

Natur och Trafiknämnden

Beslut angående drift och underhåll vägar/gator utanför detaljplanelagt område

Förslag till beslut

Natur och trafiknämnden beslutar att uppdra åt vägenheten att tillämpa samma kriterier för att bedöma vilka områden/vägar som ska omfattas av kommunens drift och underhåll utanför detaljplanelagt område som vid en planläggning enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning

Natur och trafiknämnden har driftansvar för ett antal vägar och gator där det inte finns detaljplan. Vägenheten föreslår att man skall använda sig av samma kriterier som vid planläggning för att besluta om vilka vägar/gator som ska ingå i kommunens drift och underhållsåtagande inom dessa områden och vilka som skall skötas av annan.

Ärendet

Natur och trafiknämnden har driftansvar för ett antal vägar och gator utanför detaljplan. Då och då uppkommer frågan om vilka gator och vägar som då skall ingå i driftuppdraget, exempelvis längre infarter till en eller flera fastigheter ”skaftvägar”. När man tar fram detaljplaner regleras detta enligt plan- och bygglagen. I en detaljplan finns det inga frågetecken kring ansvaret eftersom det framgår tydligt om det är allmänplats eller inte och vem som ska vara huvudman. Huvudregeln är att kommunen skall vara huvudman för allmänplats men undantag kan förekomma.

När man bedömer vad som ska anses lämpligt att planlägga som allmän plats så används nedanstående kriterier.

”Allmän plats definieras enligt plan och bygglagen som ”en gata, en väg, en park, ett torg eller ett annat område som enligt en detaljplan är avsett för ett gemensamt behov”. Med det gemensamma behovet avses allmänhetens och samhällets behov. Allmänna platser ska vara



tillgängliga och får inte stängas av eller upplåtas så att en enskild rättighet uppstår (annat än tillfälligt). De allmänna platserna är alltså ett allmänt intresse. Ansvaret för allmänna platser åvilar den som är huvudman."

Kriterierna används idag också vid bedömning inför beslut om bidrag till enskilda väghållare, d v s bidrag utgår bara för de sträckor som är av allmänt intresse. För att få en enhetlig och lika behandling bör samma kriterier användas vid bedömning om vilka gator och vägar som skall omfattas av kommunens drift och underhåll utanför detaljplanelagt område. I de fall drift och underhåll efter denna bedömning kommer att upphöra på skaftvägar ska berörda fastighetsägare meddelas i god tid.

Ekonomiska konsekvenser

Inga ekonomiska konsekvenser bedöms för kommunen.

Konsekvenser för barn

Inga konsekvenser för barn kan förutses.

Bilagor

Mats Wester
Enhetschef
Vägenheten

Henrik Asp
Gatuingenjör
Vägenheten