

2012-04-18

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Plats och tid Nacka stadshus Kl 16.00 – 18.00

BESLUTANDE

Gunilla Grudevall-Steen, ordf (FP)
Eva Närvä-Eickenrodt (M)
Per Chrisander (MP)
Bo Bergkvist (M)
Ingmar Sahlgren (C)
Rolf Karlsson (KD)
Karin Zelmerlööv (M)
Peter Bladh (M)
Bo Hjertstrand (FP)
Roland von Malmborg (MP)

ERSÄTTARE

Hans Peters (C)
Stefan Herczfeld (KD)

Övriga deltagare Henrik Feldhusen, Mikael Ranhagen, Anders Lindh, Gunilla Egnelöv,
Katarina Kjellberg, Ivan Ericson, Emil Hagman, Kristoffer Rogers,
Elisabeth Rosell, Dag Björklund, Heidi Swahn

Utses att justera Per Chrisander (MP)

Justeringsdatum 2012-04-25

Paragrafer 64 - 76

Underskrifter Sekreterare

.....
Heidi Swahn

Ordförande

.....
Gunilla Grudevall-Steen

Justerande

.....
Per Chrisander

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Tekniska nämndens protokoll är justerat. § 72, § 73 och § 74 anslogs den 19 april 2012
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Sammanträdesdatum | 2012-04-18 |
| Anslaget sätts upp | 2012-04-26 |
| Anslaget tas ned | 2012-05-21 |
| Förvaringsplats för protokollet | Nacka stadshus |

Underskrift

.....
Nämndsekreterare

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Innehållsförteckning

| | |
|--|----|
| § 64 TN 2012/142 | |
| Reklamfinansierade låncyklar | 3 |
| § 65 TN 2012/26 | |
| Medborgarförslag Långsjöns träningspark..... | 4 |
| § 66 TN 2012/157 | |
| Tekniska nämndens tillämpning av den Kulturpolitiska programförklaringen..... | 5 |
| § 67 TN 2011/295 | |
| Parkeringsplatser vid båtklubbar | 6 |
| § 68 | |
| Upphandling LTA- pumpar, information | 8 |
| § 69 KFKS 2012/146-511 | |
| Yttrande angående remiss om regionaltrafikförsörjningsprogram för Stockholms län | 9 |
| § 70 TN 2007/627 | |
| Projektavslut för investeringsprojekt Saltsjöbadsleden, nyanläggning av mitträcken och sidovägräcken (proj.nr 9194996701)..... | 11 |
| § 71 TN 2011/353 | |
| Information - Återrapportering investeringsärenden | 12 |
| § 72 TN 2009/497 | |
| Detaljplan för del av Velamsund, Sångfågelvägen m.fl. vägar inom Riset (område B) i Boo... | 13 |
| § 73 TN 2011/277 | |
| Detaljplan för del av Kvarnholmen, Etapp 4 Södra Kvarnholmen | 14 |
| § 74 TN 2011/158 | |
| Program för fastigheten Erstavik 25:38 m.fl., Morningside Marina..... | 15 |
| § 75 | 16 |
| § Övriga frågor | |
| Angående trappa som förbinder Knut Wallenbergs väg med Örtagårdavägen i Saltsjöbaden.. | |
| Återvinningscentral i Boo | |
| Återvinningsstation i Eknäs | |
| Strategi för hur föräldrar och barn ska kunna cykla säkert till skola | |
| Käppalaförbundet information | |
| Sittvänliga stenar eller sittvänliga lyktstolpar i kommunen | |
| Parkeringsseminarium 11 april | |
| Höst evenemang – öppna stadshuset | |
| § 76 | |
| Inkomna handlingar samt delegationsbeslut Tekniska nämnden | 18 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 64

TN 2012/142

Reklamfinansierade lånecyklar

Beslut

Nämnden beslutar att ge enheten Trafik i uppdrag att utreda om hur nuvarande riktlinje och regelverk om reklam på allmän plats kan förändras för att kunna tillåta reklamfinansierad verksamhet som har stort allmänt intresse för kommuninnevånarna. Utredningen skall göras i samråd med enheten Bygglov för att undersöka möjligheten att kunna samordna de av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden och Tekniska nämnden var för sig antagna riktlinjer för reklamskyltar. Utredningen skall också inkludera översyn av gällande taxa antagen av Kommunfullmäktiga.

Ärendet

Clear Channel avser att utöka systemet för lånecyklar i Stockholm genom att till en början öppna fem nya lånestationer i Nacka. Cyklarna får lånas i 3 tim, i princip utan kostnad för låntagaren. Två av dessa stationer föreslås på kommunal mark, som idag i detaljplaner anges som allmän park- och naturmark/torg. Kommunen förutsätts upplåta marken utan kostnad samt ska, genom avtal, upplåta plats för åtminstone 6 reklamvitriner, om möjligt invid cykelstället, i annat fall på annan plats i kommunen.

Bakgrund

I Stockholm Stad och många andra städer i Europa finns system som låter alla, som registrerar sig och betalar en administrationsersättning, att fritt låna cykel i tre timmar. Cykeln kan placeras valfritt i det 20 stationer som finns i och i närheten av Stockholms Stads Citykärna. Det nya utökade systemet är tänkt att ansluta till befintligt systemet i Stockholm genom närhet till cykelstationerna i Hammarby sjöstad och Danvikstull. Fem stationer planeras i Nacka varav två föreslås bli placerade på allmän plats i Nacka. Se tjänsteskrivelsens bilaga 1, utlåtande/PM 2012-02-28 från enheten Hållbar Utveckling.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-04-11

Bilaga 1: PM 2012-02-28 från enheten Hållbar Utveckling.

Bilaga 2: Regelverk TN 2010 och taxa KF, avseende reklamskyltar.

Bilaga 3: Riktlinjer MSN2007 om skyltar

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 65

TN 2012/26

Medborgarförslag Långsjöns träningspark

FRN 2012/38

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att överlämna ärendet till Fritidsnämnden.

Ärendet

Tekniska nämnden fick ett medborgarförslag där man föreslår att boll- och lekplanen, bakom tennishallen i Saltsjö-Duvnäs, blir en näridrottsplats med bland annat utrustning för utegym, hinderbana, lekplats och boulebana.

Tekniska nämnden beslutade i februari att återkomma när förslaget varit i Fritidsnämnden för samråd. Fritidsnämnden § 22 2012-03-22 beslutade att överlämna synpunkter på medborgarförslaget till Tekniska nämnden.

Vid beredning av ärendet har det framkommit att det inkomna förslaget inte är lokaliserat på allmän platsmark, utan på kvartersmark, område för idrottsändamål. Tekniska nämnden överlämnar därför ärendet till ansvarig nämnd, Fritidsnämnden.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-04-05

Bilaga Medborgarförslag Långsjöns träningspark

Bilaga Brev från företaget Pilegård Träning

Bilaga Brev från idrottslärare vid Saltsjö Duvnäs skola

Bilaga Tidigare beslut i Tekniska nämnden

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 66

TN 2012/I57

Tekniska nämndens tillämpning av den Kulturpolitiska programförklaringen

Beslut

Nämnden beslutar i enlighet med Park- och Naturenhetens förslag till yttrande.

Ärendet

Tekniska nämnden såsom huvudman för kommunens allmänna platser i form av gator, torg, parker och detaljplanelagda naturområden, tillämpar den Kulturpolitiska programförklaringen främst genom att erbjuda kommuninvånarna en kreativ yttre livsmiljö samt genom att vårda de kulturmiljöer/kulturarv som omfattas av allmän plats.

Inför kommunens årsbokslut 2011 begär Kulturnämnden att nämnder och styrelser i Nacka kommun redovisar hur tillämpningen av den kulturpolitiska programförklaringen har genomförts under 2011.

Ett enhälligt kommunfullmäktige antog 2001 en kulturpolitisk programförklaring för Nacka kommun. Avsikten med den kulturpolitiska programförklaringen är att den ska bidra till att ett kulturellt perspektiv läggs på samtliga verksamheter i kommunen. Kulturella hänsyn ska till exempel tas inom både teknisk produktion som äldreomsorg och utbildning. De politiska nämnderna har till uppgift att fastställa tillämpningen av den kulturpolitiska programförklaringen inom respektive nämnds ansvarsområde.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-04-11

Bilaga förslag till yttrande

Bilaga Protokollsutdrag KUN § 14 2012

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 67

TN 2011/295
TN 2012/35
R4071.2011

Parkeringsplatser vid båtklubbar

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Kommunen har sedan 1950-talet hyrt ut allmän platsmark/vattenområden till lokala båtföreningar. De flesta började som lokala bryggor för småbåtar men är nu mera ofta upplåtna för båtägare med större båtar möjliga att övernatta i och att ägarna är boende i hela kommunen. Detta innebär att båtklubbarna även behöver ytor för parkering av fordon för att klubbarna skall kunna verka. P-plats har ofta ordnats i park- och/eller naturmark. Andra medborgare klagar att fordon står i terrängen.

Kommunen har ett 10 - 15 tal avtal med större och mindre båtklubbar om bryggor, uppläggningsplatser för båtar, klubbstugor o.dyl. I de flesta avtalen ingår inte en möjlighet att parkera fordon i närheten av klubben eller vid klubbarnas bryggor belägna runt om i kommunen. När de ursprungliga avtalen skrevs var tanken att man hade sin båtplats lokalt invid sitt boende och det var gående eller cykel som var transportmedlet till bryggan. Begränsning i nästan alla avtal är att medlemmarna skall vara skrivna i Nacka Kommun. Det finns ofta inget direkt krav på näravstånd. Ett inte orättmätligt krav har då blivit att fordonet måste kunna parkeras i närområdet runt bryggan. Vid de flesta av dessa brygganläggningar har därför park- och naturmark nyttjats, avgrusats och iordningställt för personbilsparering.

Nacka Kommun är till största delen detaljplanerad. Detta innebär att nästan alla ytor invid bryggorna är park- och naturmark. Möjligheten att se planerna på kommunens webb-plats har gjort att vårt parkeringsbolag allt oftare av medborgare blivit uppmärksammade på att fordon tillåts parkera utanför vägarna i t.ex. upplåten parkmark. De anmäler allt oftare förhållandet till vårt parkeringsbolag som kontrollerar detaljplanens intentioner och sätter därefter felparkeringsanmärkning. Eftersom vi är nära vattnet så finns även nästan alltid gällande strandskyddsregler som motsäger iordningställda p-platser i strandlinjen.

Under 2011 har vi fått 3 diarieförda ärenden om begäran att på olika sätt ordna parkering invid bryggorna. Begäran bifogas i bilaga 1-3. I bilaga 4 redovisas nytt arrende Tattbybron.

Allmänt

Denna problembeskrivning, att tillåta bryggor och hamnanläggningar på allmän plats, måste kompletteras med lösningar för parkeringsplatser och andra sorts uppläggningsplatser och förråd. Dessa tre ovan beskrivna båtklubsbesvär är bara en liten del av kommunens uthyrning av mark som inte funnit lösning på hela problembilden. En övergripande utredning om problemets storlek och lösningar bör istandsättas på enheterna i Fastighetsprocessen tillsammans med Trafikenhetens myndighetsgrupp för

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

parkeringsfrågor. Ett framtida planändringsarbete bör komma till stånd snarast, för att finna lösningar. Inga strandskyddsregler finns för dessa tre redovisade platser.

Trafikenhetens förslag till långsiktliga lösningar:

Planenheten tillsammans med enheterna i fastighetsprocessen gör en övergripande planöversyn med inriktning på att finna ytor som kan användas för parkering.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-04-09

Bilaga 1: Solsidan båtklubb

- Skrivelse från klubben med begäran att upphäva parkeringsförbudet.
- Kopia av hyresavtal för hela klubbens verksamhet.

Bilaga 2: KSSS

- Skrivelse från bryggmedlem att tillåta parkering invid brygga.
- Kopia av hyresavtal

Bilaga 3: Svindersviks båtklubb

- Skrivelse från ordföranden med begäran om att införa p-plats. (R4071.2011)
- Kopia av hyresavtal.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 68

Upphandling LTA- pumpar, information

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

VA- verket ansvarar idag för ca 2000 LTA- enheter på enskilda fastigheter. De kommande årens utbyggnader av förnyelseområden kommer att medföra behov av ytterligare ca 2000 LTA enheter till. Det enskilt största området som står på tur är Älgö.

Nuläget för upphandlingen kan sammanfattas så här:

Förfrågningsunderlaget för upphandlingen är i det närmaste klart. Det består av Allmänna och Administrativa föreskrifter samt 2 olika kravspecifikationer för de respektive pump-system som kommunen använder vid utbyggnad inom förnyelseområdena. Underlaget har tagits fram i samråd med upphandlingsenheten.

Nuvarande tidplan innebär att förfrågningsunderlaget lämnas ut för upphandlig strax efter påsk. Anbudstiden kommer att vara minst 45 dagar vilket gör att beslut sannolikt kan tas innan semesterperioden och att det därigenom finns förutsättningar för tecknande av avtal. Tidplanen förutsätter att ingen överprövning sker.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-03-29

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 69

KFKS 2012/146-511

Yttrande angående remiss om regionaltrafikförsörjningsprogram för Stockholms län

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Nacka kommun har mottagit remissversionen av *regionalt trafikförsörjningsprogram för Stockholms län* av SL. Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit beslut angående yttrandet den 12 april.

Den regionala kollektivtrafikmyndighetens ansvar och roll är att ta fram ett regionalt trafikförsörjningsprogram som skall utgöra en grund för den kollektivtrafik som skall upphandlas, den allmänna trafiken. I Stockholms län är det Stockholms läns landstings Trafiknämnd den regionala kollektivtrafikmyndigheten.

I programmet presenteras de långsiktiga mål som skall vara styrande för upphandlingen av den allmänna trafiken i Stockholms län samt vara vägledande för den kommersiella trafiken.

Landstinget föreslår följande långsiktiga mål för kollektivtrafiken i Stockholms län:

- *Attraktiva Resor*: Kollektivtrafiken ska vara sammanhållen och samordnad, uppfylla resenärernas behov samt utgöra grund för planering och utbyggnad av transportsystemet genom samverkan med bebyggelseplaneringen
- *Tillgänglig och sammanhållen region*: Kollektivtrafiken ska bidra till ökad jämlikhet och jämställdhet, stödja ökad täthet och flerkärnighet i regionen samt bidra till en hållbar och sammanhållen utvidgning av arbetsmarknadsregionen.
- *Effektiva resor med låg hälso- och miljöpåverkan*: Kollektivtrafikens negativa hälso- och miljöpåverkan ska minskas och kollektivtrafiken ska planeras och utföras med inriktning mot ökad kostnadseffektivitet.

Vidare presenteras i programmet vad den nya kollektivtrafiklagen innebär med öppnad marknad. Privata aktörer kan fritt etablera kommersiell kollektivtrafik och dessa bör enligt Landstinget ha konkurrensneutral tillgång till hållplatser, terminaler och annan infrastruktur. Detta kan innebära nya krav på väghållaren. Dock bedömer landstinget att den kommersiella trafiken kommer att vara ringa på kort sikt och endast rikta sig till speciella målgrupper, exempelvis pendlarbuss mellan arbetsplatser.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Programmet har även till syfte att beskriva behovet och utbudet av kollektivtrafik i regionen. Gällande Nacka, som är en del av den centrala regionala kärnan, har detta betydelse för att säkerställa ett gott utbud av den allmänna trafiken.

SL betonar att detta program är det första regionala kollektivtrafikprogrammet och det finns fortfarande oklarheter om vilka effekter den nya lagen får. Remissversionen innefattar ej kollektivtrafik på vattnet, detta skall kompletteras senast den 1 juli 2013

Bakgrund

Den första januari 2012 trädde den nya kollektivtrafiklagen (SFS 2012:1065) i kraft. Syftet med lagen är att öka utbudet och resandet, förbättra samordningen med annan samhällsplanering samt att förbättra den politiska styrningen och göra den mer strategisk. Vidare innebär den nya kollektivtrafiklagen att det i varje län skall det finnas en regional kollektivtrafikmyndighet, i Stockholm utgörs denna av Landstinget.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-04-11

Bilaga 1 Förslag till yttrande KSAU

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 70

TN 2007/627

Projektavslut för investeringsprojekt Saltsjöbadsleden, nyanläggning av mitträcken och sidovägräcken (proj.nr 9194996701)

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Målet med investeringen har varit att öka trafiksäkerheten längs Saltsjöbadsleden genom nyanläggning av mitträcken och komplettering av befintliga sidovägräcken. Mittseparering med räcken ger stor nytta för att undvika bl.a. frontalkollisioner enligt Trafikverket. Den del av Saltsjöbadsleden som berördes är belägen mellan trafikplats Värmdövägen och Fisksätra.

Budgetramen för projektet var 6 000 000 kr och den totala utgiften blev 6 758 260 kr.

Nybyggda anläggningar omfattar:

- Cirka 5 km nya mitträcken av vajertyp
- Cirka 4,5 km nya sidovägräcken
- 3st belysningsstolpar närmast trafikplats Värmdövägen

Driftkostnader:

- Driftkostnad för belysning ca 1 200 kr/år.
- Driftkostnad för vägräcken ca 100 000 kr/år.

Aktiverat belopp och avskrivningstid:

- Beloppet 6 758 260 kr aktiveras den 2012-01-01 och skrivs av på 20 år.

Beslutsgång

Tekniska nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-04-12

Bilaga Projektavslut

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 71

TN 2011/353

Information - Återrapportering investeringsärenden

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Dag Björklund informerade om förberedelser inför investeringsredovisning i samband med T1.

Fisksätra pir och VA-utbyggnad för Björnbergssområdet är två projekt som gått fram till KF som särskilda ärenden. Fisksätra pir bordlades för att återkomma tillsammans med ärenden om nytt eller reviderat konsortialavtal avseende Nacka Pir AB.

Övriga ärenden som redovisats i kolumnen ”Förkalkyl TN”, se tjänsteskrivelsens bilaga 1 från marssammanträdet, kommer att behandlas vidare inför nämndsammanträdet måndagen 14 maj. Några av dessa bedöms kunna senareläggas alternativt utgå och eventuellt återkomma i annan form senare. Tidigare beslutade projekten Älta idrottspark och Ormingeparkens sista etapp kommer att redovisas med egna tjänsteskrivelser och i samband därmed också justeras till sitt innehåll. Där det ännu råder osäkerhet om omfattning, tid och investeringsvolym för projekt, men att behovet är konstaterat, förbereds förslag till förstudier.

Investeringsprojekt som planeras tas upp i samband med Tertialbokslut 1 är:

Viltstängsel längs Saltsjöbadsleden

Förstudie - Värmdövägen

Tillgänglighet park

Erstavik park samarbete

Växthusen - Nyckelviken

Förstudie - Huvudledning vatten Lännersta Sockenvägen

Ombyggnation - Avloppspumpstation, Trolleboparken

Förstudie - Huvudledning vatten Lännersta

Förstudie - Förstärkning vattendistribution

Förstudie - Ny Huvudvattenledning Skogsö förstudie

Förstudie - Ältavägen omläggning spillvattenledning

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 72

TN 2009/497

Detaljplan för del av Velamsund, Sångfågelvägen m.fl. vägar inom Riset (område B) i Boo

Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande baserat på underlag från enheterna Trafik enheten, Vägenheten, enheten Va & Avfall samt Park- och naturenheten.

Nämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Ärendet

Syftet med planförslaget är att möjliggöra en förbättring av de sanitära förhållandena i området genom en utbyggnad av kommunalt vatten och spillvatten samt ge större byggrätter till befintliga bostadsfastigheter. Områdets karaktär och rådande bebyggelsemönster ska bevaras och befintlig fastighetsindelning ska behållas. Kvaliteterna i områdets landskapsbild och bebyggelsemiljö ska så långt som möjligt tillvaratas när tomter för fritidshus omvandlas till tomter för en permanent bebyggelse. Den tillkommande bebyggelsen ska anpassas till terrängförutsättningarna på fastigheten, till befintlig vegetation och till landskapsbild och kulturmiljö. Husens placering på tomterna, det slingrande vägnätet, terrängformationerna och vegetationen är viktiga beståndsdelar i områdets karaktär. Husen är ofta indragna på tomterna och på de flesta tomter dominerar vegetationen över bebyggelsen.

Planarbetet syftar även till att införa skydds- och hänsynsbestämmelser för de delar av planområdet som omfattas av riksintresse för kulturmiljövården samt riksintresse för kust och skärgård.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Nämnden förklarade paragrafen omedelbart justerad.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-03-29
Bilaga Förslag till yttrande
Bilaga Utställningshandlingar

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 73

TN 2011/277

Detaljplan för del av Kvarnholmen, Etapp 4 Södra Kvarnholmen

KFKS 2010/405 214

Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande baserat på underlag från enheterna Trafik enheten, Vägenheten, enheten Va & Avfall samt Park- och naturenheten.

Nämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Ärendet

Syftet med planeringen av Kvarnholmen är att omvandla en idag sluten och delvis sliten industrimiljö till en levande och attraktiv stadsdel. Planens syfte är att planlägga södra Kvarnholmen för bostäder med inslag av lokaler för verksamheter, förskola, småbåtshamn för boende samt en badanläggning. Området omfattas av riksintresse för kulturmiljö, kust och skärgård samt farled och ny bostadsbebyggelse möjliggörs på i huvudsak tidigare ianspråktagen mark. Genom planläggningen säkerställs allmänhetens möjligheter till att röra sig utmed vattenlinjen samt mellan kajnivån och de centrala delarna på Kvarnholmens plåtå.

Detaljplanen utgör etapp 4 av utbyggnaden på Kvarnholmen och följer huvudsakligen godkänt planprogramms riktlinjer. Största avvikelserna jämfört med planprogrammet är att Södra vägen i sin västra del har dragits norrut, då tidigare planerad utfyllnad är olämplig av geotekniska skäl. Bebyggelsen utmed södra kajen får färre och högre huskroppar jämfört med programmet. En högre byggnad med allmän hiss mellan kajen och plåtån har tillkommit i planområdets mitt och en badanläggning föreslås på Océankajen i öster. Vidare har övre Bergbebyggelsen omformats med hänsyn till buller och gårdsmiljö.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Nämnden förklarade paragrafen omedelbart justerad.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-03-27
Bilaga Förslag till yttrande
Bilaga Utställningshandlingar

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 74

TN 2011/158

Program för fastigheten Erstavik 25:38 m.fl., Morningside Marina

KFKS 2010/502

Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande baserat på underlag från enheterna Trafik enheten, Vägenheten, enheten Va & Avfall samt Park- och naturenheten.

Nämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Ärendet

Syftet med programmet är att belysa möjligheten att uppföra 4-5 små flerbostadshus med sammanlagt ungefär 27 lägenheter. Flerbostadshusen planeras innehålla lokaler för flera av de verksamheter som idag finns på platsen.

Utgångspunkter och mål

Det förslag som redovisas i programmet inklusive investeringar i allmänna anläggningar ska

- skapa nya bostäder på platsen, • skapa en attraktiv kajpromenad som är öppen för allmänheten, • förbättra miljön för fotgängare och cyklister på Saltsjöbadsvägen mellan Morningside Marina och korsningen med Strandpromenaden, • förbättra miljön genom att ordna anslutning till kommunalt vatten och avlopp till de fastigheter väster om planområdet, som idag har enskilda lösningar

Kommunstyrelsen gav följande direktiv för planarbetet då den beslöt att starta projektet den 2 maj 2011:

- Ingen inskränkning av den maritima verksamheten får ske utöver den planerade flytten av varvsverkstaden. Vid planeringen av området ska ansträngningar göras för att de verksamheter som hör till en marina ska finnas kvar på området • Allmänhetens tillträde till området ska säkras för överskådlig tid • Den redovisade planeringen fullföljs vad gäller ökad trafiksäkerhet, bullerskydd från Saltsjöbanan, VA-utbyggnad och bygge av GC-väg från områdets östra del fram till Strandpromenaden • Samrådsbeslutet ska fattas i nämnden och inte på delegation.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.
Nämnden förklarade paragrafen omedelbart justerad.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-03-27

Bilaga Förslag till yttrande

Bilaga Samrådshandlingar

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 75

Övriga frågor

Angående trappa som förbinder Knut Wallenbergs väg med Örtagårdsvägen i Saltsjöbaden

Roger Grönwall informerade nämnden om ärendet.

Kort bakgrund till ärendet

2011-10-11 inkommer synpunkt till Nacka kommun (R5098.2011) om att trappa mellan Örtagårdsvägen och knut Wallenbergsväg är i dåligt skick och behöver renoveras för att den anses farlig. Vid inspektion bedömdes trappan vara mycket farlig pga. sitt dåliga skick och stängdes därför av och revs strax därpå. I detaljplanen är området angett som "*Allmän plats, park eller plantering*". Tekniska nämnden har utifrån detaljplanen inget direkt uppdrag att ha och sköta en trappa på platsen.

När offert inkom från entreprenören beslutades vid driftsmöte 2012-03-20 att inte bygga en ny trappa på grund av den höga kostnaden. Vid beslutet har en bedömning gjorts gentemot hur mycket trappan används och hur viktig och central den är för gångtrafiken. Trappan vid Örtagårdsvägen är inte centralt belägen och används mer som ett promenadstråk än ett nödvändigt kommunikationsstråk till allmänna servicefunktioner.

Återvinningscentral i Boo

Per Chrisander (MP) undrade hur det går med förhandling om markområdet. Anders Lindh informerade i korthet om arbetet som pågår. Ny lägesrapport till junisammanträdet.

Återvinningsstation i Eknäs

Per Chrisander (MP) undrade om kärnen ställts ut i Eknäs. Anders Lindh bad att få återkomma på nästa sammanträde.

Strategi för hur föräldrar och barn ska kunna cykla säkert till skola

Per Chrisander (MP) efterfrågade en strategi för hur föräldrar och barn ska kunna cykla säkert till skola.

Dag Björklund informerade om projektet - Säkra skolvägar som bland annat kommer att tas upp på målseminariet nästa vecka. Tekniska nämnden har tillsammans med enheten Hållbar utveckling arbetat med detta projekt i flera år. Det handlar om att göra beteendepåverkande åtgärder samtidigt som de fysiska åtgärderna. Detta arbete kommer nu att samlas på Trafikenheten. Cykelvägar är viktiga speciellt i samband med resor fritidsaktiviteter och skola så att barnen kan ta sig dit utan att bli körda med bil.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Käppalaförbundet information

Eva Närvä-Eickenrodt (M) informerade om att Käppalaförbundet och SÖRAB har i ett gemensamt projekt -BOA (Biologisk behandling av Organiskt matavfall med hjälp av Avfallskvarnar) studerat olika scenario. Utifrån rapporten framför Käppalaförbundet en önskan att kommunen ska vara restriktiva med användning av avfallskvarnar.

Sittvänliga stenar eller sittvänliga lyktstolpar i kommunen

Eva Närvä-Eickenrodt (M) tog upp ett alternativ till sittvänliga stenar i naturen. Eva Närvä-Eickenrodt överlämnade till vägenheten en lösning med två sittplatser som placeras på en lyktstolpe.

Parkeringsseminarium 11 april

Seminarier där Tekniska nämnden, Miljö- och Stadsbyggnadsnämnden samt Kommunstyrelsen var inbjudna blev en bekräftelse på inriktning angående parkeringsavgifter. På seminariet kom man fram till att ta fram ett inriktningsbeslut för beslut i Kommunfullmäktige via Tekniska nämnden och Miljö- & Stadsbyggnadsnämnden.

Höst evenemang – öppna stadshuset

Nacka kommun planerar att öppna upp stadshuset under en period i höst med olika evenemang och utställningar. Gunilla Grudevall-Steen föreslog att Tekniska nämnden kanske skulle kunna ha ett öppet sammanträde i samband med detta evenemang.

Dag Björklund återkommer när de centrala planerna för evenemanget är tydligare.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 76

Inkomna handlingar samt delegationsbeslut Tekniska nämnden

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Följande delegationsbeslut och skrivelser till Fritidsnämnden anmäldes.

Följande beslut har tagits på delegation av Trafikenheten

- 0182 2012-00061 Förbud att parkera på Järsla sjöväg
- 0182 2012-00021 30 km på Lövbergavägen, Toppvägen, Skepparholmsvägen och Kvarnsjövägen
- 0182 2012-00053 Förbud att parkera på Sickla strand
- 0182 2012-00054 Föreskrifter om parkering på Sickla strand
- 0182 2012-00055 Föreskrifter om parkering på Sickla strand
- 0182 2012-00056 Föreskrifter om parkering på Sickla strand
- 0182 2012-00057 föreskrift om ändamålsplats på Sickla strand
- 0182 2012-00058 Föreskrifter om parkering på Sickla strand
- 0182 2012-00059 Förbud att parkera fordon, område på Kummelnäsvägen
- 0182-2012-00060 Förbud mot trafik med fordon på Ropuddsvägen
- 0182-2012-05020 lista över upphävande av lokala trafikföreskrifter

Delegationsbeslut gällande - Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

| | |
|------|---|
| 2007 | 108,1039,153,155,704, |
| 2008 | 10,115,132,142,575,583, |
| 2009 | 26,83,111,147,,151,152,611, |
| 2010 | 86, |
| 2011 | 61,71,75,77,76,97,110,114,117,121,122,127,132,136 |

Följande skrivelser har inkommit till nämnden för kännedom

- 1 e-post ang. elproduktion och distribution
- 2 e-post Borgvägen – busstrafik och biltrafiken
Brevväxling handläggare och medborgare
- 3 e-post ang. infart på Ljungvägen
- 4 Tall Havsstigen Vårgårdsvägen

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

Frågor angående parkmarken nedanför Vårgårdsvägen 45 fram till Vitsippsvägen 7 i Solsidan, Saltsjöbaden

Kurser och konferenser

Inbjudan Stadsbyggnadsdagarna 20-21 april

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-04-18

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|