

2016-11-25

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr KFKS 2007/729-251

Stadsbyggnadsprojekt 9397

Natur- och trafiknämnden

Revidering av utbyggnadspromemoria för strandpromenad i sydvästra Lännersta

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden tillstyrker att kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott antar revideringen av utbyggnadspromemorian för SV Lännersta-Strandpromenaden och ger exploateringsenheten i uppdrag att fortsätta genomförandet.

Sammanfattning

Syftet med stadsbyggnadsprojektet är att rusta upp en gångstig genom att bygga ut en grusad gångväg. En utbyggnadspromemoria har tidigare antagits där en förhållandevis dyr lösning förordades och utbyggnaden genomfördes inte. En ny projektering har gjorts och en ny lösning har tagits fram. Utbyggnadspromemorian har reviderats i enlighet med den nya projekteringen. Den nu aktuella lösningen beräknas bli avsevärt billigare. Resultatet för projektet i sin helhet innebär ett sammanlagt underskott på cirka 14 miljoner kronor, där den största kostnaden är markinlösen.

Ärende

Stadsbyggnadsprojektet SV Lännersta-Strandpromenaden består av en cirka 150 meter lång gångstig längs strandpromenaden utmed Lännerstasundets norra strand. Syftet med stadsbyggnadsprojektet är att rusta upp gångstigen genom att bygga ut en grusad gångväg.

En utbyggnadspromemoria för projektet godkändes av kommunstyrelsen den 20 augusti 2012. Den beräknade kostnaden för utbyggnaden av gångvägen var två miljoner kronor och den årliga driftskostnaden beräknades till 25 000 kronor. Utbyggnaden genomfördes inte. Under 2016 har en ny projektering gjorts med en billigare lösning som är bättre anpassad till de rådande förutsättningarna på platsen. Utbyggnadspromemorian har reviderats i enlighet med den nya projekteringen. Den nu aktuella lösningen beräknas kosta cirka 400 000 kronor att bygga ut, med reservation för att nödvändig upphandling inte är gjord ännu. Gångvägen ska inte snöröjas och den årliga driftskostnaden beräknas därför bli cirka 700 kronor.



Projektet och den förestående utbyggnaden beskrivs närmare i bilagd reviderad utbyggnadspromemoria. Revideringen av utbyggnadspromemorian tas upp för godkännande i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 17 januari 2017.

Ekonomiska konsekvenser

Utbyggnaden enligt reviderad utbyggnads-PM beräknas bli avsevärt billigare än vad som tidigare varit tänkt. Både projekt- och driftekonomin gynnas av den aktuella utbyggnadslösningen. Resultatet för projektet i sin helhet innebär emellertid ett sammanlagt underskott på cirka 14 miljoner kronor, där den största kostnaden är markinlösen.

Konsekvenser för barn

Utbyggnaden av strandpromenaden har ingen direkt påverkan på barn.

Bilagor

Bilaga 1 – Reviderad utbyggnadspromemoria

Bilaga 2 – Ärendeöversikt

Bilaga 3 – Detaljplanekarta

Exploateringsenheten

Ulf Crichton
Exploateringschef

Peter Skogberg
Projektledare