

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Yttrande – Detaljplan för Ektorps centrum, fastigheterna Sicklaön 354:1 med flera, Ektorpsvägen 4 på Sicklaön, i Nacka kommun

Natur- och trafiknämnden har fått detaljplanen för Ektorps centrum på remiss för att yttra sig under samrådtiden. I yttrandet nedan behandlas de frågor nämnden har ett särskilt ansvar för.

Natur och Park

För att den planerade förskolan ska få en lite större förskolegård, har den till viss del placerats i befintlig naturmark. Naturmarken består till stor del av kala berghällar av begränsat biologiskt värde. Då risk finns för att stort slitage kan skada värdefulla träd, skulle det vara bra om förslaget till avgränsning av förskolegården justerades till granskningen, så att inga naturvärdesträd ligger inom den föreslagna förskoletomten. Detta för att säkerställa mer av den biologiska mångfalden i området.

Väg och trafik

Leveranser till och från området måste säkerställas på ett bra sätt för att uppnå syftet med planförslaget. Det innebär att svängutrymmen enligt utrymmesklass A resp. B måste utredas vidare samt att de körspårsmallarna som finns i trafikutredningen behöver bli mer detaljerade till granskningen. Detta för att Natur- och trafiknämnden ska kunna bedöma dem.

Som exempel så får inte leveransfordonen ta i anspråk köryta i motsatt körfält. Lastplatsen vid matbutiken behöver vara dimensionerad på ett sätt så att köer inte uppstår på Ektorpsvägen. Vid den södra leveransvägen in till området bör trafiksäkerheten för gående ses över, samtidigt som vägområdet för leveranser behöver vara tillräckligt stort för att fordon ska kunna svänga ut trafiksäkert. För passagen vid den södra leveransvägen gäller max 8 meter, då det är ett övergångställe utan refuger. Ett annat sätt att öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter kan vara att föreslå en genomgående gångbana med nedsänkt kantsten.



Nämnden anser att rivningen av gångbron över Ektorpsvägen och att ersätta bron med ett övergångsställe är en mindre trafiksäker lösning för oskyddade trafikanter än dagens. Redovisade gångstråk i anslutning till övergångsstället ligger också i anslutning till leveransvägar vilket inte är en trafiksäkerlösning.

Ett förtydligade avseende parkeringstal för verksamheter bör tas fram och inkluderas i planbeskrivningen. De parkeringsplatser som redovisas i det nordvästra hörnet ligger i nära anslutning till en korsning. Sikten måste säkerställas för att inte påverka trafiksäkerheten.

Konstruktioner och dagvatten

Området för detaljplanen slutar vid gångbanan intill Ektorpsvägen vilket innebär att gångbron delvis ligger utanför detaljplanen. Om slutligt planförslag innebär att gångbron ska rivas så anser nämnden att det bör förtydligas så att det eventuella kostnader och åtgärder för rivning ombesörjs av kommande utbyggnadsprojekt. Dagvattenhanteringen bör också utredas ytterligare till granskningen, så att övergången mellan allmän plats och omhändertagande av dagvatten säkerställs och tydliggörs på ett bra sätt i planen.

Hans Peters
Ordförande
Natur- och trafiknämnden

Mats Bohman
Trafik och fastighetsdirektör
Natur- och trafiknämnden