Principförslag Dagvattenhantering

Gällande planbestämmelser

n2 - Vid nybyggnation ska huvudbyggnadens takvatten anslutas till stenkista/stenkistor eller motsvarande dagvattenfördröjande anläggningar inom fastigheten, med en minsta lagringsvolym om 1,5 m3 vatten.

Krav Nacka kommun

- Begränsa avrinningen genom att anlägga en stor andel växtlighet och grönytor
- Rena minst 10 mm – LOD-anläggningar dimensioneras för ett regndjup på minst 10 mm
- Avled till LOD-anläggning – Dagvattnet renas genom avledning till LOD-lösning

Dagvattenhantering

Turkosa ytor utgör förslag på placering av LOD-åtgärder för Velamsund 14:127. Ytbehov har beräknats för två olika typer av fördröjningszoner och ytbehov för fördröjning av takdagvatten redovisas separat.

Avrinnande dagvatten från slänten på huskroppens baksida föreslås avledas åt sydöst längs byggnadens terrasser via ett täckt krossdike. Vattnet avleds därefter till fördröjningszon öster om parkeringsytorna.

Parkeringsytor

Dagvatten från parkeringsytorna föreslås avledas till fördröjningszoner i anslutning till dessa. För parkeringsytorna i tomtens västra del nyttjas samma fördröjningszon som för takdagvattnet. Parkeringsytorna öster om huskroppen avvattnas till fördröjningszoner sydöst om dessa. Ytorna föreslås anläggas med kross och kan nyttjas för plantering. Permeabel botten möjliggör infiltration av dagvatten.

Takdagvatten

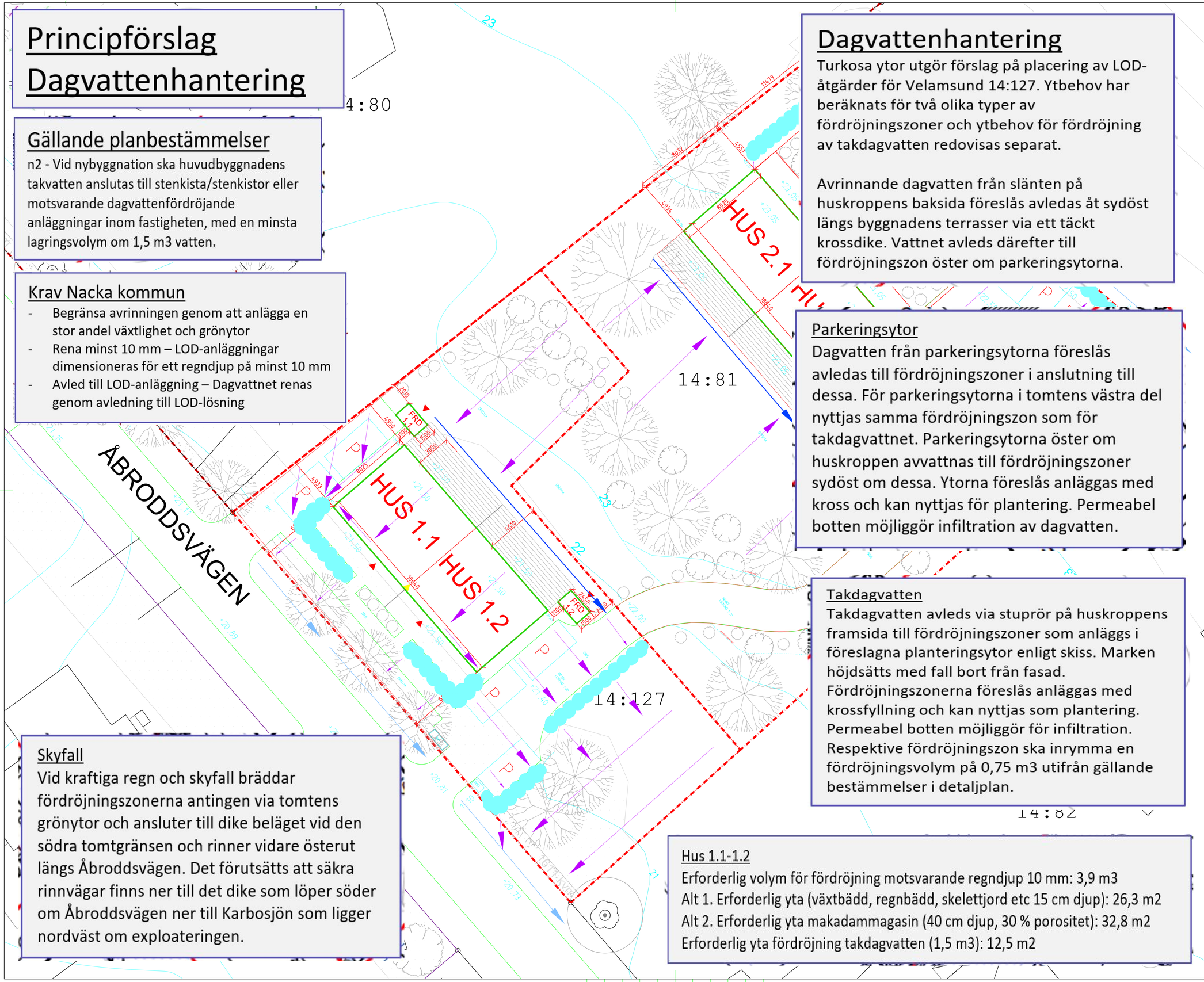
Takdagvatten avleds via stuprör på huskroppens framsida till fördröjningszoner som anläggs i föreslagna planteringsytor enligt skiss. Marken höjdsätts med fall bort från fasad. Fördröjningszonerna föreslås anläggas med krossfyllning och kan nyttjas som plantering. Permeabel botten möjliggör för infiltration. Respektive fördröjningszon ska inrymma en fördröjningsvolym på 0,75 m3 utifrån gällande bestämmelser i detaljplan.

Skyfall

Vid kraftiga regn och skyfall bräddar fördröjningszonerna antingen via tomtens grönytor och ansluter till dike beläget vid den södra tomtgränsen och rinner vidare österut längs Åbroddsvägen. Det förutsätts att säkra rinnvägar finns ner till det dike som löper söder om Åbroddsvägen ner till Karbosjön som ligger nordväst om exploateringen.

Hus 1.1-1.2

Erforderlig volym för fördröjning motsvarande regndjup 10 mm: 3,9 m3
Alt 1. Erforderlig yta (växtbädd, regnbädd, skelettjord etc 15 cm djup): 26,3 m2
Alt 2. Erforderlig yta makadammagasin (40 cm djup, 30 % porositet): 32,8 m2
Erforderlig yta fördröjning takdagvatten (1,5 m3): 12,5 m2



FÖRKLARING:

ALLA MÅTT I METER OM INGET ANNAT ANGES
ALLA MÅTT MÅSTE KONTROLLERAS PÅ PLATS

FASTIGHETSGRÄNS
PRICKMARK

VELAMSUND 14:127
BYA HUVUDBYGGNAD 149.5 KVM
BYA KOMPLEMENTBYGGNAD 2X3,6 KVM

VELAMSUND 14:81
BYA HUVUDBYGGNAD 149.5 KVM
BYA KOMPLEMENTBYGGNAD 2X3,6 KVM

LOD-ÅTGÄRDER
DIKE KROSSFYLLT
YTLIG AVRINNING
RINNVÄGAR SKYFALL

FÖRESKRIFTER:

HÄNVISNINGAR:

DENNA RITNING MÅSTE SKRIVAS UT I FÄRG

BYGGLOV

VELAMSUND 14:81 & 14:127

AHLQVIST & ALMQVIST ARKITEKTER AB
TEGELHUSGATAN 54
116 41 STOCKHOLM
TEL: 08-556 96 880

A AHLQVIST & ALMQVIST ARKITEKTER AB T. 08-556 96 882

UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE DAGVATTEN
	STAFFAN SVENSSON	Eva Melin TYRÉNS AB
DATUM 2022-09-06	ANSVARIG BRITT ALMQVIST	

PRINCIPSKISS DAGVATTENHANTERING

Velamsund 14:127

SKALA	NUMMER	BET
1:250 = A1 1:500 = A3	A-01.1-002	

Dnr B 2022-001554 – Ankom 2022-09-13
© Kulturnämnden/Stadsarkivet/Velamsund/Situationsplan Velamsund 14_127_dagvatten.dwg
2022-09-26 16:13:22