

Fastighet	
Typ av karta	Karta A: Nybyggnadskarta
Adress	Marcusplatsen, Experimentgatan
Ärendenummer	230309-Nybyggnadskarta-ZC54

Nacka Vatten och Avfall AB:s uppgifter:

Dagvatten och dränvatten skall avledas genom lokalt omhändertagande, LOD inom fastigheten.
Förbindelsepunkter upprättas i samråd med Nacka Vatten och Avfall AB.
Var vänligen kontakta anslutning@nvoa.se, tel. 08-718 80 00

Nacka Vatten och Avfall AB
2023-03-21
M.Parkebom

Lantmäteriförrättningar pågår inom fastigheten AB157586, AB217578, AB227664

Samfälligheter/Gemensamhetsanläggningar inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister: inga uppgifter i fastighetsregistret.

Rättigheter inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister (OBS: Det kan finnas rättigheter som inte är inritade i kartan samt som ligger utanför området) inom berört område:
FRM-akt Rättighetstyp Status Ändamål
0182K-2007/4.1 Ledningsrätt Levande Starkström

Officiella noteringar: redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Arbetsfix: spik i asfalt, röd spray på trottoar +13,30 m

Markhöjder är karterade från laserskannad flygdata gjord år 2020 och har noggrannhet i höjled: 5 cm på hårdgjorda ytor och 10 cm på övriga ytor. Noggrannhet i plan: 15 cm.

Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Markdetaljer såsom murar etc är karterade från flygfoto och kan inte användas för detaljplanering.

Vid schaktning och andra markarbeten hänvisas till ledningskollen.se

Gränspunktskoordinater enl. Lantmäteriets registerkarta

inom kartans område
Nr 92284 N 6576521.33 E 156947.11 Typ sa
Nr 92281 N 6576536.14 E 156947.90 Typ rm
Nr 92282 N 6576535.19 E 156964.90 Typ sa

De juridiskt gällande fastighetsgränserna utgörs i första hand av gränsmarkeringarna på marken, läs mer på nacka.se
Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

Väg	Fastighetsgräns
Höjdkurva	Stig
Strandlinje	GC-väg
Tunnel	Häck
Mur	Stödmur
Plank/Staket/Stängsel	Rättighetsområde
Gemensamhetsområde	PLANBESTÄMMLER
Användningsgräns	VA-UPPGIFTER
Egenskapsgräns	Vattenledning
	Spillvattenledning
	Tryckledning, spill
	Dagvattenledning
	Ledning ur drift

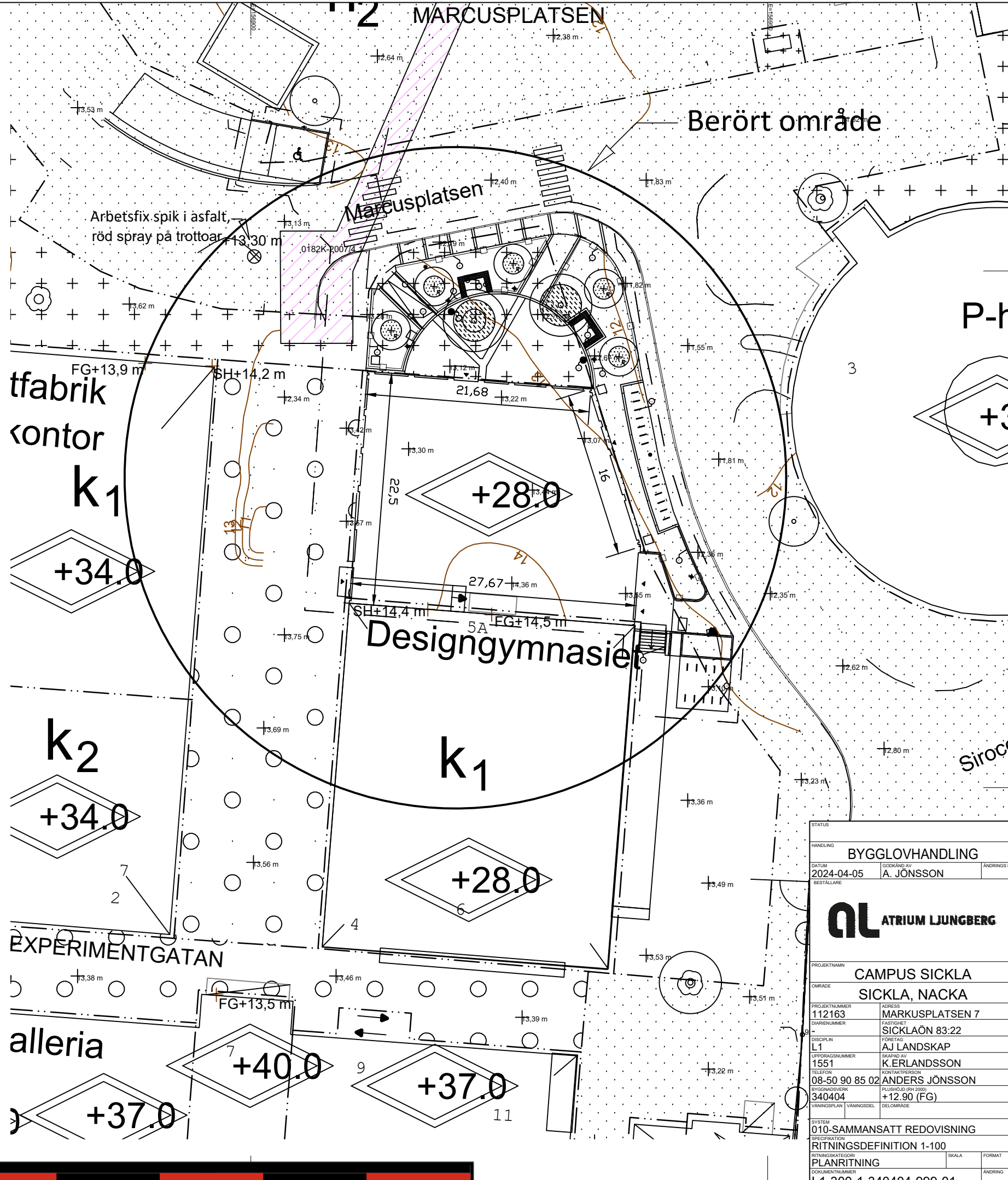
⊗	Arbetsfix
⊗	Fomminne
⊗	Barträd
⊗	Lövträd
⊗	Trappa
⊗	Gränspunkt
⊗	Markhöjd
⊗	Sockelhöjd
⊗	Höjd Färdigt Golv

⊗	Husliv (byggnad inmätt av mättingsingenjör)
⊗	Taklot (karterad byggnad från kommunens flygbilder)
⊗	Husliv (komplementbyggnad inmätt av mättingsingenjör)
⊗	Skärmtak (inmätt av mättingsingenjör)

Gränspunkter om = omarkerad
rm = rör i mark
ds = dubb i sten
db = dubb i berg
rb = rör i berg
rg = rör i gjutning
sts = staketstolpe
sa = spik i asfalt

Gällande planer	
Plantyp, plannamn, aktbeteckning, lagakraftsdatum	
Detaljplan, DP 451, 0182K-2008/133, 2008-08-28	
Planbestämmelser ritas enbart in på aktuell fastighet.	
Stämmer fastigheten med gällande fastighetsplan eller tomtindelning	FINNS EJ
Fastighetens areal: enl. Lantmäteriets fastighetsreg.	166709m ²
Byggändamål: Utbildningslokaler för YBC Gymnasiet.	
Skala i A3: 1:400	

Berört område



STATUS		
HANDLING BYGGLOVHANDLING		
DATUM 2024-04-05	GODKÄND AV A. JONSSON	ANDRINGS PM
BESTÄLLARE		
AL ATRIUM LJUNGBERG		
PROJEKTNAMN CAMPUS SICKLA		
OMRADE SICKLA, NACKA		
PROJEKTNUMMER 112163	ADRESS MARKUSPLATSEN 7	
DIARIENUMMER	FASTIGHET SICKLAÖN 83:22	
DISCIPLIN L1	FÖRETAG AJ LANDSKAP	
UPPRINGSNUMMER 1551	BYGGNADSFÖR K.ERLANDSSON	
TELEFON 08-50 90 85 02	KONTAKTPERSON ANDERS JONSSON	
BYGGNADSVÄRK 340404	PLUSHÖJD (RH 2000) +12.90 (FG)	
VÄNINGSPLAN	VÄNINGSDEL	DELOMRADE
SYSTEM 010-SAMMANSATT REDOVISNING		
SPECIFIKATION RITNINGSDENITION 1-100		
RITNINGSKATEGORI PLANRITNING	SKALA	FORMAT
DOKUMENTNUMMER L1-300-1-340404-999-01		ANDRING