

DELEGATIONSBeslut^{1 (1)}

2023-04-18

M-2023-824

§ 2023-257 MSN

Bygglövenheten
Nacka kommun

Yttrande över remiss av bygglov B 2023-000012

Sicklaön 73:122, Solsundavägen 16

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommun har lämnats tillfälle att yttra sig över bygglov på rubricerad fastighet. Yttrande lämnas på delegation (Delegationsordning för Miljö- och stadsbyggnadsnämnden, punkten G3) av miljöchef.

Bakgrund

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus belägen på Solsundavägen 16. Bygglövenheten önskar synpunkter avseende på bullerutredningens relevans när det gäller att bedöma om fastigheten är lämplig att bebygga.

Trafikverket har lämnat ett yttrande där de bedömer att bullerutredningen behöver uppdateras med trafikmängder för prognosår 2040. Den bullerutredning som presenterats har trafikmängder för prognosår 2030.

Bedömning

Miljöenheten har invändningar mot den bullerutredning som bifogas i ansökan och bedömer att bullerutredningen behöver uppdateras med resultat då trafikmängder för prognosår 2040 används.

Ärendet har handlagts av Rebecca Kolmodin.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Charlotte Persson".

Charlotte Persson
TF Miljöchef
Miljöenheten
08-718 91 13
charlotte.2.persson@nacka.se

Ärendenummer
TRV 2023/40581
Motpartens ärendenummer
B 2023-00012

Dokumentdatum
2023-04-06

Konfidentialitetsnivå
1 – ej känslig

Mottagare
bygglov@nacka.se
jenny.struck@nacka.se

Kopia till
Diariet

Yttrande gällande ansökan om förhandsbesked nybyggnad enfamiljshus på fastigheten Sicklaön 73:122, Nacka kommun

Trafikverket har granskat handlingarna i rubricerat ärende gällande förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus på del av fastigheten som avses avstyckas från fastigheten Sicklaön 73:122. Fastigheten omfattas inte av detaljplan.

Trafikverket yttrar sig i egenskap av ansvarig myndighet för den långsiktiga infrastrukturplaneringen för vägtrafik, järnvägstrafik, sjöfart och luftfart samt för byggande och drift av statliga vägar och järnvägar med utgångspunkt i ett trafikslagsövergripande perspektiv.

Enligt bifogad situationsplan föreslås den nya byggnaden placeras ca 140 m från väg 222 som utgör ett riksintresse för kommunikationer. Trafikverket håller på att färdigställa en ny bro över Skurusundet för biltrafik. Den befintliga bron kommer sedan rustas och sedan nyttjas för gång- och cykel och lokaltrafik. Den nya bron kommer att färdigställas under 2023 och i och med det kommer biltrafiken ledas över till den nya bron vilket kommer öka avståndet mellan motorvägen och den föreslagna nybyggnaden.

Väg 222 är dock hårt trafikerad och Trafikverket anser därför att sökande i samband med bygglovsansökan måste visa i en bullerutredning att bullernivåerna för ny bostad klaras i enlighet med Förordning om trafikbuller vid bostadsbyggande (SFS 2015:216). Bullerutredningen ska vara baserad på aktuell basprognos för prognosår 2040 för att trafikverket ska kunna bedöma utredningen.

Om ovanstående beaktas har trafikverket inget att erinra mot förhandsbesked meddelas.

Vid meddelande om beslut eller vid återremiss vänligen uppge Trafikverkets ärendenummer TRV 2023/40581.

För Trafikverket

Ärendenummer
TRV 2023/40581
Motpartens ärendenummer
B 2023-00012

Dokumentdatum
2023-04-06

Helen Åsman
Samhällsplanerare

Dokumentegenskaper, Ärendenummer TRV 2023/40581, Motpartens ärendenummer B 2023-00012, Dokumentdatum 2023-04-06, Dokumenttyp BREV.

Från: helen.asman@trafikverket.se <helen.asman@trafikverket.se>

Till: Jenny Struck <jenny.struck@nacka.se>

Skickad: den 11 april 2023 17:30

Ämne: SV: Yttrande

Hej, jag får önska god fortsättning istället!

Bifogat är vägplanekartan som visar en skärm på 2,0 m respektive 1,8 vid den aktuella fastigheten. Trafikverket behöver inte ändra yttrandet däremot behöver bullerutredningens trafiksiffror baseras på aktuell basprognos för år 2040 och därmed revideras i samband med bygglovsansökan för att säkerställa att rätt trafikuppgifter och riktvärd klaras vid tidpunkten för beslutet.

Avsändaren har bedömt att meddelandet inte innehåller någon sekretessbelagd information enligt offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

Med vänlig hälsning

Helen Åsman
Samhällsplanerare
Region Stockholm

E-post helen.asman@trafikverket.se

Direkt 010-123 14 42

Trafikverket
172 90 Sundbyberg
Besöksadress:
Solna Strandväg 98
171 54 Solna

Postadress:
Ärendemottagningen
Box 810
781 28 Borlänge

Telefon: 0771-921 921

www.trafikverket.se

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Jenny Struck <jenny.struck@nacka.se>

Skickat: den 6 april 2023 12:48

Till: Åsman Helen, PLtsa <helen.asman@trafikverket.se>

Ämne: Sv: Yttrande

Hej Helen!

Tack för ditt remissvar.

I det här ärendet har jag fått in en bullerutredning. Jag bifogar den ifall ni vill läsa och lägga till något till ert yttrande.

Tack för din hjälp!

Jag önskar dig en Glad Påsk!

Vänliga hälsningar

Jenny Struck

Bygglovshandläggare

Bygglovsenheten, Nacka kommun

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: helen.asman@trafikverket.se <helen.asman@trafikverket.se>

Skickat: den 6 april 2023 12:36

Till: Bygglov Nacka <bygglov@nacka.se>

Kopia: Jenny Struck <jenny.struck@nacka.se>

Ämne: Yttrande

Hej!

Svar på begäran om yttrande gällande TRV 2023/40581, B 2023-000012, Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Sicklaön 73:122, Nacka kommun.

Trafikverkets yttrande bifogas.

Vänliga hälsningar

Trafikverket

Handläggare:

Åsman Helen, PLsts

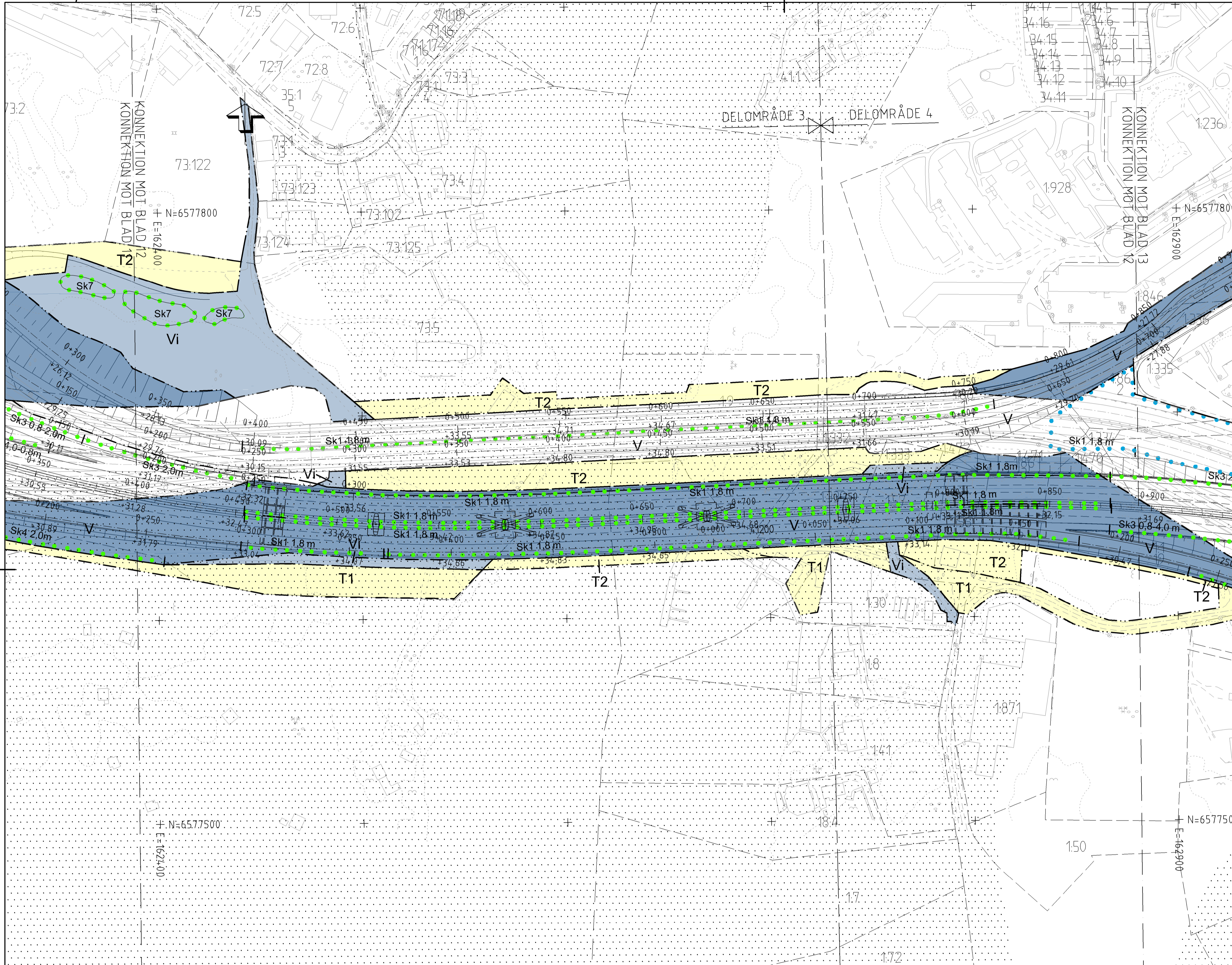
helen.asman@trafikverket.se

Trafikverket

<http://www.trafikverket.se>

Telefon: 0771-921 921

trafikverket@trafikverket.se



KOORDINATSYSTEM

SYSTEM I PLAN SWREF 99 18 00
SYSTEM I HÖJD RH 2000

FASTIGHETS BETECKNINGAR

BJÖRNÄS 5:12 FASTIGHETS BETECKNING
BJÖRNÄS TRAKTNAMN

TECKENFÖRKLARING

MARKANSPRÅK

- GRÄNS FÖR VÄGPLAN
- GRÄNS FÖR VÄGOMRÅDE
- AVGRÄNSNING MELLAN OLIKA TYPER AV MARKANSPRÅK
- GRÄNS MELLAN STATLIG OCH KOMMUNAL VÄGHÄLLARE
- V BEFINTLIGT VÄGOMRÅDE
- V VÄGOMRÅDE SOM IANSPRÄKTAS MED VÄGRÄTT
- VI VÄGOMRÅDE SOM IANSPRÄKTAS MED INSKRÄNKT VÄGRÄTT
- T1 TILLFÄLLIG NYTTJANDERÄTT FÖR UPPLAG, ETABLERING OCH ARBETSVÄG 72 MÅN EFTER BYGGSTART
- T2 TILLFÄLLIG NYTTJANDERÄTT FÖR BYGGANDE AV ANLÄGGNINGEN 72 MÅN EFTER BYGGSTART

SÄRSKILA BESLUT SOM TAS I SAMBAND MED FASTSTÄLLELSE AV VÄGPLAN

- OMRÅDE MED INDRAGNING AV ALLMÄN VÄG MED VÄGRÄTT

SKYDDSÅTGÄRDER OCH FÖRSIKTIGHETSMÅTT

- AVGRÄNSNING AV SKYDDSÅTGÄRD/FÖRSIKTIGHETSMÅTT
- SK1 BULLERSKYDD, GENOMSIKTLIG SKÄRM UTAN ABSORBENT MED ANGIVEN HÖJD PÅ SKÄRM
- SK2 BULLERSKYDD, GENOMSIKTLIG SKÄRM MED ABSORBENT UPP TILL 0,8 METER MED ANGIVEN HÖJD PÅ SKÄRM
- SK3 BULLERSKYDD, STRECKMETALL/SPALJESKÄRM MED ABSORBENT MED ANGIVEN HÖJD PÅ SKÄRM
- SK4 VIDJESKÄRM MED ANGIVEN HÖJD PÅ SKÄRM
- SK5 ERBJUDANDE OM BULLERSKYDDSÅTGÄRDER UTANFÖR VÄGOMRÅDE I FORM AV FASADFÖNSTERÅTGÄRD. ERBJUDANDET GÄLLER OM NÄRMARE UNDERSÖKNINGAR VISAR ATT ÅTGÄRD ERFODRAS FÖR ATT RIKTVÄRDENA 30 dBA EKUIVALENTNIVÅ RESPEKTIVE 45 dBA MAXIMALNIVÅ INOMHUS INTE SKA ÖVERSKRIDAS. VID TILLÄMPNINGEN SKA HÄNSYN TAS TILL VAD SOM ÄR TEKNISKT MÖJLIGT OCH EKONOMISKT RIMLIGT. SE ÖVERSIKTSKARTA, BERÖRDA AV BULLER
- SK6 ERBJUDANDE OM BULLERSKYDDSÅTGÄRDER UTANFÖR VÄGOMRÅDE I FORM AV LOKALT SKYDD VID UTEPLATS. ERBJUDANDET GÄLLER OM NÄRMARE UNDERSÖKNINGAR VISAR ATT ÅTGÄRD ERFODRAS FÖR ATT RIKTVÄRDENA 55 dBA EKUIVALENTNIVÅ RESPEKTIVE 70 dBA MAXIMALNIVÅ UTOMHUS VID UTEPLATS INTE SKA ÖVERSKRIDAS. VID TILLÄMPNINGEN SKA HÄNSYN TAS TILL VAD SOM ÄR TEKNISKT MÖJLIGT OCH EKONOMISKT RIMLIGT. SE ÖVERSIKTSKARTA, BERÖRDA AV BULLER
- SK7 DAGVATTENANLÄGGNING, EX. DAMMAR OCH ELLER ÖVERSILNINGSYTOR

ÖVRIGA BETECKNINGAR

- NY VÄG, VÄGBANEKANTER MED LÄNGDMÄTNINGSSTRECK OCH HÖJDSÄTTNING
- LANDFÄSTE/BROSTÖD

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- VÄG/GÅNGBANEKANT
- FASTIGHETSGRÄNS/KVARTERSGRÄNS
- TRAKTGRÄNS TILLIKA FASTIGHETSGRÄNS
- KOMMUNGRÄNS
- NIVÅKURVOR
- BYGGNAD
- STÄNGSEL
- STÖDMUR

UPPLYSNINGAR

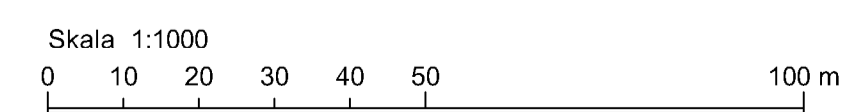
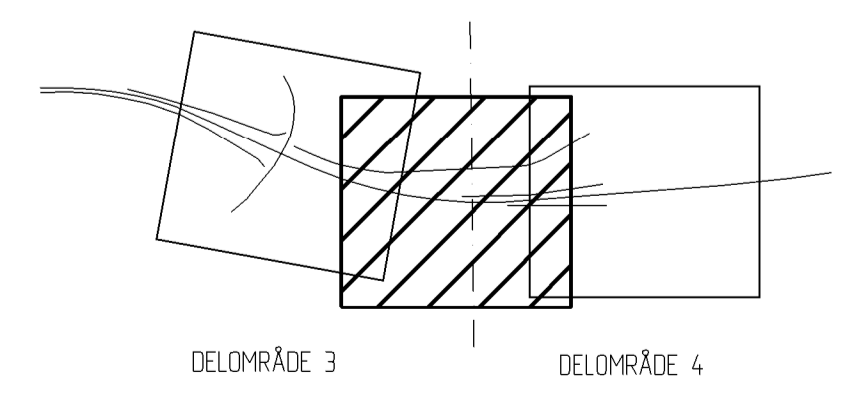
FASTIGHETSREDOVISNINGEN ÄR UPPDATERAD 2014-01-17
BERÖRDA FASTIGHETER ENLIGT VÄGSPÄNEN FRAMGÅR AV FASTIGHETS FÖRTECKNINGEN OCH ÖVERSIKTSKARTA BERÖRDA AV BULLER, SE PÅRM 1.
TRAFIKVERKET ÄR VÄGHÄLLARE FÖR ALLMÄN VÄG INOM PLANOMRÅDET UTOM FÖR VÄRMDÖVÄGEN, NACKA KOMMUN ÄR VÄGHÄLLARE FÖR VÄRMDÖVÄGEN OCH SOCKENVÄGEN, SE GRÄNS PÅ KARTAN

BEFINTLIGT BULLERSKYDD

ÅTGÄRDER FÖR LANDFÄSTEN, BROSTÖD, VÄGBANA OCH BULLERSKÄRMAR INOM STRANDSKYDDAT OMRÅDE. MARKERAT MED PUNKTSTRICKAD SKRAFFERING, UNDANTAS FRÅN STRANDSKYDDSBESTÄMMELSERNA MED STÖD AV 7 KAP 16 § MILJÖBALKEN.

STRANDSKYDD

BYGGLOV KRÄVS INTE FÖR MATERIALUPPLAG ENLIGT T1.



REV	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	GDK	DATUM	VV DATUM	VV DIARENUMMER
VÄGPLAN			FASTSTÄLLESEHANDLING			
			VÄG 222 SKURUBRON 3 VÄSTER OM SKURUSUNDET 300 GEMENSAMT			
			PLANKARTA GEMENSAMMA			
WSP Samhällsbyggnad Tel: 010-722 50 00 121 88 Stockholm-Globen Fax: 010-722 87 93						
UPPDRAKSANSVARIG:		UPPDRAKSNUMMER		PLAN		
S. HAGSTRÖM		10155388		KONSTRUKTIONSR		
KONSTR	GRANSK	FORMAT	SKALA			
TA	H SANDBORG	A1	1:1000			
STOCKHOLM		OBJEKT NR	RITINGSNR			
STIG HAGSTRÖM		2015-10-21	8446031	3 00 C 02 12		