

16 februari 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Natur- och trafiknämnden

§ 27

NTN 2016/81-214

Ändring genom tillägg till detaljplan för 471 Älgö, avseende 3 parkeringsytor (inom delar av fastigheten Älgö 4:7 och delar av fastigheten Solsidan 2:25)

KFKS 2014/79-214

Beslut

Natur- och trafiknämnden antar förslag till granskningsyttrande enligt tjänsteskrivelsens bilaga 1.

Ärendet

Syftet med planändringen är att tillskapa fler allmänna parkeringsplatser på Älgö och att omfördela viss del av befintliga parkeringsytor mellan parkering på kvartersmark (för boende) och parkering på allmän plats (för besökare).

Planärendet har initierats av Nacka kommun då kommunen under genomförandet av gällande detaljplan för Älgö (Dp 471) har uppmärksammat brister vad gäller områdets parkeringar. Ytor planlagda för allmän parkering är för få och har inte förlagts på mest lämpade platser. Även parkering som planlagts på kvartersmark i gällande detaljplan har inte lokaliserats på mest lämplig plats för att kunna försörja Gåsöbornas behov av boendeparkering på Älgö. Gåsöbor har i samband med detaljplan för Älgö fakturerats delar av gatukostnader rörande utbyggnationen av vägnätet på Älgö. Därför är det rimligt att Gåsöbor kan erbjudas parkering på det sätt som var tänkt när detaljplanen för Älgö tillkom.

Planändringen innebär att parkeringsytan "Torsholmsparkeringen" på Svärdsön ändras från enskild parkering till en allmän parkering, antalet parkeringsplatser är 25. Det område vid "Kyrksundsparkeringen" på Kyrksundsvägen, som är planlagt för teknisk anläggning, men som inte längre är nödvändig, utgår och ersätts med 4 enskilda parkeringsplatser. Längs Ekholmsvägen (vid dansbanan) finns en allmän parkering, den ändras till en enskild parkering, antalet parkeringsplatser beräknas till 16.


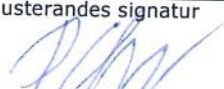
Resultatet av planändringen är att de allmänna parkeringsplatserna blir fler och förläggs där behovet av besöksparkering är störst, som i anslutning till Svärdsö naturreservat. Vidare att den enskilda parkeringen för boende på Gåsö förflyttas och delvis förläggs närmare de bryggor som används för båtöverfart till Gåsö. När fastighetsägare på Gåsö får sin boendeparkering löst leder det samtidigt till att de allmänna parkeringsplatserna på olika delar av Älgö blir mer tillgängliga för besökare.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2016-02-01

Förslag till yttrande 2016-02-01

Samrådshandlingar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

16 februari 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Natur- och trafiknämnden



Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med enhetens förslag till yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande:

”Nackalistan är kritisk till detta yttrande mot bakgrund av den konsekvens planändringen får. Istället borde förvaltningen ha lyssnat på de många Älgöbor som har haft andra förslag till lösningar. De egna invånarna är ju ofta de bästa experterna på sin egen verklighet och kan samverka på ett positivt sätt med tjänstemännen och hitta lösningar som inte leder till en massiv kritik och bättre lösningar. Lokaliseringen av förskolan och behovet av avfallshantering visar att det inte har varit optimalt, att den ena handen inte vet vad den andra gör. En utveckling mot mer helhetstänkande behövs. Inga inkomna remissynpunkter har påverkat förslaget till plan. Varför inte? Det behövs ingen planändring för Barnbadet enligt kommunens bedömning. En slutsats som inte verkar glasklar eftersom det för att ändra en gällande plan så måste behovet för detta vara mycket stort och ändringen liten, vilket kan vara tveksamt i detta fall. Likaså kan bedömningen att detaljplanens genomförande inte innebär en betydande miljöpåverkan ifrågasättas.”

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------