

Kartan upprättad: 2023-01-30
Av: Vibeke Waldemar
Granskad av: SF
Mätt av: SF / SRL

Nacka Vatten och Avfall AB:s uppgifter:
Dagvatten och dränvatten skall avledas genom lokalt omhändertagande, LOD inom fastigheten.
Befintliga förbindelsepunkter är redovisade.
Fodras ytterligare uppgifter på VA-ledningsnätet var vänligen kontakta anslutning@nvo.se, tel. 08-718 80 00.

Nacka Vatten och Avfall AB, 2023-01-13, M.Parkeborn

Förrättningsakt 0182K-2022/109, gränsmarkering på marken har inte gjorts, detta kommer göras senare i förrättningen.
Fastighetsgränserna är markerade i rött

Samfälligheter/Gemensamhetsanläggningar inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister: uppgifter saknas

Rättigheter inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister (OBS: Det kan finnas rättigheter som inte är inritade i kartan samt som ligger utanför området)

| FGH | FRM-akt | Rättighetstyp | Status | Ändamål |
|-------|-------------------|------------------|-----------------------------|---------|
| 1:836 | 0182K-2022/109.1 | Officialservitut | Levande Väg | |
| | 01-BOO-351.1 | Officialservitut | Levande Väg | |
| | 01-BOO-372.1 | Officialservitut | Levande Vatten-o Avloppsled | |
| | 01-IM8-85/47204.1 | Avtalsservitut | Levande VA-LEDNING MM. | |

| | | | |
|-------|--------------|------------------|----------------------------|
| 1:837 | 01-BOO-351.1 | Officialservitut | Levande Väg |
| | 01-BOO-372.1 | Officialservitut | Levande Vatten-o Avloppsle |

| | | | |
|--------|-----------------|------------------|-----------------------------|
| 1:1269 | 0182K-2022/92.1 | Officialservitut | Levande Vatten-o Avloppsled |
|--------|-----------------|------------------|-----------------------------|

| | | | |
|--------|-------------------|------------------|-----------------------|
| 1:1270 | 0182K-2022/109.1 | Officialservitut | Levande Väg |
| | 01-IM8-85/47204.1 | Avtalsservitut | Levande VA-LEDNING MM |

Officiella noteringar: Lännersta 1:836, 1:837: Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Arbetsfix: rött horn på elskåp +34,35 m

Markhöjder är karterade från laserskannad flygdata gjord år 2020 och har noggrannhet i höjddel: 5 cm på hårdgjorda ytor och 10 cm på övriga ytor. Noggrannhet i plan: 15 cm.

Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Markdetaljer såsom murar etc är karterade från flygfoto och kan inte användas för detaljplanering.

Vid schaktning och andra markarbeten hänvisas till ledningskollen.se

Samtliga byggnader inom fastigheterna är avsedda att vara redovisade i lantmäteriets registerkarta

OBS: Nya fastigheter saknar gränsmarkeringar, och ska eftermarkeras. De är därför preliminära

| | | | |
|-----------|--------------|-------------|----------------------|
| Nr 61995 | N 6578274.13 | E 164640.59 | Typ rm ej återfunnen |
| Nr 62624 | N 6578294.10 | E 164678.84 | Typ rm ej återfunnen |
| Nr 61120 | N 6578292.77 | E 164690.91 | Typ rm kontrollerad |
| Nr 61190 | N 6578280.50 | E 164702.12 | Typ rm kontrollerad |
| Nr 61348 | N 6578259.28 | E 164721.36 | Typ rm kontrollerad |
| Nr 61238 | N 6578245.06 | E 164663.45 | Typ rm ej återfunnen |
| Nr 61418 | N 6578223.80 | E 164682.81 | Typ db ej återfunnen |
| Nr 63140 | N 6578203.91 | E 164700.97 | Typ db kontrollerad |
| Nr 166800 | N 6578201.80 | E 164697.56 | Typ rm ny |
| Nr 166799 | N 6578224.46 | E 164676.04 | Typ rm ny |
| Nr 166798 | N 6578215.24 | E 164666.32 | Typ rm ny |
| Nr 166797 | N 6578203.68 | E 164659.99 | Typ rm ny |
| Nr 62369 | N 6578211.21 | E 164657.37 | Typ rm ej återfunnen |
| Nr 62549 | N 6578241.14 | E 164649.36 | Typ rm kontrollerad |
| Nr 72787 | N 6578250.43 | E 164647.06 | Typ om ej återfunnen |

De juridiskt gällande fastighetsgränserna utgörs i första hand av gränsmarkeringarna på marken, läs mer på nacka.se
Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

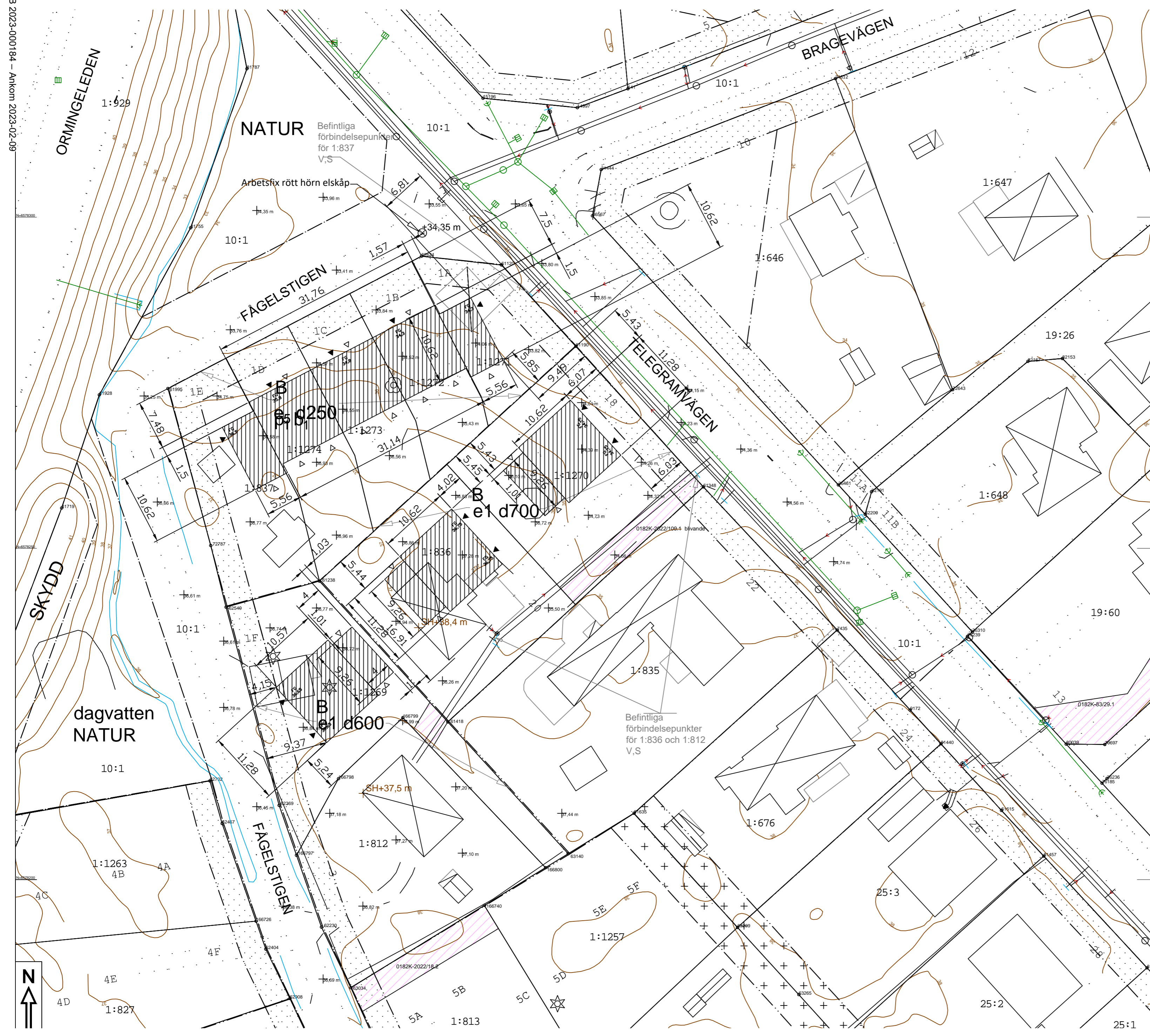
Gällande planer
Plantyp, plannamn, aktbeteckning, lagakraftsdatum
Detaljplan, DP 651, 0182K-P2021/651, 2021-01-11
Planbestämmelser ritas enbart in på aktuell fastighet.

Preliminära arealer:
1:836 750 m², 1:837 463 m², 1:1270 754 m², 1:1271 307 m²,
1:1272 306 m², 1:1273 337 m², 1:1274 360 m²

Bestämd areal 1:1269 751 m²
Stämmer fastigheten med gällande FINNS EJ fastighetsplan eller tomtindelning enl. Lantmäteriets fastighetsreg.m2
Rusaändamål: Nybyggnad anpassad till

Kartan är giltig i två år från det datum då den upprättats. Kartans detaljer får inte ändras!

Koordinatsystem
SWEREF 99 18 00 Höjdsystem RH2000
OBS! Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess befintliga höjdsystem. Eventuell omräkning kan behöva göras för att karta och planbestämmelse ska vara i samma höjdsystem Skillnaden mellan RH00 och RH2000 är +0,524m.



Väg
Fastighetsgräns
Höjdkurva
Stig
Strandlinje
GC-väg
Tunnel
Häck
Mur
Stödmur
Plank/Staket/Stängsel
Rättighetsområde
Gemensamhetsområde

PLANBESTÄMMELSER
Användningsgräns
Egenskapsgräns

VA-UPPGIFTER
Vattenledning
Spillvattenledning
Tryckledning, spill
Dagvattenledning
Ledning ur drift

Arbetsfix
Fornminne
Barträd
Lövträd
Trappa
Gränspunkt
Markhöjd
SH Sockelhöjd
FG Höjd Färdigt Golv

Huskv (byggnad inritad av mätningssingel)
Taktol (barträd byggnad från kommunens flygfoto)
Huskv (komplementbyggnad inritad av mätningssingel)
Skärmata (inritad av mätningssingel)

Gränspunkter
om = omarkerad
rm = rör i mark
ds = dubb i sten
db = dubb i berg
rb = rör i berg
rg = rör i gjutning
sts = staketstolpe
sa = spik i asfalt

GEMENSAMMA FUNKTIONER FÖR TVÅBOSTADSHUS

FASTIGHETEN 1:1269

- GEMENSAM TOMT
- GEMENSAM SOPHANTERING
- GEMENSAM CYKELPARKERING

FASTIGHETEN 1:1270

- GEMENSAM TOMT
- GEMENSAM SOPHANTERING
- GEMENSAM CYKELPARKERING

FASTIGHETEN 1:836

- GEMENSAM TOMT
- GEMENSAM SOPHANTERING
- GEMENSAM CYKELPARKERING
- GEMENSAM BILPARKERING

KOMMENTARER BETRÄFFANDE RAMPER PÅ FASTIGHETERNA 1:1271, 1:1272 OCH 1:1273.

ENLIGT PLANBESKRIVNINGEN BEDÖMS BYGGNADER BEHÖVAS UTFORMAS SÅ ATT NATURLIGT ÖVERSVÄMMANDE VATTEN UPPTIL NIVÅN +34,0 METER ÖVER ANGIVET NOLLPLAN INTE SKADAR BYGGNADENS KONSTRUKTION.

VID ETT 100-ÅRSREGN BERÄKNAS NIVÅN HAMNA PÅ NIVÅN +34,2 METER ÖVER NOLLPLANET INOM DET AKTUELLA OMRÅDET.

DET INNEBÄR ATT FÖRESLAGET FG +34,3 METER ÄR LÄR DET MEST LÄMPLIGA FG MED HÄNSYN TILL PLATSEN FÖRUTSÄTTNINGAR.

REV.B 2023-03-06
- TEXT JUSTERAS

REV.A 2022-02-22
- TVÅBOSTADSHUSTEXT TILLKOMMER
- GEMENSAMMA FUNKTIONER LISTAS UPP FÖR VARJE ENSKILT TVÅBOSTADSHUS
- TOMTERNAS UTFORMNING ÄNDRAS
- NYTT MARKSNITT OCH ELEVATION A007 TILLKOMMER
- KOMMENTAR BETRÄFFANDE RAMPER PÅ NÅGRA UTAV FASTIGHETERNA.

BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270,
1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836
OCH 1:837
NACKA KOMMUN

MARKPLANERINGSRITNING ÖVER HELA GRUPPUSHUSBEBYGGELSE

SKALA 1:500

RISSÄTTNING

RITAD AV: RC

A001 B

CADRL



SKALA 1:500

SKALA 1:100

SKALA 1:200

SKALA 1:400

FÖRKLARINGAR

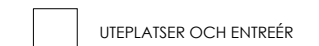
HÄRDGJORD YTOR



ARMERAT GRÄS



GRUS



UTEPLATSER OCH ENTREÉR

VATTEN OCH AVLOPP

PROJEKTERADE RITNINGAR ÖVER VATTEN/AVLOPPSLEDNINGAR SAMT DAGVATTEN REDOVISAS VID DET TEKNISKA SAMRÅDET.

MARKBELÄGGNING

K-VÄRDE GENOMSLÄPPLIGHET GRUS 0,6
K-VÄRDE GENOMSLÄPPLIGHET ARMERAT GRÄS 0,2

SKALA 1:500



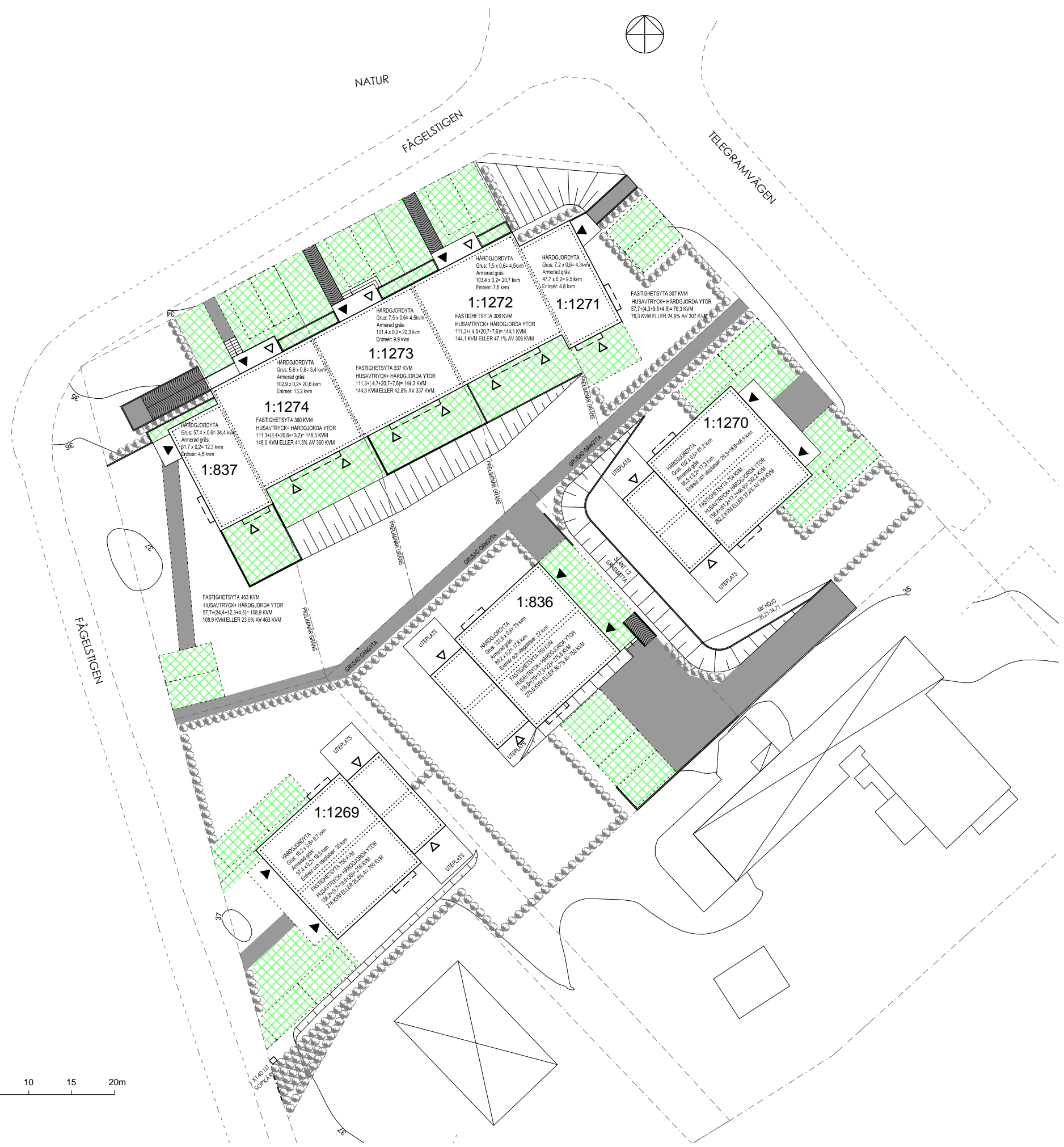
SKALA 1:100



SKALA 1:200



SKALA 1:400



REV.A 2023-03-06
-SAMMANSTÄLLNING AV HÄRDGJORDA YTOR

BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270,
1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836
OCH 1:837
NACKA KOMMUN

ILLUSTRATIONS-RITNING FÖR ATT
REDOVISA HÄRDGJORDA YTOR ÖVER
HELA OMRÅDET SKALA 1:500

RIAD AV: RC

RITNINGSR

A001.1 A

CADRE

FÄRGSÄTTNING

FASAD I STÅENDE PANEL

I KULÖR: ENLIGT ANSÖKNINGSBLANKETT

TAK:

SVART PLÅT

SOCKEL:

OREGELBUNDET NATURSTEN

MURAR:

MOT GATAN

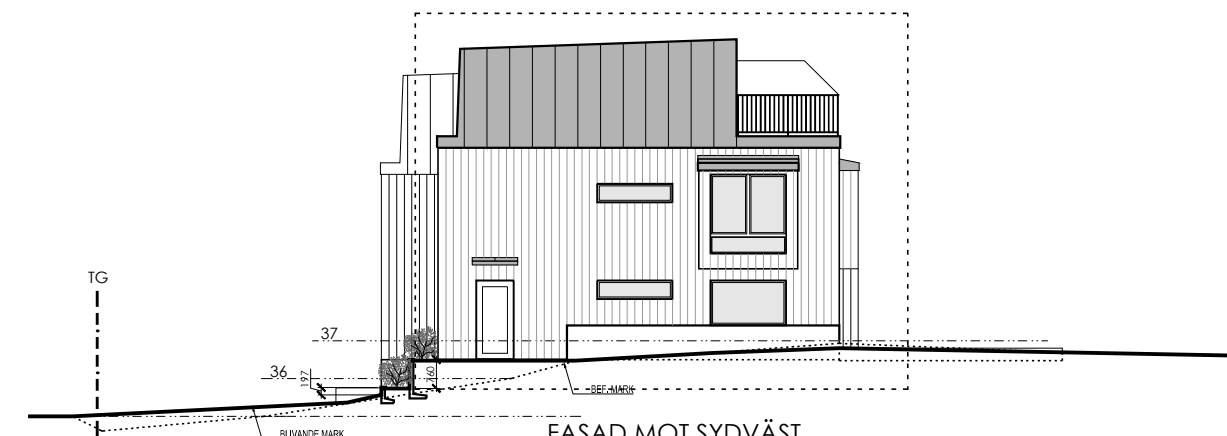
L-STÖD I BETONG SOM KLÄS I OREGELBUNDET NATURSTEN. MURARNA KOMMER ATT NYTTJAS I FORM AV RABATT FÖR ATT KUNNA PLANTERA VARIERANDE VÄXTLIGHET OCH STÄRKA TRÄGÅRDSKÄNSLAN.

MOT GÅRSSIDAN

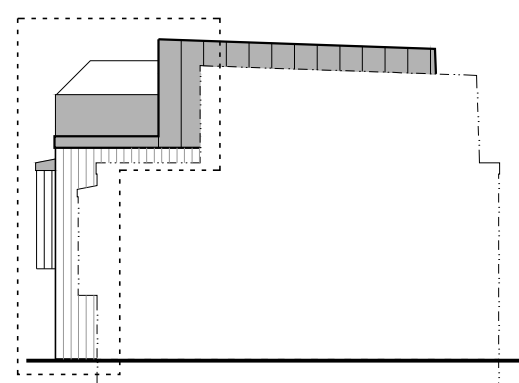
L-STÖD I BETONG. MUREN TILLKOMMER FÖR ATT FUNGERA SOM EN STÖDMUR FÖR ATT ANPASSAS TILL TERRÄNGEN OCH DEFINIERA UTEPLATSEN.



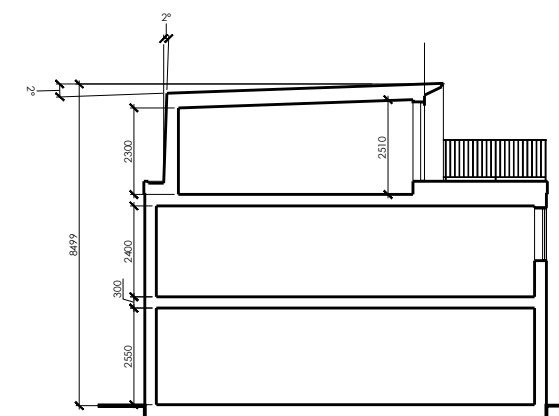
FASAD MOT NORDVÄST
A1= 1:100, A3= 1:200.



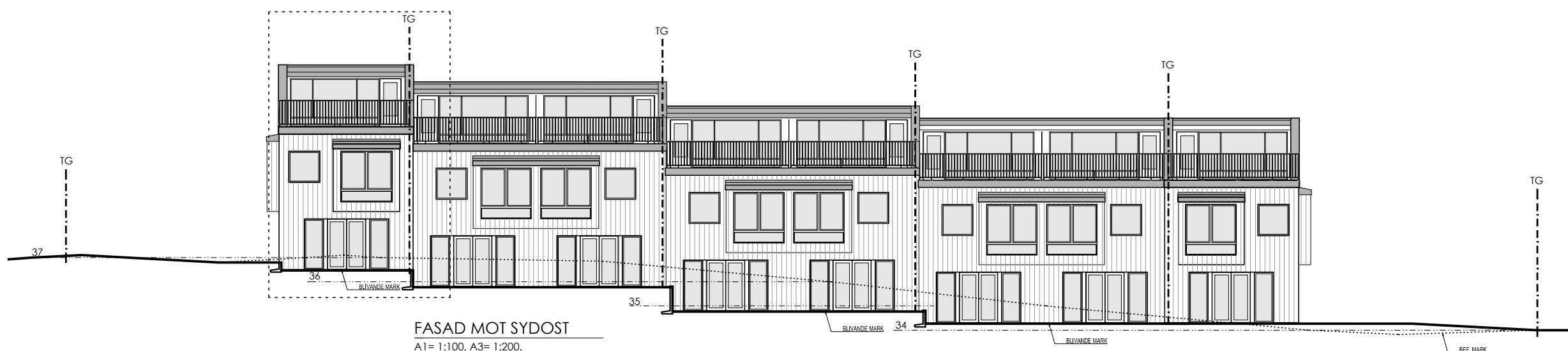
FASAD MOT SYDVÄST
A1= 1:100, A3= 1:200.



FASAD MOT NORDDÖST
A1= 1:100, A3= 1:200.



TYPSEKTION
A1= 1:100, A3= 1:200.



FASAD MOT SYDÖST
A1= 1:100, A3= 1:200.

SKALA 1:100 1m 0 2,5 5m

SKALA 1:200 2000mm 0 5 10m

SKALA 1:400 5m 0 5 10 15 20m

REV.A 2022-02-22

- RUMSHÖJDEN PÅ VINDSPANEN ÄNDRAS SÅ ATT MINST 50% AV VÄNINGSPLANET BLIR HÖGRE ÄN 2,4 METER.
- RUMSHÖJDEN VID ENTRÉPLANET ÄNDRAS FRÅN 2,6 METER TILL 2,55 METER.
- BESKRIVNING AV MURAR TILLKOMMER

BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270, 1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836 OCH 1:837
NACKA KOMMUN

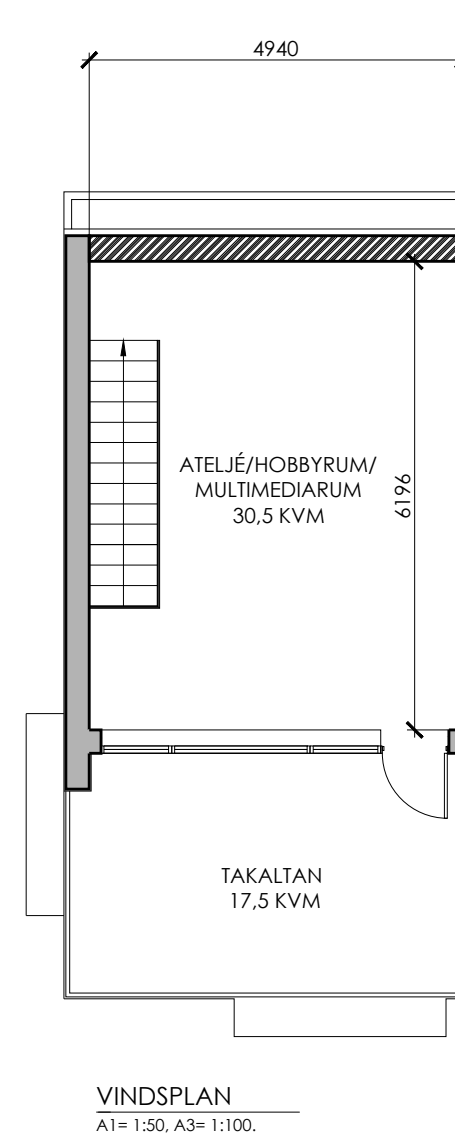
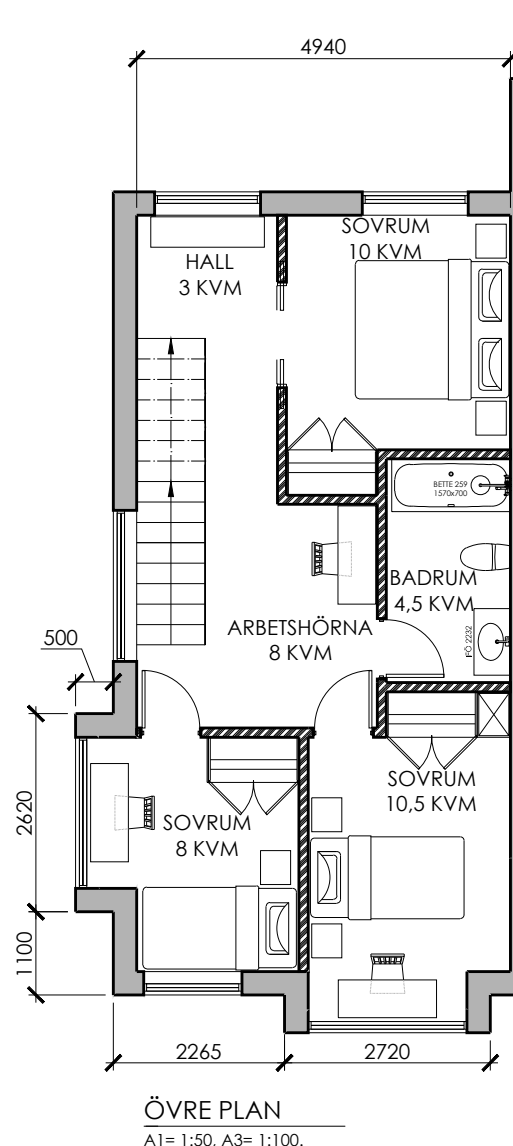
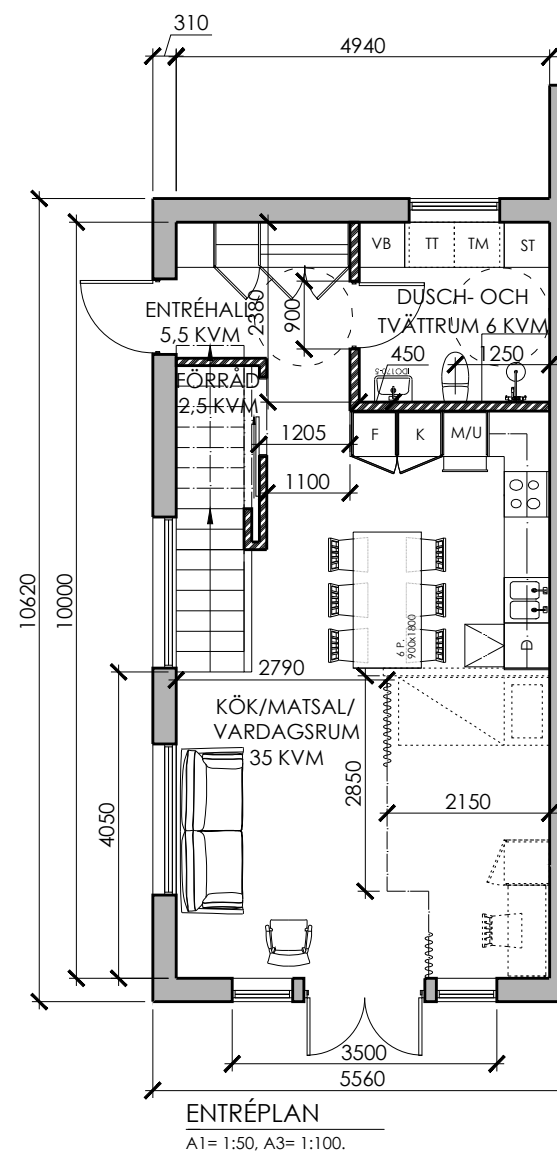
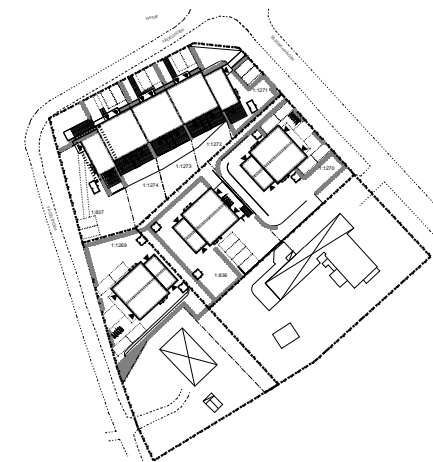
MARKNITT LÄNGS FASAD OCH TYPSEKTION GENOM FASTIGHETEN 1:837 (RADHUSLÄNGA)

READ AV: RC

RITNINGSR

A006.1 A

CADRE



REV.A 2022-02-22
 - TILLGÄNGLIGHETEN VID ENTRÉPLANET REVIDERAS OCH KOMPLETTERAS MED MÅTT

BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270,
 1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836
 OCH 1:837
 NACKA KOMMUN

RADHUSLÄNGA
 PLANRITNINGAR PÅ FATIGHETEN
 LÄNNERSTA 1:837

RIKAD AV: RC

RITNINGAR

A006 A

CADRL

FÄRGSÄTTNING

FASAD I STÅENDE PANEL

I KULÖR: ENLIGT ANSÖKNINGSBLANKETT

TAK:

SVART PLÅT

SOCKEL:

OREGELBUNDET NATURSTEN

MURAR:

MOT GATAN

L-STÖD I BETONG SOM KLÄS I OREGELBUNDET NATURSTEN. MURARNA KOMMER ATT NYTTJAS I FORM AV RABATT FÖR ATT KUNNA PLANTERA VARIERANDE VÄXTLIGHET OCH STÄRKA TRÄGÅRDSKÄNSLAN.

MOT GÅRSSIDAN

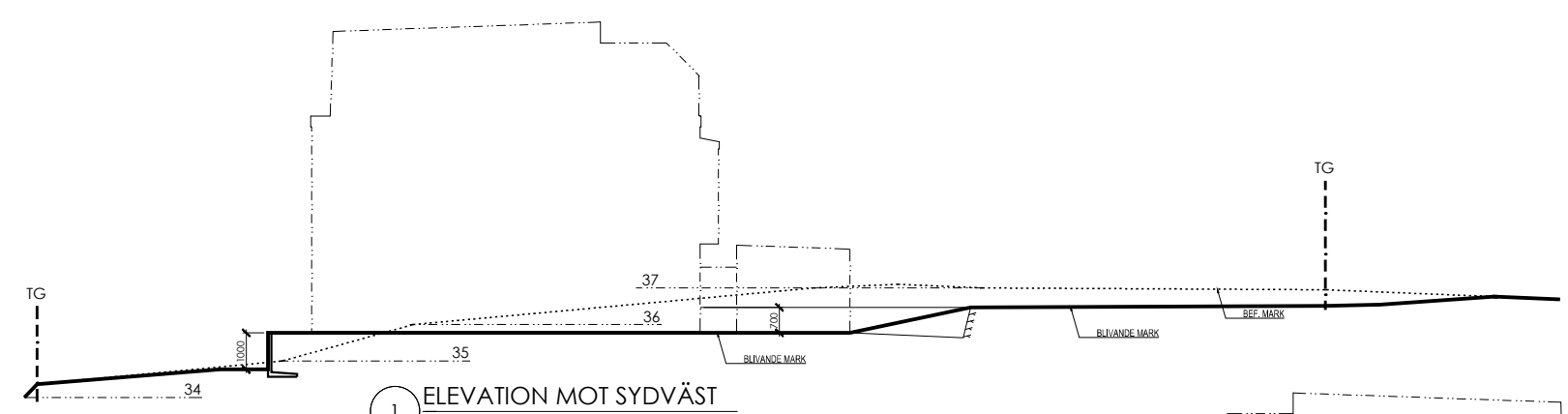
L-STÖD I BETONG. MUREN TILLKOMMER FÖR ATT FUNGERA SOM EN STÖDMUR FÖR ATT ANPASSAS TILL TERRÄNGEN OCH DEFINIERA UTEPLATSEN.

BESKRIVNING AV BURSPRÅKET

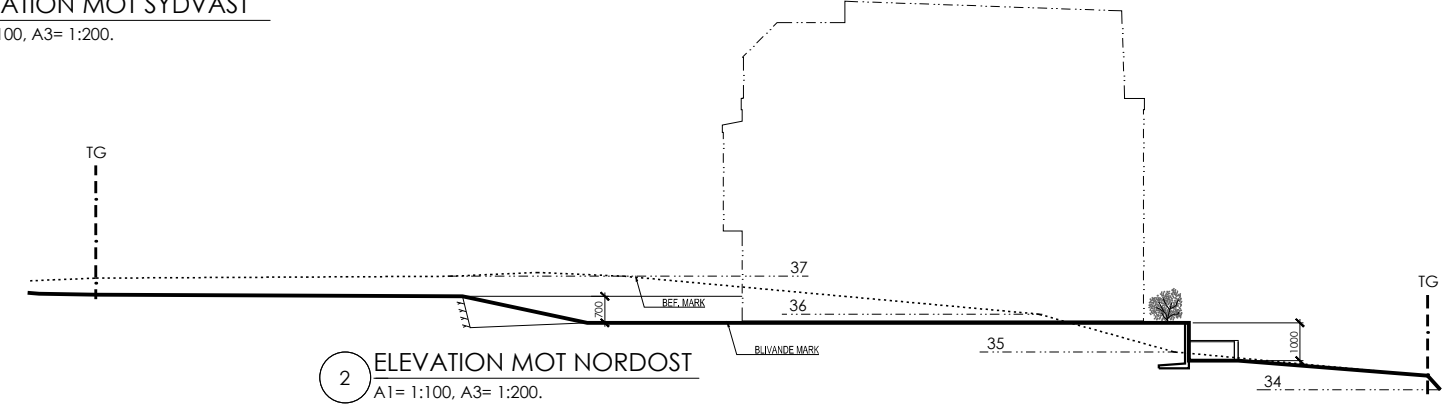
FILOSOFIN BAKOM ARKITEKTUREN ÄR ATT GE VOLYMEN EN BÄTTRE DYNAMIK GENOM ATT BRYTA DEN LÅNGA OCH RIGIDA VOLYMEN MED UTKRAGANDE BYGGNADSDELAR. BURSPRÅKET ÄR RESULTATET AV EN FASADKOMPOSITION SOM MARKERAR DE INVÄNDIGA RUMMENS OLIKA HIERARKIER. DELA BURSPRÅKET I MINDRE DELAR GER INTE SAMMA EFFEKT SOM ÄR EN DEL AV DEN ARKITEKTONISKA TANKEN BAKOM PROJEKTET.



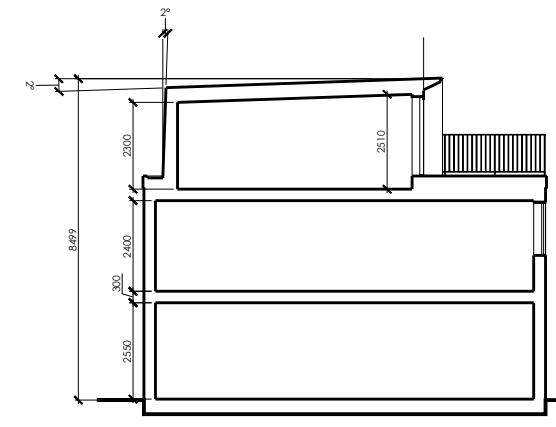
FASAD MOT NORDVÄST
A1= 1:100, A3= 1:200.



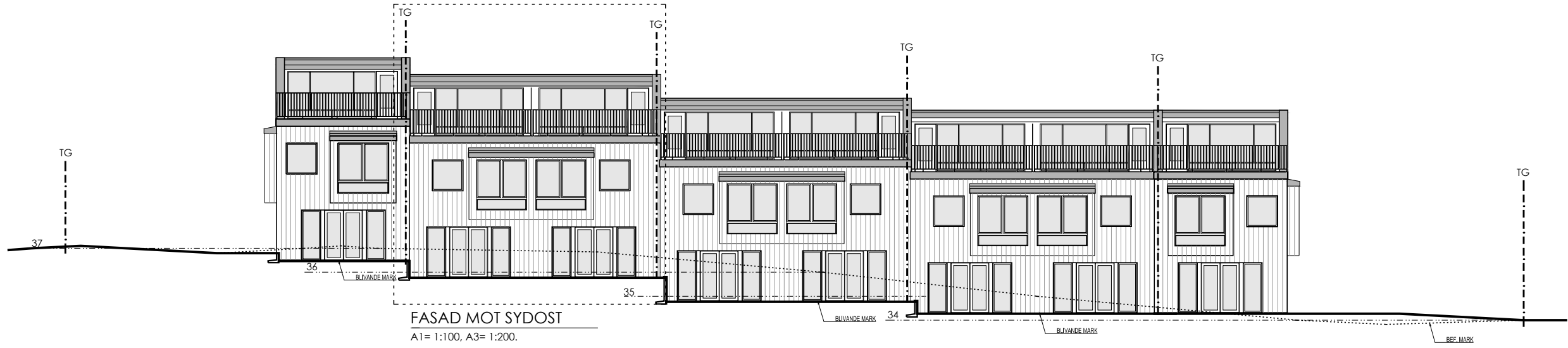
1 ELEVATION MOT SYDVÄST
A1= 1:100, A3= 1:200.



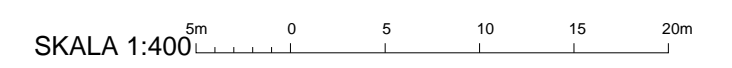
2 ELEVATION MOT NORDÖST
A1= 1:100, A3= 1:200.



TYPSEKTION
A1= 1:100, A3= 1:200.



FASAD MOT SYDÖST
A1= 1:100, A3= 1:200.



REV.A 2022-02-22

- RUMSHÖJDEN PÅ VINDSPLANET ÄNDRAS SÅ ATT MINST 50% AV VÄNINGSPLANET BLIR HÖGRE ÄN 2,4 METER.
- RUMSHÖJDEN VID ENTRÉPLANET ÄNDRAS FRÅN 2,6 METER TILL 2,55 METER.
- BESKRIVNING AV MURAR TILLKOMMER
- BESKRIVNING AV BURSPRÅKET

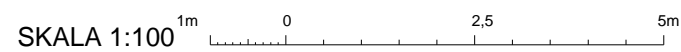
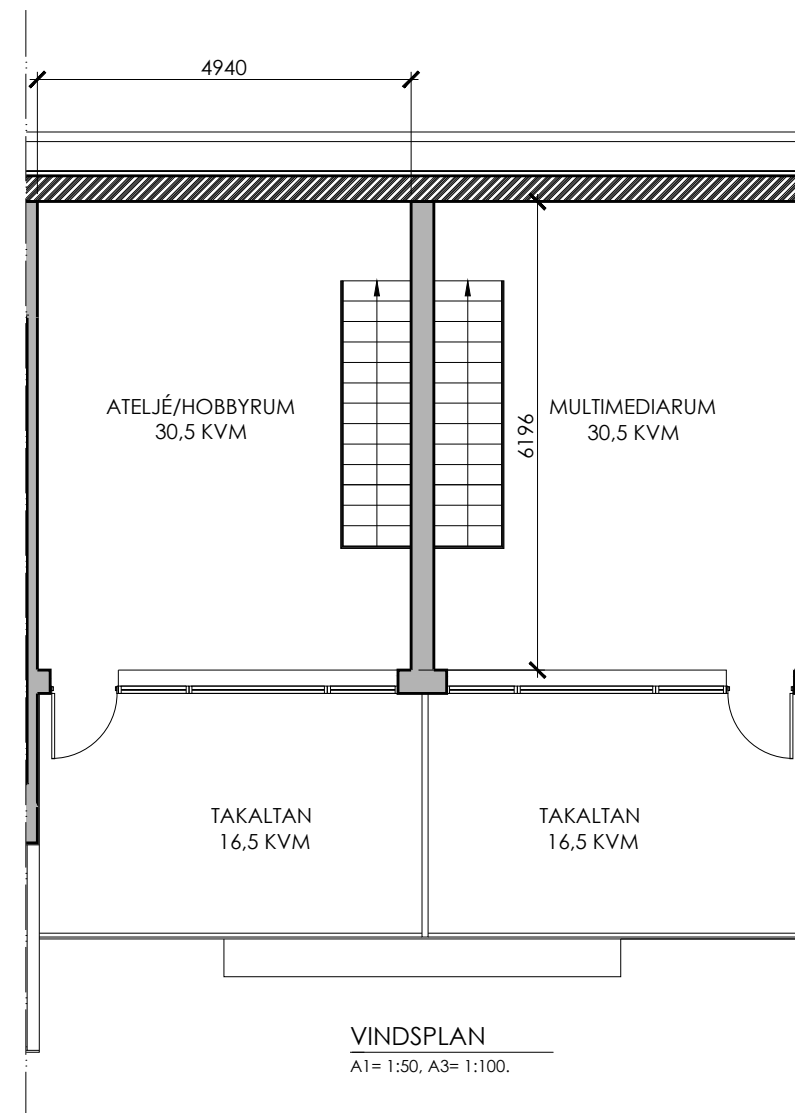
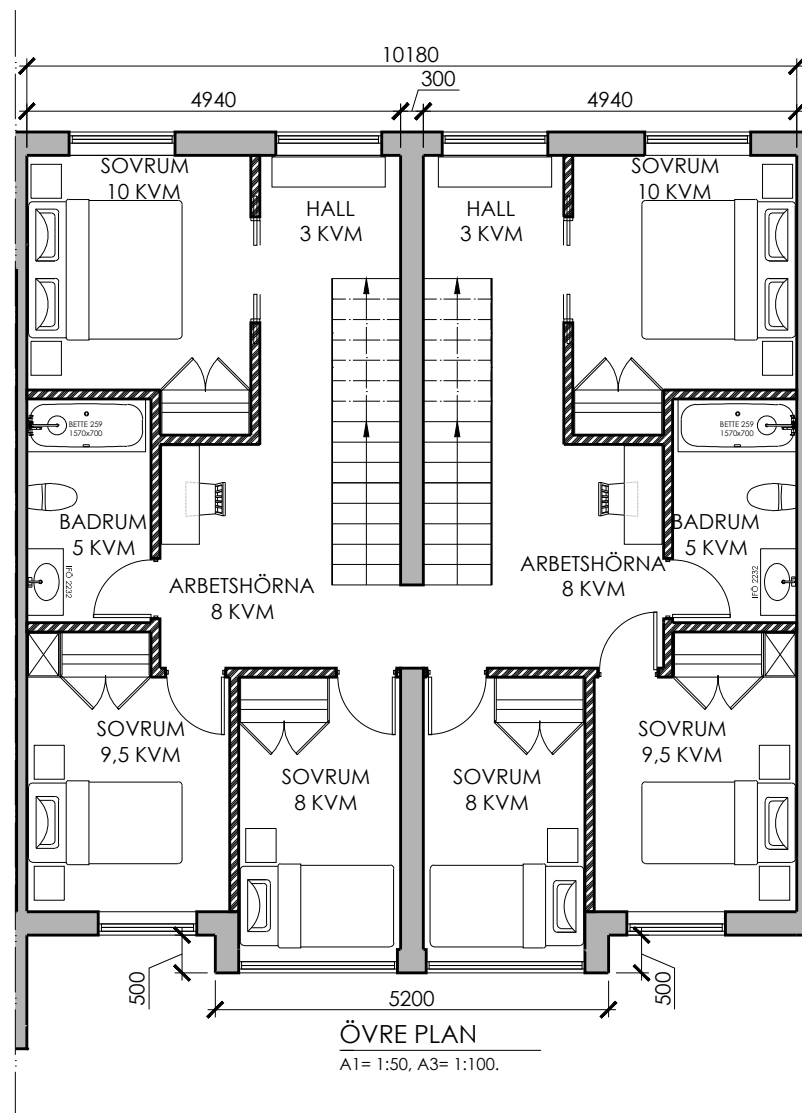
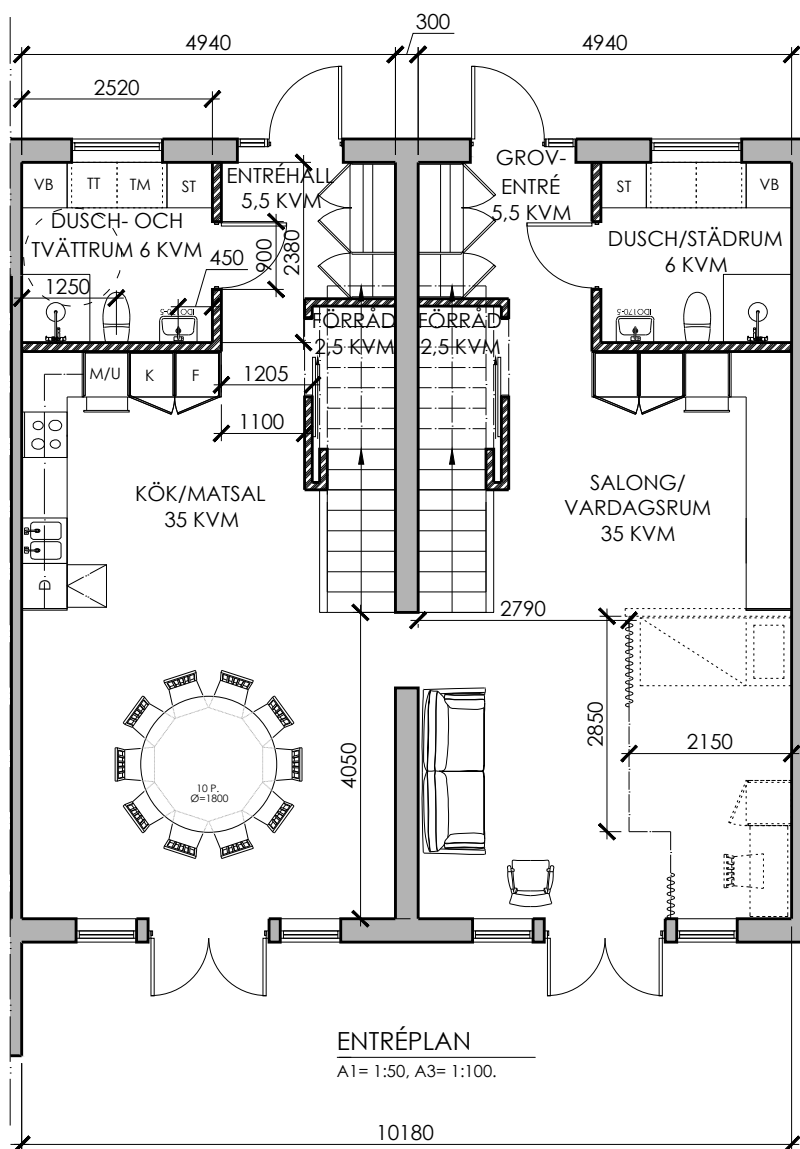
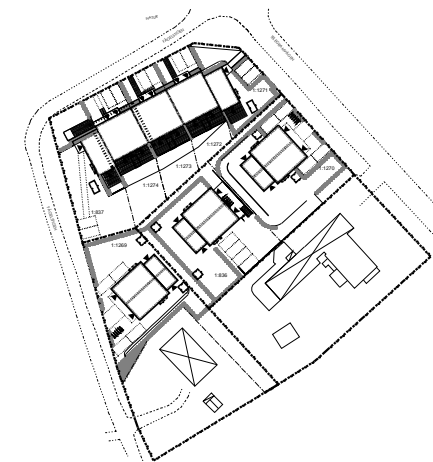
BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270, 1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836 OCH 1:837
NACKA KOMMUN

MARKNITT LÄNGS FASAD OCH TYPSEKTION GENOM FASTIGHETEN 1:1274 (RADHUSLÄNGA)

READ AV: RC



REV.A 2022-02-22
- TILLGÄNGLIGHETEN VID ENTRÉPLANET REVIDERAS OCH KOMPLETTERAS MED MÅTT

BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270,
1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836
OCH 1:837
NACKA KOMMUN

RADHUSLÄNGA
PLANRITNINGAR PÅ FATIGHETEN
LÄNNERSTA 1:1274

RETNINGSNR

A005 A

CADRL

FÄRGSÄTTNING

FASAD I STÅENDE PANEL

I KULÖR: ENLIGT ANSÖKNINGSBLANKETT

TAK:

SVART PLÅT

SOCKEL:

OREGELBUNDET NATURSTEN

MURAR:

MOT GATAN

L-STÖD I BETONG SOM KLÄS I OREGELBUNDET NATURSTEN. MURARNA KOMMER ATT NYTTJAS I FORM AV RABATT FÖR ATT KUNNA PLANTERA VARIERANDE VÄXTLIGHET OCH STÄRKA TRÄGÅRDSKÄNSLAN.

MOT GÅRSSIDAN

L-STÖD I BETONG. MUREN TILLKOMMER FÖR ATT FUNGERA SOM EN STÖDMUR FÖR ATT ANPASSAS TILL TERRÄNGEN OCH DEFINIERA UTEPLATSEN.

BESKRIVNING AV BURSPRÅKET

FILOSOFIN BAKOM ARKITEKTUREN ÄR ATT GE VOLYMEN EN BÄTTRE DYNAMIK GENOM ATT BRYTA DEN LÅNGA OCH RIGIDA VOLYMEN MED UTKRAGANDE BYGGNADSEDELAR. BURSPRÅKET ÄR RESULTATET AV EN FASADKOMPOSITION SOM MARKERAR DE INVÄNDIGA RUMMENS OLIKA HIERARKIER. DELA BURSPRÅKET I MINDRE DELAR GER INTE SAMMA EFFEKT SOM ÄR EN DEL AV DEN ARKITEKTONISKA TANKEN BAKOM PROJEKTET.

REV.A 2022-02-22

- RUMSHÖJDEN PÅ VINDSPANET ÄNDRAS SÅ ATT MINST 50% AV VÄNINGSPLANET BLIR HÖGRE ÄN 2,4 METER.
- RUMSHÖJDEN VID ENTRÉPLANET ÄNDRAS FRÅN 2,6 METER TILL 2,55 METER.
- BESKRIVNING AV MURAR TILLKOMMER
- BESKRIVNING AV BURSPRÅKET

BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



TELEFONVÄGEN 30, PLAN 10
SE-126 26 HÄGERSTEN - STOCKHOLM - SWEDEN
T: +46 8 640 62 75
M: +46 73 509 75 06
info@rccarchitects.se
www.rccarchitects.se

FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270,
1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836
OCH 1:837
NACKA KOMMUN

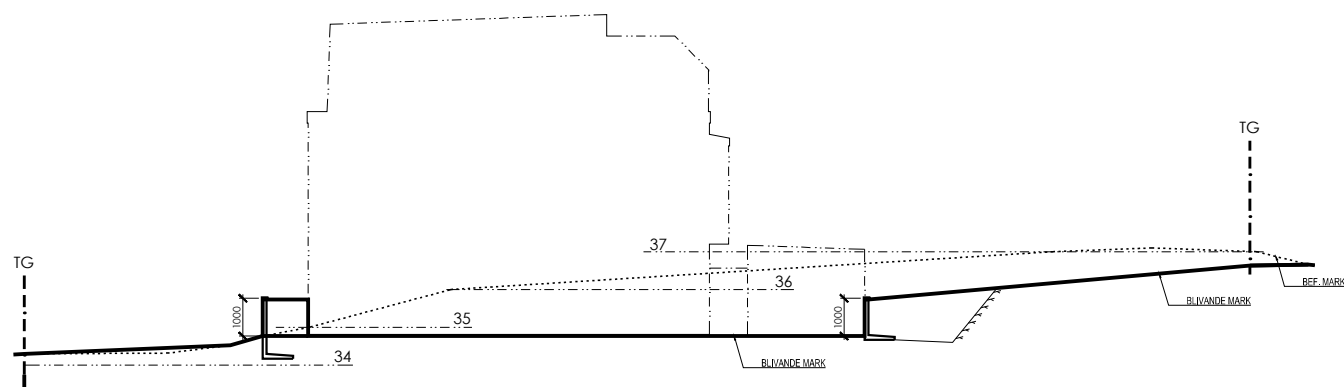
MARKNITT LÄNGS FASAD OCH
TYPSEKTION GENOM FASTIGHETEN 1:1273
(RADHUSLÄNGA)

READ AV: RC

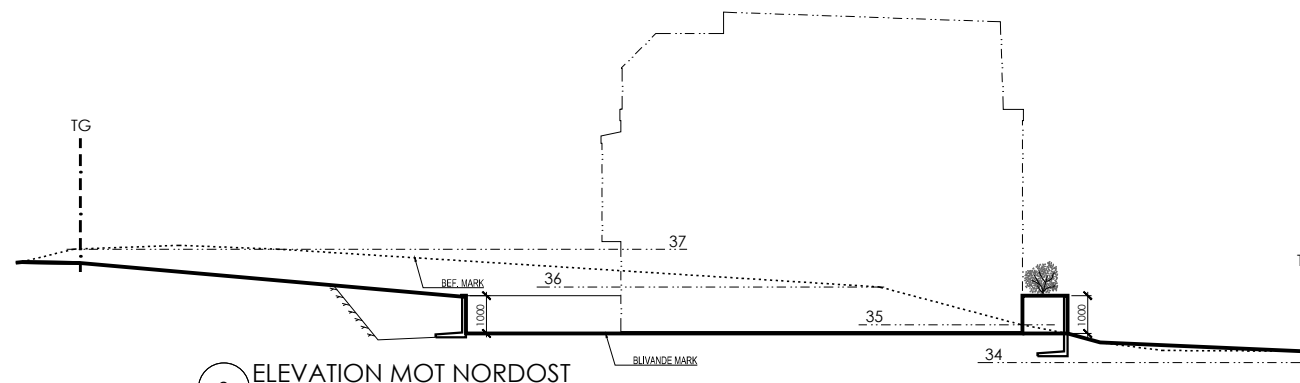
RITNINGSR



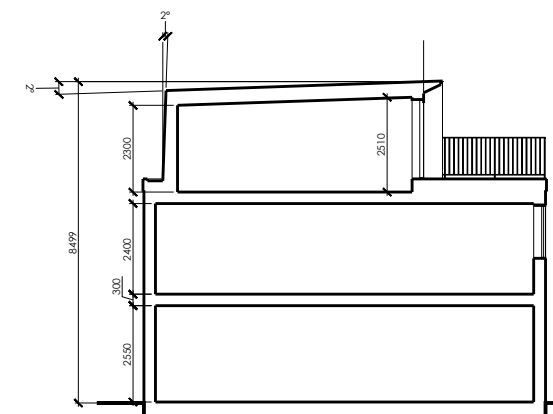
FASAD MOT NORDVÄST
A1= 1:100, A3= 1:200.



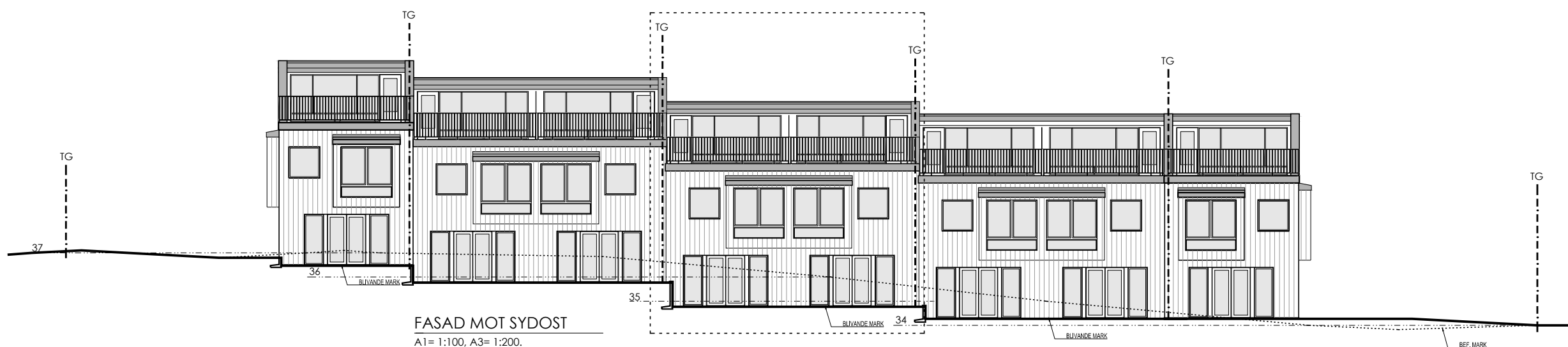
1 ELEVATION MOT SYDVÄST
A1= 1:100, A3= 1:200.



2 ELEVATION MOT NORDÖST
A1= 1:100, A3= 1:200.



TYPSEKTION
A1= 1:100, A3= 1:200.



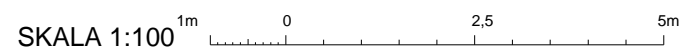
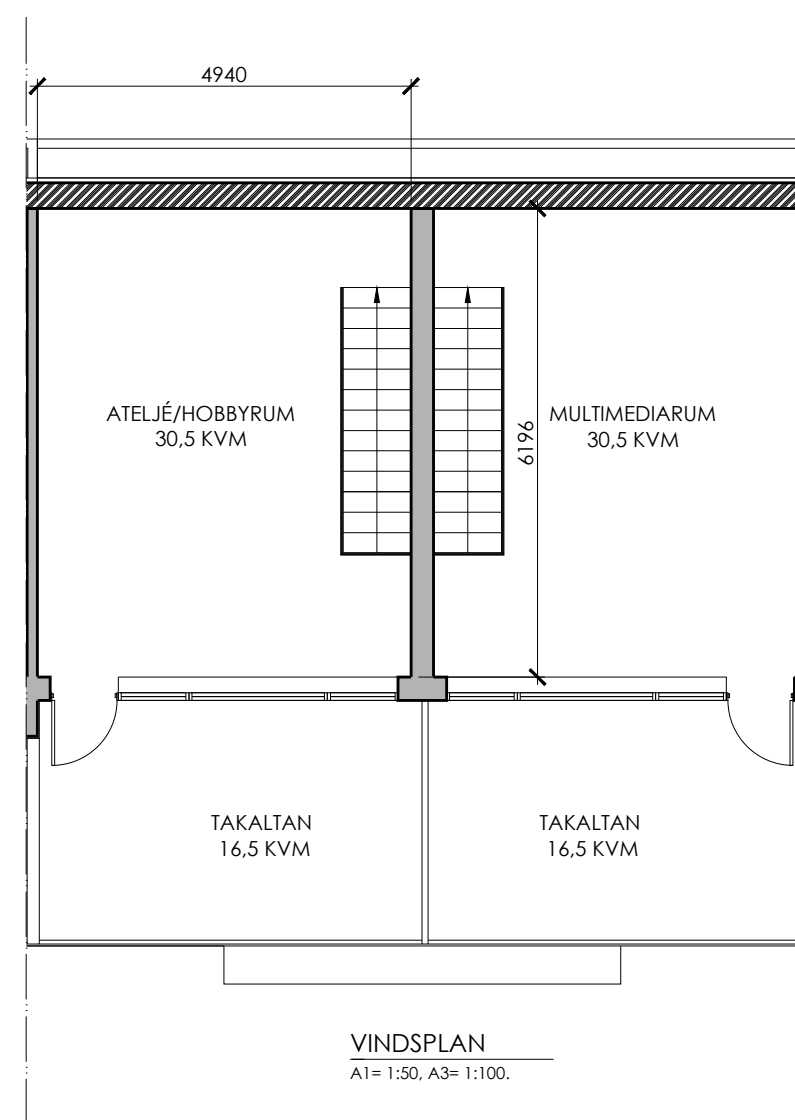
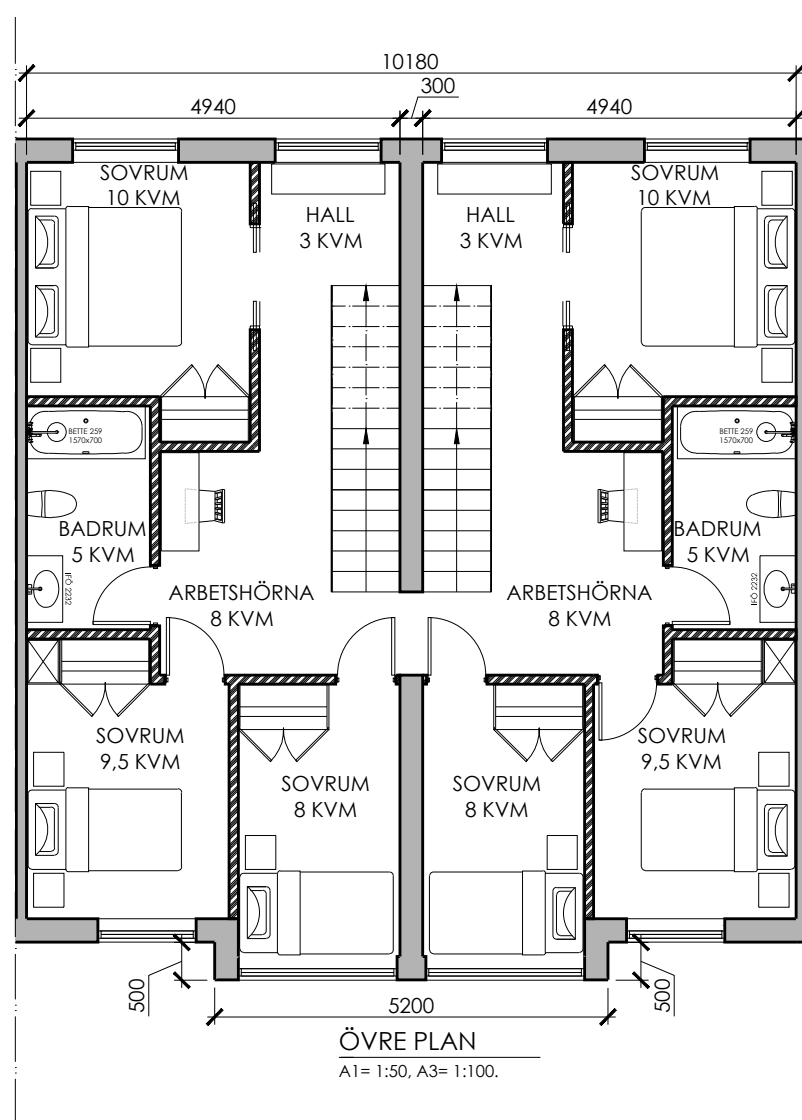
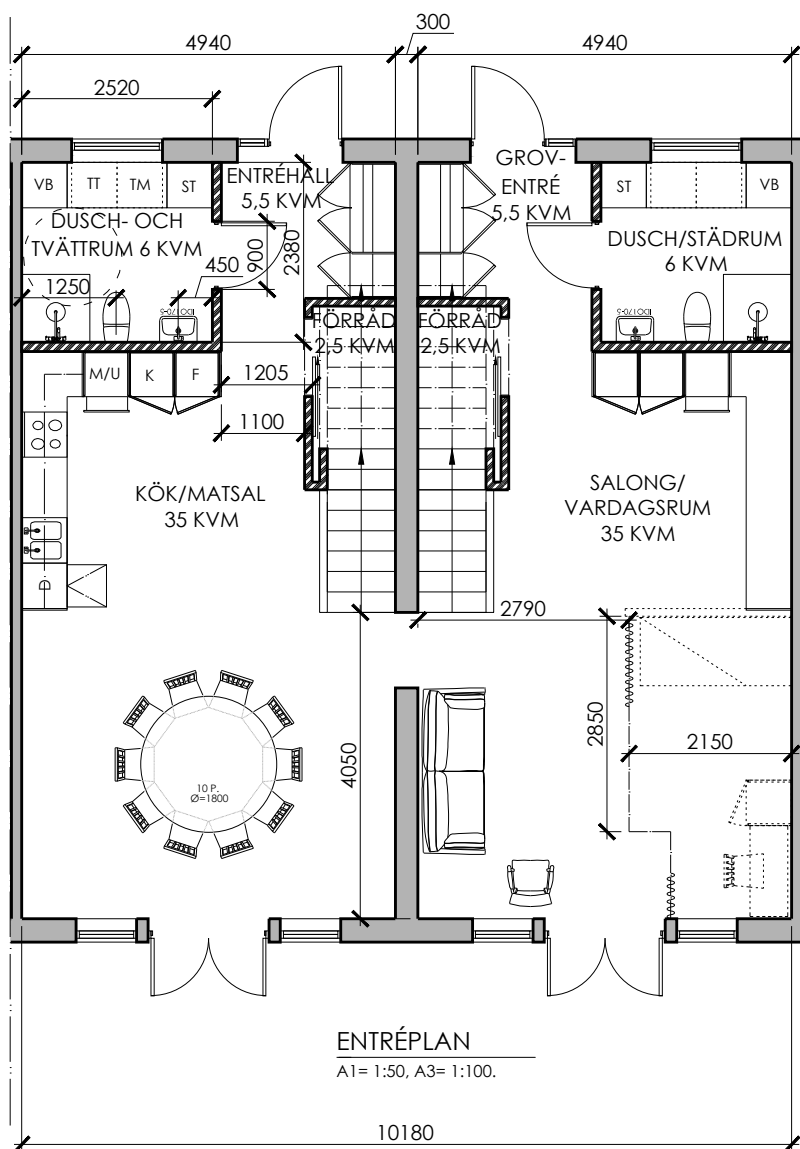
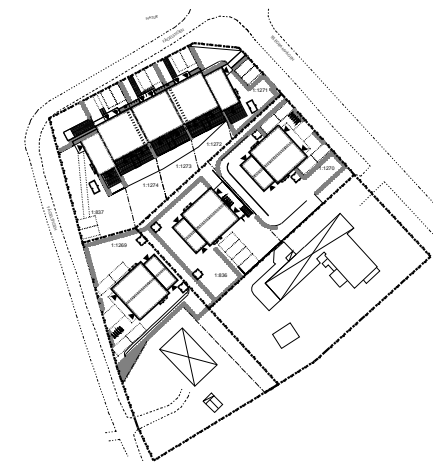
FASAD MOT SYDÖST
A1= 1:100, A3= 1:200.

SKALA 1:100 1m 0 2,5 5m

SKALA 1:200 2000mm 0 5 10m

SKALA 1:400 5m 0 5 10 15 20m

CADRL



REV.A 2022-02-22
- TILLGÄNGLIGHETEN VID ENTRÉPLANET REVIDERAS OCH KOMPLETTERAS MED MÅTT

BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270,
1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836
OCH 1:837
NACKA KOMMUN

RADHUSLÄGA
PLANRITNINGAR PÅ FASTIGHETEN
LÄNNERSTA 1:1273

RETNINGSR

FÄRGSÄTTNING

FASAD I STÅENDE PANEL

I KULÖR: ENLIGT ANSÖKNINGSBLANKETT

TAK:

SVART PLÅT

SOCKEL:

OREGELBUNDET NATURSTEN

MURAR:

MOT GATAN

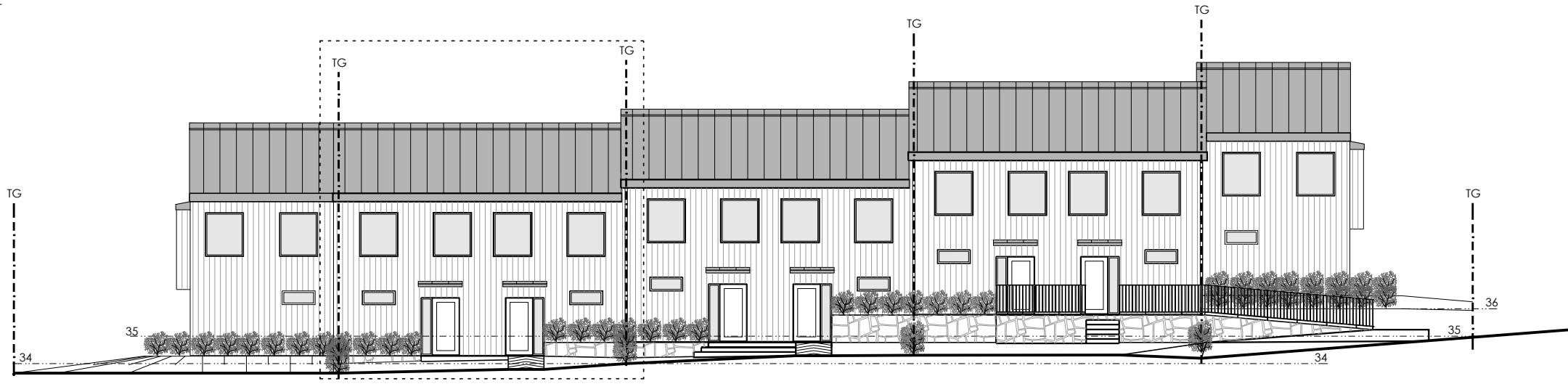
L-STÖD I BETONG SOM KLÄS I OREGELBUNDET NATURSTEN. MURARNA KOMMER ATT NYTTJAS I FORM AV RABATT FÖR ATT KUNNA PLANTERA VARIERANDE VÄXTLIGHET OCH STÄRKA TRÄGÅRDSKÄNSLAN.

MOT GÅRSSIDAN

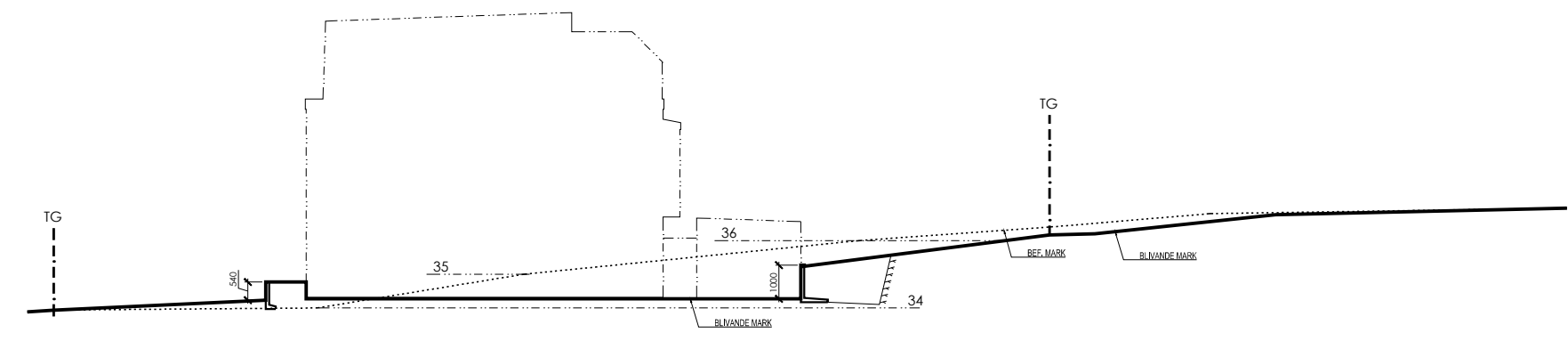
L-STÖD I BETONG. MUREN TILLKOMMER FÖR ATT FUNGERA SOM EN STÖDMUR FÖR ATT ANPASSAS TILL TERRÄNGEN OCH DEFINIERA UTEPLATSEN.

BESKRIVNING AV BURSPRÅKET

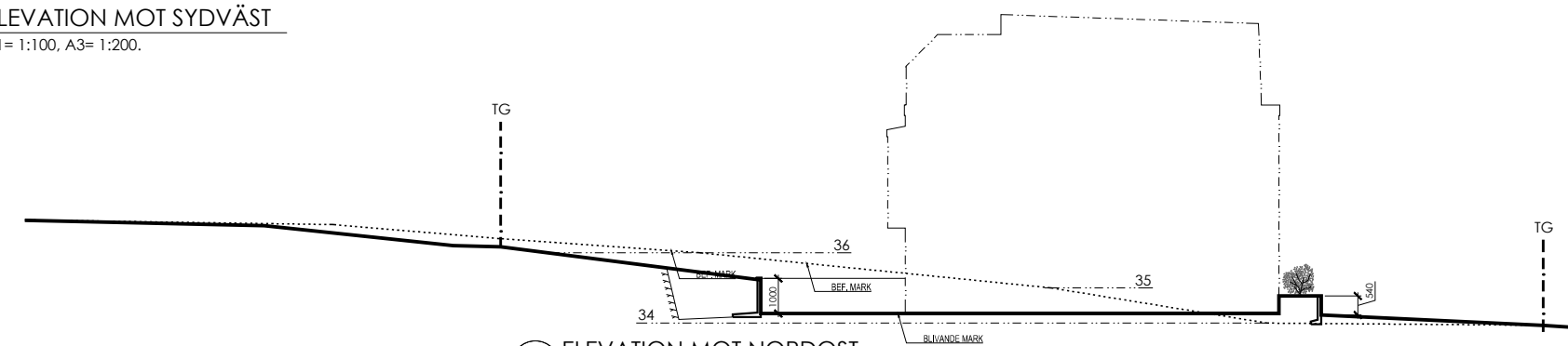
FILOSOFIN BAKOM ARKITEKTUREN ÄR ATT GE VOLYMEN EN BÄTTRE DYNAMIK GENOM ATT BRYTA DEN LÅNGA OCH RIGIDA VOLYMEN MED UTKRAGANDE BYGGNADSDELAR. BURSPRÅKET ÄR RESULTATET AV EN FASADKOMPOSITION SOM MARKERAR DE INVÄNDIGA RUMMENS OLIKA HIERARKIER. DELA BURSPRÅKET I MINDRE DELAR GER INTE SAMMA EFFEKT SOM ÄR EN DEL AV DEN ARKITEKTONISKA TANKEN BAKOM PROJEKTET.



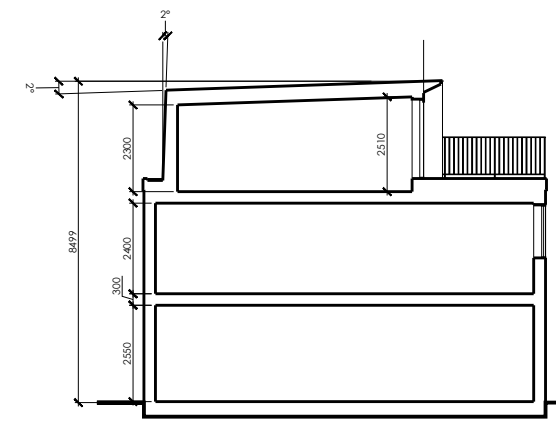
FASAD MOT NORDVÄST
A1= 1:100, A3= 1:200.



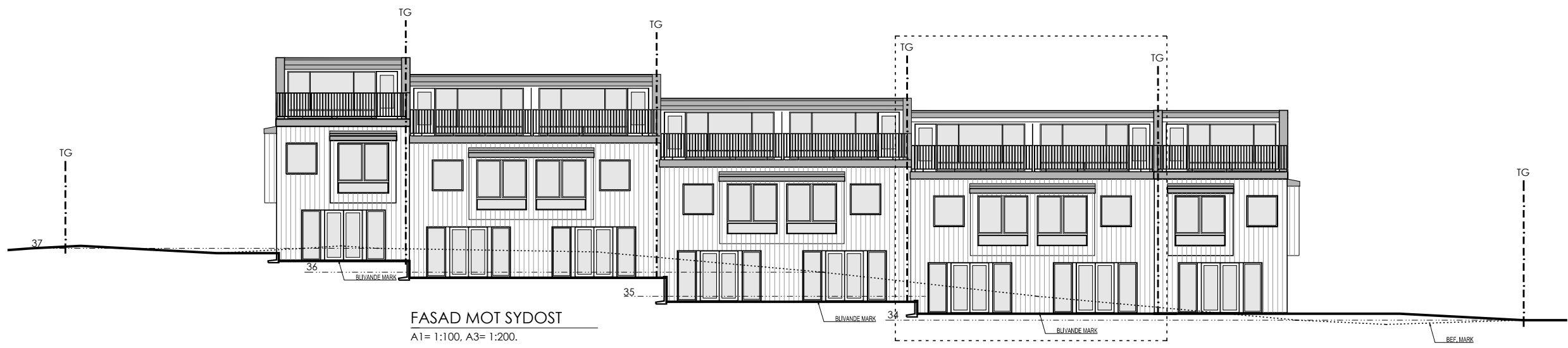
1 ELEVATION MOT SYDVÄST
A1= 1:100, A3= 1:200.



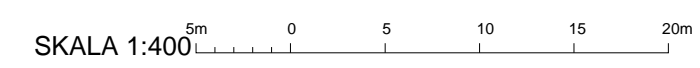
2 ELEVATION MOT NORDÖST
A1= 1:100, A3= 1:200.



TYPSEKTION
A1= 1:100, A3= 1:200.



FASAD MOT SYDÖST
A1= 1:100, A3= 1:200.



REV.A 2022-02-22

- RUMSHÖJDEN PÅ VINDSPANET ÄNDRAS SÅ ATT MINST 50% AV VÄNINGSPLANET BLIR HÖGRE ÄN 2,4 METER.
- RUMSHÖJDEN VID ENTRÉPLANET ÄNDRAS FRÅN 2,6 METER TILL 2,55 METER.
- BESKRIVNING AV MURAR TILLKOMMER
- BESKRIVNING AV BURSPRÅKET TILLKOMMER

BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30

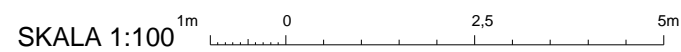
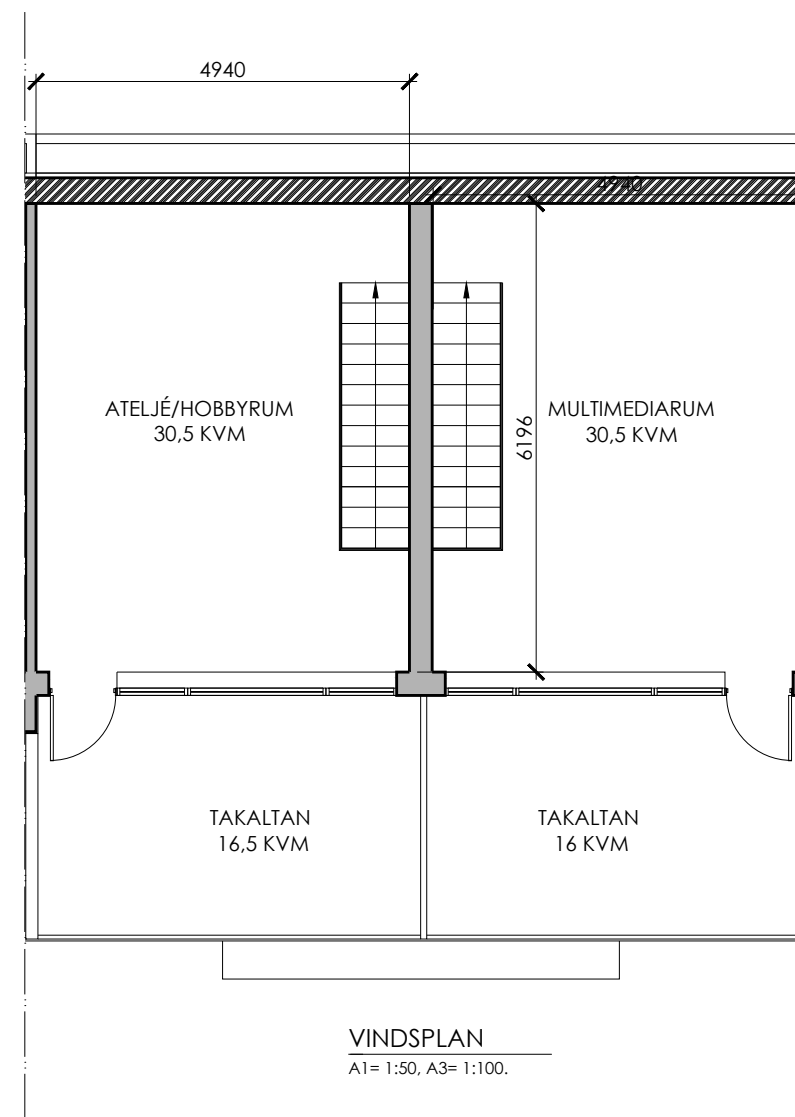
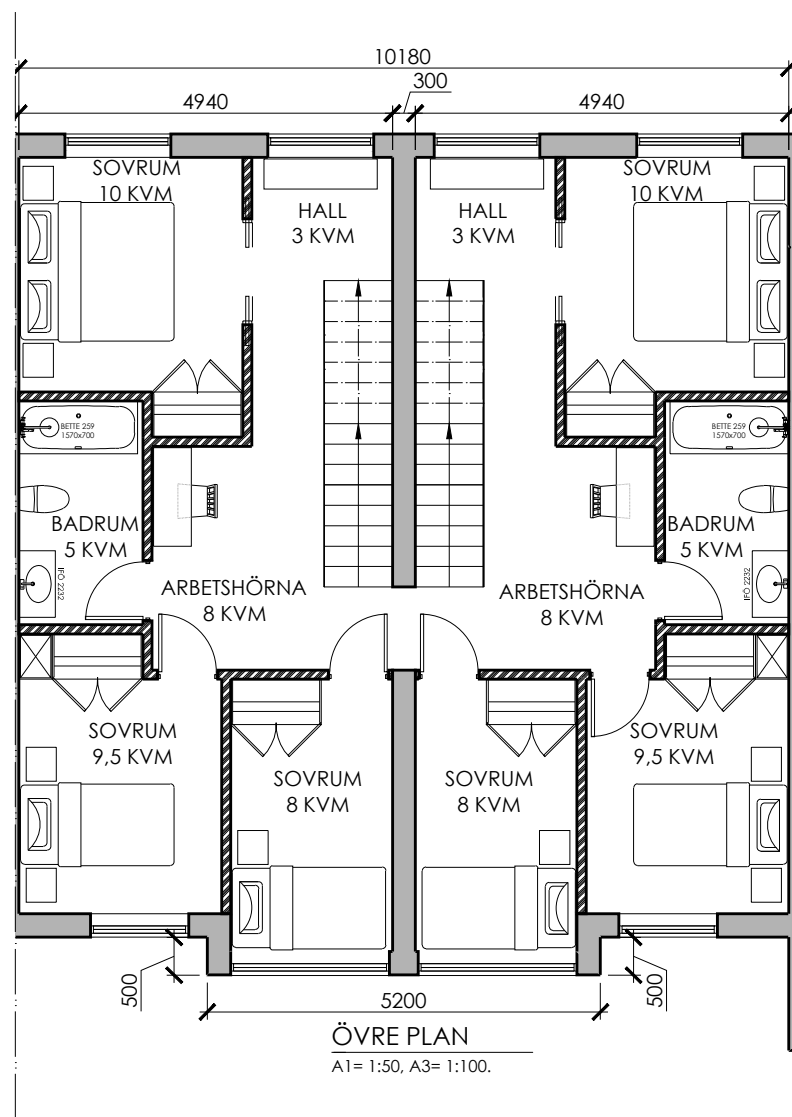
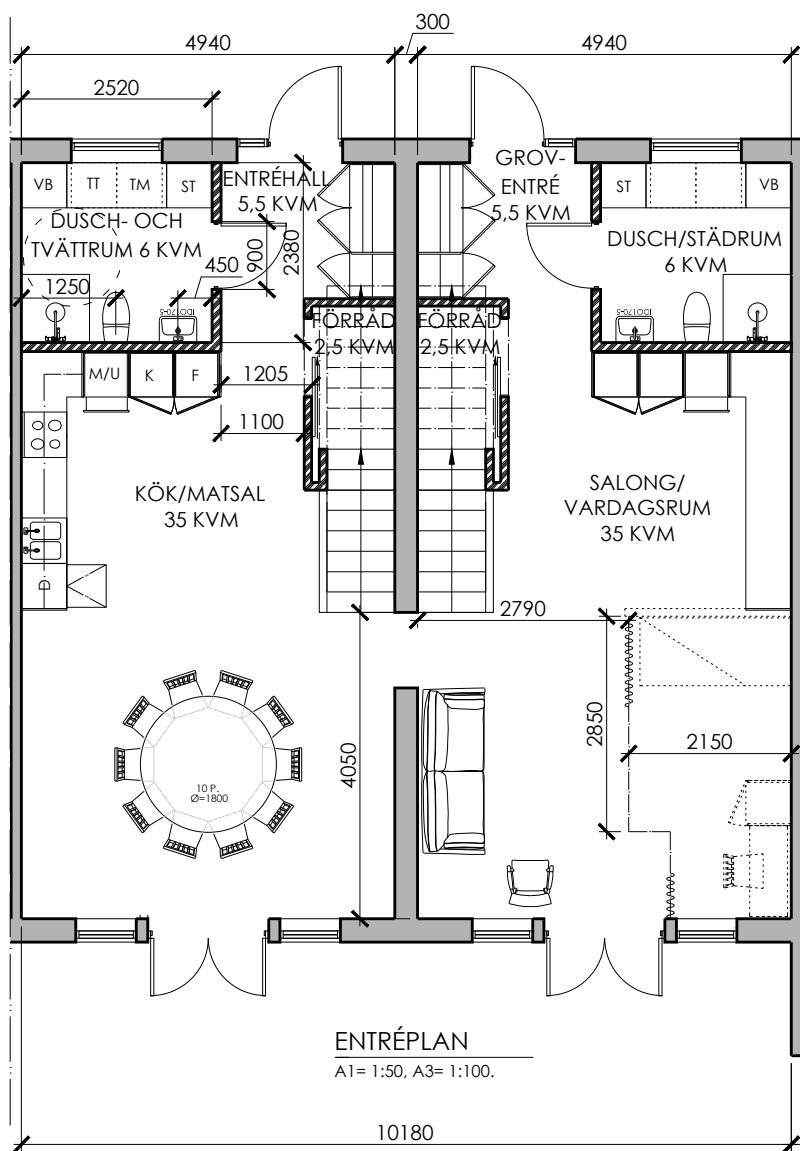
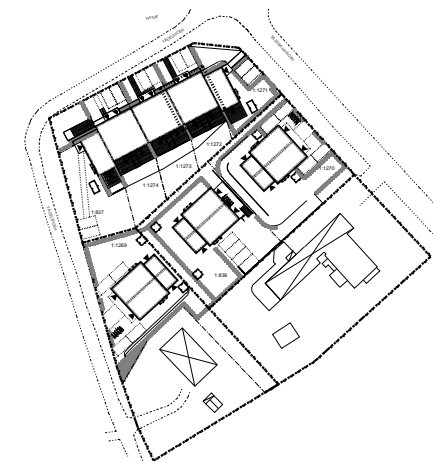


FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270, 1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836 OCH 1:837
NACKA KOMMUN

MARKNITT LÄNGS FASAD OCH TYPSEKTION GENOM FASTIGHETEN 1:1272 (RADHUSLÄNGA)

READ AV: RC

RITNINGSR



REV.A 2022-02-22
- TILGÅNGLIGHETEN VID ENTRÉPLANET REVIDERAS OCH KOMPLETTERAS MED MÅTT

BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270,
1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836
OCH 1:837
NACKA KOMMUN

RADHUSLÄNGA
PLANRITNINGAR PÅ FASTIGHETEN
LÄNNERSTA 1:1272

RETNINGAR

A003 A

CADRE

FÄRGSÄTTNING

FASAD I STÅENDE PANEL

I KULÖR: ENLIGT ANSÖKNINGSBLANKETT

TAK:

SVART PLÅT

SOCKEL:

OREGELBUNDET NATURSTEN

MURAR:

MOT GATAN

L-STÖD I BETONG SOM KLÄS I OREGELBUNDET NATURSTEN. MURARNA KOMMER ATT NYTTJAS I FORM AV RABATT FÖR ATT KUNNA PLANTERA VARIERANDE VÄXTLIGHET OCH STÄRKA TRÄGÅRDSKÄNSLAN.

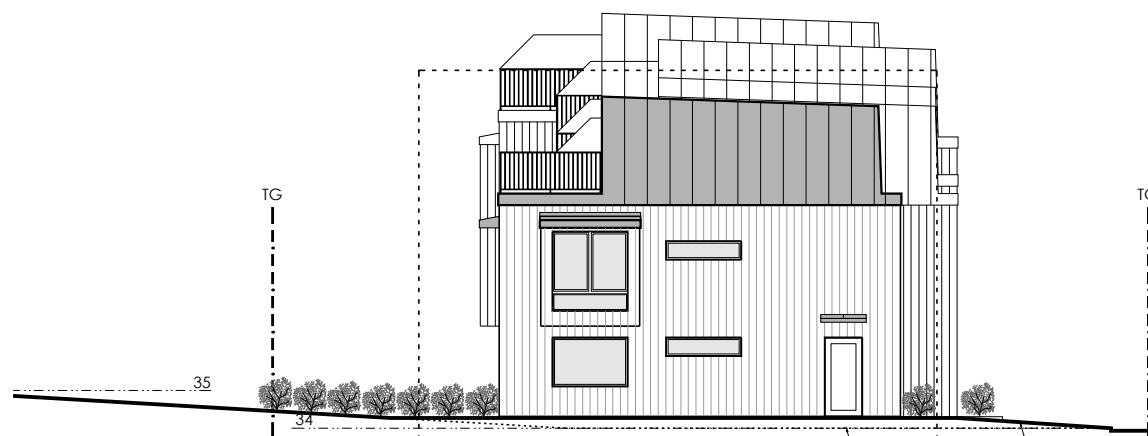
MOT GÅRSSIDAN

L-STÖD I BETONG. MUREN TILLKOMMER FÖR ATT FUNGERA SOM EN STÖDMUR FÖR ATT ANPASSAS TILL TERRÄNGEN OCH DEFINIERA UTEPLATSEN.



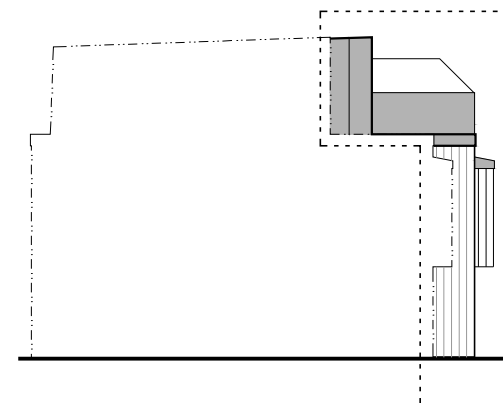
FASAD MOT NORDVÄST

A1= 1:100, A3= 1:200.



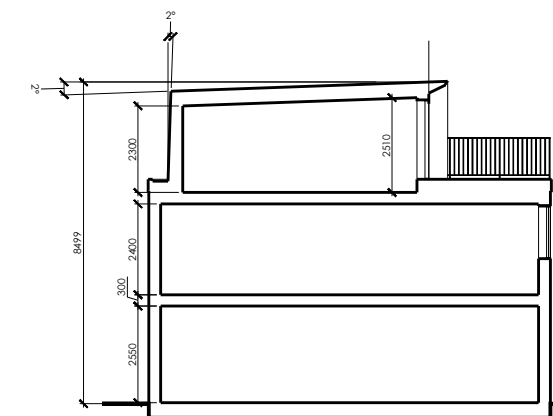
FASAD MOT NORDÖST

A1= 1:100, A3= 1:200.



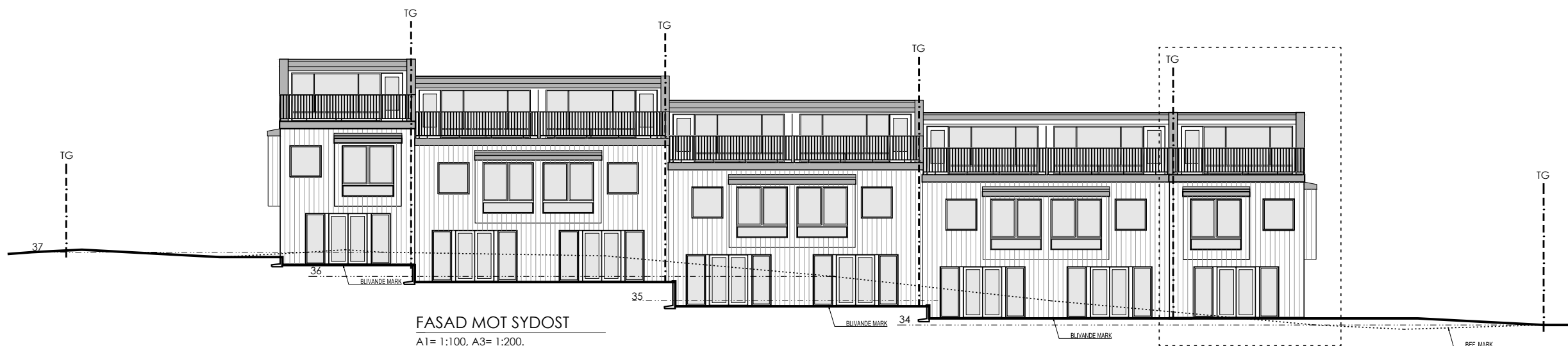
FASAD MOT SYDVÄST

A1= 1:100, A3= 1:200.



TYPSEKTION

A1= 1:100, A3= 1:200.



FASAD MOT SYDÖST

A1= 1:100, A3= 1:200.

SKALA 1:100 1m 0 2,5 5m

SKALA 1:200 2000mm 0 5 10m

SKALA 1:400 5m 0 5 10 15 20m

REV.A 2022-02-22

- RUMSHÖJDEN PÅ VINDSPLANET ÄNDRAS SÅ ATT MINST 50% AV VÄNINGSPLANET BLIR HÖGRE ÄN 2,4 METER.
- RUMSHÖJDEN VID ENTRÉPLANET ÄNDRAS FRÅN 2,6 METER TILL 2,55 METER.
- BESKRIVNING AV MURAR TILLKOMMER

BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



TELEFONVÄGEN 30, PLAN 10
SE-126 26 HÄGERSTEN · STOCKHOLM · SWEDEN
T: +46 8 640 62 75
M: +46 73 509 75 06
info@rccarchitects.se
www.rccarchitects.se

FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270,
1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836
OCH 1:837
NACKA KOMMUN

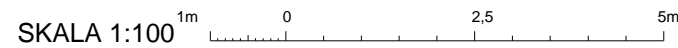
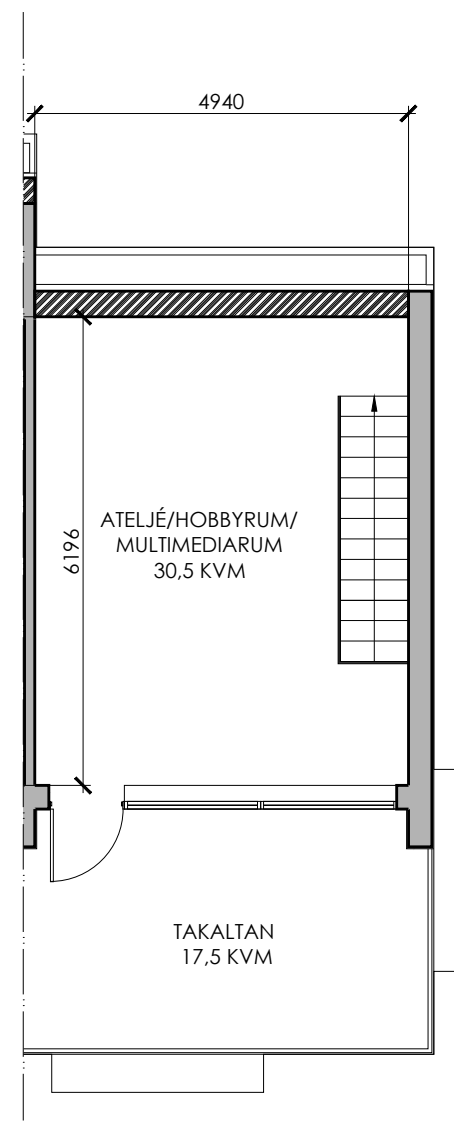
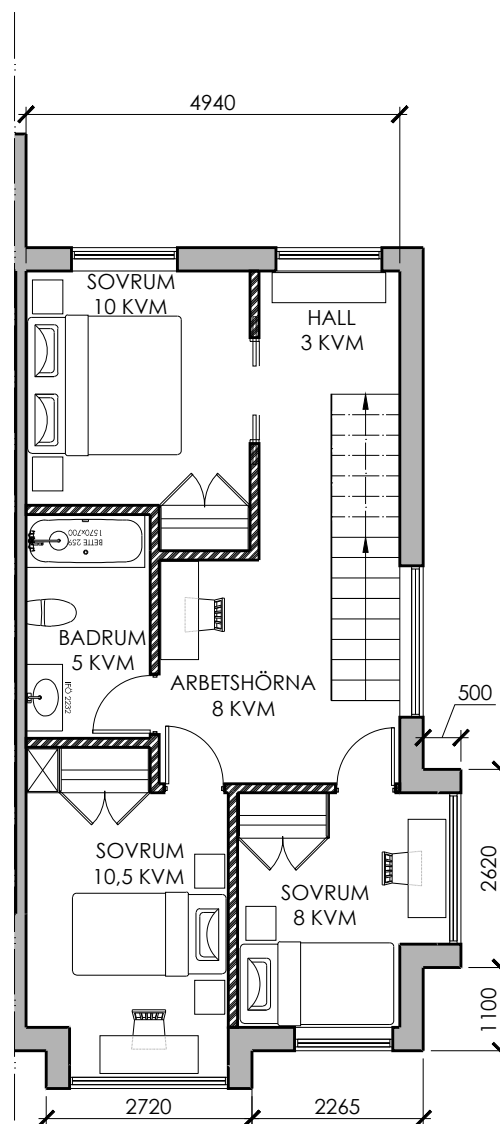
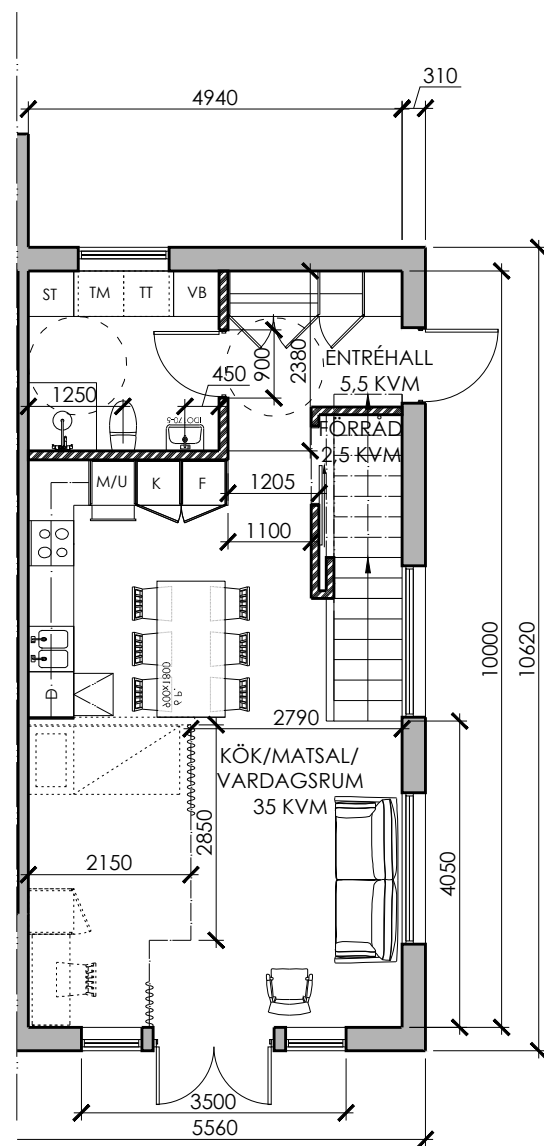
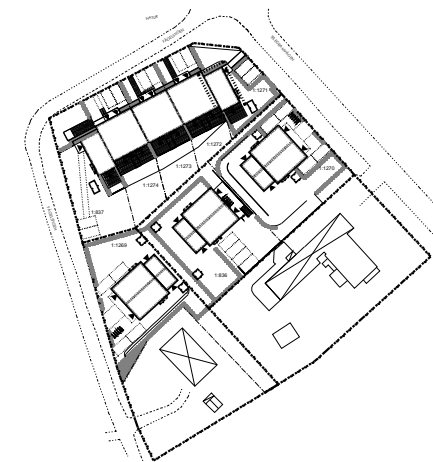
MARKNITT LÄNGS FASAD OCH
TYPSEKTION GENOM FASTIGHETEN
1:1271 (RADHUSLÄNGA)

READ AV: RC

RITNINGSR

A002.1 A

CADRL



REV.A 2022-02-22
- TILLGÄNGLIGHETEN VID ENTRÉPLANET REVIDERAS
OCH KOMPLETTERAS MED MÅTT

BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



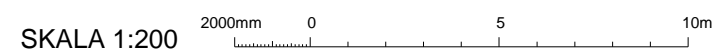
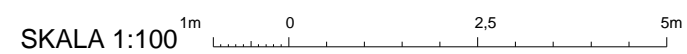
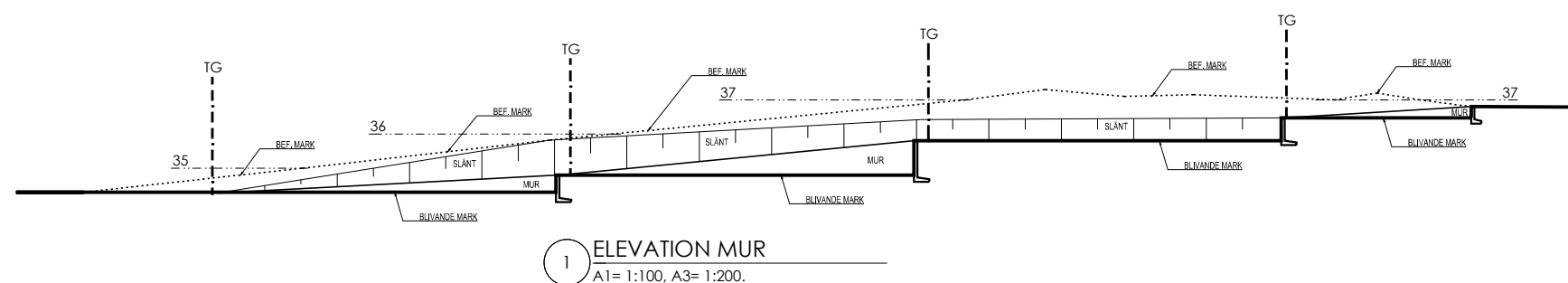
FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270,
1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836
OCH 1:837
NACKA KOMMUN

RADHUSLÄNGA
PLANRITNINGAR PÅ FASTIGHETEN
LÄNNERSTA 1:1271

RIKINGEN

MURAR:

MOT GÅRSSIDAN
 L-STÖD I BETONG. MUREN
 TILLKOMMER FÖR ATT
 FUNGERA SOM EN STÖDMUR
 FÖR ATT ANPASSAS TILL
 TERRÄNGEN OCH DEFINIERA
 UTEPLATSEN.



BYGGLOVSHANDLINGAR 2023-01-30



FAST. LÄNNERSTA 1:1269, 1:1270,
 1:1271, 1:1272, 1:1273, 1:1274, 1:836
 OCH 1:837
 NACKA KOMMUN

MARKSNITT/ELEVATION MURAR GENOM
 FASTIGHETERNA 1:1271, 1:1272, 1:1273;
 1:1274 OCH 1:837 (RADHUSLÄNGA)

RIKAD AV: RC

RIKNINGSR

A007

CADRL