

2019-06-11

TJÄNSTESKRIVELSE
Dnr NTN 2019/102

Natur- och trafiknämnden

Inrättande av infartsparkeringar på kvartersmark

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden beslutar att infartsparkeringar ska ordnas på fastigheterna Sicklaön 40:11, Järla Östra Skolväg samt på Sicklaön 73:77, Skuru Skolväg nr 1 till en investeringskostnad av 60 tkr.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun har i sin detaljplaneprocess många olika utbyggnads- och infrastrukturprojekt pågående, vilket kommer att kräva att flera befintliga markområden tas i anspråk för ändamålet infartsparkering. För att kompensera bortfallet av infartsparkeringsplatser har kommunfullmäktige den 19 november 2018 beslutat att anvisa medel om 12 mnkr under åren 2019-2021 för att låta anlägga nya infartsparkeringar där så är möjligt. Dock har inte de fysiska lokaliseringarna av infartsparkeringsplatserna beslutats.

För att ersätta kommande bortfall av infartsparkeringsplatser har kommunen undersökt och kommit fram till flera möjliga platser där kommunen både är och inte är markägare på detaljplanelagd kvartersmark. Två av dessa platser är belägna på fastigheterna Sicklaön 40:11, Järla Östra Skolväg samt på Sicklaön 73:77, Skuru Skolväg nr 1.

Fastigheterna ägs av kommunen och utgör detaljplanelagd kvartersmark. En intern överenskommelse mellan kommunstyrelsen (enheten för fastighetsförvaltning) och natur- och trafiknämnden (trafikenheten) kommer att ingås för att tydliggöra ansvarsfördelningen vad gäller upplåtelse av kvartersmark och förvaltning av parkering inom sådan mark.

Uppskattade investeringskostnader för de två infartsparkeringarna är:

- Sicklaön 40:11, Järla Östra Skolväg 20 tkr
- Sicklaön 73:77, Skuru Skolväg 40 tkr

Investerings- och driftkostnader ryms inom ramen för redan fattade beslut.

Ärendet

Nacka kommun har i sin detaljplaneprocess många olika utbyggnads- och infrastrukturprojekt pågående vilket kommer att kräva att flera befintliga markområden tas i anspråk för ändamålet infartsparkering. Under 2018 försvann exempelvis flera stora



infartsparkeringar i Orminge centrum. Arbetena med den nya Skurubron och tunnelbanan är exempel på andra framtida projekt som också innebär att flera befintliga infartsparkeringsplatser behöver tas bort. För att kompensera bortfallet av infartsparkeringsplatser har kommunfullmäktige den 19 november 2018 beslutat att anvisa medel om 12 mnkr under åren 2019-2021 för att låta anlägga nya infartsparkeringar där så är möjligt, vilket också kommer till uttryck då kommunfullmäktige i samband med mål och budget gav natur- och trafiknämnden ett särskilt uppdrag att under samma budgetperiod upprätthålla lika många eller tillskapa fler infartsparkeringsplatser för både bil och cykel. Dock har inte de fysiska lokaliseringarna av infartsparkeringsplatserna beslutats.

För att ersätta kommande bortfall av infartsparkeringsplatser har kommunen undersökt och kommit fram till flera möjliga platser där kommunen både är och inte är markägare på detaljplanelagd kvartersmark – mark som av olika skäl inte har kommit till användning för den planerade verksamheten. Två av dessa platser är belägna på fastigheterna Sicklaön 40:11, Järila Östra Skolväg samt på Sicklaön 73:77, Skuru Skolväg nr 1.

Fastigheterna ägs av kommunen och utgör detaljplanelagd kvartersmark. En intern överenskommelse mellan kommunstyrelsen (enheten för fastighetsförvaltning) och natur- och trafiknämnden (trafiknämnden) kommer att ingås för att tydliggöra ansvarsfördelningen vad gäller upplåtelse av kvartersmark och förvaltning av parkering inom sådan mark.

- På fastigheten Sicklaön 40:11, Järila Östra Skolväg ryms 13 fordon.
 - Här ligger redan en parkering idag, därför krävs endast enklare omskyltning.
- På fastigheten Sicklaön 73:77, Skuru skolväg nr 1 ryms 30 fordon.
 - Här ligger redan en parkering idag, därför krävs endast enklare omskyltning.

Ekonomiska konsekvenser

För att kompensera bortfallet av infartsparkeringsplatser har kommunfullmäktige den 19 november 2018 redan beslutat att anvisa medel om 12 mnkr under åren 2019-2021 för att låta anlägga nya infartsparkeringar där så är möjligt. Ovan nämnda investeringar kommer att tas inom ramen för detta beslut.

Uppskattade investeringskostnader (inom ramen för de 12 mnkr) för de två infartsparkeringarna är:

- Sicklaön 40:11, Järila Östra Skolväg 20 tkr
- Sicklaön 73:77, Skuru Skolväg 40 tkr

De aktuella infartsparkeringarna kommer inte att innebära några större merkostnader i driften vad gäller underhåll då dessa snarast ersätter motsvarande kostnader för de



infartsparkeringar som tidigare har tagits bort. Kostnaderna kommer därmed att rymmas inom ramen för beslutad driftbudget.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut leder inte till några särskilda konsekvenser för barn.

Handlingar i ärendet

Bilaga 1 Inrättande av infartsparkeringar på kvartersmark – kartbilder

Bengt Stenberg
Enhetschef
Trafikenheten

Ivan Ericsson
Trafikingenjör
Trafikenheten