

Socialnämnden

Uppsägning av avtal

Förslag till beslut

Socialnämnden säger upp avtalet med Nytida AB om att driva bostäder med särskild service enligt SoL på Bergåsavägen 3 och Skogalundsklippan 22. Avtalet upphör att gälla 28 februari.

Paragrafen förklaras för omedelbart justerad.

Sammanfattning

Nacka kommun har två bostäder med särskild service enligt SoL för personer med psykisk funktionsnedsättning på entreprenad. Entreprenören är Nytida AB. Riksdagen beslutade att entreprenader från och med den 15 april 2018 måste ha tillstånd från Inspektionen för Vård och omsorg (IVO) för att få bedriva verksamhet. Nytida AB har fått avslag på sin ansökan om att bedriva verksamhet på Bergåsavägen 3 och på Skogalundsklippan 22 på grund av bristfälliga lokaler. På grund av detta behöver omsorgsenheten säga upp avtalen i förtid. Trots att lokalerna inte uppfyller IVOs krav anser omsorgsenheten att verksamheten kan fortsätta drivas i kommunal regi fram till ett nytt boende är färdigbyggt på Östra Gräsvägen. Genom ett övertagande kan de boende erbjudas en fortsatt god vård och omsorg i Nacka kommun.

Ärendet

Bakgrund

Nacka kommun har två bostäder med särskild service enligt SoL för personer med psykisk funktionsnedsättning på entreprenad. Entreprenör är Nytida AB som har bedrivit verksamheterna sedan 2006. Gruppboendet på Bergåsavägen har fem platser och gruppboendet på Skogalundsklippan har sex platser. Bostäderna saknar fullvärdiga lägenheter eftersom de boende delar toalett, dusch och kök.

Riksdagen beslutade att entreprenader från och med den 15 april måste ha tillstånd från Inspektionen för Vård och omsorg (IVO) för att få bedriva verksamhet. Den 26 oktober 2018 fick Nytida AB avslag på sin ansökan om att bedriva fortsatt verksamhet på dessa två gruppboenden. IVO uppger som skäl att verksamheternas lokaler inte ger de enskilda möjlighet till självbestämmande, integritet och leva som alla andra. Avsaknaden av egna hygienutrymmen och



möjlighet till matlagning i det egna rummet gör att de enskilda är hänvisade till ett kollektivt liv tillsammans med personer som de inte själva har valt att dela sin vardag med.

Omsorgsenheten har varit medveten om boendesituationen och har under en längre tid indikerat att det behöver byggas ett nytt boende för personer med psykisk funktionsnedsättning. Det kommer att byggas en ny bostad med särskild service enligt SoL med modern standard för tio personer med psykisk funktionsnedsättning på Östra Gräsvägen. Det finns ett projektdirektiv och startpromemoria för detta men detaljplanen är inte klar ännu. Planen är att de boende på Bergåsavägen och på Skogalundsklippan får flytta till det nya gruppboendet med modern standard när det är färdigbyggt.

En upphandling kommer att göras gällande driften på Östra Gräsvägen. I väntan på att gruppboenden på Östra Gräsvägen byggs behöver de boendes behov av vård- och omsorg lösas. Omsorgsenheten för en dialog med Valfärd samhällsservice gällande driften på Bergåsavägen och på Skogalundsklippan. När en kommun själv bedriver verksamhet i egen regi behöver de anmäla sin verksamhet till IVO eftersom kommuners verksamheter inte är tillståndspliktiga. Därför kan den kommunala utföraren bedriva verksamhet i befintliga lokaler fram till boendet på Östra Gräsvägen är klart. Trots att lokalerna inte uppfyller IVOs krav anser omsorgsenheten att verksamheten kan fortsätta drivas i kommunal regi fram till ett nytt boende är färdigbyggt på Östra Gräsvägen. Detta görs eftersom de boende ska få fortsatt god vård och omsorg i Nacka kommun och inte behöva flytta till gruppboenden runt om i landet.

De boende har svåra psykiska funktionsnedsättningar och har ett stort behov av kontinuitet och förutsägbarhet. Att flytta till ett annat boende i väntan på det nya boendet byggs har stora konsekvenser och skapar osäkerhet och oro för de boende. Om driften inte kan tas över av den kommunala utföraren måste de boende flytta till andra verksamheter, de måste då antingen placeras inom befintliga ramavtal eller till platser som direktupphandlas.

Då Nytida AB saknar tillstånd behöver situationen lösas inom rimlig tid. Omsorgsenheten tillsammans med Nytida bedömer att cirka tre månader är en rimlig tid för att kunna planera en trygg lösning för de boende.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget till beslut kommer att innebära ekonomiska konsekvenser i samband med verksamhetsövergång. När verksamheten har satt sig kommer utföraren ersättas enligt de vanliga ersättningsbeloppen.

Om beslut fattas att inte ta över verksamheten innebär detta stora ekonomiska konsekvenser för socialnämnden eftersom samtliga elva (11) kunder behöver placeras på olika gruppboenden runt om i landet. Om platser skulle finnas inom ramupphandlade boenden skulle kostnaden bli drygt tio (10) miljoner kronor per år för dessa elva kunder. Idag betalar omsorgsenheten knappt sju (7) miljoner för Bergåsavägen 3 och Skogalundsklippan 22. Sannolikheten att det skulle finnas plats för samtliga kunder inom ramupphandlade boenden är väldigt liten. Detta innebär ännu högre kostnader



eftersom platserna behöver direktupphandlas med olika utförare i landet. Utförarna har då större möjlighet att sätta sina egna högre priser.

Konsekvenser för barn

Uppsägningen medför inga konsekvenser för barn.

Bilagor

1. Inspektionen för vård och omsorgs beslut gällande Bergåsavägen 3
2. Inspektionen för vård och omsorgs beslut gällande Skogalundsklippan 22
3. Uppsägning av avtal Bergåsavägen 3
4. Uppsägning av avtal Skogalundsklippan 22
5. Bilaga till uppsägningar

Elisabeth Axelsson
Enhetschef
Omsorgsenheten

Eini Ruottinen
Planerare/Utvecklare
Omsorgsenheten

Emelie Berglund
Planerare/Utvecklare
Omsorgsenheten