

Socialnämnden

## **Tilldelning i upphandling av bostad med särskild service enligt LSS, område 1**

### **Förslag till beslut**

Socialnämnden antar anbudsgivare Humana LSS Sverige AB (556754-3912) i upphandlingen av bostad med särskild service enligt LSS, område 1.

Beslutet justeras omedelbart.

### **Sammanfattning**

I upphandlingen inkom fem (5) anbud. Samtliga anbud uppfyller upphandlingsvillkoren. Efter genomförd utvärdering av samtliga anbud valdes de tre anbud som fick högst poäng ut för muntlig presentation. Efter poängsättning av den muntliga presentationen fick anbudsgivare Humana LSS Sverige AB högst antal poäng. Därmed föreslås socialnämnden tilldela anbudsgivare Humana LSS Sverige AB område 1 i upphandlingen. Inget anbud har diskvalificerats under utvärderingen.

### **Ärendet**

Den 25 september 2018, § 76, fattade socialnämnden beslut om att inleda upphandling av 15 bostäder med särskild service enligt LSS. Därefter sades ett avtal upp varför detta boende inte ingick i upphandlingen. 14 bostäder med särskild service enligt LSS har ingått i upphandlingen. Upphandlingen var uppdelad i sex olika områden. Område 1 omfattar Ametisten Norra villan och Ametisten Södra villan. Bostäderna drivs idag av Frösunda AB. Tilldelningsgrunden i upphandlingen har varit ett antal kvalitetskriterier. Löptiden för avtalet är tre (3) år med möjlighet till förlängning i två (2) plus ett (1) år. Upphandlingen har annonserats i Kommers och på Nacka kommuns hemsida.

Vid anbudstidens utgång den 30 november 2018 hade fem (5) anbudsgivare lämnat anbud. Prövning av anbuderna har skett i enlighet med lagen om offentlig upphandling (LOU). Anbuderna granskades och utvärderades gentemot förfrågningsunderlaget av omsorgsenheten i samråd med inköpsenheten. Anbudsgivarna angav två referenter som bevisar att de har erfarenhet av liknande uppdrag. Inget anbud diskvalificerades under utvärderingen.



Anbudsgivarna fick skriftligen besvara fyra frågor gällande kvalitet i den första fasen. Dessa oidentifierade svar poängbedömdes av fem tjänstepersoner på omsorgsenheten oberoende av varandra. De tre anbudsgivare med högst antal poäng i respektive upphandlingsområde bjöds därefter in till en anbudspresentation. Där fick de under 30 minuter svara på ytterligare sju frågor, som de hade fått i förväg. Fyra tjänstepersoner från omsorgsenheten respektive inköpsenheten bedömde och poängsatte presentationerna. De anbudsgivare som bjöds in att presentera sin verksamhet var anbudsgivare Patia AB, Frösunda omsorg AB och Humana LSS Sverige AB (se mer information i bilaga 1-3).

Anbudsgivare Humana LSS Sverige AB fick högst sammanlagd poäng i bedömningen av den skriftliga respektive muntliga presentationen.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Oavsett vilken anbudsgivare som vinner kommer kostnaden vara densamma för socialnämnden.

### **Konsekvenser för barn**

Förslaget innebär inga konsekvenser för barn.

### **Bilagor**

1. Anbudsprotokoll, område 1
2. Motiveringar utvärdering 1, område 1
3. Motiveringar utvärdering 2, område 1

Elisabeth Axelsson  
Enhetschef  
Omsorgsenheten

Emelie Berglund  
Planerare/Utvecklare  
Omsorgsenheten

Eini Ruottinen  
Planerare/Utvecklare  
Omsorgsenheten