

Datum: 2014-xx-xx
Part 1: Nacka kommun, genom kommunstyrelsen, 212000-0167 (nedan Kommunen)
Part 2: Kåktorps fastighetsägareförening, 714000-0808 (nedan Föreningen)
Fastighet: Tollare 1:3

Mellan Kommunen och Föreningen har följande avtal träffats avseende övertagande av vägar och övriga allmänna platser inom Föreningens verksamhetsområde. Omfattning framgår av karta (bilaga 1).

1. Föreningen ska erlægga överenskommet belopp 560 000 kronor för istandsättning av vägar och övriga allmänna platser baserat på bilaga 2 kolumnen ”Kostnad 5 år” samt åtgärderna i kolumnen ”IÖ” i samma bilaga. De senare ska utföras före den 1/7 – 2015 då även samtliga ersättningar ska ha reglerats mellan föreningen och kommunen.
2. Vägarna ska vid övertagandet vara i överenskommen standard som grundas på besiktning utförd 2014-07-01, bilaga 3, samt åtgärdslista, bilaga 2.

Driftansvaret övergår till kommunen så snart båda parter undertecknat avtalet, fullt övertagande och investeringar sker dock först när samtliga punkter ovan anses uppfyllda.

Avtalet upphör att gälla när detaljplan vunnit laga kraft, eller om någon av punkterna 1-2 ovan ej uppfyllts. Om avtalet upphör på grund av att någon part inte uppfyller åtagande enligt avtalet och det upphör i förtid ska motpartens ersättas för kostnader som uppstått på grund av avtalet.

Alla förändringar av detta avtal ska för att äga giltighet ske skriftligen.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Nacka

Nacka kommun, Kommunstyrelsen

Kåktorps fastighetsägareförening

Mats Gerdau
Kommunstyrelsens ordförande

Kristina Sollerman
Ordförande

Dag Björklund
Teknisk direktör

Carola Vogel
Kassör