

§ 79

AFN 2015/108-231

## Bostäder till nyanlända med uppehållstillstånd

### Beslut

Arbets- och företagsnämnden återremitterar ärendet med följande uppdrag att till möte i december ta fram ett beslutsärende som ska vara styrande och gå till kommunstyrelsen för information.

- a) Där de ekonomiska konsekvenserna av olika boende alternativ finns beskrivna, både på samhällsnivå och för kommunen.
- b) Vilka konsekvenser olika boendeformer kan få för integrationsprocessen.
- c) Vilka krav som kan ställas på bostadsstandard utifrån kommande behov av bostad för ett stort ökat antal nyanlända, så att boendestandarden blir hållbar ekonomiskt och de nyanlända får incitament att komma i egen försörjning och eget permanent boende.
- d) Vilka konsekvenser riksdagens föreslagna förändring av förordningen i plan-och byggförordningen kan få för bostäder till nyanlända.

### Ärendet

Idag finns cirka 120 000 personer i Migrationsverkets mottagningssystem och cirka 10 200 väntar på en kommunplacering. Stora mängder nya flyktingar kommer in i Sverige och antalet som ska kommunplaceras väntas öka väsentligt.

Syftet med bedömningsgrunderna för bostäder till nyanlända med uppehållstillstånd är främst att få till en ekonomiskt effektiv och ändamålsenlig integrationsprocess inom kommunen.




### Handlingar i ärendet

Arbets- och företagsenhetens tjänsteskrivelse den 4 november 2015

### Yrkanden

Ordförande Jan-Eric Jansson (KD), med instämmande av Ylva Sandström (M), Joakim Olofsson (FP) och Claes Tarras Ericsson (C), yrkade att arbets- och företagsnämnden återremitterar ärendet med följande uppdrag att till möte i december ta fram ett beslutsärende som ska vara styrande och gå till kommunstyrelsen för information.

- a) Där de ekonomiska konsekvenserna av olika boende alternativ finns beskrivna, både på samhällsnivå och för kommunen.
- b) Vilka konsekvenser olika boendeformer kan få för integrationsprocessen.
- c) Vilka krav som kan ställas på bostadsstandard utifrån kommande behov av bostad för ett stort ökat antal nyanlända, så att boendestandarden blir hållbar ekonomiskt och de nyanlända får incitament att komma i egen försörjning och eget permanent boende.

| Ordförandes signatur  | Justerandes signatur  | Utdragsbestyrkande  |
|---|---|---|
|  |  |  |

§ 79 forts

d) Vilka konsekvenser riksdagens föreslagna förändring av förordningen i plan-och byggförordningen kan få för bostäder till nyanlända.

### Beslutsgång

Arbets- och företagsnämnden beslutade i enlighet med Jan-Eric Janssons (KD) återremissyrkande.

### Protokollsanteckningar

**Maria Lähetkangas (S) lät anteckna följande till protokollet.**

”Det är bra att Nacka nu tar initiativ till olika möjligheter till boenden. Vi socialdemokrater saknar dock en mer långsiktig planering för hur vi ska lösa bostadssituationen för alla ex ungdomar, nyanlända osv i Nacka. Vi anser att det behövs fler och billiga hyresrätter och föreslår bland annat en utredning av ett kommunalt bostadsbolag.”



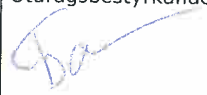
**Joakim Olofsson (FP) och Björn Carheden (FP) lät anteckna följande till protokollet.**

”Arbets- och företagsnämnden ansvarar för mottagandet av nyanlända med uppehållstillstånd, skyddsbehövande och anhöriga som anknyter till ovan nämnda grupper.

Från den 1 mars 2016 kommer en ny lagstiftning som innebär att alla kommuner måste ta ett gemensamt ansvar för mottagandet. För Nackas del kan det innebära att antalet som anvisas till kommunen väsentligt ökar från de 139 som idag ingår i överenskommelsen och därmed ett ytterligare behov av bostäder.

Då kommunen haft svårt att få fram boenden till nyanlända i den takt som behövs, anser Folkpartiet att reglerna bör ändras för att göra det lättare att hitta bostäder. Som tillägg till kommunens förslag anser Folkpartiet att:

- För ensamstående och par utan barn är korridorsboende ett alternativ till lägenheter med egen ingång. Gemensamt kök kan vara ett alternativ. WC och dusch bör om möjligt vara enskilt.
- Barnfamiljer bör ha eget WC och toalett men kan dela kök med andra, om andra alternativ inte finns att tillgå.
- Barnfamiljer kan inte alltid få bostäder med separata rum för varje barn. Kommunen får avgöra när det finns behov för större bostäder p.g.a. antal barn, men huvudlinjen bör vara att barn av samma kön kan dela rum.

| Ordförandes signatur  | Justerandes signatur  | Utdragsbestyrkande  |
|---|---|---|
|  |  |  |

§ 79 forts




- Byggande av modulbostäder bör skyndas på och dessa bostäder bör göras tillgängliga även för andra grupper, såsom studenter och andra Nacka-bor som söker sin första egna bostad. Detta bidrar till integrationen av de nyanlända.”

**Ylva Sandström (M) lät anteckna följande till protokollet.**

”Flyktingströmmen till Sverige är större än den någonsin varit, och inget tyder på att flyktingmottagandet kommer minska, tvärtom kan Nacka med det kommunala tvånget att ta emot förväntas mångdubbla sitt mottagande nästa år. Om detta ska fungera i framtiden, måste vi acceptera att sänka de krav på boendestandard som hittills gällt - det fungerar helt enkelt inte när bostäder för väldigt många måste fram. Vi känner stor oro att Sverige håller på att knäcka sig självt, där nuvarande nivå och höga kostnadsläge är inte förenlig med ett fortsatt stort mottagande. Konkret kan vi t.ex. inte förstå varför korridorboende inte är acceptabelt för en ensamstående nyanländ, något som ju är helt normalt för unga svenska studenter. Vi kan heller inte se att tvättmaskin tillhör livets absoluta nödtröft - det går att tvätta för hand. Alla barn behöver inte ha eget rum, utan vi måste våga ifrågasätta bostadsstorlekar. Ensamstående unga bor i bostadsbristens Stockholm ofta inneboende eller flyttar runt i andrahandskontrakt - då kan detta inte vara "oacceptabelt" för jämnåriga flyktingar att bo utan egen ingång som inneboende någonstans, eller att kontrakt kan vara kortare än två år.

En viktig utgångspunkt måste också vara att man kan klara sin hyra på de inkomster man har, och inte att bostadsbidrag ska vara norm. Genom att erbjuda en enklare boendestandard får man också tydligare incitament att komma i egen försörjning och av egen kraft skaffa sig ett bättre boende - samtidigt som socialtjänstens boenden kan användas för nya personer, istället för att bli permanenta lösningar.”

-----

| Ordförandes signatur  | Justerandes signatur  | Utdragsbestyrkande  |
|---|---|---|
|  |  |  |