

## Detaljplan för del av fastigheten Älgö 4:1, bl a för mobilmast norr om Trappstigen på Älgö, Nacka kommun

KFKS 2014/726-214

Natur- och trafiknämnden tillstyrker att detaljplanen antas efter att ha beaktat följande bakgrundsfakta.

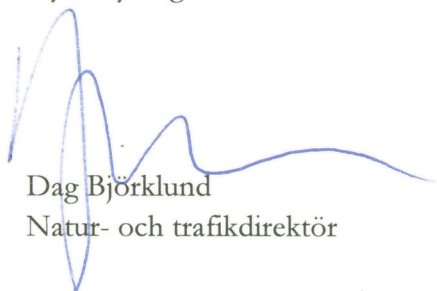
Länsstyrelsens har i beslut från 2010-10-21 upphävt ett beviljat bygglov för den mast som nu prövas i detaljplaneförslaget utifrån en prövning av ”mindre avvikelser” från gällande detaljplan från 1947. Förvaltningsrätten har på samma grunder avvisat sökandens överklagande av länsstyrelsens beslut. Frågor som rör natur- och trafiknämndens ansvarsområden är inte behandlade i prövningen.

I skogsvårdsstyrelsens inventering av nyckelbiotoper från 2006 konstateras att området utgörs av hällmark med många tallar äldre än 250 år. Naturvärdena är främst knutna till de gamla senvuxna tallarna. Skogsstyrelsen har bedömt området till naturvärde klass tre med omgivande mark som naturvärdeklass 2. Skogsstyrelsens föreslår att dessa två områden skyddas mot ytterligare exploatering och avverkning. Med tanke på den samhällsnytta som ligger till grund för att förlägga en mast som kan serva närområdet bedömer nämnden att den placering som efter beaktande av skogsvårdsstyrelsens inventering föreslås i planförslaget är godtagbar då de mest skyddsvärde träden bibehålls och marken förblir tillgänglig för allmänheten. Man skall dock vara medveten om att anläggande av mobilmasten kommer att påverka naturmarken genom nödvändiga transporter och den avverkning på anspråkstagen yta som kommer att ske vilket bör uppmärksammas i samband med kommande behandling av bygglov och av berörd tillsynsmyndighet.

Natur- och trafiknämnden



Gunilla Grudevall-Steen  
Ordförande



Dag Björklund  
Natur- och trafikdirektör