

2012-10-15

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

Plats och tid Nacka stadshus Kl 16.00-18.00

BESLUTANDE

Gunilla Grudevall-Steen, ordf (fp)
Eva Närvä-Eickenrodt (m)
Per Chrisander (mp)
Ingmar Sahlgren (c)
Rolf Karlsson (kd) § 176-190
Pyret Due Hedlund (s)
Ida Johansson (s)
Peter Bladh (m)
Bo Hjertstrand (fp)
Hans Peters (c)
Roland von Malmberg (mp) § 191-195

ERSÄTTARE

Roland von Malmberg (mp) § 176-190
Ann Lepp (nl)

Övriga deltagare Dag Björklund, Heidi Swahn, Ivan Ericson, Birgitta Held-Paulie, Elisabeth Rosell, Emil Hagman, Mats Wester, Anders Lindh, Christer Söderberg, Mikael Ranhagen, Camilla Estlind

Utses att justera Per Chrisander (mp)

Justeringsdatum 2012-10-25

Paragrafer 176 – 195

Underskrifter Sekreterare

.....
Heidi Swahn

Ordförande

.....
Gunilla Grudevall-Steen

Justerande

.....
Per Chrisander

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Tekniska nämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Sammanträdesdatum | 2012-10-15 |
| Anslaget sätts upp | 2012-10-26 |
| Anslaget tas ned | 2012-11-18 |
| Förvaringsplats för protokollet | Nacka stadshus |

Underskrift

.....
Nämndsekreterare

| | |
|--|--------------------|
| | Utdragsbestyrkande |
|--|--------------------|

Innehållsförteckning

| | |
|---|-----------|
| § 176 | 4 |
| Muntlig information - Remiss på Åtgärdsprogram för att klara miljö kvalitetsnormerna för kvävedioxid och PM10 i Stockholms län | |
| § 177 | 6 |
| Muntlig information – entreprenör gatubelysning | |
| § 178 | 7 |
| Muntlig information – yttrande över regional inriktning för transportsystemets utveckling i Stockholms län | |
| § 179 TN 2012/500-311 | 8 |
| Information - Akuta insatser Vikingshillsvägen | |
| § 180 TN 2012/149-011 | 10 |
| Nacka kommun som fallstudie inom Ekoklimprojektet | |
| § 181 TN 2012/248 | 12 |
| Beviljat stöd från Delegationen för hållbara städer, Miljödepartementet, för projektet "Visualisera och värdera ekosystemtjänster i kommunal samhällsplanering".... | |
| § 182 TN2012/501-346 | 14 |
| Justering av VA- taxans avgifter | |
| § 183 TN 2012/50 | 16 |
| Remiss översyn nämndernas ansvarsområden | |
| § 184 TN 2012/431 | 18 |
| Ändring genom tillägg till Detaljplan 19, del av Kummelnäs (Kummelnäs III), Kummelnäs I I: 132, Lövbergavägen 29 i Boo | |
| § 185 TN 2011/288 | 19 |
| Detaljplan för Lokomobilvägen, Sicklaön 368:2 m.fl. | |
| § 186 TN 2012/484 | 22 |
| Ändring genom tillägg till del av Detaljplan 313, Svetshallen i Finnboda hamn | |
| § 187 TN 2012/491-514 TN 2012/492-511 | 24 |
| Politikerinitiativ - Hastighetsskytningen på Erstaviksvägen i Älta samt Pendlarparkeringen vid Ekstubben i Älta upplevs som otrygg! Pyret Due Hedlund (s) | |
| § 188 TN 2012/498-519 | 27 |
| Myrsjöskolans parkering | |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

| | |
|--|-----------|
| § 189 TN 2012/482-317 | 28 |
| Projektavslut för investeringsprojekt 918000059 gatubelysning 2010..... | 28 |
| § 190 TN 2012/483-317 | 29 |
| Projektavslut för investeringsprojekt 98100056 Utfasning av kvicksilver i gatubelysning | |
| § 191 KFKS 2012/379-050 | 30 |
| Upphandling av pir mm i Fisksätra | |
| § 192 | 32 |
| Muntlig information – parkering kring Boovallen | |
| § 193 TN 2012/449-041 | 33 |
| Investeringsbeslut och -sammanställning för tekniska nämnden 2013-2015 | |
| § 194 | 36 |
| Övriga frågor | |
| § 195 | 37 |
| Inkomna handlingar samt delegationsbeslut Tekniska nämnden | |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 176

Muntlig information - Remiss på Åtgärdsprogram för att klara miljökvalitetsnormerna för kvävedioxid och PM10 i Stockholms län

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Birgitta Held-Paulie från miljöenheten informerade nämnden i ärendet.

Nacka kommun har fått remiss från länsstyrelsen på förslag till åtgärdsprogram för att klara miljökvalitetsnormerna för kvävedioxid (NO₂) och partiklar (PM₁₀) i Stockholms län.

Länsstyrelsen vill ha synpunkter på de åtgärder som berörda myndigheter och kommuner föreslås svara för. Länsstyrelsen vill även ha kommunens ställningstagande till de utredningar och generella insatser som redovisas i programmet

Vägtrafiken är den dominerande källan till höga halter NO₂ och PM₁₀ Stockholms län. För att minska NO₂ är i första hand åtgärder riktade mot trafikmängder och bränslen effektiva. För att minska PM₁₀ är i första hand åtgärder för att begränsa dubbdäcksanvändningen effektiva.

Birgitta redovisade kortfattat förslaget till åtgärdsprogram samt miljöenhetens synpunkter på förslaget.

Åtgärdsprogrammet presenterar **fjorton åtgärder** i syfte att minska överskridanden av PM₁₀ och NO₂. Åtgärderna bedöms inte vara tillräckliga för att nå normerna och fler åtgärder kommer att behöva vidtas. Utöver de föreslagna åtgärds punkterna krävs **utredningar** som ska ligga till grund för framtida åtgärdsförslag samt **generella insatser**

Nacka kommun anges inte som ansvarig för någon av de fjorton föreslagna åtgärderna som föreslås i syfte att minska överskridanden av PM₁₀ och NO₂. Orsaken är att det i dagsläget inte finns några boenden i områden i Nacka med halter över MKN. Ca 330 boende utmed Värmdöleden utsätts för PM₁₀ halter som ligger inom övre utvärderingströskeln (35 -50 µg/ m³, halter som ligger strax under MKN). Detta innebär att det finns en risk för överskridande av MKN om trafiken ökar och inga åtgärder vidtas.

Det är angeläget att kommande åtgärdsprogram ska grundas på saklig kunskap. Nacka kommun utgår från att föreslagna utredningarna är nödvändiga för att ge relevant kunskap för framtida åtgärdsprogram.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 176

Vad avser de generella insatserna som föreslås så är det positivt att länets aktörer årligen ska redovisa vilka aktiviteter som planeras och genomförs. Arbets sättet skapar motivation, incitament och en kontinuitet för att insatserna utförs och utvärderas samt på sikt möjliggör en god luftkvalitet i länet.

De generella insatserna omfattar förbättrad kollektivtrafik, effektivare godstransporter, parkeringsåtgärder, främjande av gång- och cykeltrafik samt mobility management. En hel del av de generella insatserna genomförs redan i dag inom kommunen.

Förslaget till åtgärdsprogram bedöms vara ha tillräcklig kvalitet för att utgöra åtgärdsprogram.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 177

Muntlig information – entreprenör gatubelysning

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Upphandling har under 2012 skett för Drift och Underhåll av gatubelysning i kommundelarna Älta, Sickla och Fisksätra/Saltsjöbaden. Efter utvärdering utsågs Infratek till ny entreprenör med start 2012-09-10 och den föregående entreprenören Vattenfall har lämnat uppdraget men kommer under oktober månad utföra en del återstående arbeten.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 178

Muntlig information – yttrande över regional inriktning för transportsystemets utveckling i Stockholms län

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Mikael Ranhagen enhetschef på trafikenheten informerade nämnden.

Att hantera trafiksituationen i länet är en av de mest centrala frågorna för Stockholmsregionens utveckling. Under våren och sommaren har de regionala aktörerna i länet arbetat med en regional inriktning för transportsystinfrastrukturen i Stockholms län. Dokumentet ska fungera som ett samlat underlag för kommande revideringar av nationell plan och länsplanen. Syftet är att utifrån aktuella mål och kunskapsunderlag diskutera fram vilka funktioner som det regionala transportsystemet måste tillgodose och övergripande strategier för hur detta kan åstadkommas.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 179

TN 2012/500-311

Information - Akuta insatser Vikingshillsvägen

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Mats Wester, tf chef vägenheten, informerade om insatserna på Vikingshillsvägen. Vikingshillsvägen har nyligen detaljplanelagts och Kommunfullmäktige beslöt att anta planförslaget 2012-09-10, Dnr KFKS 2008/160-214, §182. Planens syfte är att ge vägen en standard som huvudgata och utformning så att den klarar buss-, gång- och cykeltrafik på ett trafiksäkert sätt och att möjliggöra trafik- och VA-försörjning av intilliggande område. Målet med en utbyggnad och förbättring av vägen är att nå god tillgänglighet och framkomlighet för ett permanent boende i området.

Detaljplanen har överklagats, vilket kommer att medföra förseningar i utbyggnadsprocessen. När arbetena kan påbörjas är i dagsläget svårt att avgöra.

Vid en intern besiktning av vägkroppen kunde det konstateras att det finns kraftiga krackeleringar, längsgående samt tvärgående sprickbildningar. Vägen är drabbad av svåra sättningskador och det är stor risk för att vägen kollapsar på grund av att den håller stora mängder vatten i underbyggnaden. En kurva på den drabbade sträckan har fått så pass stora skador i vägkroppen att kurvan nu är fel skevad, med påföljd att beläggningen trycks ut mot diket vilket medför stor olycksrisk, speciellt vid ishalka. Vid årligt underhåll har det även uppmärksammat att tvärgående galvtrummor är helt ur funktion då trummorna är korroderade. Vid spolning av trummor kommer vattnet upp mitt i vägen.

Vikingshillsvägens standard är i nuläget så kritisk att den projekterade ombyggnaden som planeras av vägen inte kan inväntas, det krävs akuta åtgärder för att vägen ska hålla under den kommande vintern.

Behov akuta underhållsåtgärder

För att vägen ska hålla över vintern så krävs justeringsåtgärder i form av återuppbyggnad för delar av vägen samt ytbehandling, dikning, trumbyten och kullvertering av vägdiken.

För detta har de på driftenheten beräknat en ungefärlig kostnad enligt nedanstående:

| | |
|---|----------------|
| Förstärkningsåtgärder på Vikingshillsvägen | Ca. 600 000kr. |
| Justering genom uppbyggnad med samkross 0-16 | Ca 110 000 kr |
| Tillkommande etableringskostnad (vägvakter, Ta-plan, avstängning mm.) | Ca 32 000 kr |
| Y1 (ytbehandling) | Ca 180 000 kr |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 179

Den uppskattade kostnaden uppgår således till Ca 922 000 kr. Vissa kostnader kan under arbetets gång tillkomma.

Åtgärderna avses ingå inom stadsbyggnadsprojektet som skyddsarbete.

Konsekvenser

Konsekvensen av att åtgärdsarbeten helt utgår kan vara att stora delar av vägsträckan rasar samt att vägens nuvarande standard utgör utökad olycksrisk.

Vikingshillsvägens standard är i nuläget så kritisk att den projekterade ombyggnaden som planeras av vägen inte kan inväntas, det krävs akuta åtgärder för att vägen ska hålla under den kommande vintern.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-10-10

Bild 1: Kraftiga sättningsskador i vägkroppen

Bild 2: Krackeleringar, sprickor och sättningsskador i vägkroppen

Bild 3: Fel skevad kurva, vilket kan medföra stor olycksrisk vid halt väglag

Bild 4: Skador på grund av stora vatten mängder i underbyggnaden

Protokollsanteckningar

Ann Lepp (nl) lät anteckna följande till protokollet;

”Självklart måste de akuta insatserna göras så att ingen olycka sker under kommande vinter och fortsättningsvis.

Men att vägen är i så pass dåligt skick kommer inte som en överraskning Inte heller det faktum att planen har överklagats eller att en del av den nya vägen ligger på privat mark varför det med stor sannolikhet kommer att dröja länge innan de slutliga vägarbetena kan påbörjas.

Vägunderhållskostnaden som i år ligger på nära en miljon kommer förmodligen att hinna flerdubblas.

Ett resultat av dålig och felaktig planering där man inte tagit hänsyn till genomförandet. Med en planering som dessutom även tagit större hänsyn till medborgarna och till platsens natur- och kulturvärden hade planen kunnat genomföras i tid och det akuta läget hade inte behövt uppstå.”

- - - - -

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 180

TN 2012/149-011

Nacka kommun som fallstudie inom Ekoklimprojektet

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Liselott Eriksson från park & naturenheten informerade nämnden om projektet. EKOKLIM är ett ämnesöverskridande forskningsprogram vid Stockholms universitet som undersöker hur storskaliga förändringar, t.ex. klimat och markanvändning, påverkar artdiversitet och ekosystemtjänster, samt strategier för hur man hanterar dessa förändringar. Det huvudsakliga forskningsområdet är Stockholmregionen och Mälardalen.

Nacka är en storstadskommun som är under snabb urbanisering med en förväntad hög inflyttning de närmaste åren, där man även har en ambition att bevara de värden som gör kommunen attraktiv. Nacka har en nyligen antagen Översiktsplan vilket har föranlett en upparbetning av flertalet underlag. Bland annat tre nya strategiska program; grönstruktur, kustmiljö och kulturmiljö. De senaste åren har kommunen haft en beredning för hållbar utveckling som bland annat sammanställt årliga miljöräkenskaper och initierat en klimat – och sårbarhetsanalys på lokal nivå.

Vad innebär en fallstudie i Nacka?

Inom Ekoklim, liksom många andra forskningsprojekt, är en viktig aspekt att forskningen utförs nära policy och praktik – centralt är därför att resultaten återkopplas. Utifrån Ekoklims ramverk kommer ett antal huvudfrågeställningar att undersökas baserat på olika material och analysmetoder. I detta fall utgörs materialet av offentliga dokument, t.ex. strategier, mötesprotokoll, underlagsmaterial och kartor. Eftersom det mest intressanta är de pågående processerna i kommunen, utgörs en annan del av materialet av deltagande observationer vid möten av olika slag, intervjuer med aktörer och eventuellt enkätundersökning. Nacka kommun är ett pilotstudieområde som kommer att följas av många fler i regionen, förhoppningen är att inom Ekoklimprojektet kunna testa olika metoder och också vidareutveckla projektets specifika frågeställningar.

De preliminära huvudsakliga frågeställningarna som Ekoklim vill undersöka är:
Vilka förändringar prioriteras inom kommunens strategiska arbete? Varför dessa och på vilket sätt adresseras de? samt relaterar det till det regionala arbetet?
Hur initierades arbetet med grönstrukturprogrammet, hur relaterar det till tidigare naturvårdsarbete och vilka strategier används för dess implementering?
Operationalisering av ekosystemtjänstbegreppet på kommunal nivå; vem, vad och hur?

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 180

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-09-28

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 181

TN 2012/248

**Beviljat stöd från Delegationen för hållbara städer,
Miljödepartementet, för projektet
"Visualisera och värdera ekosystemtjänster i kommunal
sambhällsplanering".**

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Liselott Eriksson från park & naturenheten informerade nämnden om projektet. Nacka kommun har tilldelats 201 000 kr i bidrag från Delegationen för hållbara städer. Projektet motfinansieras av kommunen inom ramen för Park och naturenhetens driftbudget till en årlig kostnad av 234 000 kr för åren 2013 och 2014.

Målet med projektet är att synliggöra och inkludera ekosystemtjänsterna i samhällsplaneringen. Detta för att skapa gynnsammare förutsättningar för beslut i samband med förtätning som leder till ett hållbart Nacka.

Syftet är att ta fram verktyg som kan visualisera och värdera ekosystemtjänster i kommunen och mer specifikt, identifiera vilka av kommunens ekosystemtjänster som är särskilt tekniskt reglerande, mest praktiskt relevanta och värdefulla för Nackas del. Det kan exempelvis gälla var vi bäst bör nyttja grönstrukturens förmåga att filtrera och rena vatten för att genomföra billigare och mer hållbara lösningar för dagvatten jämfört med konventionella VA-lösningar. Den kan även handla om var närrekreationsytor bör utvecklas för att öka nackabornas hälsa och välbefinnande, exempelvis i närheten av skolor, äldreboende samt för att gynna sociala mötesplatser.

Projektstart i januari 2013, projektavslut i december 2014.

Totalbudget: 670 000 kr, varav 201 000 kr (30 %) finansieras av Miljödepartementet och resterande 469 000 kr (70 %) av Nacka kommun.

Den årliga kostnaden för Tekniska nämnden uppgår då till 234 000 kr för 2013 och 2014.

Föreslagen tidplan och budget

Projektstart i januari 2013, projektavslut i december 2014.

Totalbudget: 670 000 kr, varav Miljödepartementet finansierar 201 000 kr (30 %) och Nacka kommun står för återstoden, 469 000 kr (70 %).

Den årliga kostnaden för Tekniska nämnden uppgår då till 234 000 kr.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 181

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-09-28

Bilaga Bidragsansökan till Miljödepartementet, "Visualisera och värdera ekosystemtjänster i kommunal samhällsplanering"

Bilaga Komplettering av bidragsansökan.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 182

TN2012/501-346

Justering av VA- taxans avgifter

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att justera VA-taxan med en höjning på 15 % på bruksavgifterna samt 15 % på anläggningsavgifterna fr. o m den 1 januari 2013.

Ärendet

Nacka kommuns va- taxa har sedan ett par år inte gett de intäkter som krävs för att balansera kostnaderna i verksamheten. Kommunens kraftiga expansion med åtföljande behov av utbyggnad av kommunens va- anläggning samt reinvesteringsbehoven i en åldrande va- infrastruktur har medfört en stor påfrestning på va- verkets ekonomi. Den omfattande översyn av taxekonstruktionen som nu pågår pekar på ett behov av betydande taxejusteringar för såväl bruksavgifter som anläggningsavgifter. Kommuner i vår närmaste omgivning har också tvingats till kraftiga höjningar av samma orsaker. För att inte i ett svep belasta abonnentkollektivet för kraftigt på en gång föreslås en stegvis uppjustering av va- taxan med sikte på att inom en 3- årsperiod uppnå balans i va- verkets ekonomi. Som ett första steg föreslås en höjning med 15 % på bruksavgifterna samt 15 % på anläggningsavgifterna med införande fr. o m den 1 januari 2013.

Ekonomiska konsekvenser

Med anledning av det underskott som nu ligger på va- verket föreslås att va- taxan höjs i ett första steg med verkan från den 1 januari 2013 med 15 % på bruksavgifterna samt 15% på anläggningsavgifterna. Det pågående arbetet med konstruktionen av en ny va- taxa ger redan indikationer om att dessa höjningar inte på sikt ger balans i va- verksamheten, vilket medför behov av ytterligare höjning, vilken i det fortsatta utredningsarbetet med taxekonstruktionen närmare kommer att förberedas inför mål- och budgetprocessen hösten 2013.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Per Chrisander (mp) reserverade sig mot beslutet till förmån för miljöpartiets budgetförslag i kommunfullmäktige.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-10-10

Jämförelse VA taxor i ett urval kommuner

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 182

Protokollsanteckning

Ann Lepp (nl) lät anteckna följande till protokollet:

” Att bruksavgifterna för vatten per liter höjs är något som vi politiker inte kan göra så mycket åt. Jag anser dock att en successiv höjning hade bort påbörjas tidigare eftersom det ackumulerade underskottet redan har funnits i flera år.

Detsamma gäller anläggningsavgifterna. Den kraftiga expansionen av Nacka, det ålderstigna VA-nätet, det stora förnyelsebehovet har man varit medveten om i många år. Planeringen kommer i efterhand i stället för i förväg vilket Nackalistan har haft synpunkter många gånger tidigare. Brandkårsutryckningar i akutsituationer är varken ett effektivt eller ekonomiskt sätt att hantera förutsägbara händelser. Att anläggningsavgifterna kommer att höjas från idag 140-150-tusen till ca 200 tusen är inget som Nackas medborgare har röstat för.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 183

TN 2012/50

Remiss översyn nämndernas ansvarsområden

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att lämna bifogat kompletterande yttrande som remiss angående översyn av nämndernas ansvarsområden, KF/KS 2012/41-003

Ärendet

Ansvaret för mark, byggnader och anläggningar är idag otydligt eller i vissa fall dubbelreglerat mellan olika nämnder. Inom stadsledningskontoret pågår ett arbete för att förtydliga och förenkla bilden av vilken nämnd som har ansvar för vad. Tidigare lämnade remissvar har legat till grund för fortsatt arbete för att ta fram ett förslag till revidering av berörda nämnders reglementen.

Tekniska nämndens har tidigare svarat att det bör förtydligas att nämnden har ansvaret för all upplåtelse av allmän platsmark, även park, inom detaljplanelagt område. Nu förslås att ansvaret för investeringar avseende lekplatser kvarstår hos fritidsnämnden och eventuella investeringar och fastighetsrättsliga frågor för mark utanför detaljplanelagt område, vägområden och naturreservat ligger kvar hos kommunstyrelsen men drift och skötsel ligger hos tekniska nämnden.

Bakgrund

Stadsledningskontoret, SLK, gör en översyn av nämndansvaret för mark, byggnader och anläggningar. Ansvaret är idag otydligt eller i vissa fall dubbelreglerat mellan nämnderna. I utredningen sorteras begrepp för att rensa den flora som idag förekommer och som sannolikt bidrar till otydligheter kring vem som ansvarar för vad.

Underlag som skickats på remiss till ansvariga nämnder har besvarats i mars 2012. Fortsatt arbete har därefter lett till vissa justeringar som diskuterats bland berörda direktörer och stadsjuristen. Dessa diskussioner ligger till grund för föreliggande förslag till kompletterande yttrande från tekniska nämnden. Diskuterade förändringar syftar till att nämnderna ska ha förutsättningar att ta fullt ansvar för sina områden ekonomiskt och verksamhetsmässigt och att medborgaren förstår logiken i vilken nämnd som ansvarar för vad och vem de ska framföra sina synpunkter och förväntningar till på politisk nivå.

Efter denna förnyade remisshantering i nämnderna kommer stadsledningskontoret att ta fram förslag på hur ansvarsområdena kan definieras i form av bestämmelser i reglementen.

Beträffande upplåtelse av mark inom planlagt anges det i tekniska nämndens reglemente att nämnden skall ”*Upplåta kommunens gatu- och vägmark för tillfälliga och speciella ändamål, i den mån*

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 183

upplåtelsen inte faller under ordningslagens regler.” Detta kan tolkas vara i strid med kommunstyrelsens ansvar för att ”Arrendera ut, hyra ut eller annan upplåtelse av fastighet som tillhör kommunen ”. Det är naturligt att upplåtelse av sådan mark, inklusive park, ligger inom tekniska nämndens ansvarsområde. Syftet med markens funktion ur allmän synpunkt kan därmed på bästa sätt bevakas och vägas mot enskilda intressen där tillfälliga upplåtelser formellt kan medges.

I tidigare remissvar föreslogs att frågor om lekplatser inom planlagt område skulle återföras till tekniska nämnden. I det fortsatta arbetet inom SLK konstateras att förutsättningarna för att lekplatserna skulle läggas till tekniska nämnden är små. Föreslås därför att fritidsnämnden ansvarar för investeringar och tekniska nämnden för drift och skötsel. Administrativt merarbete med uppdelning av åtgärder mellan nämnderna inom upphandlade skötselentreprenader skulle därmed kunna undvikas.

Övergripande frågor om viltvård och upphandling av sådana tjänster bör samordnas till en nämnd. Vi föreslår att park och naturenheten får i uppdrag att ta fram en policy (anvisning) för jakträtten på kommunägd mark. Förslaget remitteras till berörda nämnder och fastställs av kommunstyrelsen, som bör vara huvudman för viltvårdsfrågor då flera nämnder är berörda. Avrop kan sedan ske på olika sätt inom varje nämnds geografiska ansvarsområde.

Ansvar för mark och sjöar utanför detaljplanelagt område, naturreservat och kommunens vägområde sköts i praktiken av park och naturenheten och till viss del när det gäller t ex att säkra avvattningsenheten drift och underhåll vägar och vatten. Ansvaret ligger idag hos kommunstyrelsen. Den största ekonomiska aktiviteten för kommunen som markägare är arrendeupplåtelser, inte minst till alla båtklubbar. Denna hantering bör ligga kvar hos markenheten inom fastighetsprocessen där kompetensen finns. Föreslås att alla fastighetsrättsliga frågor ligger hos kommunstyrelsen och drift och skötsel ligger hos tekniska nämnden på motsvarande sätt som föreslås för lekplatser där fritidsnämnden berörs. Viktigt även här att motsvarande budgetmedel avsätts till tekniska nämnden.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-10-10

Bilaga Förslag till remissvar

Protokollsanteckningar

Per Chrisander (mp), Pyret Due-Hedlund (s) samt Ida Johanson (s) lät anteckna följande till protokollet;

” Vi ser en risk med hur tekniska nämnden kan säkerställa att drifts- och skötsel kostnaderna blir acceptabla om fritidsnämnden fattar investeringsbesluten.”

- - - - -

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 184

TN 2012/431

Ändring genom tillägg till Detaljplan 19, del av Kummelnäs (Kummelnäs III), Kummelnäs I I: 132, Lövbergavägen 29 i Boo

Enkelt planförfarande

Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande baserat på underlag från enheterna Trafik, Väg, Va & Avfall samt Park & Natur.

Ärendet

Ett förslag till ändring genom tillägg till detaljplan har upprättats för rubricerat område. Bebyggelsen på fastigheten utgörs av fyra parhus som enligt gällande plan är planstridiga både sett till tillåtet antal huvudbyggnader och bruttoarea per tomt.

Syftet med planändringen är att göra den befintliga bebyggelsen planenlig samt möjliggöra mindre tillbyggnader.

Tekniska nämnden lämnar följande yttrande

Tekniska nämnden förordar att p-talet (det vill säga det antal bilplatser som illustreras i situationsplanen till bygglovet) för fastigheten Kummelnäs 11:108 också ska finnas beskrivet i detaljplanen i samband med denna ändring till planbestämmelserna. P-tal om 1,5 p-pl/ radhus eller motsvarande parhus ger 12 möjliga platser.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-09-13

Bilaga Förslag till yttrande

Bilaga Samrådshandling

Bilaga Karta

- - - - -

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 185

TN 2011/288

Detaljplan för Lokomobilvägen, Sicklaön 368:2 m.fl.

Enkelt planförfarande

Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande baserat på underlag från enheterna Trafikenheten, Vägenheten, Va & Avfall samt Park & Natur.

Ärendet

Detaljplanens syfte är att skapa förutsättningar för att bygga arkitektoniskt attraktiva och energieffektiva hyresrätter på ett kommunägt markområde vid Lokomobilvägen. Byggnaderna ska placeras vid gatorna samt runt en bostadsgård uppe på berget. Den nya bebyggelsen ska placeras med hänsyn till den befintliga terrängen så att bergsknallen i mitten sparas. Syftet är vidare att länka samman bebyggelsen i Nacka Strand med bebyggelsen i Jarlaberg.

Tillgänglighet

De planerade bostäderna samt allmänna trottoarer/gångvägar kommer att vara tillgängliga för personer med funktionshinder. Det kommer att vara möjligt att med bil angöra den tillkommande bebyggelsen inom ett fåtal meter från entréerna. För de boende kommer det även vara möjligt att med en intern hiss och en tillgänglighetsanpassad gångväg ta sig mellan de olika nivåerna på tomten.

Angöringsvägen på den övre gården ska vara anpassad för sophämningsfordon och räddningsfordon avseende bredd, svängradier och bärighet med möjlighet till uppställningsplatser.

Då Lokomobilvägen är trafikerad av buss är för många in- och utfarter inte lämpliga. Detta regleras genom ett in- och utfartsförbud utmed planområdets gränser mot Lokomobilvägen och in på Fyrspannsvägen. Goda siktförhållanden ska säkerställas vid utformningen av byggnader och in- och utfarter.

Parkering

Parkeringsbehovet på kvartersmark för boende- och besöksparkering, har räknats till 0,8 bilplatser/100 kvm ljus BTA. Angöring till garageplanet under hus A planeras från Jakobsdalsvägen och Lokomobilvägen. Angöring till garageplanet under hus B planeras direkt från Fyrspannsvägen. God sikt ska säkerställas vid in- och utfarter till fastigheten och garagen.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 185

Yta för cykelparkering bör finnas med 2 platser/100 kvm ljus BTA, varav en böe lokaliserar i nära anslutning till bostadens entré och en i väderskyddat förrådsutrymme.

Cykelparkering planeras i anslutning till alla entréer samt i förrådsutrymmen på garageplanen i hus A och B.

Tekniska nämnden lämnar följande yttrande

Gångbanan utmed Jakobdalsvägen

I planbeskrivningen på sidan 10 under Trafikanläggningar ska frågan om utbyggnaden av gångbanan utmed Jakobdalsvägen tas upp enligt nedan:

Anslutningen till den östra befintliga gångbanan på Jakobdalsvägen, samt anpassning till den planerade lastplatsen och garageinfarterna ska utföras och bekostas av exploatören i samband med utbyggnad av bostäderna.

Planering för sophämtning

I planbeskrivningen står att angöringsvägen på den övre gården ska anpassas för sophämningsfordon, vilket är bra, och den ska även uppfylla Handbok för avfallshantering.

Vid hus A är ett soprum planerat. Gångvägen mellan lastplatsen och soprummet som ska användas för att dra kärlen ska vara jämn, hårdgjord och lutningen bör inte överstiga 1:20 och får inte överstiga 1:12.

I gestaltungsprogrammet är det planerat för grönområde i anslutning till angöringsvägen. Träd och växtlighet får inte inskränka på den fria höjden på 4,7 m för att sopbilen ska kunna ta sig fram.

Dagvatten

Dagvattenlösning för hela området ska hanteras i enlighet med Nacka kommuns dagvattenpolicy. Möjligheterna för naturlig infiltration och fördröjning av dagvatten på fastighetsmark är begränsad på grund av geotekniska och faktiska förhållandena.

För att skapa förutsättningar för LOD ska dagvatten fördröjas i utjämningsmagasin, som placeras inom området, innan fördröjt vatten leds vidare i kommunens ledningsnät. Förutsättningar för att använda gröna tak ska utredas.

Planområdet ligger inom verksamhetsområde för vatten och spillvatten. Det innebär att vattentjänstlagen gäller varför en anvisning om avgifter för va-anslutning inte ska behöva tas upp i kommande exploateringsavtal.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 185

Texten som finns längs ner på sidan 10 och längs upp på sidan 11 i utställningshandlingen kan uppfattas som motsägelsefull då stycket om dagvatten börjar med att informera om att infiltrationen inom området är begränsad, för att sedan i andra stycke skriva att ”dagvatten i området ska så långt som möjligt infiltreras inom tomtmark.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-10-11

Bilaga Förslag till yttrande

Bilaga Samrådshandlingar

Protokollsanteckningar

Hans Peters (c) lät anteckna följande till protokollet;

”Jag anser att planen bör omarbetas så att det hus som avses placeras på befintlig p-plats tas bort. Det är viktigt att dessa parkeringsplatser finns kvar, inte minst för Jarlabergsskolans personal.”

- - - - -

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 186

TN 2012/484

Ändring genom tillägg till del av Detaljplan 313, Svetshallen i Finnboda hamn, Nacka kommun

Enkelt planförfarande

Beslut

Tekniska nämnden antar förslag till yttrande baserat på underlag från enheterna Trafik, Väg, Va & Avfall samt Park & Natur.

Ärendet

Gällande detaljplanen (DP 313) från 2003 anger att byggnaden i fråga får användas för handel, kontor och centrumändamål, men däremot inte för bostadsändamål. Tillägget till detaljplanen syftar till att möjliggöra att en del av Svetshallen även kan användas för bostadsändamål. Motivet är att få en användning av byggnaden som bättre svarar mot efterfrågan. Kommunens bedömning är att planförslaget inte innebär en betydande miljöpåverkan.

För området gäller detaljplan 313, som vann laga kraft år 2003. Planen som helhet gäller för hela Finnboda hamn och genomförandetiden pågår fram till 2018-04-24. Detaljplan 313 syftar till att möjliggöra en omdaning av Finnboda varvsområde med hänsyn tagen till områdets mycket speciella förutsättningar och riksintresset för kulturminnesvården.

Detaljplanen reglerar användningen av mark och vatten och gestaltningen av tillkommande bebyggelse, säkerställer bevarande av områdets mest värdefulla byggnader och anläggningar samt tryggar allmänhetens tillträde. Syftet är att åstadkomma en unik och inbjudande stadsdel där bostäder och en mångfald av verksamheter integreras med minnen från varvsepoken.

Planenheten bedömer att det är angeläget för såväl boende som markägare och kommunen att området kan färdigställas. En bostadsanvändning av den q-märkta Svetshallen är inte optimal, men möjlig utan att förvanska byggnadens värden med föreslagna tillägg till planbestämmelser och gestaltungsprogram.

Gator, trafik och buller

Fastigheten ska kunna angöras från omkringliggande gator och torg enligt gällande detaljplans intentioner. Parkeringen beräknas likt i gällande detaljplan efter parkeringsbehov 1.0 fordon per lägenhet och ca 20 fordon per 1000 kvm kontorsyta. För att säkerställa denna tillgång ska fastigheten ingå i gemensamhetsanläggning för närliggande garage och ytparkeringar enligt följande fördelning:

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 186

Minst hälften av platserna i Hamngaraget tillhörande fastighet Sicklaön 37:72. Resterande platser i form av ytparkering längs Finnboda Varvsväg och framför entrén till Markenteteriet

Tillgänglighet för rörelsehindrade säkras med 3 p-platser intill Svetshallens nordostfasad. Dessa upprättas genom servitut på grannfastigheten. För att uppnå föreskrivet antal parkeringsplatser och samtidigt eftersträva ett effektivt markutnyttjande kommer visst samnyttjande med kommersiella lokaler att tillämpas.

Tekniska nämnden lämnar följande yttrande

Parkering utmed Finnboda Varvsväg

Enligt planbeskrivningen ska den berörda fastigheten ingå i gemensamhetsanläggning för närliggande garage och ytparkeringar med bl.a. parkeringsplatserna på Finnboda Varvsväg. Därför är det viktigt att dessa ytparkeringar förbli enskilda även i framtiden.

Detta skall särskilt beaktas vid diskussioner om eventuell kommunalt övertagande av ytor och anläggningar som idag är gemensamhetsanläggningar.

Saknar beskrivning om avfallshantering

I handlingarna står ingenting om hur avfallshanteringen ska utformas eller var körväg för sopbil ska finnas. Utformningen av transportvägar, gångvägar och avfallsutrymmen ska utformas enligt Handboken för avfallshantering.

Framtida anläggningsavgifter

När det gäller Svetshallen i Finnboda hamn så är området redan ansluten till kommunalt VA sedan tidigare. Ändringen i användning kan innebära att fastighetsägare får tillkommande anläggningsavgifter vad gäller tex lägenhetsavgift.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse
Bilaga Förslag till yttrande
Bilaga Missiv
Bilaga Samrådshandlingar

- - - - -

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

2012-10-15

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

§ 187

TN 2012/491-514

TN 2012/492-511

Politikerinitiativ

Hastighetsskyltningen på Erstaviksvägen i Älta

Pyret Due Hedlund (s)

Pendlarparkeringen vid Ekstubben i Älta upplevs som otrygg!

Pyret Due Hedlund (s)

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet

Sammanfattning

Pyret Due Hedlund (s) har önskat bättre uppmärkning av hastighetsgränserna i östra Älta samt önskat bättre renhållning, parkeringsövervakning och hämtning av skrotbilar på infartsparkeringen i Älta. Trafik- och Drift & Underhållsenheterna delar ledamotens åsikter och skall omgående åtgärda hastighetsmarkeringarna, skötsel och renhållning av infartsparkeringen samt försöka att snabbare åtgärda sk skrotbilar på infartsparkeringen.

Ärendet

Ledamotsförslaget vänder sig mot att hastighetsgränsen 30 km/tim på uppsamlingsvägnätet Erstaviksvägen – Lovisedalsvägen – Evalundsvägen, har endast några vägmärken ”max 30 km/tim” uppsatta. Man glömmer fort bort att det är den låga hastighetsgränsen som är gällande. Dessutom påpekas att infartsparkeringen vid Ältavägen – Ältabergsvägen ofta är belamrad av avstjälpta sopor och byggmaterial samt ofta har ”skrotbilar och skrothusvagnar” uppställda i långa perioder.

Avseende hastighetsbegränsningen gäller:

I Tekniska nämndens beslutade Hastighetsplan ”Säker Fart I Staden” skulle ”bostads/villavägar” ha 30 km/tim som maxhastighet i Älta. 40 km/tim skulle gälla på uppsamlingsvägarna. Det innebar att alla vägar in från uppsamlingsvägarna fick hastighetsvägmärken 30 km/tim placerade **på** 30 – vägen och uppsamlingsvägens högre hastighet också placerades **på** 30-vägen. På så sätt blev inga vägmärken uppsatta på uppsamlingsvägnätet.

Uppsamlingsvägnätets planerade högre hastighet har dock under åren blivit förändrad. På Evalundsvägen infördes 30 km/tim eftersom bostadsområdet söder om vägen hade problem med vibrationer och därmed skador på murar, husgrunder och garage. Vid

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 187

Sigfridsborggskolan infördes 30 km/tim dygnet runt pga aktiviteter även på kvällar och helgdagar. Erstaviksvägen fick senast 30 km/tim infört, pga sämre sikt i vägkorsningar och en för kort sträcka att införa alternativ hastighetsgräns. Men vid sänkningen från 50 km/tim blev vägmärkena dock endast utbytta inne **på** alla anslutande bostadsvägar.

Vi delar ledamotens åsikter om att vi måste förbättra uppmarkeringen på uppsamlingsvägnätet. Trafikenheten planerar att utföra detta snarast genom att upprepande, flytta ut 30 km/tim-vägmärkena från sidovägarna ut på uppsamlingsvägnätet.

Avseende infartsparkeringen gäller följande:

Tekniska nämnden har godkänt 80 tim/vecka för parkeringsövervakningen på kommunens vägnät. Denna tid förläggs och prioriteras mest för att trygga vägarna avseende trafiksäkerhet och framkomlighet. Vi väljer därför att inte allt för mycket övervaka parkeringsplatser, allra helst inte på parkeringsplatser som inte har kapacitetsproblem.

Infartsparkeringen Ältavägen/Ältabergsvägen har hitintills inte haft några kapacitetsproblem. Vi har därför inte haft så mycket övervakningstid planerad där. Men i takt med att belägningsgraden ökar skall vi öka parkeringsövervakningen på platsen.

Skrotbilar och ”skrothusvagnar”, ibland med tillfälliga boende på infartsparkeringen är ett extra stort problem, inte bara på denna parkering. Lagen om att omhänderta privata fordon av en kommunal myndighet, är av naturliga skäl oerhört exakt och strikt. Normalt har vi att övervaka 24 tim-regeln på parkeringen, så skall vår parkeringsövervakare sätta, upp till 5 felparkeringsavgifter innan rapport går till enhetens skrotbilshandläggare. Handläggaren skall sedan själv åka och bedöma fordonets kvalité och skick. Om fordonet inte är uppenbart skrot, skall handläggaren skriva ett brev till ägaren och uppmana denne att flytta på bilen. Denna uppmaning sänds med mottagningsbevis. Fordonsägaren väljer då ofta att flytta på bilen. Tyvärr räcker det att ägaren flyttar bilen en eller två platser bort, så måste hela ärendehantering tas om. Om ägaren inte reagerar har handläggaren att avgöra om bilen skall skrotas eller flyttas till uppställningsplatsen i Duvnäs Utskog. Bor någon i bilen eller husvagnen är inte fordonet övergivet och polis/socialkontor måste hjälpa till. Som alla därför förstår så kan en skrotbil ”bli kvar” en bra stund innan alla juridiska delarna har passerats.

Trots denna process med omhändertagande av privata fordon ska Trafikenheten givetvis försöka att snabbare uppfatta att skrotbilar blir kvar på platsen och åtgärda detta.

Städningen skall förbättras genom att Driftenhetens underhållspersonal oftare tittar till platsen.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 187

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-10-07

Bilaga Politikerinitiativ

Bilaga Politikerinitiativ

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 188

TN 2012/498-519

Myrsjöskolans parkering

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet

Ärendet

Kim Ivarsson, (m), har inkommit med politikerinitiativ angående fysiska åtgärder på Myrsjöskolans parkering. Anledningen till förslaget är att den idag stora öppna parkeringsytan på kvällstid används för buskörning och så kallade ”burnouts”. I förslaget ges trafikenheten uppdraget att undersöka hur Myrsjöskolans parkeringsplats på ett kostnadseffektivt och enkelt sätt kan kompletteras med fartsänkande hinder eller avdelare så att parkeringsytan delas av i rader.

Tomtmarken (*Rensättra 6:1*) som Myrsjöskolan samt parkeringsplatsen ligger på tillhör Nacka kommun. Då området ligger utanför vägområdet har ärendet vidareförmedlats till Nacka kommuns fastighetskontor för vidare utredning av frågan.

Vidare har polisen informerats om händelserna, både via kommunen och via medborgare.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-10-08

Bilaga Politikerinitiativ

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 189

TN 2012/482-317

Projektavslut för investeringsprojekt 918000059 gatubelysning 2010

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning

Projektet har resulterat i att mörka och otrygga gångstråk belysts, samt att ett nytt energieffektiviserande styrsystem för belysning installerats.

Ett flertal rostiga belysningsstolpar har bytts ut och utbyte av gamla trästolpar påbörjats i Saltsjö-Duvnäs. I Älta har nedsäkring av belysnings-skåp, samt dokumentation av skåpen gjorts för att minska de fasta abonnemangskostnaderna.

Tillkomna anläggningar

28 st belysningspunkter

Reinvesteringsarbeten

Nytt belysningssystem

86 utbyta rostiga stolpar

Påbörjat arbete i Saltsjö- duvnäs cirka 100 nya belysningsstolpar

Nedsäkring i 15 belysningscentraler i Älta (i samband med kvicksilverutfasningen) som innebär sänkning av abonnentkostnader med 186 335 kronor/år

Underhållskostnad för 28 tillkomna belysningspunkter

ca 11 200 kr/år

Ekonomiska konsekvenser

Driftkostnaderna bedöms minska i och med investeringsprojektet.

Belopp som aktiveras 2012-12-31 5 mkr

Uppskattad avskrivningstid är 25 år.

Avskrivning år ett: 200 tkr.

Ränta 3 % år ett är 150 tkr.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-09-07

Bilaga Gatubelysning 2010 projektavslut

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 190

TN 2012/483-317

Projektavslut för investeringsprojekt 98100056 Utfasning av kvicksilver i gatubelysning

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Projektet har genomförts i Sickla, Saltsjöbaden och Älta. Enligt EU-direktiv får inga kvicksilverkällor användas efter år 2015. De nya ljuskällorna är betydligt mer energieffektiva vilket är bättre för miljön. När alla kvicksilverljuskällor (ca 6 800 st) i kommunen är utbytta kommer man sett med dagens energipris, minska kostnader för gatubelysning med 1.3 miljoner kronor/år.

Ekonomiska konsekvenser

Driftkostnaderna bedöms minska i och med investeringsprojektet.

Belopp som aktiveras 2012-12-31 2,4 mkr

Uppskattad avskrivningstid är 25 år.

Avskrivning år ett: 100 tkr.

Ränta 3 % år ett är 75 tkr.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-09-07

Bilaga Projektavslut

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

2012-10-15

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

§ 191

KFKS 2012/379-050

Upphandling av pir mm i Fisksätra

Beslut

Tekniska nämnden noterar informationen.

Tekniska nämnden uppdrar åt ordförande att fatta tilldelningsbeslut enligt pkt G1 i nämndens delegationsordning med hänvisning till 6 kap 36 § kommunallagen.

Tekniska nämnden uppdrar åt tekniske direktören att teckna avtal med utsedd entreprenör.

Ärendet

Kommunfullmäktige har fattat beslut om investering om 18 Mkr för pir och väg/gångväg vid Fisksätra marina. Kommunstyrelsen skall fatta beslut om piren närmare utformning. Tekniska nämnden skall hantera investeringen administrativt inklusive tilldelningsbeslut och tecknande av avtal med entreprenör. På grund av tidsbrist efter kommunstyrelsens beslut om utformning uppdrar nämnden åt ordföranden att fatta beslut om tilldelning.

Bakgrund

Kommunfullmäktige har fattat investeringsbeslut om 18 Mkr avseende byggande av pir och väg vid Fisksätra marina. Piren byggs enligt nuvarande detaljplan medan väg och gångväg skall byggas enligt kommande detaljplan som också avses med en utbyggnad av marinan enligt intentionerna i ingångna avtal med Saltsjö Pir AB och dess ägare.

Kommunfullmäktige beslut har tolkats så att kommunstyrelsen har i uppdrag att avgöra den närmare utformningen av piren och slutföra investeringen med inriktningen att åstadkomma en lösning till så låga utgifter som möjligt både vad avser investering och driftkostnader.

Efter underhandsavstämning med majoriteten tolkar undertecknad det så att investeringsprojektet skall ligga kvar hos tekniska nämnden som fattar beslut om tilldelningsbeslut och tecknar avtal med entreprenör(-er) efter att kommunstyrelsen fått avgöra den närmare utformningen.

Förfrågningsunderlaget innehåller optioner för att ha handlingsfrihet att välja den lösning som över tid genererar de lägsta utbetalningarna. I konsortialavtal regleras att parterna ska vara eniga om utformning, konstruktion och genomförande av piren. Anpassning skall ske så att pirens funktion som access till marinans bryggor uppfylls på ett för båda parter acceptabelt sätt.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 191

Fortsatt hantering bygger på ett beslut om den närmare utformningen på extra kommunstyrelse den 6 november. Därefter kan tekniska nämnden fatta ett ordförandebeslut om tilldelning.

Ekonomiska konsekvenser

Utgifterna för investeringen är begränsad till 18 Mkr för pir och väg/gångväg enligt kommunfullmäktiges beslut. För att kunna bedöma helheten projekteras och kalkyleras även ny väg i samband med beslutet om tilldelning och val av alternativ baserat på optioner i förfrågan.

Beroende på praktiska förutsättningar kommer särskild upphandling av drift och skötsel av piren och eventuellt blivande gångväg att övervägas. Samordningsfördelar med den marina verksamheten på plats bedöms kunna ge avgörande fördelar för kommunen och Saltsjö Pir AB givet att formella frågor kring upphandling kan hanteras korrekt.

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-10-09

Protokollsanteckning

Ann Lepp (nl) lät anteckna följande till protokollet;

” I stället för att satsa på projekt som kan gynna de boende satsar man på ett projekt som inte är förankrat hos medborgarna och som inte heller har en trovärdig budget.

När man säger att Fisksätra kommer att bli ett attraktivt resmål och en centralpunkt för skärgårdens småbåtstrafik tror jag helt enkelt att man är ”ute och cyklar”.

Projektet kommer däremot att innebära en rad negativa konsekvenser och störningar för de boende i området. Exploatering av naturmark. Ökat trafik, buller, avgaser. Ökat behov av parkeringsplatser. Större miljöpåverkan, dels på badplatsen på Fisksätra holme och dels på vattnet med det ökade antalet småbåtar. Hela projektet med Museum, restaurang, vandrarhem, småbåtshamn, pir mm bör omprövas och ett helhetsgrepp bör tas med utgångspunkt på Fisksättras behov.”

- - - - -

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 192

Muntlig information – parkering kring Boovallen

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Emil Hagman från trafikenheten informerade nämnden att Boo Gårds Vägörening har ansökt om parkeringsförbud på gatorna som angränsar Boovallen, (Boo Kapellväg från Boovägen till Baggensvägen, Jungmansvägen från Boo Kapellvägen till Kadettvägen samt Galärvägen från Jungmansvägen till Roddarvägen). Ansökan gäller båda sidorna, året runt. Trafikenheten har efter utredning konstaterat att det i detta fall är väghållarens beslut huruvida ett eventuellt förbud skall införas. Trafikenheten kommer att delge Boo Gårds Vägörening slutsatserna av utredningen.

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

§ 193

TN 2012/449-041

Investeringsbeslut och -sammanställning för tekniska nämnden 2013-2015

Beslut

Tekniska nämnden noterar att Tekniska nämnden föreslår Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige bevilja investeringsmedel enligt följande och notera investeringsammansättningen.

Nya projekt till beslut gata, trafik och park

| Projektbenämning | Typ av investering | Förkalkyl Inkomst tkr (+) | Förkalkyl Utgift tkr (-) | Förkalkyl Netto tkr | Årlig kapitaltjänst tkr | Årlig driftkostnad tkr |
|--|--------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Reinvestering vägnät 2015 | re | | -15 000 | -15 000 | -1 450 | |
| Reinvestering Gatubelysning 2015 | re | | -3 000 | -3 000 | -210 | |
| Reinvestering dagvatten vägnät 2015 | re | | -3 000 | -3 000 | -210 | |
| Viltstängsel Saltsjöbadsleden | ny | | -4 000 | -4 000 | -360 | |
| Tillgänglighetsåtgärder 2015 | ny | | -3 000 | -3 000 | -290 | |
| Trafiksäkerhetsarbeten 2015 | re | | -4 500 | -4 500 | -585 | |
| Cykelväg Storkällans begravningsplats | ny | | -250 | -250 | -97 | |
| Förstudier inom Parkverksamhet | ny | | -1 400 | -1 400 | -112 | |
| Totalt TN gata trafik park | | | -34 150 | -34 150 | -3 314 | |

Nya projekt för beslut va-verket

| Projektbenämning | Typ av investering | Förkalkyl Inkomst tkr (+) | Förkalkyl Utgift tkr (-) | Förkalkyl Netto tkr | Årlig kapitaltjänst tkr | Årlig driftkostnad tkr |
|------------------------------|--------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Spillvattenledning Ältasjön | Re | | -400 | -400 | -24 | |
| Va utbyggnad Rösunda 5:14 | Ny | | -600 | -600 | -36 | |
| Totalt va-verket | | | -1 000 | -1 000 | -60 | |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ Forts 193

Förändring av tidigare beslutade projekt- park

| Projbenämning | Reinvestering (Re) | Beslutad Netto tkr | Förslag Nytt Beslut Inkomst tkr (+) | Förslag Nytt Beslut Utgift tkr (-) | Förslag Nytt Beslut Netto tkr | Total Ny Projektram tkr | Årlig kapitaljäns t tkr | Årlig driftkostna d tkr |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Älta idrottspark | Re | -21 500 | | 10 095 | 10 095 | -11 405 | 608 | |
| Totalt TN gata väg park | | | | 10 095 | 10 095 | -11 405 | 608 | |

Sammanfattning

Tekniska nämnden föreslår 10 nya investeringsärenden för sammantaget 35,2 Mkr till T2 2012¹. Tekniska nämnden föreslår samtidigt att återlämna 10,1 mkr för Älta idrottspark.

Ärendet

Inom området park struktureras framtida behov genom ett förstudieprojekt. Därigenom får vi bättre underlag för kommande investeringsbeslut och bättre samordning med förväntade exploateringsprojekt bl a i Älta. Det innebär att 1,4 mkr föreslås för förstudier under 2013 och att drygt 10 mkr av projektramen för Älta idrottspark återlämnas.

Nya projekt för tillgänglighet för 3 mkr och trafiksäkerhet för 4,5 mkr föreslås för 2015. Det innebär att det kontinuerliga arbetet med att tillgängliggöra allmänna ytor och förbättra trafiksäkerheten fortgår. Under 2013 föreslås 250 000 kr för ombyggnad och förbättring av regionalt cykelstråk genom Storkällans kyrkogård. Projektet förutsätter avtal med kyrkan om markupplåtelse och statsbidrag med ca 750 000 kr.

Reinvesteringsprojekten för dagvatten vägar 3 mkr, belysning 3 mkr och vägnätet 15 mkr föreslås för 2015. Viltstängsel Saltsjöbadsleden 4 mkr.

Nya projekt inom VA är förstudie/projektering för spillvattenledning i Ältasjön för 0,4 mkr och VA-utbyggnad för Rösunda 5:14 i Saltsjöbaden för 0,6 mkr där bygglov inom verksamhetsområdet tvingar fram en utbyggnad. Båda investeringarna avser 2013.

Sammantaget föreslås investeringar för drygt 35,1 mkr varav 28,5 mkr avser 2015, 2 mkr 2014 och 4,65 avser 2013. Samtidigt återlämnas 10,1 mkr.

¹ Beslut den 18 september 2012

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Forts § 193

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Per Chrisander (mp) reserverade sig mot beslutet till förmån för miljöpartiets budgetförslag i kommunfullmäktige.

Pyret Due Hedlund (s) reserverade sig beslutet till förmån för socialdemokratiska partiets budgetförslag i kommunfullmäktige.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse Rev 2012-10-15

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 194

Övriga frågor

Politikerinitiativ

Papperskorgar vid Saltsjöbadens golfbana, vid motionsslingan samt utmed Lugna Promenader i Saltsjöbaden

Per Chrisander (mp)

Politikerinitiativ

Cykel och infartsparkering

Ingmar Sahlgren (c)

Vilken är den lägsta hastigheten som kommunen kan besluta om

Pyret Due Hedlund (s) undrade vad den lägsta hastigheten är som kommunen kan besluta om.

Mikael Ranhagen chef på trafikenheten svarade att 30 km är den lägsta hastigheten som kommunen kan besluta om.

Vägskarvar på Saltsjöbadsleden

Ann Lepp (nl) undrade vad som händer med vägskarvarna på Saltsjöbadsleden. Medborgare har hört av sig att det är stora skarvar på vägbanan på Saltsjöbadsleden.

Mats Wester tillförordnad chef på vägenheten svarade att detta är åtgärdat och besiktigt.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 195

Inkomna handlingar samt delegationsbeslut Tekniska nämnden

Beslut

Nämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Följande beslut har tagits på delegation

Delegationsbeslut tagna på trafikenheten

- 0182 2012-00146 Nacka kommuns tillfälliga lokala trafikföreskrifter om förbud att stanna och parkera på Stensövägen
- 0182 2012-00148 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att stanna och parkera på Augustendalsvägen
- 0182 2012-00149 Nacka kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Saltsjögränd
- TN 2012/465-517 Dispens mot parkeringsföreskrift i samband med tävling 30 september 2012

Delegationsbeslut gällande - Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

| | |
|------|---|
| 2007 | 158 |
| 2008 | 457,531,390,345,398 |
| 2009 | 375,409,436,441,457,483 |
| 2010 | 369 |
| 2011 | 52,84,225,384 |
| 201 | 114,121,376,399,406,413,415,422,423,427,432,457,459,463,472 |

Kurser och konferenser

Inga kurser eller konferenser

Beslutsgång

Nämnden noterade informationen till protokollet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2012-10-15

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|