

12 december 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Natur- och trafiknämnden

NTN-2023-00285

§ 186

Remiss - Detaljplan för sydvästra Stensö, fastigheten Älta 10:1 m.fl., i Älta, i Nacka kommun.

Beslut

Natur- och trafiknämnden antar förslag till yttrandet enligt förslag till yttrandet i bilaga 1, daterad 22 november 2023.

Natur- och trafiknämnden kompletterar yttrandet med följande tillägg:
kompensationsåtgärder kan komma att behövas för ingrepp i brynmiljön där grova aspar och uppvuxna ekar och tallar kommer tas ner tillsammans med blommande buskar och fältskikt. Kompensationsåtgärder ska ske så lokalt som möjligt.

Nämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för cirka 540 bostäder och en förskola. Som en del i syftet ingår även att ge planstöd för ombyggnad av Oxelvägen och en ny lokalgata västerut samt att utveckla gång- och cykeltrafiken till Älta centrum. Syftet är även att bebyggelsen ska utformas med arkitektonisk omsorg och anpassas till närområdets kultur-, rekreations- och naturvärden.

Natur- och trafiknämnden ställer sig på en övergripande nivå positiv till planförslaget och framför allt att planförslaget bidrar till bättre förutsättningar för hållbara resor och ökad mobilitet. Ett önskemål är dock att lokalgatan kan smalnas av för att skapa mer plats åt gångbanorna.

Nämnden vill även skicka med synpunkter som berör trafiksäkerheten. Bland annat behöver det föreslagna övergångsstället på Oxelvägen intill korsningen Oxelvägen och lokalgatan hastighetsäkras med fysiska åtgärder. Trafiksäkerheten behöver även ses över i anslutning till vändplatser och vid sophämtning.

I det fortsatta planarbetet behövs därmed vidare utredning avseende trafiksäkerheten genomföras. Även gestaltningsprogrammet för allmän plats som behöver bearbetas vidare för att tydliggöra bland annat måttsatta sektioner.

Avseende aspekter kring natur och park så vill nämnden belysa behovet av att se över placering av exempelvis förskolegården och nätstationen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Natur- och trafiknämnden

Natur och trafiknämndens övriga synpunkter redovisas i sin helhet i samrådsyttrande, enligt tjänsteskrivelsens bilaga 1, 2023-11-22.

Handlingar i ärendet

Bilaga Förslag till remissyttrande på detaljplan för sydvästra Stensö, 2023-11-22

Samrådshandlingar

Yrkanden

Peter Zethraeus (M) och Hans Peters (C) yrkade bifall till enhetens förslag.

Maria Österholm (MP) yrkade att yttrandet kompletteras med följande text:
kompensationsåtgärder kan komma att behövas för ingrepp i brynmiljön där grova aspar och uppvuxna ekar och tallar kommer tas ner tillsammans med blommande buskar och fältskikt. Kompensationsåtgärder ska ske så lokalt som möjligt.

Peter Zethraeus (M), Lina Olsson (NL), Godwyll Osei-Amoako (S), Jonathan Lindberg (KD), Mara Lidzell (L) och Hans Peters (C) instämde i detta yrkande.

Beslutsgång

Natur- och trafiknämnden beslutade i enlighet med enhetens förslag.

Natur- och trafiknämnden beslutade i enlighet med Maria Österholms (MP) yrkande.

Natur- och trafiknämnden förklarade paragrafen omedelbart justerad.

Protokollsanteckning

Maria Österholm (MP) lät anteckna följande till protokollet.

”När Nacka växer och blir stad måste det ske med omsorg för naturen och vår omgivning. Miljöpartiet anser att det är viktigt att kommunen har en tydligt utarbetad plan och strategi för att arbeta med kompensationsåtgärder för förlorad naturmark. Där natur går förlorad ska den kompenseras för, så lokalt som möjligt. Vidare vill vi lyfta trädraden med oxlar i anslutning till parkeringsytorna som uppfyller biotopskyddsbestämmelsernas definition av allé. Dessa omfattas av det generella biotopskyddet och bör i möjligaste mån bevaras.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------