

2018-06-11

Förslag yttrande
NTN 2018/156
KFKS 2016/98

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

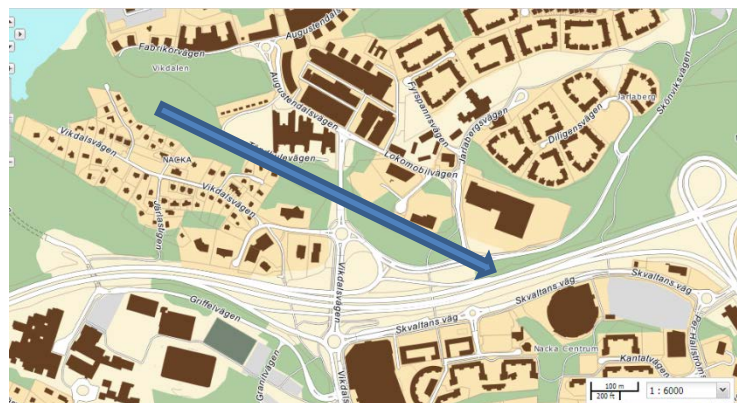
Detaljplan för Skönviksvägens verksamhetsområde, del av fastigheten Sicklaön 14:1 m.fl., på västra Sicklaön

Natur- och trafiknämnden har av miljö- och stadsbyggnadsnämnden inbjudits till att lämna remissvar på förslag till detaljplan för Skönviksvägens verksamhetsområde, del av fastigheten Sicklaön 14:1 m.fl., på västra Sicklaön. Natur och trafiknämnden lämnar följande synpunkter på förslaget i de delar som berör nämndens ansvarsområde.

Området buffertzona till Nyckelvikens naturreservat samt spridningsväg för växter och djur

Området har idag en viktig funktion som buffertzona till Nyckelvikens naturreservat samt som spridningsväg för växter och djur, se pil bild.

Området består av äldre hållmarksskog samt tall och ädellövskog som är mellan 80 och 150 år. I miljökonsekvens-



beskrivningen står det att så mycket träd och hällar som möjligt ska sparas inom planområdet. Området har inte naturinventerats. Området utgör även en viktig entré för friluftslivet från de bostadsområdena som ligger söder om väg 222.

Konsekvens: Utbyggnaden enligt plan tillsammans med att området ska fungera som etableringsplats för tunnelbanan gör det inte troligt att träd kan sparas och att områdets funktion som buffertzona och spridningsväg kan bibehållas. Nämnden bedömer därför att miljökonsekvensbeskrivningen är delvis missvisande inför beslut om planen. Området har inte inventerats varför det inte nu går att bedöma om det finns arter som bör skyddas enligt artskyddsförordningen. Avståndet till grönområdet kommer att öka för dem som bor söder om väg 222. Det innebär att fler medborgare får längre till ett

naturområde vilket bör beaktas och kompenseras för, t ex genom attraktiv utformning av blivande gång och cykelväg.

Gångstråk:

Nuvarande gångstråk från tunneln under väg 222 och genom detta område är mycket använt till Jarlaberg och Nyckelviken och det finns inte något ersättningsstråk illustrerat i planen. Dessutom väntas stråket få än större betydelse i framtiden då även områdena söder om Skvaltans väg på sikt sannolikt kommer att bebyggas med fler bostäder. Säkerställande av allmänhetens tillträde till och genom området behöver säkras genom illustrationslinje eller/och planbestämmelse. Den nya allmänna gång- och cykelvägen som ersätter den befintliga ska vara tillgängliganpassade vilket bör beaktas i det fortsatta planarbetet.

Trafik

Det avsnitt i trafikutredning som handlar om parkering och angöring vilket bygger på Nacka kommuns parkeringstal angående verksamheter för både cykel och bil bör ingå även i planbeskrivningen.

Natur- och trafiknämnden

Gunilla Grudevall-Steen
Ordförande

Dag Björklund
Strategisk utredare
Enheten för strategisk stadsutveckling.