

## **Revidering av detaljplanen Sydöstra Lännersta 2 (Område W) för Lännersta I:876 i Boo,**

KFKS

Tekniska nämnden lämnar följande yttrande

### **Ansvarsområde Trafik- & Väg**

Parkeringsstal ska anges i planbeskrivningen

Konsekvenser: Risk att det man parkerar i omliggande gator med fler trafikproblem om det byggs för få p-platser inom fastigheten.

Av planbeskrivningen ska framgå att garage som vetter mot allmänna vägar ska placeras minst 6 m från fastighetsgräns

Konsekvenser: Om garaget byggs på planerad plats blir det dåligt sikt vid utfart, vilket påverkar trafiksäkerheten.

Plan bör redovisa hur in- och utfarten till fastigheten kan ske på ett trafiksäkert sätt med hänsyn till siktförhållanden.

Konsekvenser: Otydligheten i planen kommer att medföra diskussioner i bygglovsskede.

Tekniska nämnden

Gunilla Grudevall-Steen  
Ordförande

Dag Björklund  
Teknisk direktör