

Natur- och trafiknämnden

Projektavslut för reinvestering Byte av bryggor

(proj.nr 90000250)

Ärendet

Syftet med reinvesteringen har varit att byta ut och renovera badbryggorna vid Älta IP, Källtorpsbadet i Älta och Bagarsjön i Boo för att bibehålla avsedd standard så att målet att erbjuda medborgarna en god livsmiljö och långsiktigt hållbar utveckling kan uppnås. Genom reinvesteringen blir baden attraktiva för besökare samt risken att någon medborgare skadar sig vid baden minskas.

Vid Älta IP har en uttjänt brygga ersatts med bredare brygga och två nya landgångar tillkommit. Vid Källtorpsbadet har en ny förankring av bryggan samt två landgångar tillkommit och den befintliga brygga lagats. Vid Bagarsjön har en uttjänt flytbrygga/hopptorn ersatts med en ny.

Projektbeskrivning

Vid Älta IP har rivning och bortforsling av befintlig brygga utförts samt rensning av växtlighet i vatten och påfyllning av ca 70 ton sand. Därefter har en bredare och stabilare brygga monterats och två nya bredare landgångar byggts.

Vid Källtorpsbadet i Älta förstörde isen bryggan 2013 då hela bryggan trycktes upp på land. Innan var bryggan fäst i rör som nu har tagits bort och ersatts med kättingar. På så sätt undviks liknande problem nästkommande vintrar. Landgångar/spänger lagades och bryggan drogs i rätt läge.

Vid Bagarsjön i Boo har den befintliga uttjänta flytbryggan och hopptornet rivits och forslats bort och ersatts av en ny flytbrygga och hopptorn.

I samband med bytet av bryggan vid Älta IP passade Park- och naturenheten på att tillgänglighetsanpassa badet. Dessa åtgärder slutredovisas senare i projektavsluten 90000295 Reinvestering bryggor tillgänglighet samt 90000188 Tillgänglighet Park.

Beslutsprocessen

Beslut av budget i TN den 2013-09-10 TN2013/392-044 och i KF den 2013-11-11 §250 KFKS 2013/182-040.

Datum för slutbesiktning av allmänna anläggningar 2015-05-07.

Datum för garantibesiktning 2017-05-07.

2 års garantitid på utförande och 5 års garanti på material.

Ekonomi

Beslutad budget för projektet är 750 000 kronor och utfallet fördelas enligt nedan.

Verksamhet	Företag	Utgifter
Projektering	WSP Sverige AB	63 tkr
Diverse	Länsstyrelse och Miljöenheten	8 tkr
Entreprenad	Skanska	500 tkr
Entreprenad	Svensk Markservice	176 tkr
Projektledning	Nacka kommun, Park- och naturenheten	3 tkr
Total utgift		750 tkr

Aktiverat belopp är 750 000 kr från och med 2015-09-22 och kapitaltjänstkostnad år ett är 58 500 kr.

Årliga kostnader för skötsel och underhåll av anläggningarna förväntas vara oförändrad eftersom inga nya anläggningar har tillkommit.

Uppskattad avskrivningstid 20 år

Avskrivning år ett: 37 500 kr

Ränta 2,8 % år ett är: 21 000 kr

Entreprenadform: Totalentreprenad

Entreprenör: Skanska och Svensk markservice

Kommentarer

Det är viktigt att bibehålla en god standard på kommunens bad. Reinvesteringen har bidragit till kommunens mål att erbjuda medborgarna en god livsmiljö och långsiktig hållbar utveckling. Mycket positiv feedback har inkommit på dessa bad efter renovering.

För att kunna åstadkomma en långsiktig planering och med årliga prioriteringar av reinvesteringar av kommunens bad planeras status- och behovsinventering av alla bad.

Annika Skogetun
Enhetschef
Park-och naturenheten

Ewa Åkerlund
Trädgårdsingenjör
Park- och naturenheten