



**Typ av möte:** Näringslivsrådet

**Mötesdatum:** 22 april 2020

**Närvarande:**

Mats Gerdau (M), kommunstyrelsens ordförande och ordförande näringslivsrådet, Khashayar Farmanbar (S) Oppositionsråd, Amanda Thunberg, Företagarna Nacka-Värmdö, Mikael Solberg, Best of Brands, Jens Hoffmann, Dipart, Robert Otterstål, Atrium Ljungberg, Peter Mandel, Fastighetsägarna, Caroline Runsten, NOVAQ, Gunilla Grunevall-Steen (L), 1:a vice ordförande näringslivsrådet, Sebastian Nordgren, inköpschef, Anders Börjesson, näringslivsdirektör, Elin Fransson, näringslivsutvecklare

**Förhindrade:**

Näringslivsrådet 22 april var extrainsatt med anledning av Coronaviruset.

Nr	Dagordning:	
1.	<p><b>Corona, påverkan på Nackas näringsliv</b> Diskussionen kretsade kring en nulägesrapport från rådets medlemmar, hur Coronaviruset påverkar och vilka åtgärder som har tagits.</p> <p><b>Mats Gerdau / Nacka kommun</b> Nacka kommun deltar i regionala råd och där visar den gemensamma bilden att det börjar att plana ut i Stockholmsregionen. Det är god kontroll inom vården, regionalt som i kommunerna. Den största oron är att man ska inte ska orka hålla i. Med finare väder vill människor vara allt mer utomhus. Människor behöver också förstå vad man väntar på – så att man enklare kan acceptera läget. Det svåra är också att inte veta när det är över. Det är oklart vad som händer med studentfirande, om det kommer ske på något annat sätt. Kommunfullmäktige har tagit beslut om åtgärdspaketet för företag (möjlighet till anstånd, tillsynsavgifter etc).</p> <p><b>Peter Mandel / Fastighetsägarna</b> Det har kommit beslut om hyresrabatter. Förslaget bygger på att hyresgästen ska betala minst 50 % av hyran. Resterande procent delas lika mellan staten och fastighetsägaren.</p>	<i>Laget runt</i>

Det är helt frivilligt för fastighetsägarna. Hyreslättnader ska gälla under april, maj, juni. Det är i dagsläget fastighetsägaren som ska avgöra vem som är stödberättigad och det är svårt. Fastighetsägaren får söka stödet i efterhand. Det finns ett tak på 5 miljarder så det finns också en risk att fastighetsägaren blir utan ersättning. Det saknas fortfarande riktlinjer om hur detta ska sökas.

#### **Robert Otterstål / Atrium Ljungberg**

Atrium Ljungberg har möjliggjort anstånd med hyra och de arbetar tillsammans med branschorganisationer kring stödpaketet. Sickla Köp kvarter drabbades hårt i början av pandemin med butiker som stängde, personal som inte ville vara där. Det har gjorts mycket extra insatser i området. Bland annat erbjuds utkörning genom leveriet. Man kan också be butikerna plocka ihop det man önskar köpa och hämta det utanför. Upplevelsen är dock att människor hittat tillbaka och det är absolut aktivitet i området. Det är stor skillnad mellan butikerna. Bikester etablerade sig precis när Corona slog till men går ändå jättebra. Fler efterfrågar cyklar i en tid när man ombeds att inte resa kollektivt vilket såklart är bra, både för företaget inom cykel men också för folkhälsan.

Det väntas komma större problem på kontorsmarknaden då Corona troligen har påverkat synen på kontor. Allt fler jobbar hemifrån och kommer också troligen fortsätta med det även efter Corona. Om detta innebär en lägre efterfrågan på kontor återstår att se.

#### **Mikael Solberg / Handel & besöksnäring**

Det är fortsatt mycket ansträngt inom handel. E-handeln går uppåt. Redan innan Corona så var modebranschen i en förflyttning till mer e-handel och färre fysiska butiker. Vi kan förvänta oss ett uppsving för e-handeln som framöver kommer ta mycket mer marknadsandelar än tidigare. Mikael berättade också om en studie som gjordes 2016 där man intervjuade personer i centrala delar av Stockholm där man ville veta vilken anledning de hade till att röra sig i stan.

2016 var resultatet: 80 % var där för att handla och 20% var där för att umgås/gå på möten

Studien gjordes igen 2019 och då var resultatet det omvända. 80 % var i staden för att gå på möten eller umgås medan endast 20 % var där för att handla.

#### **Amanda / Företagarna**

Företagarna har startat en lokal facebookgrupp – Företagarnätverk Nacka Värmdö. Det viktigaste som styrelsen kan göra är att vara där för sina medlemmar. Lyssna, prata och vara närvarande. Det är fortsatt mycket frågor om stödpaketet och hur dessa kan nyttjas. Det finns ett stort ansvar på oss alla att sprida denna information.



	<p><b>Jens Hoffmann</b>          Jens signalerar att detaljhandeln inom bygg går väldigt bra. Det är fler personer som arbetar hemma och då vill man bygga om/göra om. Detta är givetvis positivt. Dock märks det tydlig nedgång i byggbranschen då Dipart har mycket lättare att rekrytera bra folk än innan. Antalet sökande har ökat.</p> <p><b>Caroline Runsten / NOVAQ</b>          Caroline poängterar att läget är tufft för de mindre företagen, särskilt i frågan om stöd och bidrag då man är osäker på vilka stöd som finns att söka samt hur man går tillväga. Det är svårt att förstå vilket leder till mycket oro. Positivt är att den kreativa sidan hos människor går på högvarv och det kommer ständigt nya lösningar, tjänster som e-handel, även i mindre livsmedelsbutiker. Caroline som också arbetar med bredband meddelar att Sveriges bandbredd har hickat till ibland under denna tid då många är uppkopplade.</p>	
--	---	--

Nästa möte: 6 maj

Plats: Business Lounge i Nacka Forum alternativt via Teams.

Kommande möte:

Anteckningar: Elin Fransson