



TJÄNSTESKRIVELSE

2021-12-30

B 2021-001294

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden

SOLSIDAN 57:1 (SKYTTEVÄGEN 16)

Ansökan om bygglov för nybyggnad av plattformar, Solsidan,
Saltsjöbanan

Förslag till beslut

Bygglov ges med stöd av 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen (2010:900) med tillhörande upplysningar.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Leena Elg, behörighetsnummer SC1060-12, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kapitlet 9 § plan- och bygglagen (2010:900).

Startbesked beviljades i beslut § 2017-001475 i ärende B 2016-1821.

Följande avgifter debiteras i samband med detta beslut, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige:

- avgiften för bygglovet är 3 780 kronor

Detta beslut har fattats enligt miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt S2 och S3.

Ärendet

Ärendet omfattar ansökan om bygglov för nybyggnad av en stationsplattform vid Solsidans station. Syftet med åtgärden är att göra plattformarna tillgängliga och för att öka säkerheten på stationen. Tidigare plattform som var i trä har rivits. Ett nytt väderskydd byggs till väster om stationsbyggnaden

Plattformar är utförda i betong med en asfalterad yta. Taktila stråk med kontrastmarkering läggs in i beläggningen. Inslag i trä görs med ribbor på plattformens kanter in mot spåren. Utsida av nya ramper och trappor på perrongen förses delvis med träribbor. Nya räcken, lyktstolpar och armaturer utförs i mörkgrå kulör.



Ansökan avser förändringar i förhållande till tidigare beviljat bygglov för nybyggnad av plattformarna.

Planförutsättningar

Stationsområdet omfattas av stadsplan 123 och detaljplan 574 som anger att området ska utgöra järnvägsområde.

Kulturmiljövärden

Stationen ligger inom ett område som omfattas av Nacka kommuns kulturmiljöprogram för villasamhällen vid järnvägen. Det innebär bland annat att alla förändringar ska föregås av omsorgsfull och kvalificerad projektering så att kulturmiljövärden beaktas när det gäller stationsmiljöer, enskilda byggnader och anslutande kulturmiljöer. Äldre stationsbyggnader har höga bevarandevärden och respekteras i estetisk rumslig funktion, proportioner, fasadfärg, tak samt byggnadsdetaljer som fönsterpanel, utsmyckningar och räcken.

Tidigare beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens myndighetsutskott beviljade 2017 lov för rivning av befintliga plattformar och bygglov för nya i beslut MSU § 38/ 2017, ärende B 2016-1821. Startbesked beviljades i beslut § 2017-001475.

Vid slutsamråd konstaterades att förändringar skett i förhållande till det beviljade lovet. Nämndens bedömning var att slutbesked inte kunde utfärdas då förändringarna var förhållandevis stora. Bland annat hade träribb på de nya plattformarna inte utförts, väderskydd ändrat utformning och kulör på armaturer och räcken utförts i mörkgrått istället för svart. Sökanden ombad då att inkomma med en ny ansökan om lov.

Skäl till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att åtgärden uppfyller de krav som följer av 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen bland annat när det gäller bland annat lämplighet med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur och kulturvärden och intresset av en god helhetsverkan.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att förslaget i övrigt följer detaljplanens bestämmelser och planbeskrivning.

Bygglovenheten

Per Sundin
Handläggare

Maria Melcher
Enhetschef

Bilagor

1. Ansökan
2. Ritningar
3. Material- och kulörbeskrivning

ÖVERSIKTSKARTA

