGRÄNS	VA-UPPRÄTTNING
VÄLLEDDNING	Vattenledning
Spillvattenledning	Spillvattenledning
Tryckvattenledning	Tryckvattenledning
Dräneringsledning	Dräneringsledning
Leddning ur drift	Leddning ur drift
Arbetsfix	Arbetsfix
Fornnime	Fornnime
Barriär	Barriär
Lövträd	Lövträd
Trappa	Trappa
Gränspunkt	Gränspunkt
Markhöjd	Markhöjd
Sockelhöjd	Sockelhöjd
Höjd Färdigt Golv	Höjd Färdigt Golv

Häck	Häck
Mur	Mur
Slögmur	Slögmur
Planhögskiljningsområde	Planhögskiljningsområde
Rättningsområde	Rättningsområde
Gemensamhetsområde	Gemensamhetsområde
EGENSKAPSGRÄNS	EGENSKAPSGRÄNS
VÄLLEDDNING	VÄLLEDDNING
Vattenledning	Vattenledning
Spillvattenledning	Spillvattenledning
Tryckvattenledning	Tryckvattenledning
Dräneringsledning	Dräneringsledning
Leddning ur drift	Leddning ur drift
Arbetsfix	Arbetsfix
Fornnime	Fornnime
Barriär	Barriär
Lövträd	Lövträd
Trappa	Trappa
Gränspunkt	Gränspunkt
Markhöjd	Markhöjd
Sockelhöjd	Sockelhöjd
Höjd Färdigt Golv	Höjd Färdigt Golv

Gränspunkter
om = omräddad
db = dubbel linje
db = dubbel linje
rb = för i berg
rg = för i grötning
ss = skakstolpe
ss = spår i stift

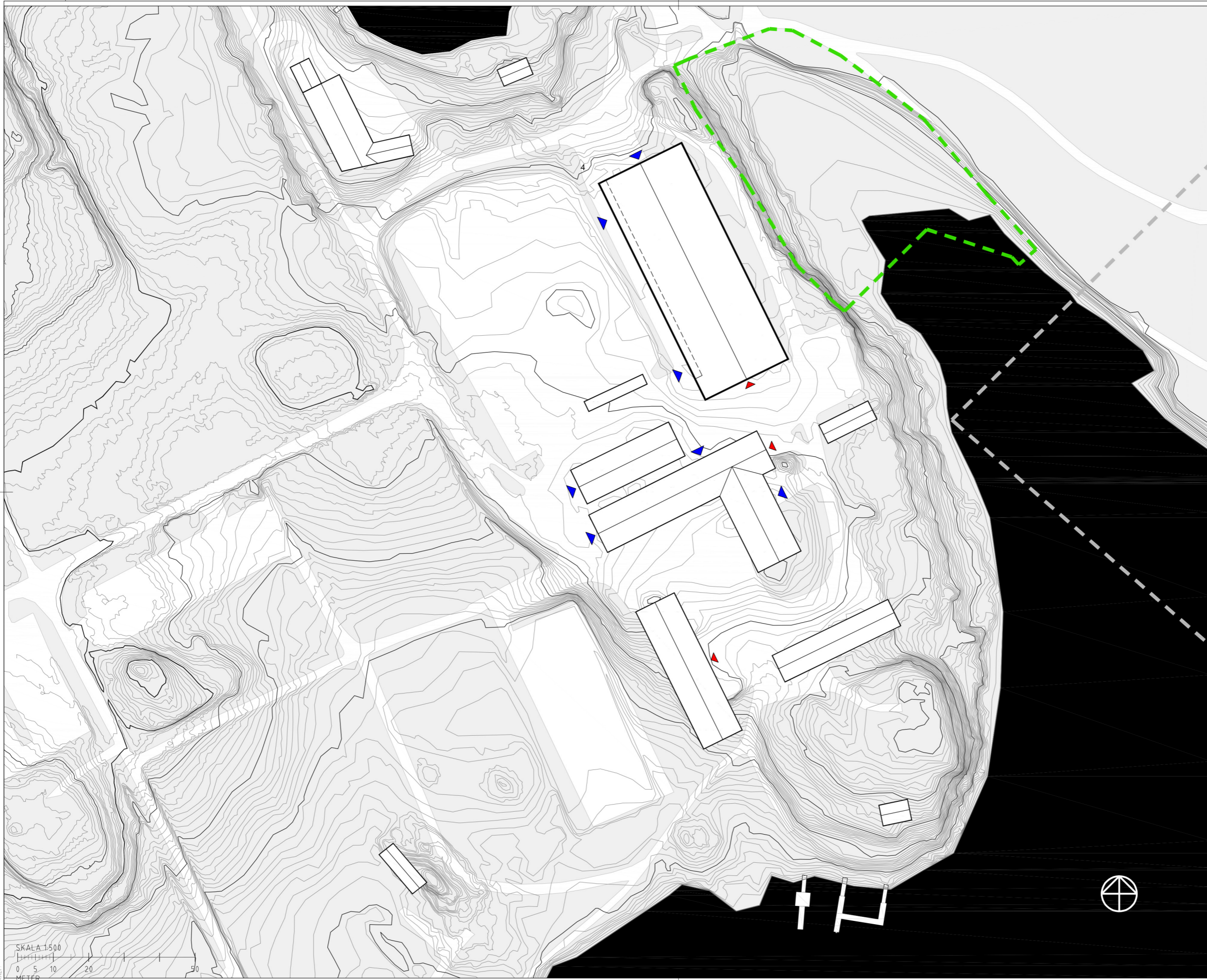
Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

Gällande planer
Plantyp, plannamn, aktbezeichnung, lagakraftsdatum
Område utanför plan

Planbestämmelser ritas enbart in på aktuell fastighet.
Sämlar fastigheten med gällande FINNS EJ
Fastighetsplan eller tomminnande
Fastighetens areal: enl. Lantmäteriets fastighetsteg. Del av totalarea
Bygghandla: NYTT RIDHUS

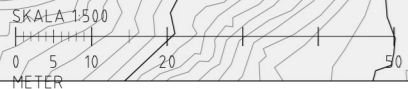
Skala i A2: 1:400

Fastighet



TECKENFÖRKLARING

- ▲ Entré
- ▲ Hästentré
- — Fastighetgräns
- — Natura 2000



LAGER: SB11

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING				



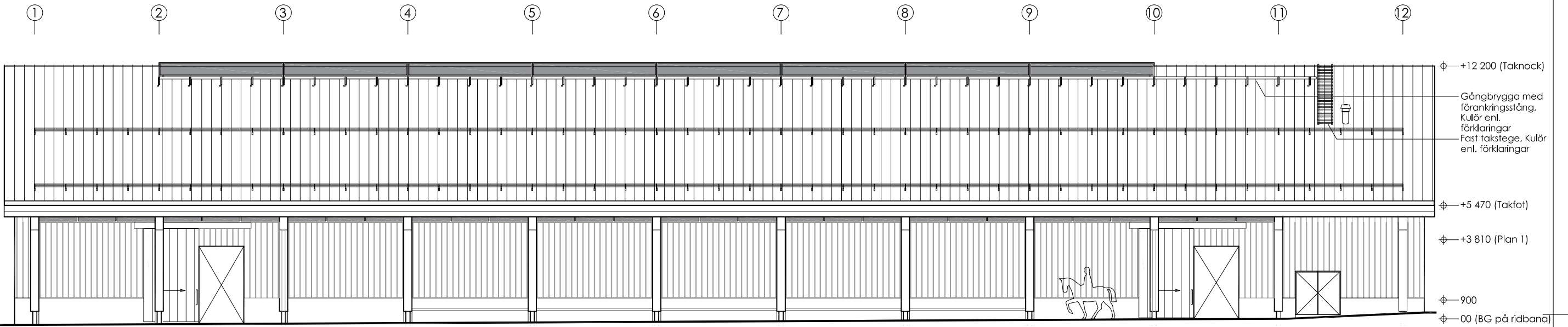
VELAMSUND RIDHUS

A	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1230, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 432 52 00
L	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1230, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 432 52 00
K	IKUBIK Konstruktion	KUNGLIGA TEATERGATAN 4, 112 24 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 121 753 99
V	VVS Kompetens	HEJLINGSÅLANS VÄG 117, 131 63 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 681 86 90

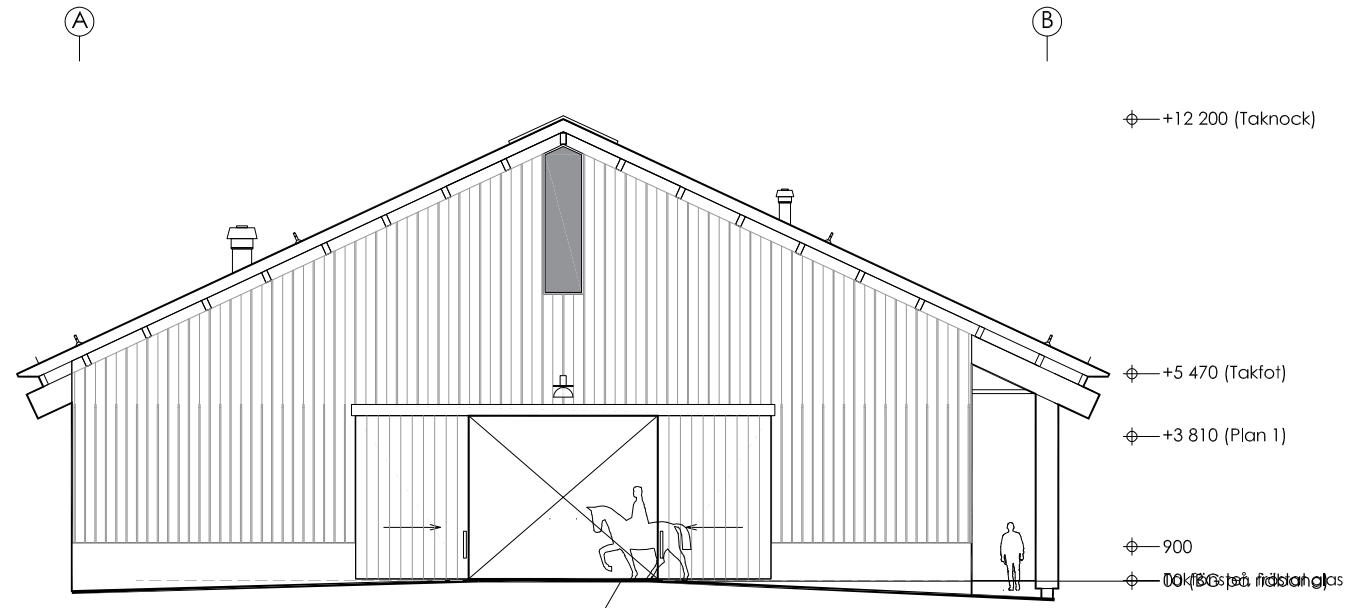
UPPDRAGS NR	1035471	RITADNINGENS AV	HANDELSGÄRE
DATUM	2021-02-26	ANSVARIG	DANIEL DE SOUSA
			KATARINA ENKVIST

SITUATIONSPLAN

SKALA	NUMMER	BET
A1: 1:500, A3: 1:1000	A-30-1-01	



FASAD MOT VÄSTER



FASAD MOT NORR

FORKLARINGAR

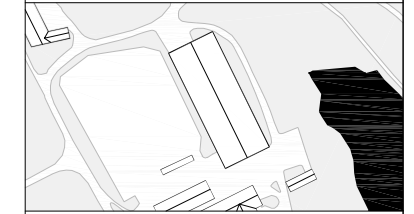
Nivå 00 i A ritningar motsvarar +4,6 i markplan.

Kulör och färg:

- fasader: Fasadpanel och samtliga på fasaden förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 5040-Y80R.
- Tak: Takplåt och samtliga på tak förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 8500-N.

B	ÄNDRAD KULÖR TAK	210510	DADS
A	TAKSÄKERHET	210323	DADS
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM SIGN

BYGGLOVSHANDLING



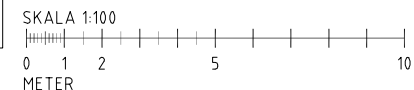
VELAMSUND RIDHUS

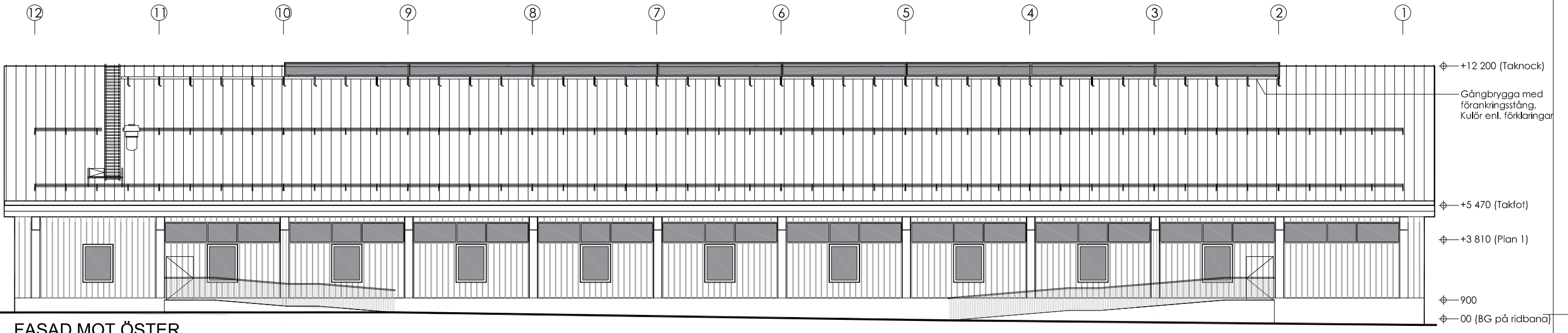
A	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 80
L	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 80
K	KUBIK Konstruktion	KUNGSÅLERS KYRKOPLAN 6, 112 24 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 121 753 90
V	VVS Kompetens	MELARIVÄGEN 4, 111 43 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 681 86 90

UPPDRAGSRITAD AV	ANSVARIG	HANDLÄGGARE
1035471	DANIEL DE SOUSA	-
DATUM	ANSVARIG	
2021-02-26	KATARINA ENKVIST	

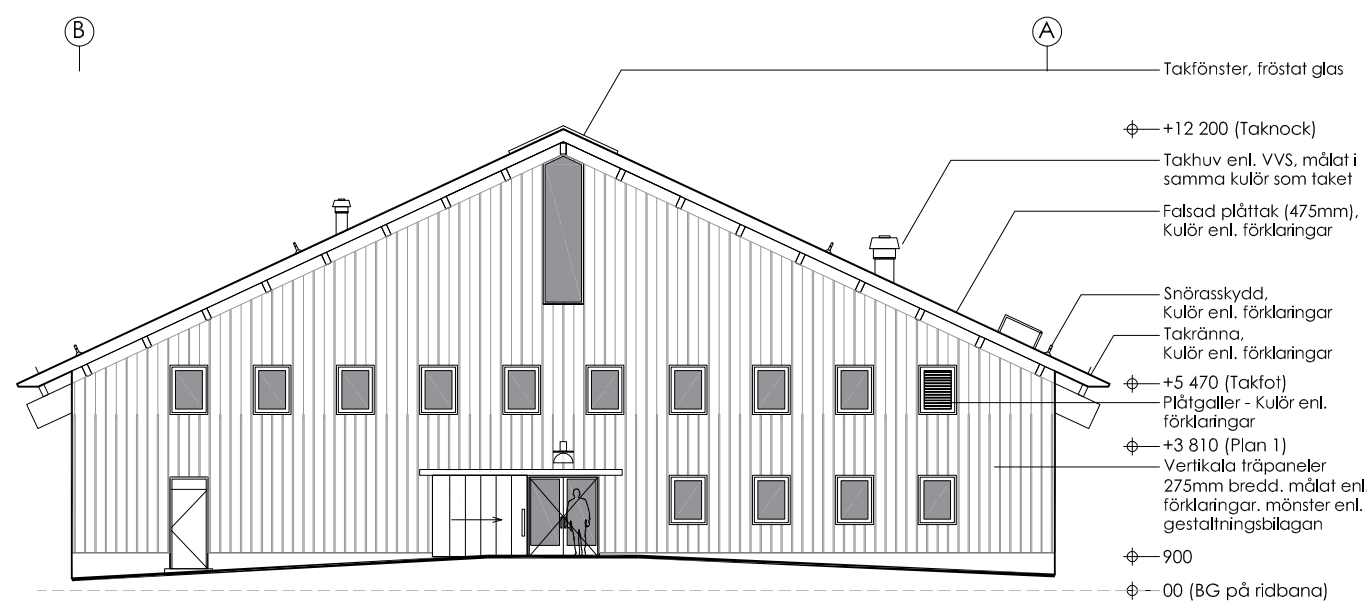
FASAD MOT NORR OCH VÄSTER

SKALA	NUMMER	BET
A1: 1:100, A3: 1:200	A-40-3-01	





FASAD MOT ÖSTER



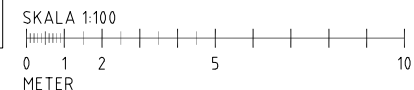
FASAD MOT SÖDER

FORKLARINGAR

Nivå 00 i A ritningar motsvarar +4,6 i markplan.

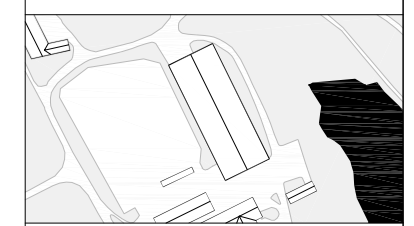
Kulör och färg:

- fasader: Fasadpanel och samtliga på fasaden förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 5040-Y80R.
- Tak: Takplåt och samtliga på tak förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 8500-N.



B	ÄNDRAD KULÖR TAK	210510	DADS
A	TAKSÄKERHET	210323	DADS
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM SIGN

BYGGLOVSHANDLING



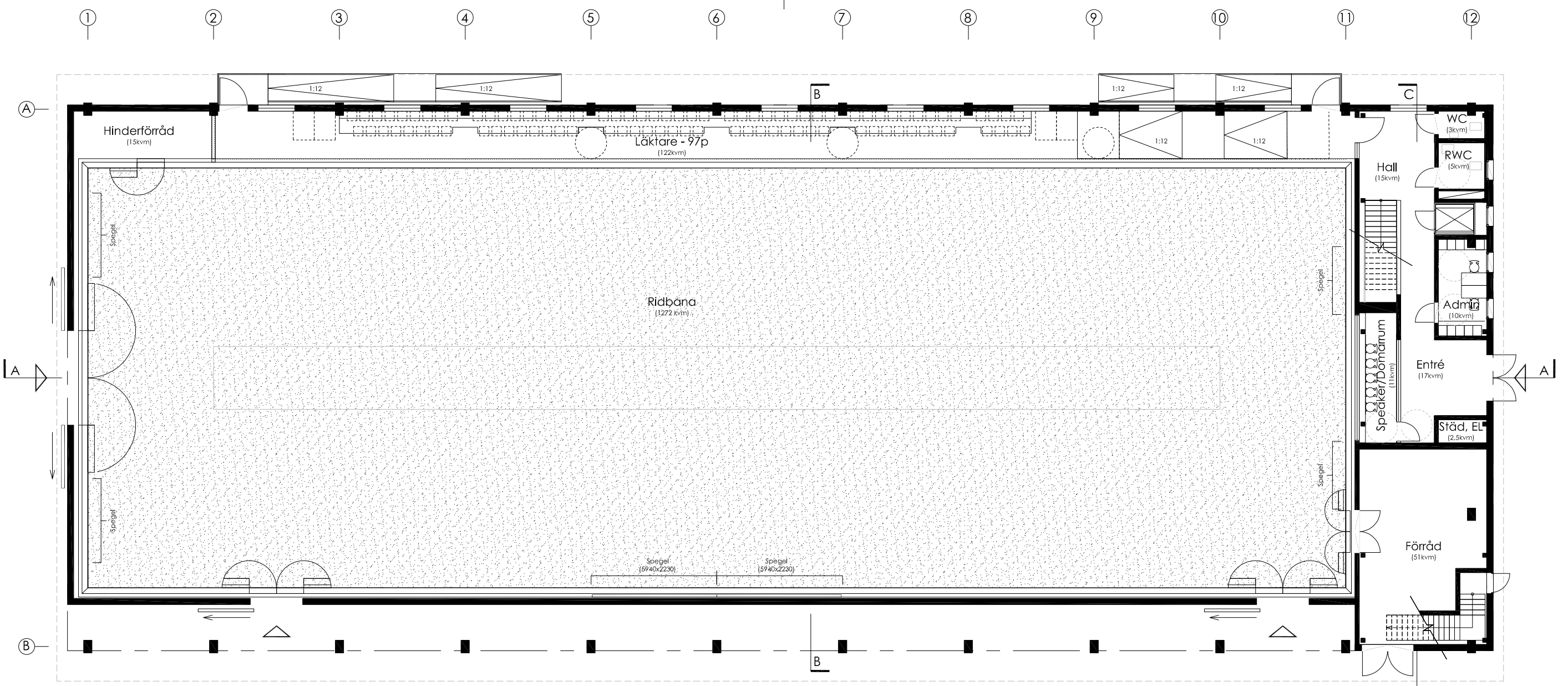
VELAMSUND RIDHUS

A	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 40
L	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 40
K	KUBIK Konstruktion	KUNGSÅLERS KYRKÖPLAN 6, 112 24 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 121 753 90
V	VVS Kompetens	MELARIVÄGEN 4, 111 43 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 681 86 90

UPPRORADR	1035471	RITAD/ANSVÄRIG AV	DANIEL DE SOUSA	HANDLÄGGARE	-
DATUM	2021-02-26	ANSVÄRIG	KATARINA ENKVIST		

FASAD MOT SÖDER OCH ÖSTER

SKALA	NUMMER	BET
A1: 1:100, A3: 1:200	A-40-3-02	



PLAN 0, ENTRÉ PLAN

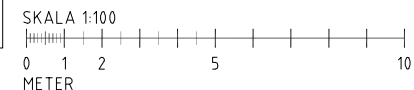
FORKLARINGAR

Nivå 00 i A ritningar motsvarar +4,6 i markplan.

Kulör och färg:

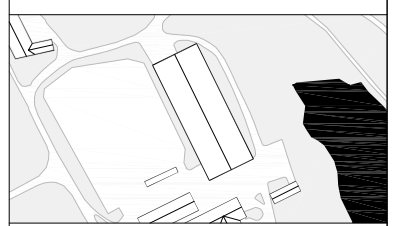
- fasader: Fasadpanel och samtliga på fasaden förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 5040-Y80R.

- Tak: Takplåt och samtliga på tak förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 8500-N.



B	ÄNDRAD KULÖR TAK	210510	DADS
A	TAKSÄKERHET	210323	DADS
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM SIGN

BYGGLOVSHANDLING



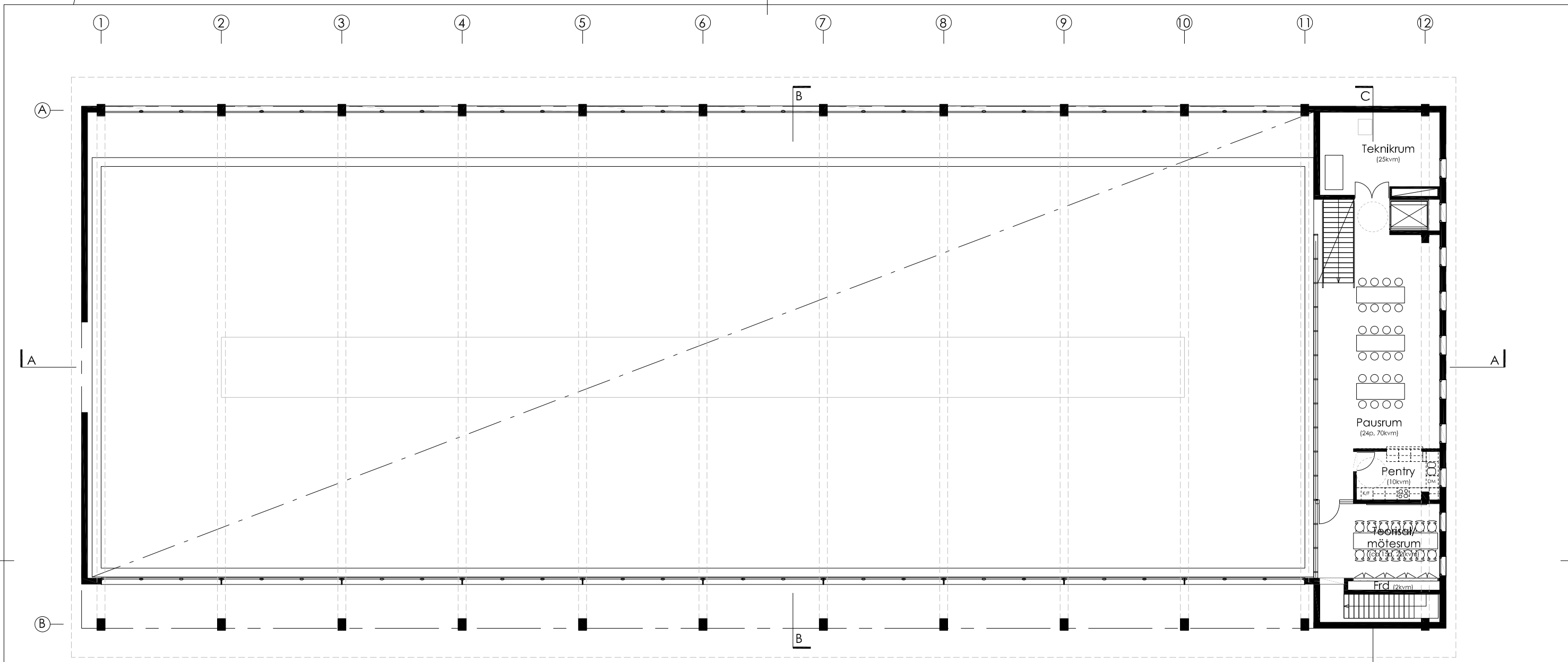
VELAMSUND RIDHUS

A	TENGBOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 80
L	TENGBOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 80
K	KUBIK Konstruktion	KUNGSÅLERS VÄRMDIPLAN 6, 112 24 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 121 753 90
V	VVS Kompetens	MELARIVÄGEN 4, 111 43 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 681 86 90

UPPDRAGSR	1035471	RITAD/ANSVARS	DANIEL DE SOUSA	HANDLÄGGARE	-
DATUM	2021-02-26	ANSVARS	KATARINA ENKVIST		

PLANRITNING, PLAN 0, ENTRÉ PLAN

SKALA	NUMMER	BET
A1: 1:100, A3: 1:200	A-40-1-01	



PLAN 1, ÖVRE PLAN

FORKLARINGAR

Nivå 00 i A ritningar motsvarar +4,6 i markplan.

Kulör och färg:

- fasader: Fasadpanel och samtliga på fasaden förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 5040-Y80R.
- Tak: Takplåt och samtliga på tak förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 8500-N.

B	ÄNDRAD KULÖR TAK	210510	DADS
A	TAKSÄKERHET	210323	DADS
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM SIGN

BYGGLOVSHANDLING



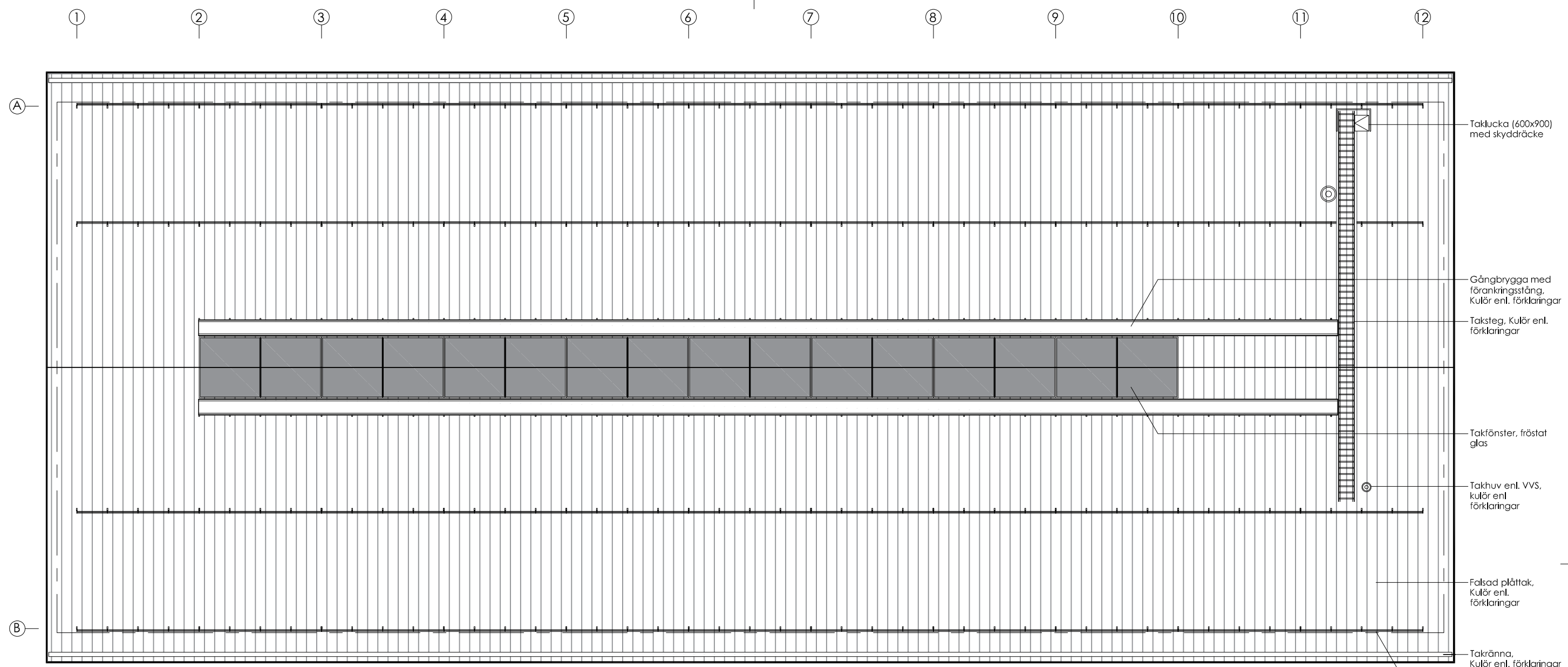
VELAMSUND RIDHUS

A	TENGBOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 80
L	TENGBOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 80
K	KUBIK Konstruktion	KUNGSÅLMS KYRKOPLAN 6, 112 24 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 121 753 90
V	VVS Kompetens	MELARIVÄGEN 4, 111 43 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 681 86 90

UPPDRAGSR	1035471	RITAD/ANSKR AV	DANIEL DE SOUSA	HANDLÄGGARE	-
DATUM	2021-02-26	ANSVARIG	KATARINA ENKVIST		

PLANRITNING, PLAN 01, ÖVRE PLAN





- Taklucka (600x900) med skyddrädde
- Gångbrygga med förankringsstång, Kulör enl. förklaringar
- Taksteg, Kulör enl. förklaringar
- Takfönster, fröstat glas
- Takhuv enl. VVS, kulör enl. förklaringar
- Fälsad plåttak, Kulör enl. förklaringar
- Takränna, Kulör enl. förklaringar
- Snörasskydd, Kulör enl. förklaringar

TAKPLAN

FORKLARINGAR

Nivå 00 i A ritningar motsvarar +4,6 i markplan.

Kulör och färg:

- fasader: Fasadpanel och samtliga på fasaden förekommande byggnadsdelar; Kulör NCS S 5040-Y80R.
- Tak: Takplåt och samtliga på tak förekommande byggnadsdelar; Kulör NCS S 8500-N.

B	ÄNDRAD KULÖR TAK	210510	DADS
A	TAKSÄKERHET	210323	DADS
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM SIGN

BYGGLOVSHANDLING



VELAMSUND RIDHUS

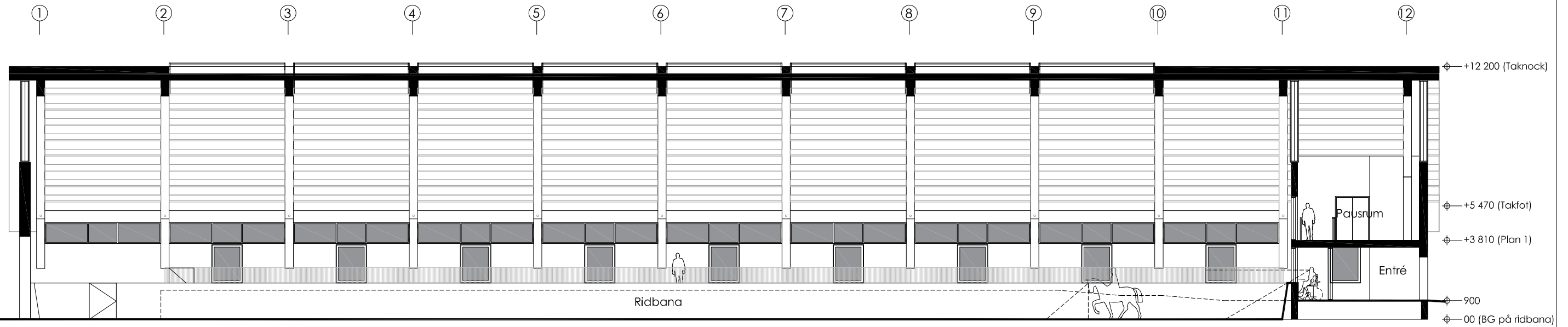
A	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 80
L	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 80
K	KUBIK Konstruktion	KUNGSÅLMS KYRKOPLAN 6, 112 24 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 121 753 90
V	VVS Kompetens	MELARIVÄGEN 4, 111 43 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 681 86 90

UPPRORADR	1035471	RITAD/KONSTR AV	DANIEL DE SOUSA	HANDLÄGGARE	-
DATUM	2021-02-26	ANSVARIG	KATARINA ENKVIST		

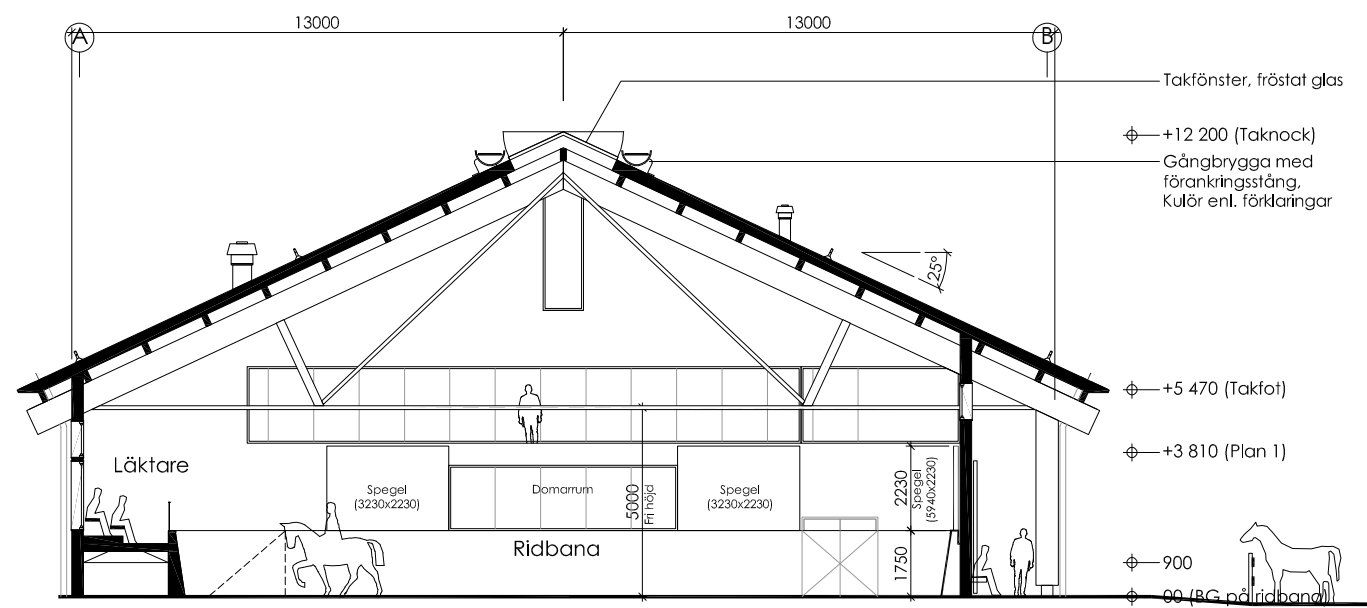
PLANRITNING, TAKPLAN

SKALA	NUMMER	BET
A1: 1:100, A3: 1:200	A-40-1-03	





SEKTION A-A



SEKTION B-B

FORKLARINGAR

Nivå 00 i A ritningar motsvarar +4,6 i markplan.

Kulör och färg:

- fasader: Fasadpanel och samtliga på fasaden förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 5040-Y80R.

- Tak: Takplåt och samtliga på tak förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 8500-N.

B	ÄNDRAD KULÖR TAK	210510	DADS
A	TAKSÄKERHET	210323	DADS
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM SIGN

BYGGLOVSHANDLING



VELAMSUND RIDHUS

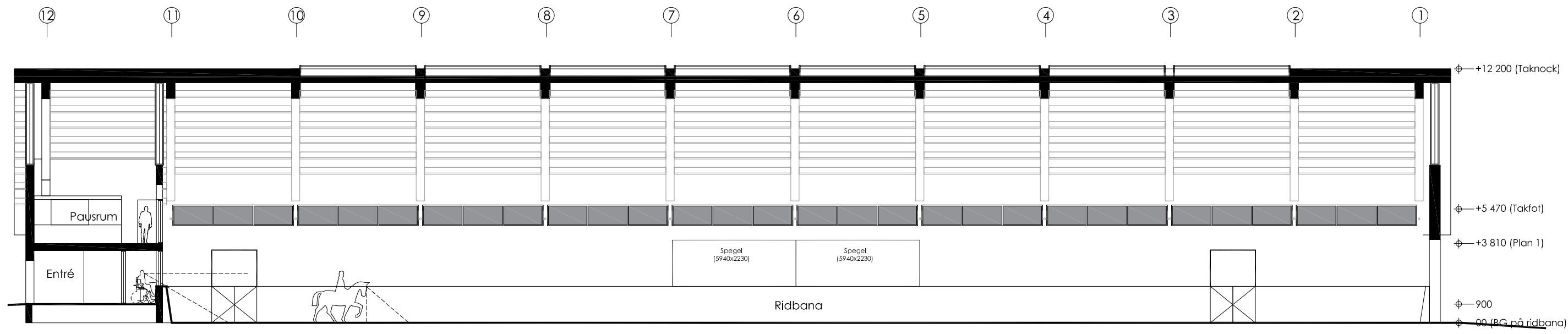
A	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 80
L	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 80
K	IKUBIK Konstruktion	KUNGSÅLERS KYRKOPLAN 6, 112 24 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 121 753 90
V	VVS Kompetens	MELARIVÄGEN 4, 111 43 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 681 86 90

UPPRORÄR	RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE
1035471	DANIEL DE SOUSA	-
DATUM	ANSVARIG	
2021-02-26	KATARINA ENKVIST	

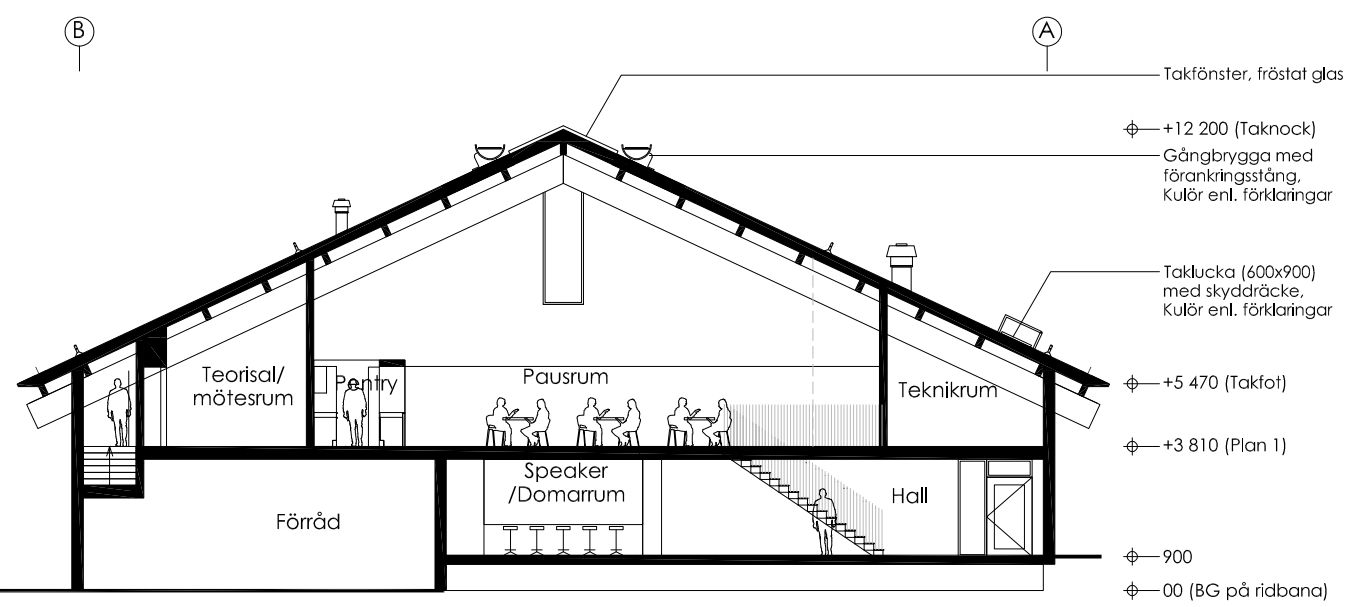
SEKTION A-A, B-B

SKALA	NUMMER	BET
A1: 1:100, A3: 1:200	A-40-2-01	





SEKTION C-C



SEKTION D-D

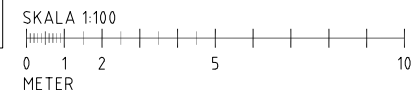
FORKLARINGAR

Nivå 00 i A ritningar motsvarar +4,6 i markplan.

Kulör och färg:

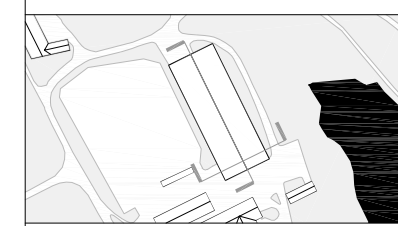
- fasader: Fasadpanel och samtliga på fasaden förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 5040-Y80R.

- Tak: Takplåt och samtliga på tak förekommande byggnadsdelar: Kulör NCS S 8500-N.



B	ÄNDRAD KULÖR TAK	210510	DADS
A	TAKSÄKERHET	210323	DADS
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM SIGN

BYGGLOVSHANDLING



VELAMSUND RIDHUS

A	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 90
L	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1239, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 90
K	KUBIK Konstruktion	KUNGSÅLERS KYRKOPLAN 6, 112 24 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 121 753 90
V	VVS Kompetens	MELARIVÄGEN 4, 111 43 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 681 86 90

UPPRÖRARNR	1035471	RITAD/ANSVÄRIG AV	DANIEL DE SOUSA	HANDLÄGGARE	-
DATUM	2021-02-26	ANSVÄRIG	KATARINA ENKVIST		

SEKTION C-C, D-D

SKALA	NUMMER	BET
A1: 1:100, A3: 1:200	A-40-2-02	



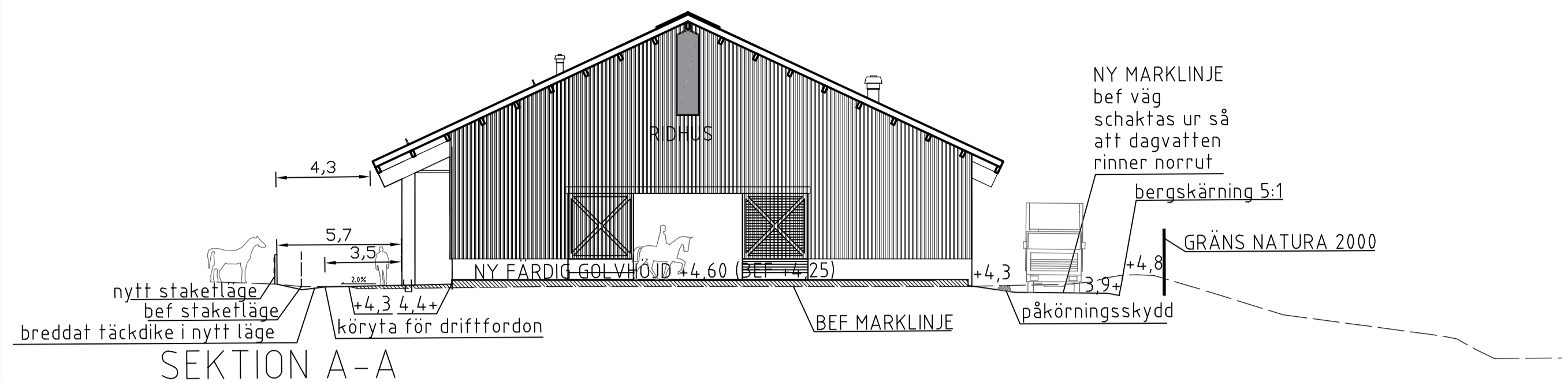
- FÖRKLARING**
- ARBETSOMRÅDESGRÄNS
 - BEGRÄNSNINGSLINJE MARK
 - FASADLINJE
 - - - BYGGNAD TAK
 - ▶ HUVUDENTRÉ
 - ▷ ÖVRIG ENTRÉ
 - ▲ BERGSKÄRNING
 - BEF HÖJDKURVA
 - +00.00 BEF MARKHÖJD
 - +00.00 MARKHÖJD
 - +100.00 BEF MARKHÖJD SOM UTGÅR
 - FG+00.00 FÄRDIG GOLVHÖJD
 - 0.0% SIDOLUTNING I PROCENT
 - ← LÅGLINJE FÖR VATTENAVRINNING
 - BEFINTLIGT TRÄD SOM BEHÅLLS
 - STAKET
 - PÅKÖRNINGSSKYDD STENBLOCK
 - RKP PARKERINGSPLATS FÖR RÖRELSEHINDRADE
 - 1:12 RAMP AV BETONG

ANMÄRKNINGAR

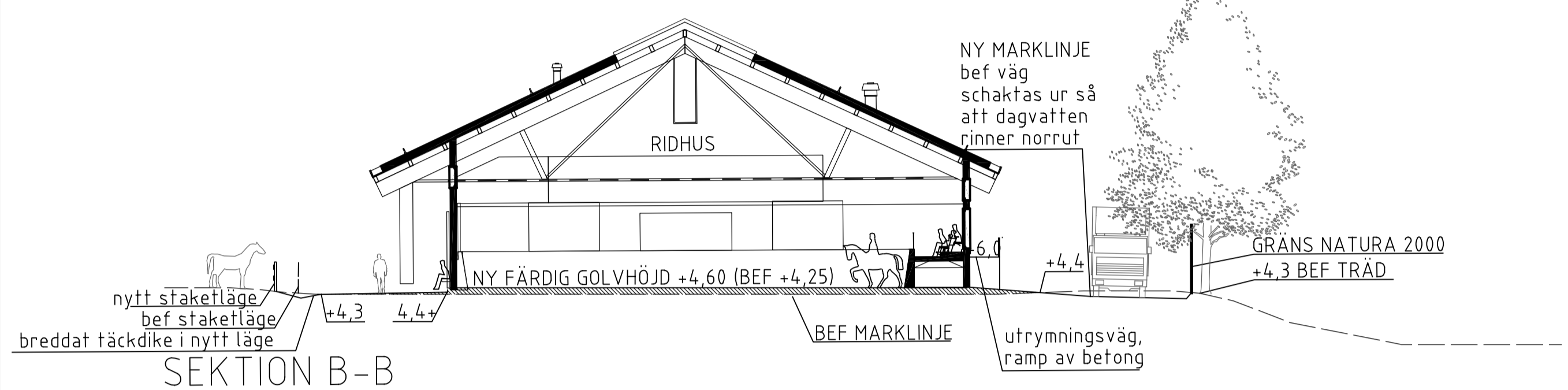
Alla mått i meter där inget annat anges.

Som underlag har punktmoln från laserskanning av marken använts. Samt inmätning gjord av WSP daterad 2020-12-03.

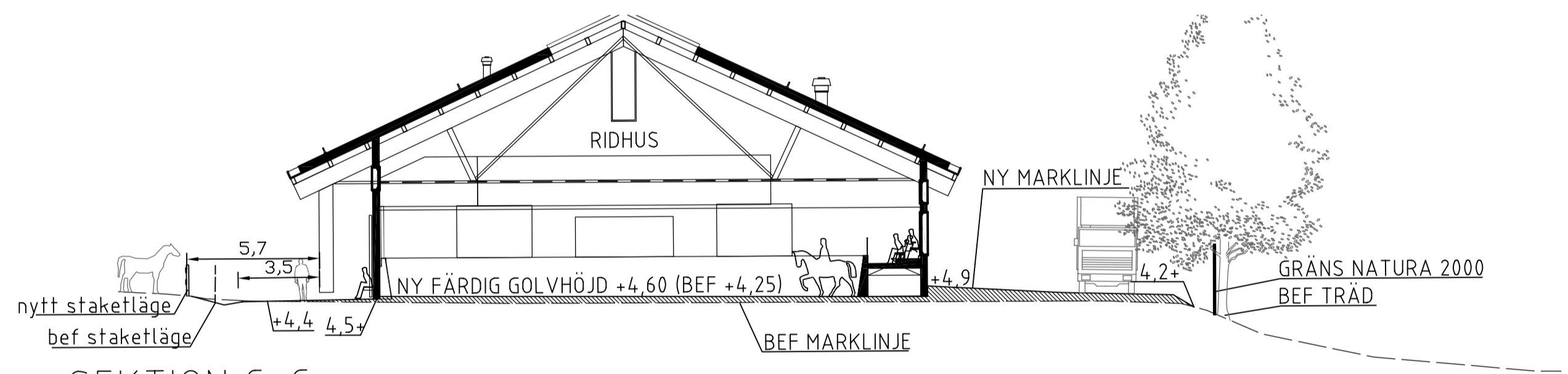
A	INMÄTT BEF. STAKET	210323	JETR
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM SIGN
BYGGLOVSHANDLING			
VELAMSUND RIDHUS			
A	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1230, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 00
L	TENG BOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1230, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 00
K	KUBIK Konstruktion	KONGSÅLANS KIVKOPPLAN 6, 112 24 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 121 753 90
V	VVS Kompetens	MEJERIVÄGEN 4, 117 43 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 681 86 90
UPPDRAGS- 1035471	RITAD/REVISER AV JOHANNA NISSE	HANDLÄGGARE -	
DATUM 2021-02-26	ANSVARIG KATARINA ENEKVIST		
MARKPLAN MED GRÄNS FÖR RIVNING			
SKALA A1: 1:200, A3: 1:400	NUMMER L-10-1-01	BET A	



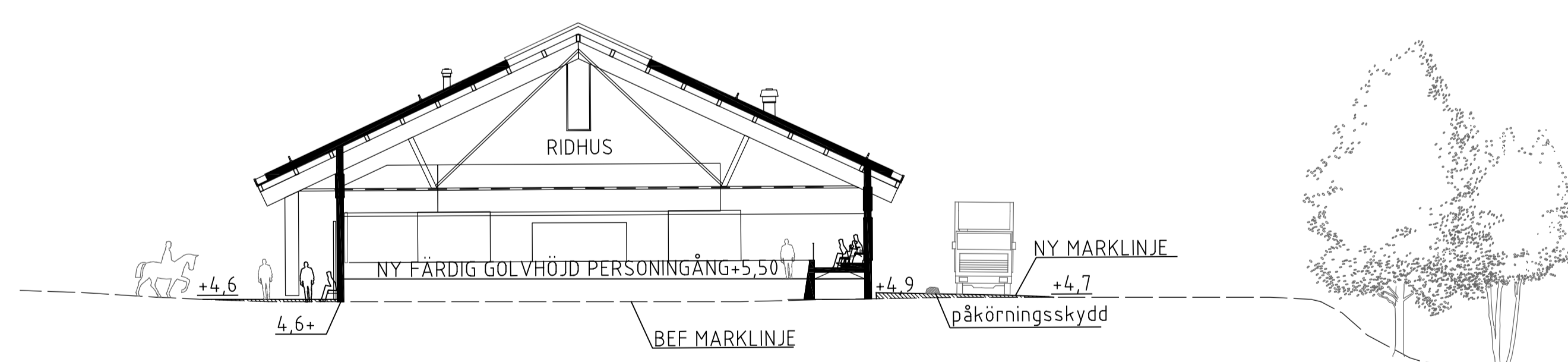
SEKTION A-A



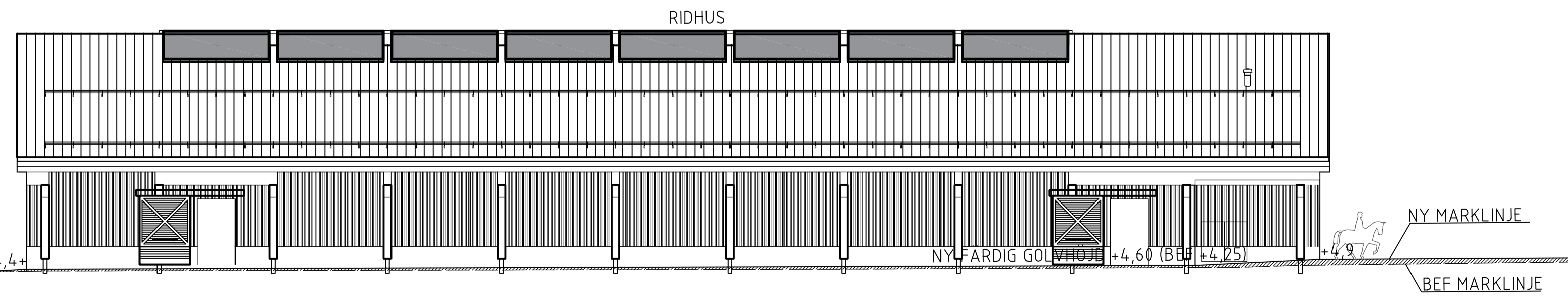
SEKTION B-B



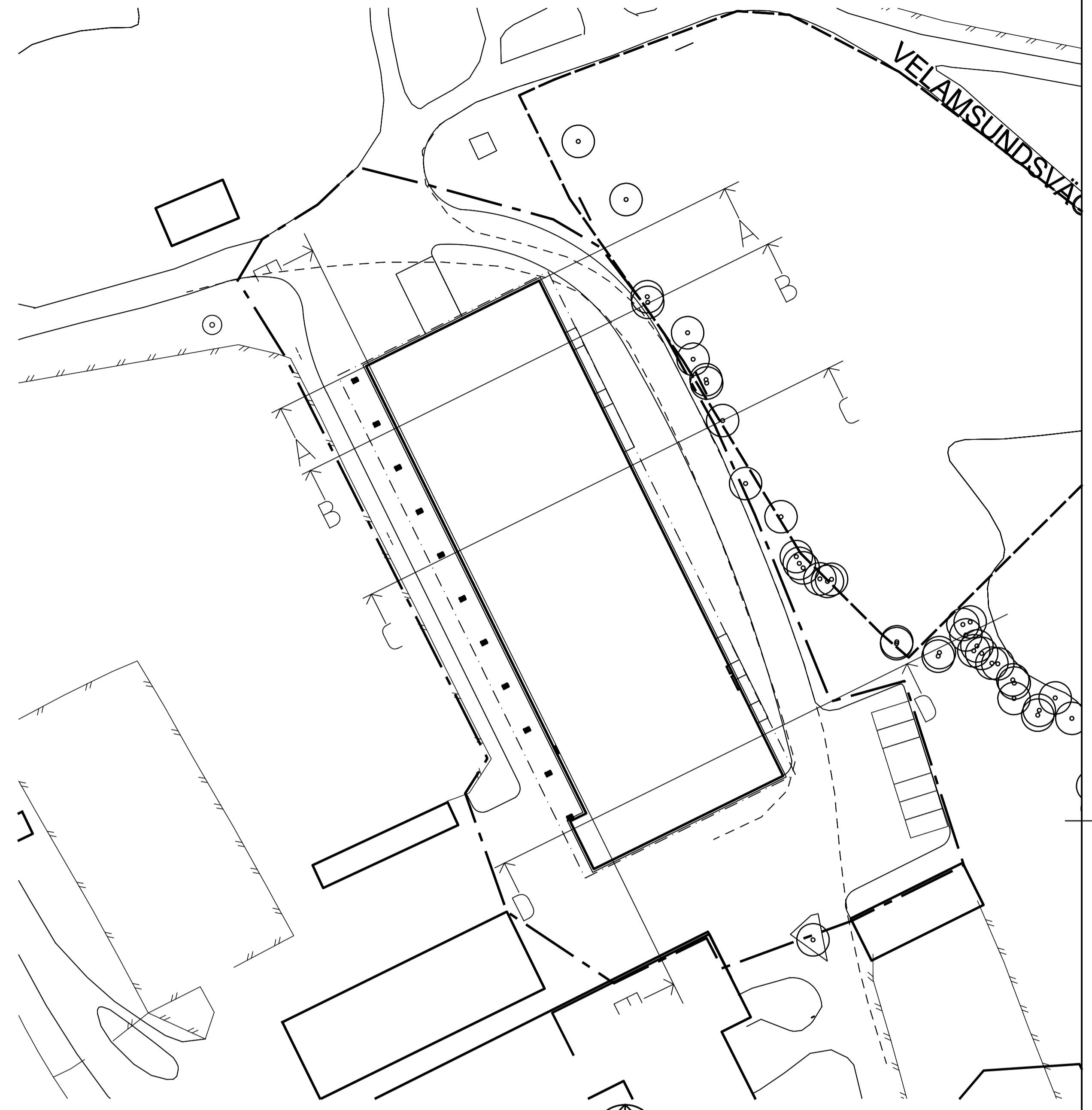
SEKTION C-C



SEKTION D-D



SEKTION E-E



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING				
TENGBOM				
VELAMSUND RIDHUS				
A	TENGBOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1230, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 00	
L	TENGBOM	KATARINAVÄGEN 15, BOX 1230, 111 82 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 412 52 00	
K	KUBIK Konstruktiv	KONGSHOLMS KYRKOPPLAN 6, 112 24 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 121 753 90	
V	VVS Kompetens	MEJERIVÄGEN 6, 111 63 STOCKHOLM	Tel +46 (0) 8 681 86 90	
UPPDRAGSRIS	1035471	RITAD/ANSVARS	JOHANNA NISSE	HANDLÄGGARE
DATUM	2021-02-26	ANSVARS	KATARINA ENEKVIST	
MARKSEKTIONER A-A, B-B, C-C, D-D, E-E				
SKALA	A1: 1:200, A3: 1:400	NUMMER	L-10-2-01	BET

