

FÖRSLAG TILL KONTROLLPLAN ENLIGT PBL
Kv:, Sicklaön 268:4 -Nacka kommun

KONTROLLPLAN
enligt PBL

Ärendenummer: B2024-000???

Fasadändring Skolbyggnad

Sickla skola Hus C

Kv:

Projektnamn: Sicklaön 268:4

Byggherre – Nacka kommun

FÖRSLAG TILL KONTROLLPLAN ENLIGT PBL

Kv., Sicklaön 268:4 -Nacka kommun

1 PROJEKTBESKRIVNING

1.1 Objektets art

Denna kontrollplan är upprättad enligt PBL 10 kap 6-8 § för genomförandet av fasadändring av hus C. Märkt med fastighetsbeteckning i nedanstående kartutdrag.

Kontrollplanen innehåller rutiner och metoder för:

- Verifiering av lagstadgade egenskapskrav.
- Kontroll av projektering och produktion av rivningen.
- Krav på dokumentation, anmälningar och intyg.

1.2 Objektets läge

Området ligger söder om Järlaleden, väster om Planlavägen och norr om Gillevägen, se utdrag från översiktsplan nedan.

Fasadändringen gäller byggnaden som fastighetsnumret står i.



1.3 Entreprenadform

Entreprenaden upphandlas som en totalentreprenad (ABT 06)

1.4 Tider

Entreprenadarbeten som omfattas av denna kontrollplan beräknas påbörjas efter beviljat startbesked och färdigställas under 2024.

FÖRSLAG TILL KONTROLLPLAN ENLIGT PBL Kv:, Sicklaön 268:4 -Nacka kommun

2 Organisation

2.1 Byggherre

Nacka kommun
Enheten för bygg och anläggning
Granitvägen 15
131 81 Nacka

Ombud: Kristoffer van der Schaaf
E-post: kristofer.vanderschaaf@nacka.se Tfn: 070-431 84 35

2.2 Kontrollansvarig

Tommy Holmér
Certifikatnummer: KA08109
AB Utökonsulterna
Box 25
130 56 Utö
E-post: tommy.holmer@nacka.se

Mobil: 070-880 18 00

2.3 Bas-P

Mats Rydén
NCC

2.4 Projektörer

Projekteringsledare: Ej utsedd
NCC
Lista organisation:

2.5 Sakkunniga konsulter

Miljösakkunnig:

2.6 Bas-U

Ej utsedd

2.7 Entreprenör

NCC

FÖRSLAG TILL KONTROLLPLAN ENLIGT PBL Kv:, Sicklaön 268:4 -Nacka kommun

3 Kvalitetssäkring

3.1 Kontroll av projektering och produktion

Kontroll sker mot PBL 2010:900, Boverkets byggregler t.o.m. BBR 29 och EKS12. Projekterande konsulter, generalentreprenören och dennes underentreprenörer ska upprätta projektanpassade egenkontrollplaner som ska godkännas av beställare och KA enligt PBL.

Projektörernas egenkontroll

Respektive projektörs egenkontroll skall utföras i enlighet med dennes kvalitetssäkring och vara i linje med kontrollplanen enligt PBL, beskrivningar från sakkunniga konsulter samt övriga kvalitets- och miljökrav i kontrakt med beställaren.

Egenkontrollerna skall signeras och dateras.

Entreprenörernas egenkontroller

Totalentreprenörens och dennes UE:s egenkontroller skall utföras i enlighet med dennes kvalitetssäkring och vara i linje med kontrollplanen enligt PBL, bygghandlingarna samt övriga kvalitets- och miljökrav i kontrakt med beställaren.

Egenkontrollerna skall signeras och dateras dagligen samt hänvisa till den/de ritningar som kontrollen/-er är utförd mot.

3.2 Platsbesök av kontrollansvarig enligt PBL

Platsbesök är ej behövligt då åtgärden redan är utförd och besiktigad.

3.3 Inför slutsamråd och slutbesked

För att byggherren ska få slutbesked av byggnadsnämnden krävs det att kraven i startsamrådet uppfylls.

I kolumnen med rubriken Verifiering och metod i denna kontrollplan framkommer vilka handlingar som ska överlämnas till Kontrollansvarig enligt PBL inför begäran om slutbesked kan göras till byggnadsnämnden.

Stockholm 2024- -

Härmed intygas att denna kontrollplan inkl. bilaga är verifierad och kontroller utförda.

.....
Kristofer van der Schaaf
Byggherreombud

FÖRSLAG TILL KONTROLLPLAN ENLIGT PBL
Kv:, Sicklaön 268:4 -Nacka kommun

Pkt	Aktivitet	Ansvar/ Sakkunnig	KA:s styrning	Kontroll mot	Verifiering och metod	Signatur och datum	Anmärkning
1	Bärförmåga , stadga och beständighet						
.1	Granskning av bygghandlingar	Uppdragsansvarig	Mottagning av handling	Ritningar, beskrivningar	Granskningshandling		
2	Säkerhet i händelse av brand						
3	Skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljön						
4	Säkerhet vid användning						
5	Skydd mot buller						
6	Energihushållning och värmeisolering						
7	Lämplighet för det avsedda ändamålet						
8	Tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt						

FÖRSLAG TILL KONTROLLPLAN ENLIGT PBL
Kv:, Sicklaön 268:4 -Nacka kommun

	rörelse- och orienteringsförmåga						
9	Hushållning med vatten och avfall						
10	Bredbandsanslutning						
11	Laddning av elfordon						

Förklaring:

E= Entreprenör

UE= Underentreprenör till E.

KA= Kontrollansvarig enligt PBL.

SB man= Slutbesiktningsman

BN = Byggnadsnämnden

FU= Förfrågningsunderlag

BH= Bygghandlingar

RH= Relationshandlingar

AMP = Arbetsmiljöplan