

2015-10-01

TJÄNSTESKRIVELSE
FRN 2015/50-820

Fritidsnämnden

Porsmosseverket fotbollsplan

Politikerinitiativ den 26 februari 2015 av Richard Wendt (M).

Förslag till beslut

Fritidsnämnden beslutar att ett förslag ska tas fram till investeringsbeslut till tertialbokslut 1 år 2016 om att bygga en fotbollsplan på det område där Porsmosseverket låg.

Sammanfattning

I ett politikerinitiativ från Richard Wendt (M) föreslås att det byggs en fullstor fotbollsplan på Porsmosseverket.

Det råder stor brist på fotbollsplaner i kommunen. Föreningar har behov av bokningsbara ytor och kultur- och fritidsenhetens kapacitetsutredning 2015 visar på behov av tre fullstora fotbollsplaner i Saltsjö-Boo. Porsmosseverket är en förhållandevis stor och plan yta som långsiktigt ska bebyggas. En fotbollsplan är en eftertraktad och bra fritidsanläggning för alla bostadsområden. En 7-mannafotbollsplan skulle öka fritidsnämndens driftkostnader med cirka 400 000 kronor per år.

Området ligger i översiktsplaneringen inom ett område där den framtida inriktningen ska vara gles blandad bebyggelse. På platsen kan det vara aktuellt med ny bebyggelse i form av offentlig service, bostäder, båtupplägning eller andra verksamheter. Genom att planera på både kort och lång sikt kan kommunen utnyttja området på ett konstruktivt sätt. Bostäder med tillfälligt bygglov är intressant då det råder stor brist på bostäder i kommunen och kombinationen med en fotbollsplan och bostäder är bra för att skapa en attraktiv boendemiljö.

Idag utnyttjas området som depå för snö. Det finns även planer att deponera schaktmassor från olika byggprojekt på Porsmosseverket.

Förslagen i politikerinitiativet

Politikerinitiativet inlämnat av Richard Wendt (M) föreslår att det byggs en fullstor fotbollsplan på Porsmosseverket. Efterfrågan av spelbara fotbollsplaner är större än utbudet.



Marken vid det nedlagda Porsmosseverket är en plan ytan väl lämpad för att anlägga en fullstor fotbollsplan utan att direkt hindra annan utveckling i området.

Tidigare beslut

Fritidsnämndens kapacitetsutredning (FRN 2015/100-820) som presenterades 24 september 2015 tar upp behov anläggningar och ytor för idrotts- och fritidsverksamhet i Nacka kommun. Den visar på ett stort behov av fotbollsplaner.

Kommunfullmäktige beslutade vid sitt sammanträde den 23 mars 2015, paragraf 89 (KFKS 2014/602-299), att avslå en motion med förslag att bygga hyresrätter på Porsmosseverket. Motiveringen var att området bör ha ett bredare perspektiv för att lösa långsiktiga behov. Den utredning som presenterades till detta ärende bedömer att marken har stor potential och många olika typer av verksamheter skulle kunna inrymmas på området. Marken omfattar nästan det enda plana området i norra Saltsjö-Boo och skulle av den anledningen kunna inrymma mark för idrottsändamål. Kommunen har dock valt att avvakta fortsatt arbete med området i väntan på nya Skurubron.

Enhetens utredning och bedömning

Bakgrund

Porsmosseverket, med fastighetsbeteckning Kummelnäs 11:118, ligger i nordöstra Saltsjö-Boo och är ett område på cirka 12 400 kvadratmeter varav cirka 1 500 kvadratmeter inte kan belastas då det under ytan går en huvudledning till Käppala reningsverk. En 7-mannafotbollsplan är cirka 2 500 kvadratmeter stor. Området ligger i översiktsplaneringen inom ett område där den framtida inriktningen ska vara gles blandad bebyggelse. På platsen kan det vara aktuellt med ny bebyggelse i form av offentlig service, bostäder, båtuppläggning eller andra verksamheter.

Då kommunen växer kommer det att behövas flera nya fotbollsplaner. I Saltsjö-Boo kommer målgruppen 7-20 år att växa med 34 procent fram till år 2030 och tre nya elvamannaplaner under perioden beräknas behövas i området. Redan idag efterfrågar föreningslivet flera tider på fotbollsplaner. Det är en stor utmaning att hitta lämpliga ytor. Det är ont om plana ytor och just Porsmosseverket tillmötesgår detta krav.

Förslagets ekonomiska konsekvenser

En ny 7-mannafotbollsplan kommer att påverka enhetens driftkostnader som väntas öka med cirka 400 000 kronor per år (100 000 för drift och 300 000 för årshyra).

Konsekvenser för barn

En fotbollsplan ger möjligheter för barn att röra på sig och delta i olika aktiviteter (??) och ger incitament att skapa nya kontakter och - förväntas bidra till ett attraktivare utbud för barn och unga. En fotbollsplan i närområdet ger fler barn och unga möjlighet att delta i föreningslivet då föreningar kan organisera aktiviteter nära barnens hem. En fullstor fotbollsplan har en större målgrupp med barn även längre upp i åldrarna.



Bilaga

1. Politikerinitiativet.
2. Protokollsutdrag fritidsnämnden 16 april 2015.
3. Planenhetens tjänsteskrivelse den 27 november 2014.
4. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 10 december 2014 paragraf 329 (MSN 2014/136-219).
5. Kommunstyrelsens sammanträde 2 mars 2015 paragraf 60 (KFKS 2014/602-299).
6. Kommunfullmäktige sammanträde 23 mars 2015 paragraf 81 (KFKS 2014/602-299).
7. TDU och behov av Porsmossen.

Nadia Izzat
Enhetschef
Kultur- och fritidsenheten

Susanne Broman Kjulsten
Samhällsplanerare
Kultur- och fritidsenheten