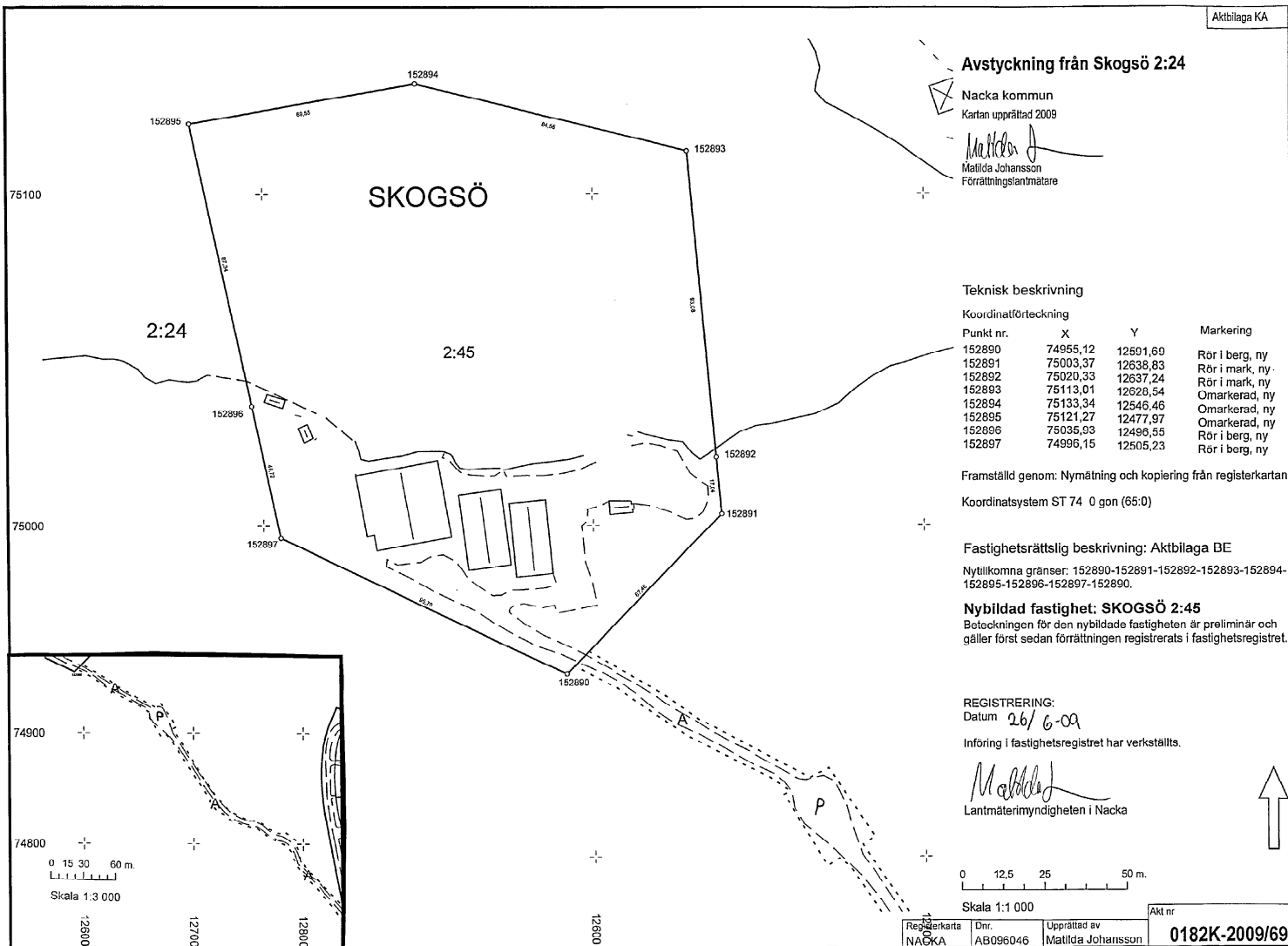


Avstyckning från Skogsö 2:24

Nacka kommun
Kartan upprättad 2009

Mattilda Johansson
Mattilda Johansson
Förrättningslantmätare



Teknisk beskrivning

Koordinatförteckning

Punkt nr.	X	Y	Markering
152890	74955,12	12501,69	Rör i berg, ny
152891	75003,37	12638,83	Rör i mark, ny
152892	75020,33	12637,24	Rör i mark, ny
152893	75113,01	12628,54	Omarkerad, ny
152894	75133,34	12546,46	Omarkerad, ny
152895	75121,27	12477,97	Omarkerad, ny
152896	75035,93	12496,55	Rör i berg, ny
152897	74996,15	12505,23	Rör i berg, ny

Framställd genom: Nymätning och kopiering från registerkartan

Koordinatsystem ST 74 0 gon (65:0)

Fastighetsrättslig beskrivning: Aktbilaga BE

Nyttillkomna gränser: 152890-152891-152892-152893-152894-152895-152896-152897-152890.

Nybildad fastighet: SKOGSÖ 2:45

Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.

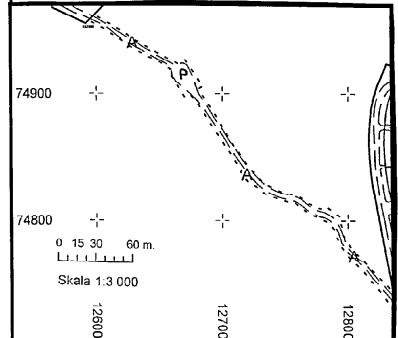
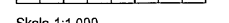
REGISTRERING:

Datum 26/6-09

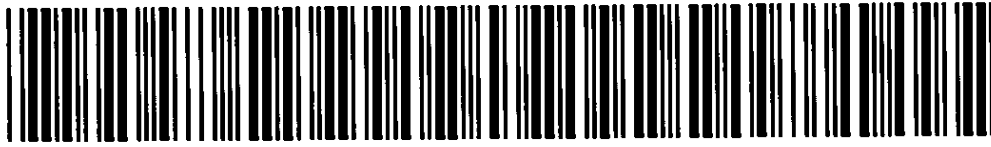
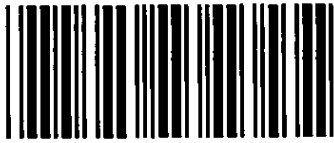
Införing i fastighetsregistret har verkställts.

Mattilda Johansson
Lantmäterimyndigheten i Nacka

Skala 1:1 000



Registerkarta NACKA	Dnr. AB096046	Upprättad av Mattilda Johansson	Akt nr 0182K-2009/69
------------------------	------------------	------------------------------------	--------------------------------



Akt nr:
0182K-2009/69

AU\$0182K-2009/69

Upprättade år 2009	Ärendenummer AB096046
Ärende Avstyckning från Skogsö 2:24	
Kommun Nacka	
Län Stockholm	

Till akten hör

.....1..... band

.....14..... numrerade sidor

.....-..... inneliggande kartor

.....1..... andra kartor

NACKA

0182K-2009/69

A3

Beskrivning

2009-06-11

Ärendenummer

AB096046

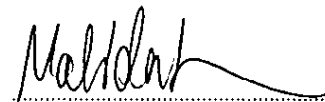
Förrättningslantmätare

Matilda Johansson

Förrättningen är registrerad

Registreringsdatum

20090626



Ärende Avstyckning från Skogsö 2:24

Nacka kommun

Stockholms län

Areal m²

Fastighet

Skogsö 2:24

Nacka kommun, lagfaren ägare

Avstyckning

Avstår till Skogsö 2:45

20914

Nytt servitut

0182K-2009/69.1

Ändamål

Väg

Rätt att använda vägen A för utfart och området P som parkeringsplats, se karta aktbilaga KA.

Till förmån för

Skogsö 2:45

Belastar

Skogsö 2:24

Ny fastighet

Blivande Skogsö 2:45

(Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)

Nacka kommun, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller från Skogsö 2:24

20914

Nytt servitut

0182K-2009/69.1

Ändamål

Väg

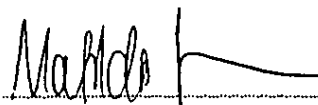
Rätt att använda vägen A för utfart och området P som parkeringsplats, se karta aktbilaga KA.

Till förmån för

Skogsö 2:45

Belastar

Skogsö 2:24

Anm. I skogsö 2:24 inskriven avtalsrättighet 2000/21482 belastar inte blivande Skogsö 2:45.

Matilda Johansson

Protokoll

2009-06-11

Ärendenummer

AB096046

Förrättningslantmätare

Matilda Johansson

Ärende	Avstyckning från Skogsö 2:24		
	Nacka kommun	Stockholms län	
Handläggning	Utan sammanträde.		
Sökande och sak- ägare	Fastighet	Ägare	Anmärkning
	Skogsö 2:24, lagfaren ägare	Nacka kommun	Sökande
	Blivande Skogsö 2:45, lagfa- ren ägare		
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A.		
Redogörelse	Genom avstyckning från fastigheten Skogsö 2:24 bildas en ny fastighet för industriändamål. Styckningslotten är bebyggd.		
	Avstyckat område omfattas inte av detaljplan. Avstyckad mark ligger inom Skogsö naturreservat. Syftet med naturskyddsbestämmelserna bedöms inte motverkas då ingen förändring av markanvändningen sker. Samråd har skett med miljö- och stadsbyggandsnämnden utan erinran. Fastighetsbildningen försvårar inte en ändamålsenlig markanvändning, orsakar inte olämplig bebyggelse och motverkar inte en lämplig planläggning av området.		
	Servitut för utfart och parkeringsplats bildas till förmån för blivande Skogsö 2:45 och belastar 2:24. Servitutet är av väsentlig betydelse för blivande Skogsö 2:45.		
Fastighets- bildningsbeslut	Fastighetsbildning ska ske enligt karta och beskrivning, se aktbilagor KA och BE. Nybildad fastighet ska inte belastas av inteckningarna i stamfastigheten. Nybildad fastighet ska inte belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheten.		
Beslut fördelning av förrättnings- kostnad	Förrättningskostnaden ska betalas av Nacka kommun.		
Aktmottagare	Nacka kommun.		
Avslutningsbeslut	Förrättningen avslutas.		