

Fritidsnämnden

## **Politikerinitiativ - Konsekvensbeskrivning hur försäljning av fastigheter och mark påverkar nämndens verksamhet**

### **Förslag till beslut**

Fritidsnämnden anser initiativet färdigbehandlat.

### **Sammanfattning**

Martin Hellströmer (s) har skickat in ett politikerinitiativ till fritidsnämnden den 5 november, angående en utvärdering av hur kommunens fastighetsaffär med Rikshem påverkar nämndens verksamhet. Kommunstyrelsen kommer vara avtalsförande part med Rikshem och varken på kort eller lång sikt är fritidsnämndens verksamhet under stor påverkan. Initiativet anses därmed besvarat.

### **Ärendet**

Med bakgrund av Nacka kommuns fastighetsaffär med företaget Rikshem vill vi Socialdemokrater uppdra åt Kultur och Fritidsenheten att utvärdera hur försäljningen av fastigheter och mark påverkar nämndens verksamhet och kostnader på kort och långsikt.

Fritidsnämnden hyr fastigheter av kommunstyrelsen som förvaltar alla kommunens fastigheter och står som primär hyresgäst gentemot privata fastighetsägare. På kort sikt påverkas inte fritidsnämndens hyresobjekt av försäljningen till Rikshem. Hyresnivåerna är reglerade i avtalet med Rikshem.

Däremot kan det på sikt få konsekvenser beroende hur avtalet utformats och hyresvärd och hyresgästs framtida intentioner gällande enskilda objekt. Fritidsnämnden kommer fortsättningsvis att ansvara för kapacitetsutredningar och prioriteringar av idrottsanläggningar. Kommunstyrelsen kommer ansvara för uppföljning av avtalets innehåll gentemot avtalspartner. De objekt som berör nämndens verksamhet är tre hallar, alla i anslutning till skolor.

### **Ekonomiska konsekvenser**



## **Bilagor**

### 1. Politikerinitiativ

Annika Londono  
Tf enhetschef  
Kultur- och fritidsenheten  
Nacka kommun