

2015-06-01

Förslag yttrande  
NTN 2015/521  
MSN 2013/23-214

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Ändring till del av "Detaljplan för Sicklaön 385:I och 386:I m.fl." (DP 272), Sicklaön, Nacka kommun

Natur- och trafiknämnden lämnar följande yttrande

### Nackas viktigaste huvudvattenledning

En av Nackas viktigaste huvudvattenledningar går längs Skvaltans väg. Denna ledning förbinder vattentornen i Jarlaberg och Ektorps. En ny infart norr om planområdet är inte lämplig ur vattenförsörjningssynpunkt.

Planområdet är beläget på en gammal sjöbotten som fylldes ut för att kunna bebyggas. Med tanke på de geotekniska förutsättningarna kan ledningen idag ligga med osäkra grundförhållanden. Den nya infarten kan medföra sättningar som kan uppstå vid upprepad belastning. Förstärkningsåtgärder, som t.ex. pålning för att stabilisera ledningen, måste därför genomföras. Kostnader för behövliga åtgärder bör belasta exploatören.

### Konsekvens

Upprepad belastning på en ledning som ligger med en dålig grundläggning innebär risk för ledningsbrott. Ett ledningsbrott kan innebära en allvarlig störning i vattenförsörjningen för Östra Sicklaön. Ledningsbrott kan också innebära en kraftig urspolning av jordmaterial i området med omfattande skador på mark och byggnader som resultat samt översvämning av stora ytor i närområdet.

### Trafiksäkerhet när in- och utfart korsar gång- och cykelbanor

Det är problematiskt ur trafiksäkerhetssynpunkt att infarten till parkeringen korsar gång- och cykelbanan längst Skvaltans väg. Det är dock bra att endast högersvängar (både in och ut från parkeringen) är tillåtna då detta innebär att korsningspunkten blir mer överblickbar. Den föreslagna infarten kan vara acceptabel eftersom stråket längst Skvaltans väg inte är ett utpekat regional- eller huvudcykelstråk. Det är dock ytterst viktigt att utformningen av den föreslagna infarten studeras vidare för att garantera att korsningspunkten blir så trafiksäker som möjligt för gående och cyklister.

### *Konsekvens*

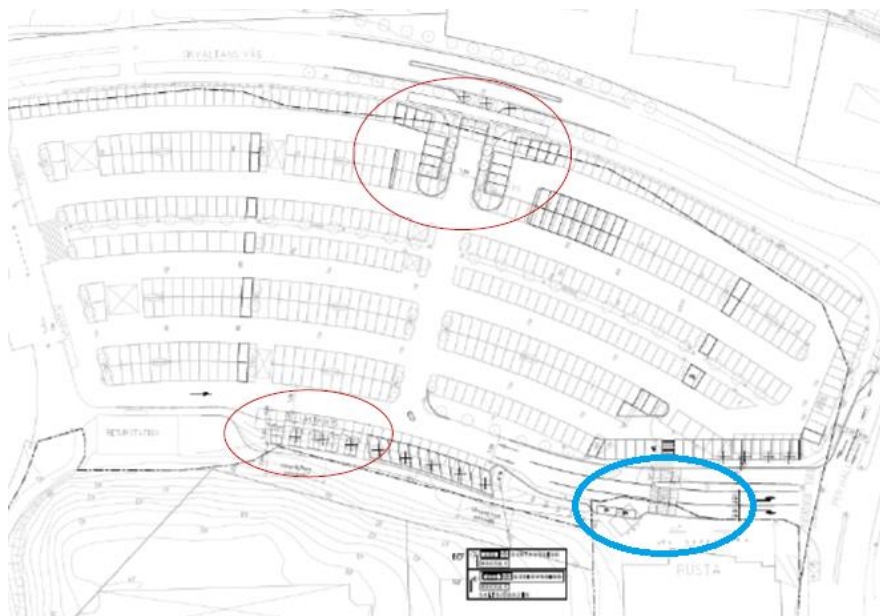
En otydligt utformad infart som korsar gång- och cykelbana kan innebära trafiksäkerhetsrisker för gående och cyklister.

### **Högersvängande körfältet vid utfarten till Per Hallströms**

Det högersvängande körfältet vid utfarten till Per Hallströms väg är i planförslaget väldigt kort (endast två bilar får plats). Förslag att ta bort refug och på så sätt förlänga det högersvängande körfältet. Se illustration, berört område markerad med blå ring.

### *Konsekvens*

I dagsläget är det högersvängande körfältet kort vilket skapar framkomlighetsproblem då fler än två högersvängande bilar i följd riskerar att stoppa upp trafiken ut från parkeringen. Om ingen åtgärd görs kvarstår problemet med köbildning ut från parkeringen.



### **Mark och växtlighet**

Ett antal kastanje-träd i allén utmed Skvaltans väg (3-5 stycken enligt planbeskrivningen) kommer att tas ned till följd av den föreslagna in- och utfarten.

### **Konsekvenser**

Ett genomförande av planförslaget innebär bl.a. att den vackra, väletablerade ca 12-13 år gamla kastanjeallén kommer att få ett "hål". Förutom att det förfular gatumiljön, strider detta mot principerna i "Nacka bygger stad". Här finns en trädplantering som kan utgöra grunden för ett attraktivt stadsrum, när de centrala delarna av Nacka nu kommer att omvandlas. På sikt är det troligt att detta handelskvarter gestaltas om eller får en annan användning i den nya staden. Att nu göra ingrepp i allén är kortsiktigt och motverkar möjligheterna till en långsiktigt attraktiv gatumiljö.

### **I det fortsatta arbetet**

Natur- och trafiknämnden förordar att effekterna av de föreslagna åtgärderna på utfarten mot Per Hallströms väg skulle kunna utvärderas först – innan ställning tas till ev. ny in- och utfart mot Skvaltans väg – med de negativa konsekvenserna för gatumiljön.

Som information vill Park- och naturenheten informera om att träden i allén på sikt kommer att gallras, så att vartannat träd avlägsnas. När denna åtgärd blir nödvändig att genomföra är beroende av trädens tillväxt och är ännu inte aktuell. Även om allén gallras, kommer det ändå att bli ett ”hål” i trädraden vid en ev. ny tillfart till ICA Maxi.



Natur- och trafiknämnden

Gunilla Grudevall-Steen  
Ordförande

Dag Björklund  
Natur- och trafikdirektör