

Socialnämnden

Tilldelning i upphandling av bostad med särskild service enligt LSS, område 6

Förslag till beslut

Socialnämnden avbryter upphandlingen av bostad med särskild service enligt LSS område 6 och tecknar en intern överenskommelse med den kommunala utföraren Valfärd samhällsservice, Nacka kommun (212000-0167).

Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning

I upphandlingen inkom åtta (8) anbud. Samtliga anbud uppfyllde upphandlingsvillkoren. Efter genomförd utvärdering av samtliga skriftliga anbud valdes de tre anbud som fick högst poäng ut för muntlig presentation. Efter poängsättning av den muntliga presentationen fick Valfärd Samhällsservice, Nacka kommun högst sammanlagd poäng. Därmed föreslås socialnämnden avbryta upphandlingen av område 6 och teckna en intern överenskommelse med Valfärd samhällsservice. Inget anbud har diskvalificerats under utvärderingen.

Ärendet

Den 25 september 2018, § 76, fattade socialnämnden beslut om att inleda upphandling av 15 bostäder med särskild service enligt LSS. Därefter sades ett avtal upp och därmed har 14 bostäder ingått i upphandlingen. Upphandlingen var uppdelad i sex olika områden. Område 6 omfattar Skogalundsklippans servicebostad, Kantatvägens servicebostad och Rudsjövägens gruppbofastad. Bostäderna drivs idag av Nytida AB. Tilldelningsgrunden i upphandlingen har varit ett antal kvalitetskriterier. Löptiden för avtalet är tre (3) år med möjlighet till förlängning i två (2) plus ett (1) år. Upphandlingen har annonserats i Kommers och på Nacka kommuns hemsida.

Vid anbudstidens utgång den 30 november 2018 hade åtta (8) anbudsgivare lämnat anbud. Prövning av anbuderna har skett i enlighet med lagen om offentlig upphandling (LOU). Anbuderna granskades och utvärderades gentemot förfrågningsunderlaget av omsorgsenheten

i samråd med inköpsenheten. Anbudsgivarna angav två referenter som bevisar att de har erfarenhet av liknande uppdrag. Inget anbud diskvalificerades under utvärderingen.

Anbudsgivarna fick skriftligen besvara fyra frågor gällande kvalitet i den första fasen. Dessa oidentifierade svar poängbedömdes av fem tjänstepersoner på omsorgsenheten oberoende av varandra. De tre anbudsgivare med högst antal poäng i respektive upphandlingsområde bjöds därefter in till en anbudspresentation. Där fick de under 30 minuter svara på ytterligare sju frågor, som de hade fått i förväg. Fyra tjänstepersoner från omsorgsenheten respektive inköpsenheten bedömde och poängsatte presentationerna. De anbudsgivare som bjöds in att presentera sin verksamhet var anbudsgivare Humana LSS Sverige AB, Välfärd Samhällsservice Nacka kommun och Nytida AB (se mer information i bilaga 1-3).

Välfärd Samhällsservice, Nacka kommun fick högst sammanlagd poäng i bedömningen av den skriftliga respektive muntliga presentationen.

Ekonomiska konsekvenser

Oavsett vilken anbudsgivare som vinner kommer kostnaden vara densamma för socialnämnden.

Konsekvenser för barn

Förslaget innebär inga konsekvenser för barn.

Bilagor

1. Anbudsprotokoll, område 6
2. Motiveringar utvärdering 1, område 6
3. Motiveringar utvärdering 2, område 6

Elisabeth Axelsson
Enhetschef
Omsorgsenheten

Emelie Berglund
Planerare/Utvecklare
Omsorgsenheten

Eini Ruottinen
Planerare/Utvecklare
Omsorgsenheten