

§ 4

## Försäljning av fastigheten Bo 1:207 till kommunen

### Beslut

Styrelsen godkänner avyttring av fastigheten Bo 1:207 till Nacka kommun till ett marknadsvärde om 8 miljoner kronor, under förutsättning kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun förvärvar fastigheten.

Styrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

### Sammanfattning av ärendet

Mattias Forsberg, VD för Boo 1:207 AB, presenterade och gick igenom förslag till försäljning av fastighet Bo 1:207.

VD:s bedömning är, att utifrån den relativt ringa reavinstskatten, ändrade förutsättningar för projektet och den onödiga administration som ägandet av fastigheten i bolagsform medför, att det mest effektiva för kommunkoncernen är att Nacka kommun direktäger fastigheten Bo 1:207 och att bolaget Boo 1:207 AB därefter avvecklas.

### Handlingar i ärendet

1. Sammanträdesprotokoll Styrelsemöte nr 5 - Boo 1 :207 AB 2024-09-18
2. Bilaga Försäljning av fastighet Bo 1:207 till Nacka kommun
3. Bilaga. Värdebedömning Nacka Bo 1:207

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------