

## UNDERRÄTTELSE

2016-01-28

Dnr KFKS 2014/79-214

Till berörda remissinstanser  
och fastighetsägare

## GRANSKNING

### **Ändring genom tillägg till detaljplan 471 Älgö, avseende 3 parkeringsytor (inom delar av fastigheten Älgö 4:7 och delar av fastigheten Solsidan 2:25), Fisksätra-Saltsjöbaden, Nacka kommun**

Ni bereds härmed tillfälle att lämna synpunkter på förslaget till detaljplan.

Ett förslag till detaljplan har upprättats för rubricerat område. Planärendet har initierats av Nacka kommun då kommunen under genomförandet av gällande detaljplan för Älgö har uppmärksammat brister när det gäller områdets parkeringar. Ytor planlagda för allmän parkering är för få och har inte förlagts på mest lämpade platser. Likaså har parkering som planlagts på kvartersmark i gällande detaljplan inte lokaliserats på mest lämplig plats för att kunna försörja Gåsöbornas behov av boendeparkering på Älgö. Denna planändring sker för att det ska bli en gynnsammare parkeringssituation på Älgö med fler allmänna parkeringsplatser för besökare och bättre placerade enskilda parkeringsplatser för Gåsöbor. I planbeskrivning finns en utförlig redovisning av planförslaget.

Planförslaget var ute på samråd under tiden 1 oktober till 5 november 2014. Öppet hus hölls tisdagen den 21 oktober 2014 i utställningshallen i Nacka stadshus. Planförslaget fanns uppsatt på biblioteken i Saltsjöbadens centrum, Fisksätra centrum, Nacka Forum samt i Nacka stadshus. Totalt har det inkommit synpunkter från 32 fastighetsägare och från 3 remissinstanser. Inkomna synpunkter har inte föranlett några ändringar i planförslaget.

Planens genomförande bedöms inte innebära en betydande miljöpåverkan.

### **Granskningstid**

Under tiden den 29 januari 2016 till och med den 29 februari 2016 finns planförslaget utställt för granskning.



## Utställningslokaler

Detaljplaneförslaget finns tillgängligt för granskning i Nacka kommuns utställningshall, Granitvägen 15, Nacka. Utställningshallen är öppen:

måndag: 7.30-19.00

tisdag-torsdag: 7.30-17.00

fredag: 7.30-16.30

Handlingarna finns även tillgängliga på biblioteken i Saltsjöbadens centrum, Fisksätra centrum och Nacka Forum, under de tider biblioteken har öppet.

Information om detaljplanen finns på Nacka kommuns hemsida. Läs mer på [www.nacka.se/stadsbyggnad](http://www.nacka.se/stadsbyggnad) - Använd kartan eller gå till bokstav "Ä" i A-Ö registret för att hitta projekt "Älgö", därefter gå till Planändring parkering i menyn till vänster. Länk direkt till

handlingarna: [http://www.nacka.se/WEB/BO\\_BYGGA/PROJEKT/ALGO/PLANANDRING\\_P/Sidor/default.aspx](http://www.nacka.se/WEB/BO_BYGGA/PROJEKT/ALGO/PLANANDRING_P/Sidor/default.aspx)

## Upplysningar

Lämnas av planarkitekt Anna Ellare, tfn 08-718 98 80, e-post [anna.ellare@nacka.se](mailto:anna.ellare@nacka.se) och av planarkitekt Per Jacobsson, tfn 08-412 53 45, e-post [per.jacobsson@nacka.se](mailto:per.jacobsson@nacka.se)

Eventuella synpunkter på planförslaget ska skriftligen ha kommit in senast måndagen den 29 februari 2016. Den som inte framfört synpunkter på planförslaget senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslut i ärendet.

### Synpunkter på förslaget lämnas till:

Nacka kommun

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Planenheten KFKS 2014/79-214

131 81 Nacka

eller via e-post till [registrator.plan@nacka.se](mailto:registrator.plan@nacka.se), skriv KFKS 2014/79-214 i ämnesraden.

OBS: Om en handling skickas via e-post behöver den inte samtidigt skickas på annat sätt.

Vänligen texta namn- och adressuppgifter!

### Planenheten

Anna Ellare

Planarkitekt

Per Jacobsson

Planarkitekt (konsult)